San Francisco de Quito D.M, 28 de Marzo de 2017

INFORME DEL GERENTE GENERAL

DE

BUSINESS INTELLIGENT IWALTON CIA. LTDA..

A LA JUNTA GENERAL DE SOCIOS

Señores Socios:

El presente informe comprende 4 puntos importantes que voy a desarrollar durante la presentación de mi informe en calidad de Gerente General, estoy abierto a solventar las preguntas e inquietudes y a su vez poder discutir sobre la información actual, datos estimados, y sobre el comportamiento futuro de Business Intelligent Iwalton Cia. Ltda., que deben ser considerados en el caso de los datos estimados, como supuestos de buena fe por parte de la compañía.

1.- Naturaleza del negocio

2.- Análisis de la Situación Económica

3.- Análisis de la Situación Financiera al 31/12/2016

4.- Actividades realizadas en el año 2016 Y Proyecciones 2017

1.- NATURALEZA DEL NEGOCIO.- QUIENES SOMOS?

Business Intelligent Iwalton Cia es una compañía establecida en Ecuador desde el 23 de Octubre del 2014, bajo el número de Expediente 181802, su actividad principal es Asesorías Empresariales para el desarrollo, crecimiento organizacional

Business Intelligent Iwalton Cía Ltda. Cuenta con un equipo de profesionales de primer nivel, que ha permitido conformar la compañía.

2.- ANALISIS DE LA SITUACIÓN ECONOMICA AL 31 DE DICIEMBRE 2.016

Como parte de mi compromiso y responsabilidad, que me caracteriza, me es grato presentar la Información Financiera, para todos los usuarios de los Estados

financieros, por lo que puedo informar que estos han sido presentados de acuerdo a las normativas vigentes en el pais. Las cifras que reflejan son razonables y han sido tomadas de los registros contables procesados en la compañía; por lo que puedo confirmar que están estructurados sobre un sistema de contabilidad que brinda información confiable y oportuna para la toma de decisiones.

El valor de Patrimonio al 31 de Diciembre de 2016 es de US$ 6.281.20 (SEIS MIL DOSCIENTOS OCHENTA Y UNO DOLARES AMERICANOS CON 20/100)

Refleja una Utilidad Neta de US$ 1.737.86 (UN MIL SETECIENTOS TREINTA Y SIETE DOLARES AMERICANOS CON 86/100)

3.- ANALISIS DE LA SITUACIÓN FINANCIERA AL 31 DE DICIEMBRE DE 2.016

Iwalton Cía. Ltda., presenta un total de Ingresos durante el año 2016 de US$ 35.475.96 (TREINTA Y CINCO MIL CUATROCIENTOS SETENTA Y CINCO DOLARES AMERICANOS CON 96/100)

Los Gastos de Personal representan el 52.76% con relación al Ingreso, mientas que los Gastos Generales representan el 35.83 en relación al total de Ingresos

Los Gastos Financieros que corresponden a intereses y comisiones bancarias que representan el 2.27% sobre el total de las ventas.

4.- ACTIVIDADES REALIZADAS EN EL AÑO 2016 Y PROYECCIONES 2017

Antes de empezar a exponer las actividades desarrolladas por la empresa es necesario dar a conocer que el Ing. Daniel Alejandro Rivadeneira Guzmán con CI:1715884795 ha dejado de ser accionista de nuestra empresa. Sus acciones fueron vendidas al Sr. Augusto Rivadeneira, con CI: 180111517-9

Por la naturaleza de nuestra empresa las actividades desarrolladas durante el año 2016 se dividieron de la siguiente manera:

Investigación Consultoría

- Por la gestión de nuestros administradores, en el mes de agosto se realizaron dos estudios de mercado para FEDES (Fundación para el Desarrollo Empresarial y Social) para el "Estudio de demanda ocupacional y de aceptación de la oferta de los programas de Talento Humano y Mercadotecnia en la modalidad a distancia". Para la ejecución de ambos estudios de mercado se demandó mano de obra interna y por tratarse de una investigación a nivel nacional se contrató los servicios ocasionales de encuestadores a lo largo del territorio.

- A finales de año (diciembre) se firmó un contrato de prestación de servicios con el Banco de Desarrollo del Ecuador B.P., para la "Actualización del Plan de Negocios BDE. 2017-2018.

Cabe señalar que todos estos procesos se culminaron a satisfacción del cliente.

Capacitación

Pese a la recesión económica que nuestro país atravesó durante el 2016, Business Intelligent Iwalton, Cía. Ltda. en su afán de aportar con el desarrollo de la educación tanto de jóvenes como de profesionales, organizó dos grandes eventos:

- En el mes de julio, aprovechando nexos con grandes consultores a nivel internacional se realizó para el Consejo Nacional Electoral, un Seminario Taller de Liderazgo Político y Comunicación electoral, con el Phd. Jorge Santiago Barnés de la Universidad Camilo José Cela de España.

- A finales del mes de octubre se realizó el Seminario Taller de Marketing en Redes Sociales, Go Social. El Go SOCIAL, es una franquicia que ha revolucionado algunos países de Latinoamérica por ser un taller teórico práctico en donde se enseña a hacer al participante. Para la organización de este seminario se realizaron alianzas estratégicas con EDES Business School de la UTPL y Agencia Laika de la ciudad de Guayaquil. Además, y como es característica de Corporación San Francisco, se tuvo la ponencia de expositores de gran trayectoria a nacional e internacional

Ambos eventos representaron para CSF, una fuente de ingresos promedios y una gran experiencia para cada colaborador de nuestra empresa.

Con la misma modalidad se planificó con el equipo de CSF, las diferentes actividades a realizarse durante el año 2017,es así que:

Investigación y Consultorías

En el primer trimestre del año se tiene previsto las siguientes consultorías:

- Levantamiento de inventario físico de todos los bienes activos y de los que conforman el patrimonio de la EP Aguas de Manta. Este proyecto fue gestionado y ejecutado en la ciudad de Manta para la EPAM.

- Identificación y mapeo de las oportunidades económicas para las mujeres y personas con discapacidad en las zonas afectadas por el terremoto de

abril 2016, y fortalecimiento de políticas institucionales de empleo inclusivo

- Asistencia técnica para el mejoramiento de las oportunidades productivas y de generación de ingresos de las mujeres productoras en la provincia de Loja.

Además de estas consultorías se ha identificado otros nichos de mercado como el sector afectado por el terremoto del 2016, en los cuales se pueden generan temas de investigación y consultoría, que a lo largo del 2017 se desarrollaran.

Capacitación

Para afrontar los grandes retos de este nuevo año, CSF, tiene previsto incursionar nuevamente y con mayor énfasis en el sector público. Es así que, con la ayuda de un nuevo colaborador encargado de licitaciones para este sector, y otros, se tiene planificado las siguientes capacitaciones:

- Servicio de capacitación en drogas y adicciones para la Empresa Eléctrica de Riobamba S.A.
- Servicio de capacitación para el majeo de bodegas y toma física de inventarios, para la EERSA de Riobamba.
- Organización de eventos académicos para jóvenes universitarios, tales como el NEICOM, Campamento Verde, entre otros, que se analizaran de acuerdo a los requerimientos del mercado.

En materia de propiedad intelectual, me permito informar que BUSINESS INTELLIGENT IWALTON Cía. Ltda. da total cumplimiento a esta disposición legal.

Para terminar podría decir que estamos listos para comenzar a trabajar y alcanzar los objetivos planteados como compañía.

Atentamente,

BUSINESS INTELLIGENT IWALTON CIA. LTDA.

Ing. Erick Rivadeneira
GERENTE GENERAL