



RUEDA DE HOTELES Y TURISMO RUHOTEL CIA. LTDA.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

31 DE DICIEMBRE DEL 2016 Y 2015

NOTA 1 – INFORMACION GENERAL

La Compañía fue constituida mediante escritura pública del 6 de octubre de 1988, con Resolución NO. 88.172.1.1772 de la Superintendencia de Compañías e inscrita en el Registro Mercantil bajo el número 1951, tomo 119 de 23 de noviembre de 1988.

Su objeto social es: Establecimiento, administración, arrendamiento, asesoramiento de hoteles, Restaurantes y negocios afines. De manera especial promoverá el turismo dentro y fuera del país. La Compañía operará directamente, a través o en asociación de otras empresas nacionales o extranjeras. Podrá participar como socia o accionista de compañías constituidas o por constituirse que tengan igual objeto social. La compañía está capacitada para dar o aceptar agencias y representaciones Afines al objeto social. En general, la compañía puede realizar toda clase de actos y contratos civiles o mercantiles, permitidos por las leyes ecuatorianas y que tengan relación con el objeto social.

Los estados financieros han sido preparados en U.S. Dólares americanos, como resultado del Proceso de dolarización de la economía a través del cual el Gobierno Ecuatoriano fijó como moneda de curso legal del país, el dólar de los Estados Unidos de América.

NOTA 2 - RESUMEN DE LAS PRINCIPALES POLITICAS CONTABLES

a) Preparación de los estados financieros -

a.1 Declaración de cumplimiento -

Los estados financieros de la compañía se prepararon de conformidad con La Norma Internacional de Información Financiera para Pequeñas y Medianas Entidades (NIIF para las PYMES), emitida por el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad (IASB).

a.2 Moneda funcional -

La moneda funcional de la Compañía es el dólar de los Estados Unidos de América (U.S. dólar), el cual es la moneda de circulación en el Ecuador.

**NOTA 2 - RESUMEN DE LAS PRINCIPALES
POLÍTICAS CONTABLES
(Continuación)**

a.3 Bases de preparación - Los estados financieros han sido preparados sobre las bases del costo histórico excepto por ciertas propiedades de propiedad planta y equipo que son medidos a sus valores razonables, tal como se explica en las políticas contables incluidas más abajo. El costo histórico está basado generalmente en el valor razonable de la contrapartida dada en el intercambio de los activos. Los estados financieros de **RUEDA DE HOTELES Y TURISMO RUHOTEL CIA. LTDA.** comprenden los estados de situación financiera al 31 de diciembre del 2016 y 2015, los estados de resultado integral, de cambios en el patrimonio y de flujos de efectivo por los años terminados el 31 de diciembre del 2016 y 2015.

La preparación de estados financieros conforme con la Norma Internacional de Información Financiera para Pequeñas y Medianas Entidades (NIIF para las PYMES), exige el uso de ciertas estimaciones. También exige a la dirección que ejerza su juicio en el proceso de aplicar las políticas contables. A continuación se resumen las principales prácticas contables seguidas por la Empresa en la preparación de sus estados financieros:

b) Efectivo y equivalentes de efectivo -

El efectivo y equivalentes de efectivo incluye aquellos activos financieros líquidos, depósitos o inversiones financieras líquidas, que se pueden transformar rápidamente en efectivo en un plazo inferior a tres meses y sobregiros bancarios. Los sobregiros bancarios son presentados como pasivos corrientes en el estado de situación financiera.

c) Cuentas por cobrar comerciales -

Las ventas se realizan con condiciones de crédito normales y los importes de las cuentas por cobrar no tienen intereses. Al final de cada período sobre el que se informa, los importes en libros de los deudores comerciales y otras cuentas por cobrar se revisan para determinar si existe alguna evidencia objetiva de que no vayan a ser recuperables. Si es así, se reconoce inmediatamente en resultados una pérdida por deterioro del valor.

d) Inventarios -

Los inventarios se expresan al importe menor entre el costo y el precio de venta menos los costos de terminación y venta. El costo se calcula aplicando el método de promedio. Los inventarios incluyen una provisión para reconocer pérdidas por obsolescencia, la cual es determinada en función de un análisis de la posibilidad real de ventas.

