



INFORME DE COMISARIO

PARA LA COMPAÑÍA:

“SERVICIOS MINNING RENTALSEQUIPMENT MRE S.A.”

DE LOS ESTADOS FINANCIEROS AÑO ECONOMICO 2019

ING.COM. MARCO ANTONIO ZÚÑIGA G.

ESPECIALISTA EN TRIBUTACION

AUDITOR EXTERNO INDEPENDIENTE

Cuenca, 20 de mayo del 2020



1.- A LOS MIEMBROS DE LA JUNTA GENERAL DE ACCIONISTAS DE SERVICIOS MINNING RENTALSEQUIPMENT MRE S.A.

En mi carácter de Comisario y en cumplimiento con lo dispuesto en el Artículo 279 de la Ley de Compañías y a los estatutos de la Compañía Servicios Minning Rentalsequipment MRE S.A., rindo a ustedes mi informe sobre la veracidad, suficiencia y razonabilidad de la información financiera que ha presentado a ustedes la administración, en relación con la marcha de la Sociedad por el año terminado el 31 de diciembre del 2019.

Rindo a ustedes mi informe que no está orientado a identificar y resolver posibles faltantes que podrían afectar los resultados de los Estados Financieros, la Administración de Servicios Minning Rentalsequipment MRE S.A., es la responsable de la preparación de los Estados Financieros y sus Notas Correspondientes, de acuerdo con las Normas de Información Financiera.

2.- Responsabilidad de la Administración de la Empresa por los Estados Financieros

La presentación de los Estados Financieros y sus anexos es responsabilidad de la administración de la Compañía.

2.1- DISPOSICIONES LEGALES.

- ❖ La Compañía se constituyó el 24 de septiembre de 2014 ante la Doctora Ruth Ortega Ortiz, Notario Público Décimo Segunda del Cantón Cuenca; y aprobada en la Intendencia de Compañías de Cuenca.
- ❖ La COMPAÑÍA Servicios Minning Rentalsequipment MRE S.A., de acuerdo a lo estipulado en la Ley mantiene en sus archivos los libros y expedientes de acuerdo al siguiente detalle:

- Libro de Accionistas
- Actas de Junta General de Accionistas

2.2- OBJETO SOCIAL DE LA EMPRESA.

Dirección: Av. Remigio Crespo y La Época
(esq.)

1

Teléfono: 4049946
Celular: 0967373122
Email: asesoria.maz.consultoria@gmail.com



La Compañía se dedicará a la compra y venta, importación y exportación de equipo y maquinaria minera, también brindará servicios de alquiler y renta de este tipo de maquinaria y equipo, así como otros servicios de apoyo de actividades relacionadas a la minería. En estricto cumplimiento de su objeto, la compañía podrá celebrar todos los actos y contratos permitidos por la ley.

OPINIÓN RESPECTO A LAS CIFRAS PRESENTADAS EN LOS ESTADOS FINANCIEROS; Y, SI ÉSTOS HAN SIDO ELABORADOS DE ACUERDO CON LOS PRINCIPIOS DE CONTABILIDAD GENERALMENTE ACEPTADOS.

Los resultados obtenidos en la revisión y análisis de los Estados Financieros al 31 de diciembre de 2019, se limitan a los requerimientos legales, y lo detectado que se determine puntualizando en las diferentes Notas del presente Informe.

- 1- Balance General.
- 2- Estado de Resultados Integral.
- 3- Estado de Evolución del Patrimonio.
- 4- Estado de Flujo de Efectivo
- 5- Notas contables a los Estados Financieros.

ACTIVO \$ 4.625.190,39

Son las cuentas que representan propiedades o derechos de propiedades de la empresa en lo fundamental; y también aquellos conceptos de propiedades ajenas al negocio que se encuentran en poder de la compañía por razones de custodia, consignación o mandato.

ACTIVO CORRIENTE

NOTA N° 01

EFFECTIVO Y EQUIVALENTE AL EFFECTIVO

Grupo de cuentas que se estiman van a ser convertidas en dinero dentro de un año a partir de la fecha del balance.

Composición de Caja General, que reciben arqueos sorpresivos.

La cuenta bancos es conciliada mensualmente.



Descripción	<u>AÑO 2019</u>	<u>AÑO 2018</u>
Caja	\$ 1.002,02	\$ 980,79
Banco Pichincha	\$ 5.596,79	\$ 7.894,78
Inversiones Temp.	\$ 267.370,37	\$ 70.310,18

NOTA N° 02

Cuentas por Cobrar a:

Cuentas por Cobrar a: Clientes no se provisiona para incobrables conforme a la Ley de Régimen Tributario Interno.

Descripción	<u>AÑO 2019</u>	<u>AÑO 2018</u>
Cuentas x cobra clientes	\$ 2.427.507,29	\$ 1.148.828,20
Otras cuentas por Cobrar	\$ 423,48	\$ 423,48

NOTA N° 03

OTRO ACTIVO CORRIENTE.

Los impuestos corresponden en compras que se liquidan en 2020.

El impuesto anticipado, son retenciones en la fuente y también el cancelado al declarar el Formulario 101; se liquida en el año 2020.

