INFORME DE COMISARIO

PARA LA COMPAÑÍA:

"SERVICIOS MINNING RENTALSEQUIPMENT MRE S.A."

DE LOS ESTADOS FINANCIEROS AÑO ECONOMICO 2018

ING.COM. MARCO ANTONIO ZÚÑIGA G.

ESPECIALISTA EN TRIBUTACION

AUDITOR EXTERNO INDEPENDIENTE

Cuenca, 19 de marzo del 2019

OPINIÓN RESPECTO A LAS CIFRAS PRESENTADAS EN LOS ESTADOS FINANCIEROS

ANTECEDENTES.

Como Comisario nombrado por la Junta General de accionistas; en cumplimiento de lo estipulado en los artículos 279 y 291 de la Ley de Compañías, pongo a consideración de los Señores Accionistas el presente informe.

Desconozco que existan actos dolosos o situaciones que pongan en peligro la situación económica de la Compañía, así como de operaciones o gestiones administrativas que puedan ocasionar desviaciones contables-financieras u operativas relevantes o significativas, dentro del período analizado y la fecha de elaboración del presente informe

CAPÍTULO I

OPINIÓN SOBRE CUMPLIMIENTO, POR PARTE DE LOS ADMINISTRADORES, DE NORMAS ESTATUTARIAS Y REGLAMENTARIAS, ASÍ COMO DE LAS RESOLUCIONES DE LA JUNTA GENERAL Y DEL DIRECTORIO.

1. DISPOSICIONES LEGALES.

- La Compañía se constituyó el 24 de septiembre de 2014 ante la Doctora Ruth Ortega Ortiz, Notario Público Décimo Segunda del Cantón Cuenca; y aprobada en la Intendencia de Compañías de Cuenca.

- La COMPAÑÍA Servicios Minning Rentalsequipment MRE S.A., de acuerdo a lo estipulado en la Ley mantiene en sus archivos los libros y expedientes de acuerdo al siguiente detalle:

- Libro de Accionistas
- Actas de Junta General de Accionistas

2. OBJETO SOCIAL DE LA EMPRESA.

La Compañía se dedicará a la compra y venta, importación y exportación de equipo y maquinaria minera, también brindará servicios de alquiler y renta de este tipo de

maquinaria y equipo, así como otros servicios de apoyo de actividades relacionadas a la minería. En estricto cumplimiento de su objeto, la compañía podrá celebrar todos los actos y contratos permitidos por la ley.

Cumplimos las obligaciones determinadas por el Art. 279 de la Ley de Compañías y de acuerdo con lo requerido por las normas legales vigentes, informamos que:

Revisamos las resoluciones adoptadas por la junta de accionistas, y que de nuestra opinión consideramos que la Administración no ha dado cumplimiento a las obligaciones legales, estatutarias y reglamentarias, así como las resoluciones respectivas

CONCLUSIÓN

La Administración, no ha cumplido satisfactoriamente con la aplicación de las Resoluciones.

3. OPINIÓN SOBRE LA MEMORIA RAZONADA, INFORME ENTREGADO POR GERENCIA, ACERCA DE LA SITUACIÓN DE LA COMPAÑÍA AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2018

La Gerencia de la Compañía conforme lo establece el Artículo N° 263, numeral cuarto de la Ley de Compañías, somete a consideración el Informe de Labores correspondiente al 31 de diciembre del año 2018.

La Memoria presentada por la Administración, revela:

La Compañía espera tener resultados favorables del año 2018, y se espera obtener mayor operación para beneficios de la compañía.

CONCLUSIÓN:

El Informe de la señora Gerente cumple con lo dispuesto por la Superintendencia de Compañías; pero, es de responsabilidad de la Junta General de Accionistas, sobre el Informe de la señora Gerente, de acuerdo a la facultad que le asiste en la Ley de Compañías, el aprobar, pedir ampliación, etc. y acoger las recomendaciones formuladas.

CAPÍTULO II

OPINIÓN RESPECTO A LAS CIFRAS PRESENTADAS EN LOS ESTADOS FINANCIEROS; Y, SI ÉSTOS HAN SIDO ELABORADOS DE ACUERDO CON LOS PRINCIPIOS DE CONTABILIDAD GENERALMENTE ACEPTADOS.

Los resultados obtenidos en la revisión y análisis de los Estados Financieros al 31 de diciembre del año 2018 se limitan a los requerimientos legales, y lo detectado que se determine puntualizando en las diferentes Notas del presente Informe.

ESTADOS FINANCIEROS PRESENTADOS POR LA ADMINISTRACIÓN.

