

Informe de los Auditores independientes

Balance General,
Estado de Resultados y
Flujo de caja
del Ejercicio Económico

INFORME DE LOS AUDITORES INDEPENDIENTES

A los Señores Accionistas y Junta de Directores de
Lafarge Cementos S.A.:

Informe sobre los estados financieros

Hemos auditado los estados financieros que se adjuntan de Lafarge Cementos S.A., que comprenden el balance general (no consolidado) al 31 de diciembre del 2009 y los correspondientes estados (no consolidados) de resultados, de cambios en el patrimonio y de flujos de caja por el año terminado en esa fecha y un resumen de las políticas contables significativas y otras notas explicativas.

Responsabilidad de la Gerencia de la Compañía por los estados financieros

La gerencia de la Compañía es responsable de la preparación y presentación razonable de estos estados financieros de acuerdo con principios de contabilidad generalmente aceptados en el Ecuador. Esta responsabilidad incluye: el diseño, la implementación, y el mantenimiento de controles internos que son relevantes para la preparación y presentación razonable de los estados financieros de forma que éstos carezcan de errores importantes causados por fraude o error; la selección y aplicación de políticas contables apropiadas; y la elaboración de estimaciones contables que son razonables de acuerdo con las circunstancias.

Tal como se explica en la Nota 2, los estados financieros mencionados en el primer párrafo fueron preparados de acuerdo con principios de contabilidad generalmente aceptados en el Ecuador modificados por normas de la Superintendencia de Compañías en lo relativo a la consolidación de estados financieros.

Responsabilidad del Auditor

Nuestra responsabilidad es expresar una opinión sobre estos estados financieros basados en nuestra auditoría. Nuestra auditoría fue efectuada de acuerdo con normas internacionales de auditoría. Dichas normas requieren que cumplamos con requisitos éticos y planifiquemos y realicemos la auditoría para obtener certeza razonable de si los estados financieros no contienen errores importantes.

Una auditoría comprende la realización de procedimientos para obtener evidencia de auditoría sobre los saldos y revelaciones presentadas en los estados financieros. Los procedimientos seleccionados dependen del juicio del auditor, incluyendo la evaluación del riesgo de errores importantes en los estados financieros por fraude o error. Al efectuar esta evaluación de riesgo, el auditor toma en consideración los controles internos relevantes para la preparación y presentación razonable de los estados financieros de la Compañía a fin de diseñar procedimientos de auditoría adecuados a las circunstancias, pero no con el propósito de expresar una opinión sobre la efectividad del control interno de la Compañía. Una auditoría también comprende la evaluación de que los principios de contabilidad utilizados son apropiados y de que las estimaciones contables hechas por la gerencia son razonables, así como una evaluación de la presentación general de los estados financieros. Consideramos que la evidencia de auditoría que hemos obtenido es suficiente y apropiada para proporcionar una base para nuestra opinión de auditoría.

Opinión

En nuestra opinión, los referidos estados financieros (no consolidados) presentan razonablemente, en todos los aspectos importantes, la posición financiera de Lafarge Cementos S.A. al 31 de diciembre del 2009, el resultado de sus operaciones y sus flujos de caja por el año terminado en esa fecha, de acuerdo con principios de contabilidad generalmente aceptados en el Ecuador.

Asuntos de énfasis

Este informe se emite únicamente para información y uso por parte de los Directores y Accionistas de Lafarge Cementos S.A. y para su presentación ante la Superintendencia de Compañías en cumplimiento de lo dispuesto en la Resolución No. 03.Q.ICI.002, y no debe ser usado para otro propósito.

La Compañía prepara sus estados financieros (no consolidados) en base a Normas Ecuatorianas de Contabilidad, las cuales podrían diferir en ciertos aspectos de las Normas Internacionales de Información Financiera. Por lo tanto, los estados financieros (no consolidados) adjuntos no tienen como propósito presentar la posición financiera, resultados de operación y flujos de caja de Lafarge Cementos S.A. de conformidad con principios de contabilidad y prácticas generalmente aceptadas en países y jurisdicciones diferentes a los de la República del Ecuador.

Quito, Febrero 12, 2010
Registro No. 019

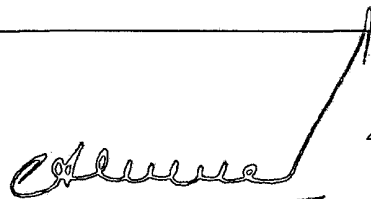
Basem Bader
Licencia No. 18398

LAFARGE CEMENTOS S.A.

BALANCE GENERAL AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2009

<u>ACTIVOS</u>	<u>Notas</u>	<u>2009</u>	<u>2008</u>
		<u>(en miles de U.S. dólares)</u>	
ACTIVOS CORRIENTES:			
Caja y equivalentes de caja	3	6,807	5,049
Cuentas por cobrar comerciales	4	3,811	2,629
Inventarios	5	14,394	14,311
Gastos anticipados y otras cuentas por cobrar	6	<u>1,809</u>	<u>3,705</u>
Total activos corrientes		<u>26,821</u>	<u>25,694</u>
PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPOS:			
	7		
Terrenos		893	729
Edificios e instalaciones		25,689	6,862
Maquinarias y equipos		112,259	48,869
Muebles y enseres		523	458
Equipos de computación		1,256	984
Equipo de laboratorio		364	377
Vehículos		410	427
Obras en curso		<u>25,640</u>	<u>107,239</u>
Total		167,034	165,945
Menos depreciación acumulada		<u>39,134</u>	<u>28,563</u>
Propiedades, planta y equipos, neto		<u>127,900</u>	<u>137,382</u>
INVERSIONES EN SUBSIDIARIAS			
	8	<u>2,271</u>	<u>1,802</u>
OTROS ACTIVOS			
		<u>1,359</u>	<u>2,221</u>
TOTAL			
		<u>158,351</u>	<u>167,099</u>