**NOTA 2 - RESUMEN DE LAS PRINCIPALES
POLÍTICAS CONTABLES
(Continuación)**

e) Propiedad planta y equipo -

Las partidas de propiedades, planta y equipo se miden al costo menos la depreciación acumulada y cualquier pérdida por deterioro del valor acumulada.

La depreciación se carga para distribuir el costo de los activos menos sus valores residuales a lo largo de su vida útil estimada, aplicando el método de línea.

Si existe algún indicio de que se ha producido un cambio significativo en la tasa de depreciación, vida útil o valor residual de un activo, se revisa la depreciación de ese activo de forma prospectiva para reflejar las nuevas expectativas.

El costo comprende el precio de compra, incluyendo aranceles e impuestos no reembolsables y cualquier costo atribuible directamente para ubicar y dejar el activo en condiciones de uso.

Los desembolsos por mantenimiento y reparación menores son cargados a los resultados, cuando se incurren.

A continuación se presentan las principales partidas de propiedades, planta y equipo y las vidas útiles usadas en el cálculo de la depreciación:

Ítem	Vida útil (en años)
Edificios	63
Muebles y enseres	10 a 23
Equipos de computación	3
Software	5
Maquinaria y equipo	6 a 24

f) Costos por préstamos -

Todos los costos por préstamos se reconocen en el resultado del periodo en el que se incurren.

g) Activos intangibles -

El activo intangible se reconoce si es probable que los beneficios económicos futuros atribuibles al activo fluyan hacia la entidad; el costo o valor se pueden medir con fiabilidad y no resulta de desembolsos incurridos internamente.

Los desembolsos incurridos en elementos internamente se reconocen como gastos cuando se incide en ellos.

NOTA 2 - RESUMEN DE LAS PRINCIPALES POLÍTICAS CONTABLES (Continuación)

Subsiguiente al reconocimiento inicial, los activos intangibles se miden al costo menos la amortización acumulada y las pérdidas por deterioro.

h) Costo de ventas y gastos -

El costo de ventas corresponde principalmente a la acumulación de los costos incurridos por la Compañía en la prestación de servicios así como en el consumo de inventarios.

El costo representa el valor total de la adquisición de bien o servicio, el cual, incluye el precio de adquisición e impuestos no recuperables que recaigan sobre la adquisición, después de deducir los descuentos comerciales y las rebajas; y cualquier costo directamente atribuible a la preparación del bien o servicio.

Los gastos se registran al costo histórico y se reconocen a medida que son incurridos, independientemente de la fecha en que se haya realizado el pago.

i) Reconocimiento de ingreso por actividades ordinarias -

Los ingresos por actividades ordinarias incluyen el valor razonable de la prestación de servicios en el curso de las actividades de la Compañía. Los ingresos por actividades ordinarias se presentan netos de devoluciones, rebajas y descuentos, siempre y cuando cumplan todas y cada una de las siguientes condiciones:

- La Compañía ha transferido al comprador los riesgos y ventajas, de tipo significativo, derivados de la propiedad de bienes.
- La Compañía no conserva para sí ninguna implicaciones en la gestión corriente de los bienes vendidos, en el grado usualmente asociado con la propiedad, ni retiene el control efectivo sobre los mismos;
- Sea probable que la Compañía reciba los beneficios económicos asociados con la transacción; y
- el importe de los ingresos ordinarios y costos pueden medirse con fiabilidad.

No se considera que sea probable valorar el importe de los ingresos con fiabilidad hasta que no se han resuelto todas las contingencias relacionadas con la venta.

