

LA MERCED PLAZA HOTEL MERPLAZHOTEL CIA. LTDA.

Riobamba, 9 de Abril del 2016
No. OF01-GER-2015

Sr.
Vicente Yambay V.
PRESIDENTE DE LA MERCED PLAZA HOTEL MERPLAZHOTEL CÍA. LTDA.
Presente

De mi consideración:

Adjunto al presente sírvase encontrar el informe anual de Gerencia, correspondiente al ejercicio económico del año 2015, con el propósito de que se sirva ponerlo en consideración de la Junta General de Socios de MERPLAZHOTEL CÍA. LTDA.

La información analizada para la emisión del mencionado informe fueron: los Estados Financieros proporcionados por el departamento financiero de la compañía.

Con un cordial saludo,



Sr. Luis Clemente Vizuete Cando.
GERENTE GENERAL
MERPLAZHOTEL CÍA. LTDA.

LA MERCED PLAZA HOTEL MERPLAZHOTEL CIA. LTDA.

INFORME DE GERENCIA DEL EJERCICIO ECONOMICO DEL AÑO 2015

ESTADO DE PERDIDAS Y GANANCIAS

INGRESOS:

- TOTAL DE INGRESOS: El total de ingresos en el 2015 tiene un valor de \$ 0,00

GASTOS:

- Los gastos que se realizaron en el año 2015 alcanzo un total de 12.009.23 dólares, de los cuales 4.188.00 dólares corresponde a Honorarios a profesionales que colaboraron en la constitución, aumento de capital y peritajes, y los gastos legales que suman un total de 7.682.20 y que corresponden a pagos de impuestos municipales y demás necesarios para la legalización de aumento de capital y transferencia del bien inmueble a nombre de MERPLAZHOTEL CIA.LTDA.

RESULTADOS:

- La pérdida generada debido a que no hubieron ingresos asciende a la suma total de gastos que fue de 12.009.23 dólares.

PROPUESTA DE LA GERENCIA SOBRE EL DESTINO DE LOS RESULTADOS DEL EJERCICIO ECONOMICO.

Debido a que la compañía fue constituida el 2 de octubre del 2014, y que en este año 2015 se ha legalizado el aumento de capital con el aporte de un bien inmueble, se ha generado una pérdida de 12.009.23 dólares.

De acuerdo a lo indicado anteriormente, en el que se ha descrito la situación en la que se encuentra la compañía, considero se debe en el año 2016 iniciar las operaciones comerciales de la empresa.

ASPECTOS IMPORTANTES

Cabe indicar que en el año 2015 se procedió a legalizar un aumento del capital social de la compañía con el aporte de un bien inmueble por un total de 618.274,00 dólares, que sumado al capital inicial de 400.00 dólares, actualmente el capital social de la compañía se sitúa en los 618.674.00 dólares, así como también se realizó la donación de las acciones, en tal virtud el capital suscrito y las participaciones se indican en el siguiente cuadro:

LA MERCED PLAZA HOTEL MERPLAZHOTEL CIA. LTDA.

SOCIOS	CAPITAL SUSCRITO (dólares)	PARTICIPACIONES (valor nominal: USD. 1 cada una)
Elsy Graciela Vizuite Machado c.c. 060165940-2	123.735	123.735
Myrian Janeth Vizuite Machado c.c. 060186738-5	123.735	123.735
Washington Jhony Vizuite Machado c.c. 060191476-5	123.735	123.735
Luis Walter Vizuite Machado c.c. 060207512-9	123.735	123.735
Fabricio Renato Vizuite Machado c.c. 060269513-2	123.734	123.734
TOTAL	618.674	618.674

Esperando que el presente tenga la acogida necesaria y en caso de requerir cualquier información adicional a este informe estaré gustoso de atender sus requerimientos.

Atentamente,



Sr. Luis Clemente Vizuite Cando.
GERENTE GENERAL
MERPLAZHOTEL CIA.LTDA.