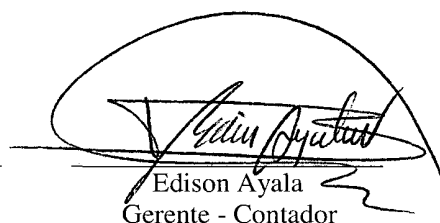
Ver notas a los estados financieros


Charles Law
Gerente General

**PASIVOS Y PATRIMONIO
DE LOS ACCIONISTAS**

	<u>Notas</u>	<u>2009</u>	<u>2008</u>
		(en miles de U.S. dólares)	
PASIVOS CORRIENTES:			
Obligaciones por pagar a bancos y terceros	9	14,300	4,000
Cuentas por pagar	10	9,421	21,905
Participación a trabajadores	11	5,209	3,980
Impuesto a la renta	12	2,711	2,707
Otros gastos acumulados y otras cuentas por pagar	13	<u>5,585</u>	<u>4,756</u>
Total pasivos corrientes		<u>37,226</u>	<u>37,348</u>
OBLIGACIONES A LARGO PLAZO	14	<u>85,224</u>	<u>93,500</u>
PROVISIONES PARA RETIRO VOLUNTARIO, JUBILACIÓN Y DESAHUCIO	15	<u>2,336</u>	<u>2,727</u>
PATRIMONIO DE LOS ACCIONISTAS:	16		
Capital social		1,717	1,717
Acciones en tesorería			(7)
Reserva por adquisición de acciones en tesorería			7
Reserva de capital		24,199	24,199
Reserva legal		858	858
Utilidades retenidas		23,929	17,863
Dividendos a cuenta		<u>(17,138)</u>	<u>(11,113)</u>
Patrimonio de los accionistas		<u>33,565</u>	<u>33,524</u>
TOTAL		<u>158,351</u>	<u>167,099</u>


Sergio Terán
Gerente Financiero

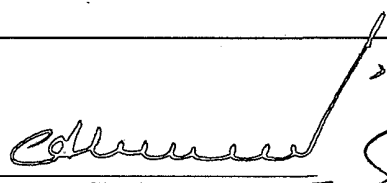
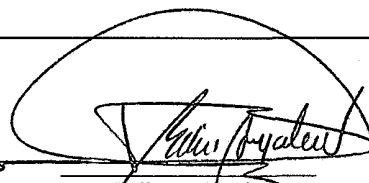

Edison Ayala
Gerente - Contador
General

LAFARGE CEMENTOS S.A.

**ESTADO DE RESULTADOS
POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2009**

	<u>Notas</u>	<u>2009</u> (en miles de U.S. dólares)	<u>2008</u>
VENTAS NETAS		125,446	102,370
COSTO DE VENTAS	17	<u>76,126</u>	<u>68,735</u>
MARGEN BRUTO		49,320	33,635
GASTOS DE ADMINISTRACIÓN Y VENTAS	17	<u>8,146</u>	<u>6,659</u>
UTILIDAD DE OPERACIONES		<u>41,174</u>	<u>26,976</u>
OTROS INGRESOS (GASTOS):			
Intereses ganados		163	142
Intereses pagados		(4,422)	(931)
Ganancia en inversiones en subsidiarias		469	121
Otros ingresos (gastos), neto		<u>(347)</u>	<u>2,533</u>
Total		<u>(4,137)</u>	<u>1,865</u>
UTILIDAD ANTES DE PARTICIPACIÓN A TRABAJADORES E IMPUESTO A LA RENTA		<u>37,037</u>	<u>28,841</u>
MENOS:			
Participación a trabajadores	11	5,504	4,308
Impuesto a la renta	12	<u>8,179</u>	<u>6,688</u>
Total		<u>13,683</u>	<u>10,996</u>
UTILIDAD NETA		<u>23,354</u>	<u>17,845</u>
UTILIDAD POR ACCIÓN (EN U.S. DÓLARES)		<u>0.54</u>	<u>0.42</u>

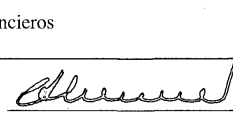
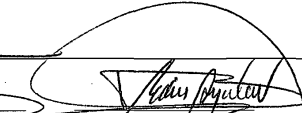
Ver notas a los estados financieros

		
Charles Law Gerente General	Sergio Terán Gerente Financiero	Edison Ayala Gerente - Contador General

LAFARGE CEMENTOS S.A.**ESTADO DE PATRIMONIO DE LOS ACCIONISTAS
POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2009**

	Capital Social	Acciones en Tesorería	Reserva por Adquisición de Acciones en Tesorería	Reserva de Capital	Reserva Legal	Utilidades Retenidas	Dividendos a Cuenta	Total
... (en miles de U.S. dólares) ...								
Saldos al 31 de diciembre del 2007	1,717	(7)	7	24,199	858	19,064	(17,097)	28,741
Utilidad neta						17,845		17,845
Distribución de dividendos						(19,042)	17,097	(1,945)
Anticipo de dividendos							(11,113)	(11,113)
Ajustes						(4)		(4)
Saldos al 31 de diciembre del 2008	1,717	(7)	7	24,199	858	17,863	(11,113)	33,524
Utilidad neta						23,354		23,354
Distribución de dividendos						(17,845)	11,113	(6,732)
Anticipo de dividendos							(17,138)	(17,138)
Venta de acciones en tesorería		<u>7</u>	<u>(7)</u>			<u>557</u>		<u>557</u>
Saldos al 31 de diciembre del 2009	<u>1,717</u>	<u>=</u>	<u>=</u>	<u>24,199</u>	<u>858</u>	<u>23,929</u>	<u>(17,138)</u>	<u>33,565</u>