El ingreso es reconocido considerando los siguientes criterios:

- Ingresos de actividad hotelera:

Los ingresos de habitaciones y eventos son acumulados diariamente al final de la jornada, cuando los servicios han sido prestados, independientemente de la obligación de facturar el servicio al cliente al finalizar su estadía o evento.

**NOTA 2 - RESUMEN DE LAS PRINCIPALES
POLÍTICAS CONTABLES
(Continuación)**

A menudo la Compañía ofrece paquetes que implican la entrega de productos (alimentos y bebidas) y servicio de (hospedaje, salones). En esos casos la Compañía aplica el criterio de reconocimiento para cada uno de los componentes en forma separada para reflejar la sustancia de la transacción.

j) Gastos financieros -

Los gastos financieros incluyen los gastos por intereses sobre los préstamos, los descuentos en la disposición de los instrumentos financieros, los cambios en el valor razonable de los activos financieros a valor razonable con cambios en los resultados y las pérdidas por deterioro reconocidas en activos financieros. El gasto interés se registra usando el método del interés efectivo.

k) Deterioro del valor de los activos -

Inventarios.- La pérdida por deterioro se reconoce en resultados cuando el precio de venta menos los costos para completar y vender es más bajo que el valor en libros a la fecha de presentación del reporte.

Activos diferentes a los inventarios.- Si la cantidad recuperable es más baja que el valor en libros, la diferencia se reconoce en resultados como una pérdida por deterioro.

Cuando hay evidencia física de deterioro se deben determinar el valor recuperable del activo, y de su caso, reconocer el deterioro.

l) Beneficios a empleados -

Beneficios definidos: Jubilación patronal y bonificación por desahucio

El valor presente de las provisiones para obligaciones por beneficios definidos depende de varios factores que son determinados en función de un cálculo actuarial basados en varios supuestos. Estos supuestos utilizados para determinar el valor presente de estas obligaciones incluyen una tasa de descuento. Cualquier cambio en los supuestos impacta en el valor en libros de las provisiones de estos beneficios.

El actuario contratado por la Entidad para realizar el cálculo actuarial, utiliza la tasa de descuento, la tasa de mortalidad y de rotación al final de cada año reportados por la Gerencia de la Entidad. La tasa de descuento es la tasa de interés que debe ser utilizada para determinar el valor presente de los flujos futuros de caja estimados que se espera van a ser requeridos para cumplir con la obligación de mercado de beneficios, la cual se determina utilizando la tasa establecida por referencia al rendimiento de mercado de los bonos emitidos por el Gobierno del Ecuador (al final del período sobre el que se informa).

- (m) **Participación de los trabajadores en las utilidades** - La Empresa reconoce un pasivo y un gasto por la participación de los trabajadores en las utilidades de la Compañía. Este beneficio se calcula a la tasa del 15% de las utilidades líquidas de acuerdo con disposiciones legales.
- (n) **Préstamos** - Son préstamos solicitados a instituciones financieras y/o terceros, cuyo capital se divide en corto plazo (hasta 12 meses) y largo plazo (mayor a 12 meses); y cuyo costo financiero se contabiliza al gasto y se refleja en los resultados del período en que se incurre.
- (o) **Cuentas por pagar comerciales** - Las cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar son pasivos financieros, no derivados con pagos fijos o determinables, que no cotizan en un mercado activo.
- Después del reconocimiento inicial, a valor razonable, se miden al costo amortizado utilizando el método de la tasa de interés efectiva. El período de crédito promedio para la compra de ciertos bienes y servicios es de 120 días.
- (p) **Impuesto a las Ganancias** - El gasto por impuesto a la renta representa la suma del impuesto a la renta por pagar corriente y el impuesto diferido.
- Impuesto corriente - El impuesto por pagar corriente se basa en la utilidad gravable (tributaría) registrada durante el año. La utilidad gravable difiere de la utilidad contable, debido a las partidas de ingresos o gastos impositivos o deducibles y partidas que no serán gravables o deducibles. El pasivo de la empresa por concepto del impuesto corriente se calcula utilizando las tasas fiscales aprobadas al final de cada período.
- Impuestos diferidos - El impuesto diferido se reconoce sobre las diferencias temporarias determinadas entre el valor en libros de los activos y pasivos incluidos en los estados financieros y sus bases fiscales. Un pasivo por impuesto diferido se reconoce generalmente para todas las diferencias temporarias impositivas.
- Un activo por impuesto diferido se reconoce por todas las diferencias temporarias deducibles, en la medida en que resulte probable que la Compañía disponga de utilidades gravables futuras contra las que se podría cargar esas diferencias temporarias deducibles.
- Los activos y pasivos por impuestos diferidos se miden empleando las tasas fiscales que se espera sean de aplicación en el período en el que el activo se realice o el pasivo se cancele.
- (q) **Secciones nuevas y revisadas emitidas pero aún no efectivas** - La compañía no ha aplicado las siguientes secciones de la Norma Internacional de Información Financiera para Pequeñas y Medianas Entidades (NIIF para las PYMES), nuevas y revisadas que han sido emitidas pero aún no son efectivas:

