

18186



INFORME DE GERENCIA

Señores socios, el presente tiene por objeto informar a ustedes sobre los hechos mas importantes de LIPRE SANCHEZ ESPINOZA LIPRESE CIA. LTDA., ocurridos durante el ejercicio año 2009.

ADMINISTRATIVO

En el año 2009 la empresa LIPRESE CIA. LTDA., no pudo concretar contrato alguno, por la desleal competencia y la irresponsabilidad de las entidades públicas de sus administradores, que solo ven el mas bajo costo y no la calidad. No puede ser posible que bajen los precios hasta un 50% del precio referencial que proponen las entidades beneficiarias de este servicio.

El personal administrativo se mantuvo, pero el operativo se redujo a cuarenta y cinco auxiliares de limpieza y podrían seguir disminuyendo en el 2010.

ECONOMICO

El capital en giro de la empresa está en \$58.395,64. El activo corriente está en \$37.015,13. El activo diferido cerró en \$11.216,33 y el activo fijo neto tiene un valor de \$10.164,18.

El pasivo corriente está en \$29.861,31 y el Patrimonio en \$28.534,33.

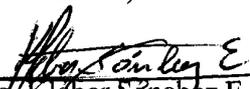
A pesar de las circunstancias, la empresa obtuvo una utilidad líquida antes de impuestos y utilidades de \$. 3.146,59 el mismo que se distribuye así:

Utilidad Neta	3.146,59
Menos: 15% participación trabajadores	471,99
25% impuesto a la renta	1.438,17
5% reserva legal	<u>133,73</u>
Utilidad neta repartible a los socios:	\$ 1.102,70

Para terminar, la empresa todavía está en un proceso de diversificar sus clientes y penetrar al mercado de entidades privadas, que es donde si ven la calidad del servicio que se presta y no solo el precio o costo.

Al informarles pongo a vuestra consideración para el correspondiente análisis, sobre el cual se deben emitir políticas a implementar en el año 2010.

Atentamente,


 Ing. Kléber Sánchez E.
 GERENTE