Ver notas a los estados financieros

 Charles Law Gerente General	 Sergio Terán Gerente Financiero	 Edison Ayala Gerente - Contador General
---	---	--

LAFARGE CEMENTOS S.A.**ESTADO DE FLUJOS DE CAJA
POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2009**

	<u>2009</u>	<u>2008</u>
	(en miles de U.S. dólares)	
FLUJOS DE CAJA DE ACTIVIDADES DE OPERACIÓN:		
Recibido de clientes	124,262	102,483
Pagado a proveedores y trabajadores	(82,674)	(62,386)
Intereses pagados	(4,582)	(834)
Intereses ganados	163	142
Participación a trabajadores	(4,275)	(4,532)
Impuesto a la renta	(8,175)	(5,050)
Otros ingresos (gastos), neto	<u>(347)</u>	<u>652</u>
Efectivo neto proveniente de actividades de operación	<u>24,372</u>	<u>30,475</u>
FLUJOS DE CAJA EN ACTIVIDADES DE INVERSIÓN:		
Adquisición de propiedades, planta y equipos	(1,299)	(56,168)
Adquisición de otros activos	<u>(26)</u>	<u>(1,167)</u>
Efectivo neto utilizado en actividades de inversión	<u>(1,325)</u>	<u>(57,335)</u>
FLUJOS DE CAJA DE (EN) ACTIVIDADES DE FINANCIAMIENTO:		
Incremento en obligación con compañía relacionada		200
Incremento en obligaciones con bancos	5,000	
Precio de venta de acciones en tesorería	557	
Dividendos pagados	(23,870)	(13,058)
Incremento (disminución) en obligaciones a largo plazo, neto	<u>(2,976)</u>	<u>43,500</u>
Efectivo neto proveniente de (utilizado en) actividades de financiamiento	<u>(21,289)</u>	<u>30,642</u>
CAJA Y EQUIVALENTES DE CAJA:		
Incremento neto durante el año	1,758	3,782
Comienzo del año	<u>5,049</u>	<u>1,267</u>
FIN DEL AÑO	<u>6,807</u>	<u>5,049</u>

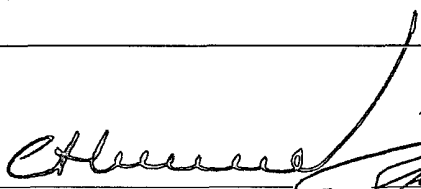
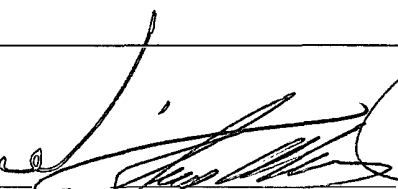
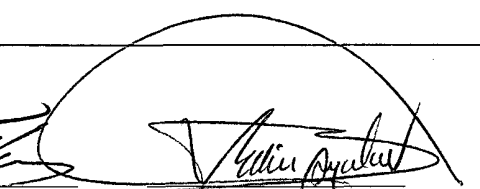
(Continúa...)

LAFARGE CEMENTOS S.A.

**ESTADO DE FLUJOS DE CAJA (Continuación...)
POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2009**

	<u>2009</u>	<u>2008</u>
	(en miles de U.S. dólares)	
CONCILIACIÓN DE LA UTILIDAD NETA CON EL EFECTIVO NETO PROVENIENTE DE ACTIVIDADES DE OPERACIÓN:		
Utilidad neta	23,354	17,845
Ajustes para conciliar la utilidad neta con el efectivo neto proveniente de actividades de operación:		
Depreciación de propiedades, planta y equipos	10,755	3,807
Bajas de propiedades, planta y equipos	26	414
Bajas de otros activos	56	62
Provisión para cuentas dudosas	57	9
Provisiones para retiro voluntario, jubilación y desahucio	956	316
Amortización de otros activos	315	75
Ganancia de inversiones en subsidiarias	(469)	(121)
Otros		(1,877)
Cambios en activos y pasivos:		
Cuentas por cobrar comerciales	(1,239)	(155)
Inventarios	434	(1,579)
Gastos anticipados y otras cuentas por cobrar	1,896	(789)
Cuentas por pagar	(12,484)	9,968
Participación a trabajadores	1,229	(224)
Impuesto a la renta	4	1,638
Otros gastos acumulados y otras cuentas por pagar	<u>(518)</u>	<u>1,086</u>
EFECTIVO NETO PROVENIENTE DE ACTIVIDADES DE OPERACIÓN	<u>24,372</u>	<u>30,475</u>
TRANSACCIÓN QUE NO GENERÓ MOVIMIENTO DE EFECTIVO:		
Capitalización de intereses en propiedades, planta y equipos	<u>-</u>	<u>1,877</u>

Ver notas a los estados financieros

		
Charles Law	Sergio Terán	Edison Ayala
Gerente General	Gerente Financiero	Gerente - Contador General

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2009**

1. OPERACIONES

Lafarge Cementos S.A. es una subsidiaria de Finlatam V. GmbH de Alemania y fue constituida en el Ecuador en el año 1974. Las actividades de la Compañía corresponden a aquellas propias de la industria de cemento y sus derivados, la explotación de canteras de piedra caliza, arcilla, yeso, materias primas, productos semielaborados y elaborados que fueren necesarios para dicha industria.

El 1 de diciembre del 2009, la junta extraordinaria de accionistas aprobó la reforma al objeto social y a los estatutos de Lafarge Cementos S.A. con el propósito de que la Compañía se dedique, a partir del año 2010, a la industrialización del cemento y sus derivados, pudiendo extender su actividad a otras ramas relacionadas con su finalidad y se eliminó la realización de actividades mineras.