**NOTA 2 - RESUMEN DE LAS PRINCIPALES
POLITICAS CONTABLES
(Continuación)**

Efectiva a partir de
períodos que inician en o
después de

NIF	Título	Fecha a ser determinada
NIF 9	Instrumentos financieros	Enero 1, 2018
NIF 15	Ingresos procedentes de contratos con clientes	Enero 1, 2018
NIF 16	Arrendamientos	Enero 1, 2019
NIF 2	Clasificación y medición de transacciones de pagos basados en acciones	Enero 1, 2018
Modificaciones a la NIIF 10 y NIC 28	Venta o Aportación de Bienes entre un Inversionista y su Asociada o Negocio Conjunto	Fecha a ser determinada
Modificaciones a la NIC 7	Iniciativa de revelación	Enero 1, 2017
Modificaciones a la NIC 12	Reconocimiento de Activos por impuestos diferidos por pérdidas no realizadas	Enero 1, 2017

Se permite la aplicación anticipada de estas normas nuevas y revisadas.

La Administración anticipa que estas enmiendas que serán adoptadas en los estados financieros en los periodos futuros no tendrán un impacto sobre los importes de los activos y pasivos y las revelaciones de la Compañía. Sin embargo, no es posible proporcionar una estimación razonable de ese efecto hasta que un examen detallado haya sido completado.

NOTA 3 - EFECTIVO Y EQUIVALENTES DE EFECTIVO

El efectivo y equivalentes de efectivo como se muestra en el estado de flujo de efectivo puede ser conciliado con las partidas relacionadas en el estado de situación financiera de la siguiente manera:

Composición:

	Diciembre 31, 2016	2015
Caja General	3.465	3.885
Banco Internacional	560	44.010
Banco de Guayaquil	959	2.041
Banco Pichincha	29.615	54.769
Total	34.599	104.705

NOTA 4 - CUENTAS POR COBRAR COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR COBRAR

Composición:

	2016	2015
Corto Plazo		
Cuentas por cobrar comerciales:	36.036	98.077
Clientes No relacionados		
Provisión cuentas incobrables	(302)	(10.416)
Cuentas por cobrar comerciales:	35.734	87.661
Otras cuentas por cobrar:	3.143	5.388
Funcionarios y empleados		
Otras	9.649	9.198
Total	48.526	102.247
Largo Plazo		
Otras cuentas por cobrar	-	117.349
Cuentas por cobrar Largo Plazo	753	-
Otras	753	
Clientes No Relacionados	33.018	53.905
Por vencer :		
Vencido en días:		
Hasta 30	885	13.421
De 31 a 60	479	2.159
De 61 a 120	-	1.335
De 121 a 365	1.654	27.257
	36.036	98.077
Cambios en la provisión para cuentas incobrables		
Saldos al comienzo del año	10.416	3.292
Bajas	(10.416)	-
Provisión del año	302	7.124
Total	302	10.416