Descripción	<u>AÑO 2019</u>	<u>AÑO 2018</u>
Crédito Tributario a favor IVA	\$ 110.814,20	--
Retenciones en la Fuente	\$ 51.900,76	\$ 25.962,73
Anticipo a la Renta	--	\$ 2.946,00



SUGERENCIAS,

La Gerencia, pese a un cumplimiento ordenado, mantenemos estas recomendaciones como práctica sana administrativa:

NOTA N° 02

ACTIVO NO CORRIENTE

PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO

Propiedades, planta y equipo, se considera a toda clase de bienes u objetos corpóreos, adquiridos para uso y servicio permanente en sus actividades operativas; y, que por lo tanto no están destinados a la venta.

Las Propiedades Planta y Equipo está compuesto de:

Descripción		<u>AÑO 2019</u>	<u>AÑO 2018</u>
Terreno	\$	150.000,00	\$ 150.000,00
Maquinaria y Equipo	\$	1.611.736,97	\$ 56.783,01
Muebles y Enseres	\$	15.939,51	\$ 15.939,51
Vehículo, Equipo Transp.	\$	204.814,70	\$ 240.976,70
(-) Depreciación Acumda.	\$	(221.915,70)	\$ (169.937,74)

Depreciación, método lineal, porcentajes y su vida útil esta ampliada razonablemente en NIIF.

PASIVO \$ 2.273.221,40

Son cuentas que por sus denominaciones significan o representan obligaciones por pagar de la empresa para con terceras o segundas personas.



NOTA N° 03

PASIVO CORRIENTE.

Cuentas x Pagar	<u>AÑO 2019</u>	<u>AÑO 2018</u>
Cuentas x Pagar Locales	\$ 480.183,84	\$ 1.183,55
Cuentas x Pagar Exterior	\$ 514.175,72	\$ --
Otras Obligaciones Corrientes:		
Con el IESS	\$ 88,95	\$ 87,14
Beneficios de Ley Empdos.	\$ --	\$ 1.150,51
Otras cuentas x pagar	\$ 39.039,74	\$ 1.237,65
Otras relacionadas	\$ 1.229.729,79	\$ 51.048,12
Ctas x Pagar Reembolso	\$ 3,36	\$ --
Otros Pasivos Corrientes	\$ 10.000,00	\$ 10.000,00

Pasivo es a Corto Plazo, este grupo de cuentas comprenden todos los valores a pagar por parte de la Compañía, dentro del plazo de un año.

PATRIMONIO \$ 2.351.968,99

NOTA N° 04

El Patrimonio, está conformado por el Capital Social, y resultados acumulados son los únicos valores que conforman el patrimonio.

Descripción	<u>AÑO 2019</u>	<u>AÑO 2018</u>
Capital Suscrito	\$ 800,00	\$ 800,00
Resultados acumulados	\$ ---	\$ 639.283,82



Utilidad del Ejercicio \$ **2.351.168,99** \$ **757.556,50**

ANÁLISIS DE LAS CUENTAS DE RESULTADOS.

La Cuenta Resultados, registra el resultado del cierre de las cuentas de ingresos y gastos que tienen relación con la operación e igualmente de las cuentas que no tienen que ver con la operación; cómo podemos observar en el cuadro siguiente refleja utilidades ya que la empresa está en un buen proceso de operatividad.

	NOTA N° 05	
Descripción	<u>AÑO 2019</u>	<u>AÑO 2018</u>
Ingresos Operacionales	\$ 2.593.844,92	\$ 759.200,00
Otros Ingresos	\$ <u>7.853,18</u>	\$ <u>50.062,38</u>
TOTAL, INGRESOS	\$ 2.601.698,10	\$ 809.262,38
Costos	\$ --	\$ --
Gastos de Ventas	\$ 229.761,64	\$ 35.988,15
Gastos de Admt.	\$ 20.214,50	\$ 15.699,31
Gastos Financieros	\$ 58,28	\$ 18,42
Otros Gastos	\$ <u>494,69</u>	\$ <u>487,81</u>
Total, Gastos	\$ 250.529,11	\$ 52.193,69
Utilidad del Ejercicio	\$ 2.351.168,99	\$ 757.068,69

***Nota:** La utilidad del ejercicio 2019 es bruta, por lo cual no está determinado la conciliación tributaria.*



INGRESOS

Son cuentas que, teniendo saldos acreedores, por sus denominaciones, no significan ni representan obligaciones por pagar, constituyendo ingresos obtenidos por la Compañía, por distintos conceptos operacionales, básicamente por parqueo de vehículos.

GASTOS

Son cuentas de aquellas que, teniendo saldos deudores, por sus denominaciones, no significan ni representan propiedades o derechos de propiedades de la Compañía o de ajenos, constituyendo únicamente desembolsos monetarios o crediticios de consumos operacionales realizados, honorarios profesionales, depreciaciones, beneficios sociales, gastos bancarios, gastos básicos generales de servicios.

CONCLUSIÓN

Al realizar los cuadros comparativos entre los años 2018 y 2019 entre los Ingresos y los Gastos que realiza la compañía, podemos decir que se encuentra operando, sus Ingresos han subido en relación al año anterior, pero económicamente sigue con mucho éxito.

En consecuencia, en mi opinión y basado en la información proporcionada por la Administración, al 31 de diciembre de 2019, reflejan razonablemente en todos los aspectos significativos, la situación económica actual de la compañía, por lo que recomiendo su aprobación.

Gracias a los administradores y funcionarios de la compañía por la información que me fue proporcionada y colaboración brindada para el cumplimiento de mis funciones.

Cuenca, a 20 de mayo del 2020.



Ing. Com. Marco A. Zúñiga Guamán

COMISARIO DE "SERVICIOS MINNING RENTALSEQUIMENT MRE
S.A."