1. INFORMACIÓN GENERAL

AUSBUILD CIA LTDA.: (En adelante "La empresa") Es una Empresa legalmente constituida en el Ecuador, según escritura del 24 de agosto del 2014, Iniciando sus Actividades en el cantón Quito con fecha 6 de noviembre del 2014.

OBJETO SOCIAL: Ventas al por menor de artículos de ferretería.

PLAZO DE DURACION: 20 años contados a partir de la fecha de inscripción del contrato constitutivo en el Registro Mercantil del 4de septiembre del 2014.

DOMICILIO PRINCIPAL DE LA EMPRESA: Bélgica número: E9-38 intersección: Shyris frente al Parque la Carolina, Quito - Ecuador

DOMICILIO FISCAL: En la ciudad de Quito con RUC: 1792534739001.

CAPITAL:

Con UN Capital suscrito de 1.000 dólares de los Estados Unidos de América da inicio sus actividades en fecha arriba establecida.

2. <u>EFECTIVO Y SUS EQUIVALENTES</u>

Al 31 de diciembre del 2018, están constituidos como sigue:

2018 (US dólares)

Caja, Bancos y Otras Instituciones Financieras

911.05

Total 911.05

Bancos y otras instituciones financieras en el 2018, constituye cuentas corrientes, mantenidas principalmente en los Bancos: por diversas situaciones no se puede detallar Bancos donde reposan Dineros reflejados.

3. CUENTAS POR COBRAR

Las cuentas por cobrar al 31 de diciembre tienen la siguiente composición:

2018 (US dólares)

Clientes 42,712.91

4. OTRAS CUENTAS POR COBRAR

Otras cuentas por Cobrar son reconocidas y registradas al monto original en este caso al Finalizar el año fiscal 2018 se refieren a las retenciones que nos han realizado tanto de IVA como de Impuesto Renta tal como se detalla en cuadro siguiente:

	<u>2018</u>
	(US dólares)
Ctas x Cobrar Industahl	28,244.35
Cta x Cob-Pte.Ejerc.Ret.Fte.1%	2.708.15
Cta x Cob-Pte.Ejerc.IVA	3.660.35
TOTAL CUENTAS POR COBRAR - NETO	34,732.91

4. INVENTARIO

Están registrados al costo de adquisición. El inventario esta registrado al costo y se controla el costo de ventas a precio promedio.

	(US dólares)
Inventario	18,402.48

5. ACTIVOS FIJOS

Están registrados al costo de adquisición. El costo de los activos es depreciado de acuerdo con el método de línea recta

Durante el año terminado el 31 de diciembre del 2018, el movimiento de las propiedades y equipos, se presenta como sigue:

AUSBUILD CIA. LTDA. NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS POR LOS AÑOS TERMINADOS EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2018

Equipo de Procesamiento de Datos	633.82
Muebles y Enseres	3,575.01
Propiedad, Planta y Equipo - Bruto	4,208.83
Depreciación Acumulada	(548.48)
Propiedad, Planta y Equipo - Neto	3,660.35

6. PASIVOS.

Deuda o un compromiso que ha adquirido la empresa es el financiamiento provisto por un acreedor y representa lo que la empresa debe a terceros como el pago a bancos, proveedores, impuestos, salarios a empleados, etc.

	<u>2018</u>
	(US dólares)
Cuentas por Pagar – Locales	9,581.20
Impuestos por Pagar	71.77
Cuentas por Pagar - Personal	14,459.81
IESS por Pagar	4,717.57
Otras Ctas. por Socios	127,127.43
PASIVO TOTAL	155,957.78

6. CAPITAL SOCIAL

Al 31 de diciembre del 2018, el capital social de la Empresa está constituido como sigue:

	<u>2018</u>
	(US dólares)
-Capital	1.000.00
-Pérdida Acumulada	(56,298.89)
-Pérdida Año Corriente	(239.75)
TOTAL PATRIM ONIO NETO	(55,538.64)

Los valores se han detallado en un solo cuadro por efectos de comprensión y análisis de los mismos.