Diciembre 31,

NOTA 5 - INVENTARIOS

Composición:

	2016	2015
	Diciembre 31,	Diciembre 31,
Inventario de Comestibles	2,249	3,259
Inventario de Aves y Carnes	2,355	4,453
Inventario de Mariscos	674	1,377
Inventario de Lacteos	868	845
Inventario de Frutas y Verduras	903	664
Inventario de Licores	811	1,626
Inventario de Vinos	637	2,331
Inventario de Gaseosas	558	479
Inventario de Cigarillos	-	159
Inventario Stock Alimentos y Bebidas	2,766	2,924
Inventario de Suministros	10,783	13,489
Total	22,604	31,606

NOTA 6 - PROPIEDADES PLANTA Y EQUIPO

Composición:

	2016	2015
	Diciembre 31,	Diciembre 31,
Edificios	1,978,804	1,978,804
Muebles y enseres	147,576	123,359
Equipos de computación	9,867	12,459
Maquinaria y equipo	96,000	94,564
Otras Propiedades Plantas y Equipo	3,168	5,526
Menos:		
Depreciación acumulada	(275,596)	(230,494)
Terrenos	372,654	372,654
Total	2,332,473	2,356,892
Movimiento:		
Saldo al 1 de enero	2,356,892	2,391,400
Adiciones netas	26,838	15,831
Depreciación del año	(51,257)	(50,339)
	2,332,473	2,356,892

NOTA 7 - CUENTAS POR PAGAR COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR PAGAR

Composición:

Corto Plazo	
Cuentas por pagar comerciales:	
Proveedores locales	
Subtotal	37.532
Otras cuentas por pagar:	
Con el IESS	8.894
Anticipo de clientes	8.287
Otras	51.124
Subtotal	68.305
Total	105.837
Largo Plazo	
Otras cuentas por pagar relacionados	
Cuentas por pagar Socios, nota 11	226.570
Total	226.570
2016	
Diciembre 31,	
2015	
43.944	43.944
37.532	37.532
37.532	37.532
43.944	43.944
9.329	9.329
14.265	14.265
48.917	48.917
72.511	72.511
116.455	116.455
2015	
Diciembre 31,	
2016	
181.899	181.899
226.570	226.570
226.570	226.570
181.899	181.899
Total	

NOTA 8 - IMPUESTOS

8.1 Activos y pasivos del año corriente

		2016	2015
		Diciembre 31,	
Activos por impuesto corriente:			
Cédito Tributario Impuesto a la renta (1)		10.316	7.812
Impuesto al valor agregado y retenciones de IVA		8.552	8.830
Total		18.868	16.642
Pasivos por impuestos corrientes:			
Impuesto al Valor Agregado -IVA por pagar y retenciones		15.160	18.077
Retenciones en la fuente de impuesto a la renta por pagar		657	2.586
Total		15.817	20.663

NOTA 8 – IMPUESTOS (Continuación)

8.2 Conciliación tributaria - contable del impuesto a la renta corriente

Una reconciliación entre la utilidad según estados financieros y el gasto por impuesto a la renta corriente, es como sigue:

	2016	2015
Pérdida según estados financieros antes de impuesto a la renta	(241,900)	(7,442)
Gastos no deducibles locales	256,956	67,229
Ingresos no objeto de impuesto a la Renta	(72,013)	-
Pérdida / Utilidad gravable	(56,957)	59,787
Impuesto a la renta causado 22% (1)	-	13,153
Anticipo calculado (2)	10,649	10,354
Impuesto a la renta corriente cargado a resultados	10,649	13,153
Movimiento de la provisión de impuesto a la renta	-	-
Saldos al comienzo del año	10,649	13,153
Provisión del año	-	-
Pagos efectuados	(10,649)	(13,153)
Saldos al fin del año	-	-

(1) De conformidad con disposiciones legales, el impuesto a la renta se determina con la tarifa del 22% sobre las utilidades sujetas a distribución, y del 12% sobre las utilidades sujetas a capitalización.