Al 31 de diciembre del 2009 y 2008, los pasivos corrientes exceden a los activos corrientes en US\$10.4 millones y US\$11.7 millones respectivamente; sin embargo, las cuentas por pagar más significativas corresponden a obligaciones con terceros contratadas para la ampliación de la capacidad instalada de la planta, las cuales de acuerdo con la opinión de la administración serían refinanciadas con préstamos a largo plazo obtenidos del accionista mayoritario.

2. POLÍTICAS CONTABLES SIGNIFICATIVAS

Los estados financieros han sido preparados en U.S. dólares. Las políticas contables de la Compañía son las establecidas por la Federación Nacional de Contadores del Ecuador y autorizadas por la Superintendencia de Compañías del Ecuador. Estas políticas están basadas en Normas Ecuatorianas de Contabilidad, excepto por el requerimiento de presentar estados financieros individuales tal como lo determina la Resolución No. 03.Q.ICI.002 de la Superintendencia de Compañías del Ecuador. Dichas políticas requieren que la Administración realice ciertas estimaciones y establezca algunos supuestos inherentes a la actividad económica de la entidad, con el propósito de determinar la valuación y presentación de algunas partidas que forman parte de los estados financieros. En opinión de la Administración, tales estimaciones y supuestos estuvieron basados en la mejor utilización de la información disponible al momento, los cuales podrían llegar a diferir de sus efectos finales.

A continuación se resumen las principales prácticas contables seguidas por la Compañía en la preparación de sus estados financieros:

Caja y Equivalentes de Caja - Representa el efectivo disponible y saldos en bancos e inversiones a corto plazo altamente líquidos, con vencimientos originales de 3 meses o menos.

Ventas y Costo de Ventas - Los ingresos por ventas y su costo son reconocidos en resultados del año en función de la prestación del servicio o a la entrega del producto.

Cuentas por Cobrar - Han sido valuadas a su valor nominal. Las cuentas por cobrar incluyen una provisión para reducir su valor al de probable realización. Dicha provisión se constituye en función de un análisis de la probabilidad de recuperación de las respectivas cuentas.

Valuación de Inventarios - Al costo de adquisición o producción que no excede a los correspondientes valores netos de realización. Las importaciones en tránsito se encuentran registradas a su costo de adquisición. Los inventarios incluyen una provisión para reconocer pérdidas por obsolescencia, la cual es determinada en función de un análisis de la posibilidad real de utilización en la producción o venta.

Valuación de Propiedades, Planta y Equipos - Para activos adquiridos hasta el 31 de diciembre de 1997, al valor de mercado determinado en el estudio técnico de peritos independientes. Para los activos adquiridos a partir del año 1998 al costo de adquisición. El costo de propiedades, planta y equipos se deprecia de acuerdo con el método de línea recta en función de los años de vida útil remanente establecidos en el estudio técnico del año 1997 de 15 para edificios e instalaciones, 10 para maquinarias y equipos, muebles y enseres, 5 para vehículos y 4 para equipos de computación. Para los activos adquiridos a partir del año 1998 la depreciación se calcula en base a las tasas autorizadas por la legislación vigente estableciendo una vida útil estimada de 20 años para edificios, entre 4 y 20 años para maquinarias y equipos, 10 para muebles y enseres y 5 para vehículos y equipos de computación. De conformidad con disposiciones legales vigentes, a partir del año 2002, la Compañía deprecia sus equipos de computación considerando una vida útil estimada de 3 años.

Bienes en Arrendamiento Mercantil - Los cargos (cánones) originados en contratos de arrendamiento mercantil se registran en los resultados del año en función a su devengamiento.

Inversión en Acciones de Compañías Subsidiarias - Se encuentran registradas al costo de adquisición más las ganancias de la Compañía emisora de las acciones. Tales ganancias se llevan a resultados, mientras que los cambios en el patrimonio de la Compañía en la que se mantiene la inversión, diferentes a las ganancias o pérdidas generadas, se llevan directamente al patrimonio de los accionistas.

Acciones en Tesorería - Se encuentran registradas al costo de adquisición y se presentan como deducción del patrimonio de los accionistas.

Otros Activos - Corresponden principalmente a materiales y repuestos de operación de la planta (sin uso por más de dos años); equipos destinados para la venta y se registran al valor de mercado determinado en el estudio técnico de peritos independientes de los años 1997 y 1998. Estos activos no están sujetos a depreciación. Las aplicaciones informáticas se encuentran valuadas a su costo de adquisición y se amortizan en función del tiempo estimado para la generación de beneficios futuros de 3 años.

Provisiones para Participación a Trabajadores e Impuesto a la Renta - Están constituidas de acuerdo con disposiciones legales a las tasas del 15% para participación de trabajadores y 25% para impuesto a la renta y, son registradas en los resultados del año.

Provisiones para Retiro Voluntario, Jubilación y Desahucio - Se lleva a resultados, en base al correspondiente cálculo matemático actuarial determinado por un profesional independiente.

Utilidad por Acción - La utilidad básica por acción se calcula dividiendo la utilidad neta del año atribuible a los accionistas ordinarios para el número promedio ponderado de acciones ordinarias en circulación durante el año.

Adopción de las Normas Internacionales de Información Financiera - Mediante Resoluciones No. 08.G.DCS.010 del 20 de noviembre del 2008 y SC.DS.G.09.006 del 17 de diciembre del 2009, la Superintendencia de Compañías estableció el cronograma de implementación obligatoria de las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) por parte de las compañías y entes sujetos a su control y vigilancia. De acuerdo con este cronograma Lafarge Cementos S.A. utilizará las NIIF a partir del 1 de enero del 2010, siendo el 1 de enero del 2009, su fecha de transición.

