

Guayaquil, 14 de Marzo del 2019

Señores:  
**ACCIONISTA DE EUROBUILDER S. A.**  
Ciudad.-

De mis consideraciones:

Como representante legal de la **EUROBUILDER S. A.**, presento a ustedes el **INFORME ANUAL**, de los Estados Financieros por el ejercicio económico del 2018.

Durante el periodo 2018 la empresa realizo transacciones comerciales y financieras por compra y venta de bienes o servicios, que nos ayudaron a cubrir los costos y gastos operativos; y cumplir con las obligaciones con las entidades de control gubernamental y proveedores

Adjunto al presente informe (Estado de Situación Financiera, Estado de Resultado Integral, Estado de Cambios en el Patrimonio y Estado de Flujos de Efectivo por el Método Directo), por el ejercicio económico del 2018, de acuerdo a las Normas Internacionales de Información Financiera NIIF, se puede comprobar que la empresa cumplió con todo lo provisto en la Ley de Compañías.

Aprovecho la oportunidad de la presente para expresar mis sinceros agradecimientos a los Accionistas, por la confianza y apoyo que me supieron dar para el desenvolvimiento en mis funciones asignadas y responsabilidades, habiendo sobrepasado las metas, objetivo y ambiciones debido a lo acontecido y expresado en párrafos anteriores.

Atentamente,



**LUZURIAGA AGUIRRE MILTON MANUEL**  
Gerente General