(2) A partir del año 2010, se debe considerar como impuesto a la renta mínimo el valor del anticipo calculado, el cual resulta de la suma matemática del 0.4% del activo, 0.2% del patrimonio, 0.4% de ingresos gravados y 0.2% de costos y gastos deducibles. Dichos rubros deben incrementarse o disminuirse por conceptos establecidos en disposiciones tributarias.

Para el año 2016, la Compañía determinó como anticipo de impuesto a la renta de US\$10,649; consecuentemente, la Compañía registró en resultados US\$10,649 equivalente al impuesto a la renta mínimo.

NOTA 8 – IMPUESTOS (Continuación)

8.3 Aspectos Tributarios

- El 20 de mayo del 2016, se emitió la Ley Orgánica de Solidaridad y de Corresponsabilidad ciudadana para la Reconstrucción y reactivación de las zonas afectadas por el terremoto del 16 de abril de 2016, a continuación se detallan los aspectos más importantes de la mencionada Ley:
- Se establece la contribución solidaria sobre bienes inmuebles y derechos representativos de capital existentes en Ecuador de propiedad de sociedades no residentes en Ecuador equivalente al 0.9% en general y 1.8% al sujeto pasivo está en paraíso fiscal.
 - Se establece la contribución solidaria del 3% sobre la utilidad gravable del ejercicio fiscal 2015, aplicado a las sociedades que realicen actividades económicas, y que fueren sujetos pasivos de impuesto a la renta.
 - Exoneración del pago del impuesto a la renta por cinco años a las inversiones realizadas en las provincias de Manabí y Esmeraldas.
 - Exoneración del impuesto a la Salida de Dividas ISD y aranceles aduaneros, a las importaciones efectuadas a favor de contribuyentes que hayan sufrido una afectación económica directa en sus activos productivos como consecuencia del desastre natural y que tengan su domicilio en las provincias de Manabí y Esmeraldas.
 - Exoneración del pago del impuesto a la renta correspondiente al ejercicio fiscal 2015, a los sujetos pasivos que hayan sufrido una afectación directa en sus activos o actividad económica, como consecuencia del desastre natural, cuyo domicilio sea en las zonas afectadas. Los sujetos pasivos que ya hubieren cancelado dicho saldo tendrán derecho a la devolución del mismo.
 - Incremento de la tarifa del IVA al 14% por el periodo de un año.
 - Devolución o compensación de 2 puntos porcentuales adicionales del IVA pagado por las transacciones realizadas con dinero electrónico.
 - El 12 de octubre del 2016, se emitió la Ley Orgánica de Incentivos Tributarios para varios sectores productivos e interpretativa del Art. 547 del Código Orgánico de Organización Territorial, autonomía y descentralización que estableció entre otros lo siguiente:
 - Para efectos de la base imponible del ICE, se establece un cambio en la definición del precio ex aduana, el cual equivale a la suma de las tasas arancelarias, fondos y tasas extraordinarias recaudadas por la autoridad aduanera al momento de desaduanizar los productos importados más el valor en aduana de los bienes.