3. CAJA Y EQUIVALENTES DE CAJA

Un resumen de caja y equivalentes de caja es como sigue:

	... Diciembre 31,...	
	<u>2009</u>	<u>2008</u>
	(en miles de U.S. dólares)	
Bancos	6,505	3,105
Inversiones temporales	<u>302</u>	<u>1,944</u>
Total	<u>6,807</u>	<u>5,049</u>

Inversiones Temporales - Un resumen de inversiones temporales es como sigue:

	... Diciembre 31,...	
	<u>2009</u>	<u>2008</u>
	(en miles de U.S. dólares)	
Inversiones en el Banco Internacional con vencimientos hasta marzo del 2010 y con una tasa de interés nominal anual del 4,75% (con vencimientos en enero del 2009 y con una tasa de interés nominal anual del 7% en el año 2008)	202	200
Inversiones en el Lloyds Bank con vencimientos hasta enero del 2010 y con una tasa de interés nominal anual del 3,7% (con vencimientos en enero del 2009 y una tasa de interés nominal anual del 1% en el año 2008)	100	988
Overnight en el Citibank con vencimientos hasta enero del 2009 y con una tasa de interés nominal anual del 1,5%	—	<u>756</u>
Total	<u>302</u>	<u>1,944</u>

4. CUENTAS POR COBRAR COMERCIALES

Un resumen de cuentas por cobrar comerciales es como sigue:

	... Diciembre 31,...	
	<u>2009</u>	<u>2008</u>
	(en miles de U.S. dólares)	
Cientes locales	3,987	2,803
Provisión para cuentas dudosas	<u>(176)</u>	<u>(174)</u>
Total	<u>3,811</u>	<u>2,629</u>

5. INVENTARIOS

Un resumen de inventarios es como sigue:

	... Diciembre 31,...	
	<u>2009</u>	<u>2008</u>
	(en miles de U.S. dólares)	
Material de consumo, reparación y mantenimiento	7,803	6,244
Materia prima	2,258	1,496
Productos semielaborados	1,494	2,619
Combustibles y lubricantes	860	2,278
Productos terminados	554	675
Inventarios en tránsito	1,942	1,516
Provisión para obsolescencia	<u>(517)</u>	<u>(517)</u>
Total	<u>14,394</u>	<u>14,311</u>

6. GASTOS ANTICIPADOS Y OTRAS CUENTAS POR COBRAR

Un resumen de gastos anticipados y otras cuentas por cobrar es como sigue:

	... Diciembre 31,...	
	<u>2009</u>	<u>2008</u>
	(en miles de U.S. dólares)	
Cuentas por cobrar a empleados	836	121
Seguros pagados por anticipado	237	201
Anticipos a proveedores	157	613
Otras cuentas por cobrar a relacionadas		
Inmobiliaria Chiviquí S.A.	264	23
Lafarge S.A. - Francia	135	438
Canteras y Voladuras - CANTYVOL S.A.	29	23
Otras cuentas por cobrar	151	114
Impuesto al valor agregado - IVA	<u> </u>	<u>2,172</u>
Total	<u>1,809</u>	<u>3,705</u>

7. PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPOS

Los movimientos de propiedades, planta y equipos fueron como sigue:

	<u>2009</u>	<u>2008</u>
	(en miles de U.S. dólares)	
Saldos netos al comienzo del año	137,382	83,558
Adquisiciones (1)	1,299	58,045
Bajas	(26)	(414)
Depreciación	<u>(10,755)</u>	<u>(3,807)</u>
Saldos netos al fin del año	<u>127,900</u>	<u>137,382</u>

(1) Al 31 de diciembre del 2009 y 2008, incluye anticipos entregados a CBMI Construction por US\$650 mil y US\$8 millones respectivamente, correspondientes al contrato para la ampliación de la planta ubicada en Otavalo, denominado Proyecto "Llama".

Durante el año 2009, la Compañía registró con cargo a resultados, US\$77 mil en concepto de cuotas de arrendamiento mercantil de vehículos (US\$56 mil en el año 2008). Al 31 de diciembre del 2009, el saldo pendiente de pago por este concepto asciende a US\$292 mil (US\$333 mil en el año 2008).

8. INVERSIONES EN SUBSIDIARIAS

Un resumen de inversiones en subsidiarias es como sigue:

<u>Compañía</u>	% de Propiedad		Valor Nominal		Valor Patrimonial Proporcional		Saldo contable	
	<u>2009</u>	<u>2008</u>	<u>2009</u>	<u>2008</u>	<u>2009</u>	<u>2008</u>	<u>2009</u>	<u>2008</u>
	... (en miles de U.S. dólares) ...							
Canteras y Voladuras - CANTYVOL S.A.	100%	100%	1,283	1,283	1,013	973	1,013	973
Inmobiliaria Chiviquí S.A.	100%	100%	<u>652</u>	<u>652</u>	<u>1,258</u>	<u>829</u>	<u>1,258</u>	<u>829</u>
Total			<u>1,935</u>	<u>1,935</u>	<u>2,271</u>	<u>1,802</u>	<u>2,271</u>	<u>1,802</u>

Los estados financieros de Lafarge Cementos S.A. por los años terminados el 31 de diciembre del 2009 y 2008, no se presentan consolidados con las compañías subsidiarias en las cuales posee una participación accionaria de más del 50% o ejerce un control, tal como lo recomiendan las normas ecuatorianas de contabilidad. Sin embargo, por separado la Compañía presenta los estados financieros consolidados por los años terminados el 31 de diciembre del 2009 y 2008.

