CONSTRUCTORA UNIVERSAL SARAGURO FORTRUC CIA LTDA

RUC: 1191754081001

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

PERÍODO DEL 01 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2016

1. INFORMACIÓN GENERAL

La CONSTRUCTORA UNIVERSAL SARAGURO FORTRUC CIA. LTDA es una compañía de responsabilidad limitada legalmente constituida en el Ecuador, Provincia de Loja, Cantón Saraguro, según fecha de inscripción 13 de Noviembre del año 2014.

La Compañía tiene como objeto social principal lo siguiente: ***Diseño, Planificación y Construcción de Obras Civiles.*** La compañía en mención se encuentra registrada en el Registro Mercantil del Cantón Loja, y asignada con el Número de Registro Único de Contribuyentes Nro. 1191754081001.

Constituida de la siguiente manera: Sr. Claudio Ariolfo Guamán Loja como Representante Legal y Gerente General de la Compañía, el Sr. César Floresmilo Ordóñez Inga en calidad de Presidente de la compañía, y los señores socios Edgar Efraín Ordóñez Inga y Dina Matilde Inga Zaruma.

En la elaboración de las cuentas anuales de la empresa correspondientes al ejercicio económico del año 2016, se han aplicado los siguientes principios y políticas contables y criterios de valoración.

2. RECONOCIMIENTO, MEDICION DE ACTIVOS, PASIVOS GASTOS Y BASE CONTABLE

La Situación financiera de una entidad es la relación entre los activos, los pasivos y el patrimonio en una fecha concreta, tal como se presenta en el estado de situación financiera. *Estos se definen como sigue a continuación.*

- **ACTIVO:** es un recurso controlado por la entidad como resultado de sucesos pasados, es el que la entidad espera obtener en el futuro, beneficios económicos.

- **PASIVO:** es una obligación presente de la entidad, surgida a raíz de sucesos pasados al vencimiento de la cual, espera desprenderse de recursos que incorporan beneficios económicos.
- **PATRIMONIO:** es la parte residual de los activos de la entidad durante un período sobre los pasivos.

Rendimiento, es la relación entre los ingresos y los gastos de una entidad durante un período sobre el que se informa.

- **INGRESOS:** son los incrementos en los beneficios económicos, producidos a lo largo del período sobre el que se informa, en forma de entradas o incrementos de valor de los activos, o bien como decrementos de las obligaciones que dan como resultado aumentos del patrimonio.
- **GASTOS:** son los decrementos en los beneficios económicos, producidos a los largo del período sobre el que se informa, en forma de salidas o disminuciones del valor de los activos, o bien por la generación o aumento de los pasivos, que dan como resultado decrementos en el patrimonio.

En este reconocimiento la entidad no ha registrado valores significativos como producto de operaciones puesto que la compañía no ha participado de ningún tipo de contrato o prestación de servicios en cuanto respecta a su actividad económica ; por lo tanto no refleja valores significativos y no se justifica la presentación de las Normas Internacionales de Información Financiera NIFF para PYMES.

Saraguro, 03 de abril de 2017.

Sr. Claudio Ariolfo Guamán Loja.
C.I: 010265144-5
GERENTE GENERAL

Lic. Emérita Montaño Armijos
CONTADORA
RUC: 1100658341001
Nro. Reg. 26888