Quito, 25 de marzo del 2015

Señor
PRESIDENTE
JUNTA GENERAL DE ACCIONISTAS
HOTELTOURSA S.A.
Presente.-

Señor Presidente:

En mi calidad de Gerente General de HOTEOLTORUSA S.A.. me es grato someter a consideración de la Junta General de Accionistas el informe de labores del año 2014.

1. Cumplimiento de los Objetivos previstos para el año fiscal 2.014

La compañía se constituyó en octubre del 2014 e inició operaciones a partir del mes de noviembre del mismo año.

La empresa inició con un capital de US$100.000,00 y los señores accionistas en diciembre del 2014 acordaron realizar un aporte para futuras capitalizaciones por US$2.250.000,00 que debe realizarse hasta el mes de febrero del 2015.

En el año 2014 los señores accionistas entregaron US$1.000.000,00 de lo acordado como aporte para futuras capitalizaciones, con esa liquidez la empresas procedió a invertir en la COMPAÑÍA DE NEGOCIOS Y PROPIEDADES GRAN CONDOR CONPROGRA S.A. (CONPROGRA)

En el año 2015 con el aporte que completen los señores accionistas se invertirá también en CONPROGRA hasta llegar a US$2.101.000 en acciones de dicha compañía lo que representa el 50% de su capital accionarial.

2. Situación financiera

El activo de HOTELTOURSA está compuesto por Efectivo y equivalentes que suman US$61.483,28, cuentas por cobrar por US$4.203,12, y la inversión en

la COMPAÑÍA DE NEGOCIOS Y PROPIEDADES GRAN CONDOR CONPROGRA S.A. por US$1.000.000,00 (que se formalizará en el año 2015), el total del activo es de US$1.065.686,40.

El Pasivo de la Compañía suma US$1.850, obligaciones que se liquidarán en el 2015.

El Patrimonio suma US$1.063.835,90 y está constituido por el capital pagado por US$100.000,00, aporte para futuras capitalizaciones por US$1.000.000 y la pérdida del ejercicio 2014 por 36.164,10.

3. Auditoría externa 2015

Según la normativa vigente, para el año 2015 se debe contratar Auditoría Externa ya que la compañía llegó en el 2014 al monto de activos que así lo requiere.

Estos son los elementos fundamentales sobre la evolución de HOTELTOURSA durante el año 2.014.

Atentamente,

Juan W. Molina Ch.
Gerente General
HOTELTOURSA S.A.