9. OBLIGACIONES POR PAGAR A BANCOS Y TERCEROS

Un resumen de obligaciones por pagar a bancos y terceros es como sigue:

	... Diciembre 31,...	
	<u>2009</u>	<u>2008</u>
	(en miles de U.S. dólares)	
Préstamos de bancos locales con vencimientos en 30 y 150 días y que devengan tasas de interés nominales anuales que fluctúan entre el 8,95% y el 9,02%	5,000	
Vencimientos corrientes de las obligaciones a largo plazo (Nota 14)	<u>9,300</u>	<u>4,000</u>
Total obligaciones por pagar a bancos y terceros	<u>14,300</u>	<u>4,000</u>

10. CUENTAS POR PAGAR

Un resumen de cuentas por pagar es como sigue:

	... Diciembre 31,...	
	<u>2009</u>	<u>2008</u>
	(en miles de U.S. dólares)	
Proveedores locales	4,291	4,552
Proveedores del exterior	2,900	13,545
Compañías relacionadas:		
Lafarge S.A. - Francia	1,687	3,329
Inmobiliaria Chiviquí S.A.	299	112
Canteras y Voladuras - CANTYVOL S.A.	<u>244</u>	<u>367</u>
Total	<u>9,421</u>	<u>21,905</u>

11. PARTICIPACIÓN A TRABAJADORES

De conformidad con disposiciones legales, los trabajadores tienen derecho a participar en las utilidades anuales de la empresa en un 15% aplicable a las utilidades líquidas. Los movimientos de la provisión para participación a trabajadores fueron como sigue:

	<u>2009</u>	<u>2008</u>
	(en miles de U.S. dólares)	
Saldos al comienzo del año	3,980	4,204
Provisión del año	5,504	4,308
Pagos efectuados	<u>(4,275)</u>	<u>(4,532)</u>
Saldos al fin del año	<u>5,209</u>	<u>3,980</u>

12. IMPUESTO A LA RENTA

De conformidad con disposiciones legales, la tarifa para el impuesto a la renta, se calcula en un 25% sobre las utilidades sujetas a distribución y del 15% sobre las utilidades sujetas a capitalización. Hasta el año 2009, los dividendos en efectivo que se declaren o distribuyan a favor de accionistas nacionales o extranjeros no se encuentran sujetos a retención adicional alguna. A partir del año 2010, de acuerdo con las últimas reformas tributarias aprobadas, los dividendos distribuidos a favor de accionistas personas naturales residentes en el Ecuador y de sociedades domiciliadas en paraísos fiscales, o en jurisdicciones de menor imposición, se encuentran gravados para efectos del impuesto a la renta. Una reconciliación entre la utilidad según estados financieros y la utilidad gravable, es como sigue:

	<u>2009</u>	<u>2008</u>
	(en miles de U.S. dólares)	
Utilidad según estados financieros, neta de participación a trabajadores	31,533	24,533
Gastos no deducibles	1,667	2,350
Ingresos exentos	<u>(483)</u>	<u>(132)</u>
Utilidad gravable	<u>32,717</u>	<u>26,751</u>
Impuesto a la renta cargado a resultados	<u>8,179</u>	<u>6,688</u>

Los movimientos de la provisión para impuesto a la renta fueron como sigue:

	<u>2009</u>	<u>2008</u>
	(en miles de U.S. dólares)	
Saldos al comienzo del año	2,707	1,069
Provisión del año	8,179	6,688
Pagos efectuados	<u>(8,175)</u>	<u>(5,050)</u>
Saldos al fin del año	<u>2,711</u>	<u>2,707</u>

Retención por Dividendos Anticipados - De conformidad con disposiciones legales vigentes, los dividendos anticipados se encuentran sujetos a una retención del 25% de impuesto a la renta, porcentaje que constituye crédito tributario para la Compañía.

Precios de Transferencia - La Compañía no dispone del estudio de precios de transferencia correspondiente al año 2009, requerido por disposiciones legales vigentes, en razón de que el plazo para su presentación ante las autoridades tributarias, vence en el mes de junio del año 2010. Dicho estudio constituye una base para determinar si las operaciones con partes relacionadas han sido efectuadas a precios razonables que se aproximan a valores de plena competencia. A la fecha de emisión de los estados financieros, dicho estudio se encuentra en proceso de ejecución y la Administración de la Compañía considera que los efectos del mismo, si hubieran, carecerían de importancia relativa. Al 31 de diciembre del 2008, la Compañía efectuó el estudio de precios de transferencia en el cual se estableció que las transacciones con partes relacionadas han sido efectuadas a precios razonables que se aproximan a valores de plena competencia.

13. OTROS GASTOS ACUMULADOS Y OTRAS CUENTAS POR PAGAR

Un resumen de otros gastos acumulados y otras cuentas por pagar es como sigue:

	... Diciembre 31,...	
	<u>2009</u>	<u>2008</u>
	(en miles de U.S. dólares)	
Retenciones en la fuente	2,485	1,341
Anticipos de clientes	1,570	2,586
Impuesto al valor agregado - IVA	804	138
Intereses por pagar	262	422
Regalías mineras por pagar (1)	152	
Ingresos diferidos	145	190
Beneficios sociales	85	50
Otros	<u>82</u>	<u>29</u>
Total	<u>5,585</u>	<u>4,756</u>

- (1) ***Regalías Mineras por Pagar*** - De acuerdo con la Ley de Minería expedida el 29 de enero del 2009 se establece que los titulares de las concesiones mineras de no metálicos en fase de explotación, deberán pagar una regalía al Estado equivalente a un porcentaje de los costos de producción del mineral, en el frente de explotación (cancha mina), no menor al 5%, adicional al pago correspondiente del 25% del impuesto a la renta, del 12% de las utilidades determinadas en la Ley, del 70% del impuesto sobre los ingresos extraordinarios y del 12% del impuesto al valor agregado determinado en la normativa tributaria vigente. Durante el año 2009, la Compañía reconoció en los resultados del año, regalías mineras por US\$252 mil.