NOTA 9 – OBLIGACIONES ACUMULADAS

Composición:

	2016	2015
	Diciembre 31,	Diciembre 31,
Participación a trabajadores	-	-
Beneficios sociales	20,234	10,415
Total	20,234	10,415
Los movimientos de participación		
trabajadores fueron como sigue:		
Saldos al comienzo del año	-	1,594
Provisión del año	-	-
Pagos	-	(1,594)
Total	-	-

NOTA 10 – OBLIGACIONES POR PAGOS DEFINIDOS

Provisiones para obligaciones por beneficios definidos - El valor presente de las provisiones para obligaciones por beneficios a definidos depende de varios factores que son determinados en función de un cálculo actuarial basados en varios supuestos. Estos supuestos utilizados para determinar el valor presente de estas obligaciones incluye una tasa de descuento. Cualquier cambio en los supuestos impacta en el valor en libros de las provisiones de estos beneficios.

El actuario contratado por la Compañía para realizar el cálculo actuarial, utiliza la tasa de descuento, la tasa de mortalidad y de rotación al final de cada año reportados por la administración de la Compañía. La tasa de descuento es la tasa de interés que debe ser utilizada para determinar el valor presente de los flujos futuros de caja estimados que se espera van a ser requeridos para cumplir con la obligación de estos beneficios, la cual se determina utilizando como referencia los rendimientos del mercado, al cierre del año, correspondiente a bonos empresariales de alta calidad en la moneda en la que se pagarán los beneficios.

Un resumen de la obligación por beneficios definidos es como sigue:

	2016	2015
	Diciembre 31,	Diciembre 31,
Jubilación Patronal	122,893	189,430
Bonificación por Desahucio	27,652	46,962
Total	150,545	236,392

NOTA 10 – OBLIGACIONES POR PAGOS DEFINIDOS
(Continuación)

Jubilación patronal - De acuerdo con disposiciones del Código del Trabajo, los trabajadores que por veinte años o más hubieren prestado sus servicios en forma continuada o interrumpida, tendrán derecho a ser jubilados por sus empleadores sin perjuicio de la jubilación que les corresponde en su condición de afiliados al Instituto Ecuatoriano de Seguridad Social.

Los movimientos en el valor presente de la obligación de jubilación patronal fueron como sigue:

	2016	2015
	Diciembre 31,	Diciembre 31,
Saldos al comienzo del año	189.430	275.464
Costo de los servicios del período corriente	29.248	36.409
Costo por intereses neto	11.678	18.015
(Ganancias)/pérdidas actuariales:	(30.756)	(17.896)
Efecto de reducciones o liquidaciones anticipadas	(76.707)	(122.562)
Saldos al fin del año	122.893	189.430

Bonificación por desahucio - De acuerdo con disposiciones del Código de Trabajo, en los casos de terminación de la relación laboral por desahucio solicitado por el empleador o por el trabajador, la Compañía entregará el 25% de la última remuneración mensual por cada uno de los años de servicio.

Los movimientos en el valor presente de la obligación de Bonificación por desahucio fueron como sigue:

	2016	2015
	Diciembre 31,	Diciembre 31,
Saldos al comienzo del año	46.962	74.895
Costo de los servicios del período corriente	7.404	7.103
Costo por intereses	2.892	4.780
(Ganancias)/pérdidas actuariales:	(15.677)	(28.842)
Beneficios pagados	(13.929)	(15.487)
Costos por beneficios pasados	-	4.513
Saldos al fin del año	27.652	46.962

NOTA 10 – OBLIGACIONES POR PAGOS DEFINIDOS
(Continuación)

Aspectos Técnicos

Los cálculos actuariales del valor presente de la obligación devengada por concepto de beneficios definidos fueron realizados el 31 de diciembre de 2016 y 2015 por un actuario independiente. El valor presente de las obligaciones por concepto de beneficios definidos y los costos del servicio actual y el costo del servicio anterior fueron calculados utilizando el método de la unidad de crédito proyectada. Bajo este método los beneficios definidos deben ser atribuidos al período de servicio del empleado y basados en la fórmula del plan, de tal suerte que se atribuya la misma cantidad de beneficio a cada año de servicio, considerando el uso de hipótesis actuariales para calcular el valor presente de dichos beneficios. Estas hipótesis reflejan el valor de dinero a través del tiempo, el incremento salarial y las probabilidades de pago de estos beneficios.