- Estado de Situación Financiera
- Notas a los Estados Financieros

ACTIVO $ 1.551.107,84

NOTA N° 01

ACTIVO CORRIENTE

Son las cuentas que representan propiedades o derechos de propiedades de la empresa en lo fundamental; y también aquellos conceptos de propiedades ajenas al negocio que se encuentran en poder de la compañía por razones de custodia, consignación o mandato, como son los casos de las mercaderías en consignación y los documentos para cobranzas.

EFECTIVO Y EQUIVALENTE AL EFECTIVO

Grupo de cuentas que se estiman van a ser convertidas en dinero dentro de un año a partir de la fecha del balance.

La cuenta bancos es conciliada mensualmente.

Descripción		AÑO 2017		AÑO 2018
Caja	**$**	**980,79**	**$**	**980,79**
Banco Pichincha	**$**	-	**$**	**7.894,78**
Inversiones Temp.	**$**	-	**$**	**70.310,18**

Cuentas por Cobrar a: Clientes no se provisiona para incobrables conforme a la Ley de Régimen Tributario Interno.

Descripción		AÑO 2017		AÑO 2018
Cuentas x cobra clientes	$	561.379,00	$	1.148.828,20
Otras cuentas por Pagar	$	-	$	423,48
Impuestos	$	2.768,83	$	28.908,73

SUGERENCIAS,

La Gerencia, pese a un cumplimiento ordenado, mantenemos estas recomendaciones como práctica sana administrativa:

NOTA N° 02

ACTIVO NO CORRIENTE

PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO

Propiedades, planta y equipo, se considera a toda clase de bienes u objetos corpóreos, adquiridos para uso y servicio permanente en sus actividades operativas; y, que por lo tanto no están destinados a la venta.

Las Propiedades Planta y Equipo está compuesto de:

Descripción	AÑO 2017	AÑO 2018
Terreno	$ 150.000,00	$ 150.000,00
Maquinaria y Equipo	$ 56.783,01	$ 56.783,01
Muebles y Enseres	$ 15.939,51	$ 15.939,51
Vehiculo, Equipo T.	$ 290.439,70	$ 240.976,70
(-) **Depreciación acumulada**	$ (179.477,67)	$(189.937,74)

PASIVO **$ 153.467,32**

Son cuentas que por sus denominaciones significan o representan obligaciones por pagar de la empresa para con terceras o segundas personas.

NOTA N° 03

PASIVO CORRIENTE.

Descripción		AÑO 2017		AÑO 2018
Cuentas x Pagar	**$**	**98.234,49**	**$**	**91.183,55**
Impuestos x Pagar	**$**	**511,89**	**$**	**5.305,57**
Otras cuentas x pagar	**$**	**86.423,55**	**$**	**1.237,65**
Otras relacionadas	**$**		**$**	**51.048,12**
Otros Pasivos Corrientes	**$**	-	**$**	**10.000,00**

Pasivo es a Corto Plazo, este grupo de cuentas comprenden todos los valores a pagar por parte de la Compañía, dentro del plazo de un año.

PATRIMONIO $ 1.397.640,32

NOTA N° 04

El Patrimonio, está conformado por el Capital Social, y resultados acumulados son los únicos valores que conforman el patrimonio.

Descripción		AÑO 2017		AÑO 2018
Capital Suscrito	**$**	**800,00**	**$**	**800,00**
Resultados acumulados	**$**	**414.764,20**	**$**	**639.283,82**
Utilidad del Ejercicio	**$**	**301.787,84**	**$**	**757.556,50**

ANÁLISIS DE LAS CUENTAS DE RESULTADOS.

La Cuenta Resultados, registra el resultado del cierre de las cuentas de ingresos y gastos que tienen relación con la operación e igualmente de las cuentas que no tienen que ver con la operación; como podemos observar en el cuadro siguiente refleja utilidades ya que la empresa está en un buen proceso de operatividad.

NOTA N° 05

Descripción	AÑO 2017	AÑO 2018
Ingresos Operacionales	**$ 100.120,00**	**$ 759.200,00**
Otros Ingresos	**$ 493.15,38**	**$ 50.062,38**
Gastos de Ventas	**$ 110.204,60**	**$ 29.805,65**
Gastos de Admt.	**$ 179.614,99**	**$ 15.699,31**
Utilidad del Ejercicio	**$ 301.787,84**	**$ 757.566,50**

En consecuencia, en mi opinión y basado en la información proporcionada por la Administración, al 31 de diciembre de 2018, reflejan razonablemente en todos los aspectos significativos, la situación económica actual de la compañía, por lo que recomiendo su aprobación.

Gracias a los administradores y funcionarios de la compañía por la información que me fue proporcionada y colaboración brindada para el cumplimiento de mis funciones.

Cuenca, a 19 de marzo del 2019.

Ing. Com. Marco A. Zuñiga Guamán
COMISARIO DE "SERVICIOS MINNING RENTALSEQUIPMENT MRE S.A."