

## INFORME DE GERENCIA

Quito, 19 de marzo del 2018

Señores  
Junta General de Accionistas  
TECKLANDECUADOR S.A.  
Quito.-

En cumplimiento de las disposiciones legales, presento el siguiente informe sobre el análisis general y situación económica de la compañía TECKLANDECUADOR S.A., en el ejercicio económico 2017.

### 1. DE LOS OBJETIVOS PREVISTOS DENTRO DEL EJERCIO ECONOMICO 2017.

El principal objetivo de la compañía para el año 2017 fue incrementar el crecimiento en una proporción similar al crecimiento del país, el cual fue del 20% en lo que respecta a las ventas, en este ámbito, el objetivo fue cumplido.

De lo expuesto y gracias a las estrategias planteadas por la Junta y el buen desarrollo de ellas, los objetivos económicos se han cumplido, dando como resultado utilidades, las cuales son importantes para el crecimiento de la Compañía.

### 2. CUMPLIMIENTO DE LAS DISPOSICIONES DE LA JUNTA GENERAL.

Durante el ejercicio económico que se estudia, fueron observadas todas las disposiciones y recomendaciones planteadas a la gerencia por la Junta General de la compañía, lo cual se vio reflejado en el aumento de las ventas, en el posicionamiento de nuevos servicios y de las diferentes actividades que la compañía ha venido promocionando en la ciudad de Quito.

### 3. ACONTECIMIENTOS EN EL AMBITO ADMINISTRATIVO, LABORAL Y LEGAL EN EL EJERCICIO ECONOMICO 2017.

Hubo la renuncia de una ejecutiva en la ciudad de Guayaquil y ante el aumento de las ventas y el posicionamiento de nuevos servicios, la compañía contrató un nuevo personal para la pos venta.

En el ámbito legal laboral, la Compañía ha seguido cumpliendo con todas las disposiciones legales para con los empleados y en general para la Compañía.

#### 4. COMPARACIÓN DE LA SITUACIÓN FINANCIERA DEL EJERCICIO ECONOMICO 2017 CON LA DEL EJERCICIO ECONOMICO ANTERIOR.

En el ejercicio del año 2017 hubo una utilidad mayor que en el ejercicio del año 2016, lo cual demuestra el crecimiento que tuvo la Compañía y el cumplimiento de objetivos.

Años	2016	2017
Activos	105.828,88	116.029,00
Pasivos	90.124,00	92.766,71
Patrimonio	15.704,88	23.262,29
Ingresos	149.882,97	196.014,94
Gastos	144.802,95	178.355,53
Utilidad Socios	2.860,05	9.375,91

#### 5. PROPUESTA PARA EL DESTINO DE LAS UTILIDADES DEL EJERCICIO ECONÓMICO 2017.

Por los acontecimientos expuestos en los numerales precedentes, la compañía ha logrado cumplir con sus objetivos en el ejercicio económico 2017, lo cual le ha generado una utilidad líquida, luego del reparto de utilidades a los trabajadores y el pago de impuestos, por valor de NUEVE MIL TRESCIENTOS SETENTA Y CINCO CON 91/100 DOLARS (US\$9.375,91).

Se propone a la Junta General de Accionistas, que las utilidades sean distribuidas a los accionistas.

#### 6. RECOMENDACIÓN DE ESTRATEGIAS Y POLÍTICAS PARA EL PROXIMO EJERCICIO ECONOMICO.

La recomendación es la de continuar con esfuerzo y esmero en la implementación de políticas de mercado que permitan expandir los productos de la compañía a nuevos clientes, fortalecer los ya existentes y consolidar la calidad de los productos.

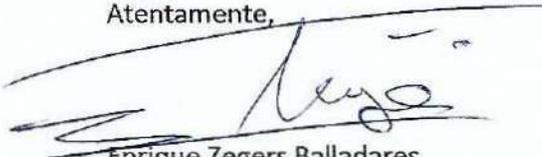
Así mismo aumentar las ventas en un 20%, reforzando el servicio pos venta.

**7. CUMPLIMIENTO DE LAS NORMAS DE PROPIEDAD INTELECTUAL Y DERECHOS DE AUTOR.**

En el ejercicio económico 2017 existió un cabal cumplimiento y observancia de las disposiciones de propiedad intelectual y sobre derechos de autor vigentes en el Ecuador, no existiendo ningún tipo de violación a las mismas por parte de la compañía.

Así mismo, en el ejercicio económico en análisis, la compañía no se ha visto incurso en ningún tipo de proceso legal o administrativo por la inobservancia de estas normas.

Atentamente,



Enrique Zegers Balladares  
Gerente General  
**TECKLANDECUADOR S.A.**