

# **INFORME DE GERENCIA DE CONSTRUCTORA ROCADAM M INGENIERIA CIA.**

## **LTDA.**

### **EJERCICIO ECONOMICO 2018**

Patate, 16 de Abril del 2019

Señores socios,

Con el objeto de dar cumplimiento a las disposiciones establecidas en los estatutos de la Empresa y el Reglamento emitido por la Superintendencia de Compañías del país, en mi calidad de Gerente General de la empresa CONSTRUCTORA ROCADAM M INGENIERIA CÍA LTDA, me permito poner en su consideración el siguiente informe de labores del ejercicio económico del año 2018, que corresponde a los movimientos financieros y estratégicos que se han logrado, en donde se determina el resultado final del cumplimiento de objetivos previstos dentro del giro del negocio de la empresa para el año anterior.

Los ingresos correspondientes a ejecución de Proyectos conseguidos durante el año 2018, fue de \$168.169,17; considerando un crecimiento notable con respecto al año anterior, con un crecimiento del 296% en positivo con respecto al año 2017.

En el año 2018, se ha trabajado en proyectos con entidades como Gobierno Provincial de Tungurahua, Gad Municipal de Patate y Alvarado Ortiz Constructores Cia. Ltda.

Gracias a la experiencia adquirida en estos años de vida de la empresa se ha podido participar en proyectos de distinta naturaleza, como es adoquinados, agua potable y construcción de casas comunales, canchas de uso múltiple, baterías sanitarias y muros de contención, .

En el mes de noviembre 2018, se inicia la ejecución de 2 proyectos los cuales ayudaran en gran parte para el auge de la empresa, estos proyectos formaran parte de los ingresos del año 2018 y 2019.

Por la ejecución de los 2 últimos proyectos ganados en el periodo fiscal 2018; Proyecto EEASA, y proyecto Agua Potable Tontapi, se provisiona ingresos adicionales a la facturación los cuales han sido trabajados en el mes de noviembre y diciembre 2018, esperando la facturación en el año 2019, por un valor de \$108.248,72

Se cumplió con las expectativas establecidas para el año 2018, es decir de acuerdo a la planificación inicial, presupuestos iniciales, establecidos por la Gerencia General se obtuvieron resultados en positivo, tratando de compensar los resultados desfavorables obtenidos en el año 2017.

Se indica también un incremento de la maquinaria, puesto que en el año 2018 fueron adquiridos para la ejecución de los proyectos, los cuales se detalla a continuación.

<b>N.</b>	<b>DETALLE</b>	<b>VALOR</b>
1	Cortadora de asfalto	1428,57

1	Vibroapisonador	1517,86
1	Martillo demoledor	2187,50

La maquinaria es de gran aportación para los proyectos, y se adquirió específicamente para la ejecución de los proyectos anteriormente mencionados, con esto evitaríamos el alquiler de maquinaria menor.

Se indica además que como los años anteriores los señores accionistas continúan realizando las ofertas, con esto disminuimos gastos de pago a profesionales terceros.

#### **CONCLUSIONES:**

De acuerdo a los proyectos ejecutados en este período, y los que quedan pendientes por ejecutar en el año 2019, se puede concluir que la empresa está saliendo a un auge empresarial.

El trabajo en equipo ha sido primordial en este año, con la colaboración de los señores accionistas.

#### **RECOMENDACION**

Puesto que en estos años se ha venido trabajando solo con 3 clientes, se recomienda ampliar el mercado en busca de clientes públicos o privados.

Buscar proyectos para ejecutarlos en consorcios, con este tema ganamos experiencia y flujo de caja.

  
ING. JUAN CARLOS MUYULEMA MUYULEMA

**GERENTE GENERAL**

**CONSTRUCTORA ROCADAM M INGENIERIA**