Las ganancias y pérdidas actuariales que surjan de los ajustes por la experiencia y cambios en los supuestos actuariales se cargan o abonan a resultados durante el remanente de vida laboral promedio esperado de los empleados correspondientes, con base en el enfoque de la banda de fluctuación.

Las hipótesis actuariales significativas utilizadas para la determinación de las obligaciones por beneficios definidos son la tasa de descuento, incremento salarial esperado y la mortalidad.

El análisis de sensibilidad se ha desarrollado en base a los cambios razonablemente posibles que se produzcan al final del período de referencia de los respectivos supuestos.

NOTA 11- TRANSACCIONES CON PARTES RELACIONADAS

	2016	2015
Diciembre 31,		
Otras cuentas por pagar	49,476	21,899
Sr. Rueda Gonzalo	77,094	70,000
Sr. Sebastian Cornejo	20,000	20,000
Sr. Gonzalo Rueda	80,000	70,000
Sr. Oswaldo Muñoz	226,570	181,899
Total		

Las ventas de bienes a partes relacionadas se realizaron a los precios de lista usuales con terceras partes y las compras se realizaron al precio de mercado.

No se han otorgaron ni recibido garantías en relación con los saldos y éstos se liquidarán en efectivo. No se ha reconocido ningún gasto en el período actual ni en períodos anteriores con respecto a incobrables o cuentas de dudoso cobro relacionados con los saldos adeudados por partes relacionadas.

NOTA 12 - CONTINGENCIAS

De acuerdo con la carta emitida por el Dr. Juan José Armijos a nombre de LEXARFI ASESORES LEGALES con fecha 16 de febrero de 2017 menciona que:

1. Existe un procedimiento judicial incoado en contra del señor RODRIGO NICOLAY MEDINA MAYORGA, por demanda de Juicio Ejecutivo en el cobro de un pagaré a la orden por el monto de TRES MIL TRESCIENTOS TREINTA Y SEIS (\$ 3.336) Dólares de los Estados Unidos de Norte América, su estado actual es a la espera de la calificación de la demanda; en referencia al presente proceso no se registran hasta los momentos pasivos en relación a su empresa.
2. Al 31 de diciembre del 2016 la empresa RUEDA DE HOTELES Y TURISMO, RUHOTEL CIA. LTDA. nada adeuda por ningún concepto a menos que surjan del proceso judicial gastos imprevisibles hasta ahora o se verifique la recuperación de la cartera

La Administración de RUEDA DE HOTELES Y TURISMO RUHOTEL CIA. LTDA., y sus asesores legales consideran que a la fecha de presentación de los estados financieros no existe la necesidad de provisionar pasivo alguno.

NOTA 13 - CAPITAL SOCIAL

El capital social autorizado consiste de 60.000 participaciones iguales, acumulativas e indivisibles de un dólar cada una.

NOTA 14 - EVENTOS SUBSECUENTES

Entre el 31 de diciembre del 2016 y la fecha de emisión de estos estados financieros (21 de marzo de 2017) no se produjeron eventos que, en la opinión de la Administración de la Compañía, pudieran tener un efecto significativo sobre dichos estados financieros que no se hayan revelado en los mismos.

NOTA 15 - APROBACIÓN DE LOS ESTADOS FINANCIEROS

Los estados financieros por el año terminado el 31 de diciembre del 2016 han sido aprobados por la Administración de RUEDA DE HOTELES Y TURISMO RUHOTEL CIA. LTDA., en marzo 17 de 2017 y serán presentados a los Socios para su aprobación. En opinión de la Administración de RUEDA DE HOTELES Y TURISMO RUHOTEL CIA. LTDA., serán aprobados por la Junta de Socios sin modificaciones.

Lic. César Cornejo
Gerente

Lic. Consuelo Lama
Contadora General