

Notas explicativas a los estados financieros de ECUALANDFARMS S.A., para el año que termina el 31 de Diciembre de 2014

1. Información general

Ecualandfarms S.A., es una Sociedad Anónima radicada en la ciudad de Quito – Ecuador. El domicilio de su sede social y principal centro del negocio es: Quito, en la calle Pisque S7-04 y Upano, sus actividades principales son: Intermediación, comercialización y distribución de productos agrícolas.

2. Bases de elaboración y políticas contables

Estos estados financieros se han elaborado de conformidad con las *Normas Internacionales de Información Financiera NIIF* emitida por el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad (IASB). Se constituyen en los estados financieros de la empresa bajo normativa NIIF. Están presentados en dólares americanos, moneda de uso corriente en el Ecuador.

2.1 Políticas Contables

Las políticas Contables, se encuentran en los archivos de la Empresa. Las cuentas donde hubo ajustes por transformación a NIIF son las siguientes:

ESTADO DE SITUACION FINANCIERA

2.2. Efectivo y Equivalentes de Efectivo

En esta cuenta no tuvo ningún ajuste no afectación, por lo que su saldo en el balance es de \$ 1.000,00

2.3. Obligaciones Corrientes y con la Administración Tributaria

EL saldo que refleja en los Balances al 31 de diciembre del 2014, es de 0,00 que corresponde al Iva en compras crédito tributario y a clientes no relaciones de la compañía.

2.4. Propiedad Planta y Equipo

El componente de Propiedad Planta y Equipo de la compañía suma y consta en balances en \$0,00 y se aplica el 10% de valor residual y una depreciación del 10% anual.

2.5. Proveedores no Relacionados, Otras Obligaciones, Obligaciones con la Administración Tributaria y con el IESS.

Este valor consta en balances al 31 de diciembre del 2014, por un valor de \$0,00 y corresponde a obligaciones con los trabajadores entre estos, provisiones sociales, IESS por pagar y con proveedores nacionales no relacionados.

2.6. Préstamo con Instituciones Financieras

La compañía no mantiene préstamos bancarios.

2.7. Patrimonio

El patrimonio esta compuesto del aporte Accionistas por un valor de \$1.000,00 Pérdidas Acumuladas \$ 0,00 y utilidades o pérdida del ejercicio 2014 de \$ 0,00

ESTADO DE RESULTADOS INTEGRALES

2.8. Ingresos Financieros

La compañía presenta una cantidad de \$0,00 valor que corresponde a las ventas. Que son registradas en la contabilidad en el momento mismo que se realiza la transacción.

2.9. Costo de Ventas y Gastos

El valor según balances el costo de ventas es de \$0,00 y Gastos de \$0,00 de estos.

3. Eventos posteriores a la fecha de Balance

Después de la fecha de cierre de los estados financieros al 31 de diciembre de 2014, no han ocurrido hechos después del periodo que se informa y la fecha de autorización de los mismos para su publicación.

4. Aprobación de los estados financieros

Estos estados financieros fueron aprobados por el consejo de administración y autorizados para su publicación en Marzo 20 del 2015.