14. OBLIGACIONES A LARGO PLAZO

Un resumen de las obligaciones a largo plazo es como sigue:

	... Diciembre 31,...	
	<u>2009</u>	<u>2008</u>
	(en miles de U.S. dólares)	
Lafarge S.A. - Francia (1)	58,524	57,500
Corporación Andina de Fomento - CAF (2)	36,000	40,000
Vencimientos corrientes (Nota 9)	<u>(9,300)</u>	<u>(4,000)</u>
Total	<u>85,224</u>	<u>93,500</u>

- (1) Corresponde a un préstamo recibido en base al contrato firmado el 5 de junio del 2007, por un valor de US\$58.5 millones, con el objeto de destinarlo a la ampliación de la capacidad instalada en la planta industrial. El crédito tiene un plazo de 13 años con vencimientos anuales a partir del año 2010, y devenga una tasa de interés anual equivalente a la tasa Libor a un año más 2.5%.

- (2) Corresponde a un préstamo recibido según contrato firmado el 9 de mayo del 2007, por un valor de US\$40 millones, con el objeto de destinarlo a la ampliación de la capacidad instalada en la planta industrial. El crédito tiene un plazo de 7 años con vencimientos semestrales a partir del año 2009, y devenga una tasa de interés anual equivalente a la tasa Libor a un año más 2.25%.

Los vencimientos futuros de las obligaciones a largo plazo, son como sigue:

	... Diciembre 31,...	
	<u>2009</u>	<u>2008</u>
	(en miles de U.S. dólares)	
2010		9,277
2011	9,300	9,277
2012	9,100	9,081
2013	8,900	8,884
2014	12,700	12,548
2015	8,400	8,253
2016 en adelante	<u>36,824</u>	<u>36,180</u>
Total	<u>85,224</u>	<u>93,500</u>

15. PROVISIONES PARA RETIRO VOLUNTARIO, JUBILACIÓN Y DESAHUCIO

Un resumen de las provisiones para retiro voluntario, jubilación y desahucio es como sigue:

	... Diciembre 31,...	
	<u>2009</u>	<u>2008</u>
	(en miles de U.S. dólares)	
Retiro voluntario	1,377	1,896
Jubilación	631	580
Desahucio	241	205
Restauración canteras	<u>87</u>	<u>46</u>
Total	<u>2,336</u>	<u>2,727</u>

Provisión para Retiro Voluntario - De acuerdo con el contrato colectivo en vigencia, la Compañía mantiene una provisión para el pago de dos remuneraciones del mejor mes del último año de servicio por cada año de servicio pagadero, en el caso de retiro voluntario a los trabajadores que han completado por lo menos 3 años en la Compañía. En julio del 2009 entró en vigencia el nuevo contrato colectivo de trabajo, en el cual estipula el pago a los empleados del beneficio para retiro voluntario en dos cuotas iguales en septiembre 2009 y enero 2010, con lo cual se acuerda la eliminación definitiva en el contrato colectivo de la cláusula relativa al retiro voluntario para los años siguientes. Al 31 de diciembre del 2009 y 2008, la Compañía tiene registrada una provisión por dicho concepto sustentada en un estudio actuarial preparado por un profesional independiente.

Los movimientos de la provisión para retiro voluntario fueron como sigue:

	<u>2009</u>	<u>2008</u>
	(en miles de U.S. dólares)	
Saldos al comienzo del año	1,896	1,737
Provisión del año	795	204
Pagos efectuados	<u>(1,314)</u>	<u>(45)</u>
Saldos al fin del año	<u>1,377</u>	<u>1,896</u>

Provisión para Jubilación - De acuerdo con disposiciones del Código del Trabajo, los trabajadores que por veinte años o más hubieren prestado sus servicios en forma continuada o interrumpida, tendrán derecho a ser jubilados por sus empleadores sin perjuicio de la jubilación que les corresponde en su condición de afiliados al Instituto Ecuatoriano de Seguridad Social. Al 31 de diciembre del 2009 y 2008, la Compañía tiene registrada una provisión por dicho concepto sustentada en un estudio actuarial preparado por un profesional independiente, basado en el método prospectivo, de la siguiente manera:

- Una reserva por obligaciones adquiridas para atender el pago de 13 trabajadores que tienen 25 años o más de trabajo (13 trabajadores en el 2008).
- Una reserva por el valor actual de las obligaciones futuras para 84 trabajadores entre 10 y 25 años de trabajo (81 trabajadores en el 2008).
- Una reserva por el valor actual de las obligaciones futuras para 12 trabajadores que aún no completaban el requisito de tiempo de trabajo (19 trabajadores en el 2008).

Para los cálculos, se consideraron una tasa anual de conmutación actuarial del 4% y una tasa de interés de capitalización de reservas del 6.5%.

Los movimientos de la provisión para jubilación fueron como sigue:

	<u>2009</u>	<u>2008</u>
	(en miles de U.S. dólares)	
Saldos al comienzo del año	580	503
Provisión del año	<u>51</u>	<u>77</u>
Saldos al fin del año	<u>631</u>	<u>580</u>

Desahucio - De acuerdo con disposiciones del Código del Trabajo, en los casos de terminación de la relación laboral por desahucio solicitada por el empleador o por el trabajador, el empleador bonificará al trabajador con el 25% del equivalente a la última remuneración mensual por cada uno de los años de servicios prestados a la misma empresa o empleador. Al 31 de diciembre del 2009 y 2008, la Compañía tiene registrada una provisión por dicho concepto sustentada en un estudio actuarial preparado por un profesional independiente.

