

PROMOTORES ASOCIADOS

Notas a los estados financieros para el año

1. Información General

La Compañía PROMOTORES ASOCIADOS es una Sociedad Anónima, constituida en la ciudad de Lima, Perú. Su domicilio de su sede social es la Av. Shyris N° 1. La Compañía desarrolla proyectos inmobiliarios.

2. Bases de Elaboración

Los estados financieros anuales consolidados presentados han elaborado de acuerdo con la NIIF para las Empresas de Contabilidad. Las cifras incluidas en estos estados financieros están expresadas en moneda del entorno económico principal en

del activo financiero impactaron los flujos estimados con fiabilidad.

Para todos los otros activos financieros la evidencia

- ✓ Dificultades financieras significativas*
- ✓ Falta de pago o incumplimientos*
- ✓ Que sea probable que el deudor*

Para activos financieros llevados en su costo a valor en libros del activo y el valor presente de la tasa de interés efectiva original del activo financiero

Al final de cada periodo sobre el que se informa otras cuentas por cobrar se revisan para determinar ser recuperables.

El valor de los activos financieros es reducido por activos financieros con la excepción de las cuentas

Reconocimiento de ingresos

Los ingresos se valoran al valor razonable de los bienes, menos cualquier descuento o rebaja.

Venta bienes

Se reconocen cuando la Compañía transfiere la propiedad de los bienes.

Venta de servicios

Los ingresos por la prestación de servicios se reconocen al momento de la transacción, y siempre y cuando puedan ser medidos.

Impuestos corrientes y diferidos

El gasto generado por el impuesto a la renta es reconocido cuando el impuesto es diferido.

Impuesto Corriente

Los impuestos corrientes y diferidos son reconocidos en su totalidad en el estado de resultados neto.

Propiedad, planta y equipo

Los muebles, equipos y vehículos se declararán depreciados en su totalidad a lo largo de sus vidas útiles acumuladas de deterioro.

Los terrenos no se deprecian, los demás activos de planta y equipo se deprecian en su totalidad a lo largo de sus vidas útiles, el costo de adquisición de un activo se considera como importe depreciable en su totalidad considerando las vidas útiles que se indican a continuación.

Grupo

Edificios

Vehículos

Las vidas útiles son determinadas por la Administración de la Empresa y se reflejan en el estado de los bienes.

Estado de Flujo de Efectivo.

Bajo flujos originados por actividades de la empresa y otros relacionados con el giro del negocio, incluyendo, en general, todos aquellos flujos que no están excluidos. Destacar que el concepto operacional utilizado es el estado de resultados.

Compensación de Transacciones y Saldos

Los activos y pasivos, así como los ingresos y gastos, se compensan excepto en los casos permitidos por las normas.

Clasificación de saldos en corrientes y no corrientes

En el estado de situación Financiera, los saldos corrientes son aquellos con vencimiento igual o inferior a doce meses, los saldos no corrientes son los saldos financieros y como no corriente, los mayores a doce meses.

Riesgo de crédito

El riesgo de crédito se refiere a que una de resultando en una pérdida financiera para la Co

Las cuentas por cobrar comerciales están distri existe concentración de crédito con ninguna de

La Compañía tratará de no mantener Cuen relacionadas.

Riesgo de liquidez

La Gerencia General de la Compañía es la res hacen provisiones acerca de las necesidades establecido un marco de trabajo apropiado para manejar los requerimientos de financiamiento liquidez de la Compañía. La Administración facilidades financieras adecuadas, monitoreanc