

INFORME DE GESTIÓN Y ACTIVIDADES  
DE LA GERENCIA GENERAL POR EL PERIODO — 2019  
A LA JUNTA GENERAL DE SOCIOS DE LA COMPAÑÍA  
SOCIEDAD INMOBILIARIA INTERCONTINENTAL PARA EL  
FUTURO VIDA NUEVA INMOCONSENTER S.A.

Quito, DM 15 de agosto de 2020

Señores Socios/as:

En cumplimiento a lo que establece el Estatuto Social vigente para la compañía, y la legislación correspondiente; me permito poner a vuestra consideración el presente informe de gestión de Actividades de la Gerencia General por el periodo 2019 de la compañía SOCIEDAD INMOBILIARIA INTERCONTINENTAL PARA EL FUTURO VIDA NUEVA INMOCONSENTER S.A.

1. INTRODUCCIÓN

El presente informe de gestión gerencial corresponde a la gestión, actividades y ejercicio financiero —contable, con corte 31 de diciembre de 2019. El informe presenta las actividades y gestión realizada en cumplimiento al objeto social de la compañía.

Es necesario señalar que SOCIEDAD INMOBILIARIA INTERCONTINENTAL PARA EL FUTURO VIDA NUEVA INMOCONSENTER S.A. para dar cumplimiento con sus obligaciones en la Superintendencia de Compañías ha preparado los estados financieros de conformidad con las Normas Internacionales de Información Financiera NIIF's como se encontraba previsto en el caso de las PYMES.

2. CAMBIOS SUSTANCIALES POR NORMATIVAS EXTERNAS

Como es de conocimiento general, el funcionamiento de la compañía por el giro del negocio, ha generado y generara varios cambios internos debido a las diferentes normativas que se han implementado a nivel de Superintendencia de Compañía

La Superintendencia ha solicitado la implementación de un Delegado para la presentación de la información correspondiente a implementar y sociabilizar los Reglamentos con respecto de manejo, control y prevención de Lavado de Activos.

Este punto se encuentra inconcluso a la fecha.

### 3. VENTA DE BIENES Y SERVICIOS

Nuestro giro de negocios se basará en la compra – venta – construcción, arrendamiento e inversión de Bienes Inmuebles, así como el asesoramiento profesional a terceros.

### 4. RENTABILIDAD EXPRESA EN LOS ESTADOS DE SITUACIÓN FINANCIERA

La compañía en este periodo no ha generado actividad alguna

### 5. CONCLUSIONES Y RECOMENDACIONES

La compañía en este periodo no ha generado actividad alguna

Atentamente,



PAZMIÑO REVELO BORYS ROLANDO  
GERENTE