Los movimientos de la provisión para desahucio fueron como sigue:

	<u>2009</u>	<u>2008</u>
	(en miles de U.S. dólares)	
Saldos al comienzo del año	205	184
Provisión del año	48	28
Pagos efectuados	<u>(12)</u>	<u>(7)</u>
Saldos al fin del año	<u>241</u>	<u>205</u>

16. PATRIMONIO DE LOS ACCIONISTAS

Capital Social - El capital social autorizado y emitido consiste de 42,930,108 acciones ordinarias de US\$0.04 de valor nominal unitario.

Acciones en Tesorería - Incluye el valor de las acciones propias readquiridas con autorización de la Junta General de Accionistas. Hasta el 31 de diciembre de 2008, se han readquirido 188,872 acciones ordinarias, respectivamente, de US\$0.04 de valor nominal unitario. De acuerdo con disposiciones legales, la Compañía ha constituido una reserva por adquisición de acciones propias para restringir la disposición de utilidades no distribuidas por un valor igual al de las acciones readquiridas. Al 31 de diciembre del 2009, las mencionadas acciones ordinarias fueron vendidas.

Reserva de Capital - Incluye los valores de las cuentas Reserva por Revalorización del Patrimonio y Reexpresión Monetaria originadas en la corrección monetaria del patrimonio y de los activos y pasivos no monetarios de años anteriores, respectivamente, transferidos a esta cuenta. Esta reserva puede ser total o parcialmente capitalizada. El saldo de esta cuenta no es disponible para el pago de dividendos en efectivo.

Reserva Legal - La Ley de Compañías requiere que por lo menos el 10% de la utilidad anual sea apropiado como reserva legal hasta que ésta como mínimo alcance el 50% del capital social. Esta reserva no es disponible para el pago de dividendos en efectivo pero puede ser capitalizada en su totalidad.

Dividendos a Cuenta - La Ley de Compañías establece que las sociedades cuyas acciones se hubieren vendido en oferta pública, obligatoriamente repartirán por lo menos el 30% de las utilidades líquidas y realizadas que obtuvieren en el respectivo ejercicio económico. Adicionalmente, basada en la misma Ley, la Compañía puede, previa autorización de la junta general, entregar anticipos trimestrales o semestrales, con cargo a los resultados del mismo ejercicio. Durante los años 2009 y 2008, Lafarge Cementos S.A. entregó anticipos de dividendos por US\$17 millones y US\$11 millones, respectivamente.

17. TRANSACCIONES SIGNIFICATIVAS CON COMPAÑÍAS RELACIONADAS

Las principales transacciones con compañías relacionadas, se desglosan como sigue:

	<u>2009</u>	<u>2008</u>
	(en miles de U.S. dólares)	
Regalías pagadas	<u>3,528</u>	<u>2,528</u>
Pagos por servicios administrativos y financieros	<u>3,602</u>	<u>2,581</u>
Compras de productos semiterminados (Clinker)	<u>-</u>	<u>11,849</u>
Gastos de asesoría técnica y capacitación	<u>1,425</u>	<u>2,164</u>
Intereses pagados	<u>2,932</u>	<u>2,903</u>
Arriendos pagados y otros	<u>49</u>	<u>27</u>

18. GARANTÍAS

Al 31 de diciembre del 2009, la Compañía entregó un cash colateral por US\$302 mil para garantizar obligaciones por pagar a bancos.

19. CONCESIONES MINERAS Y COMPROMISOS

Concesiones Mineras

La Compañía mantiene varias concesiones mineras, las cuales confieren el derecho real y exclusivo de explorar, explotar, beneficiar, fundir, refinar y comercializar todas las sustancias minerales que puedan existir en estas áreas, y la obligación del pago de patentes de conservación o de producción o de ambas. Adicionalmente, se obliga a la aplicación de la Ley de Gestión Ambiental, el Reglamento Ambiental para Actividades Mineras en la República del Ecuador, la Ley de Minería y el Reglamento General de la Ley de Minería. Un resumen de las mencionadas concesiones es como sigue:

Río Blanco 1 - El 19 de octubre del 2001, le fue otorgada la concesión minera del área denominada Río Blanco 1 a Lafarge Cementos S.A. por un período de 30 años. El área concesionada tiene una extensión de 40 hectáreas ubicadas en la provincia de Imbabura en la parroquia San José de Quichinche.

Pastaví 2 - El 23 de julio del 2001, le fue otorgada la concesión minera del área denominada Pastaví 2 a Lafarge Cementos S.A. por un período de 10 años. El área concesionada tiene una extensión de 51 hectáreas ubicadas en la provincia de Imbabura en la parroquia San José de Quichinche.

Selva Alegre - El 23 de julio del 2001, le fue otorgada la concesión minera del área denominada Selva Alegre a Lafarge Cementos S.A. por un período de 30 años. El área concesionada tiene una extensión de 296 hectáreas ubicadas en la provincia de Imbabura en la parroquia Selva Alegre.

Pastaví - El 23 de julio del 2001, le fue otorgada la concesión minera del área denominada Pastaví a Lafarge Cementos S.A. por un período de 30 años. El área concesionada tiene una extensión de 176 hectáreas ubicadas en la provincia de Imbabura en la parroquia San José de Quichinche.

Compromisos

Proyecto Llama - Durante el año 2006, la Compañía inició el Proyecto “Llama” cuyo objetivo era la ampliación de planta de cemento con un costo inicial de US\$122.5 millones, con lo cual se conseguirá duplicar la producción anual de cemento de 700 mil toneladas a 1.4 millones de toneladas de cemento. Para tal efecto, se firmó un contrato con la Compañía CBMI Construcción Ltd., para que ésta se encargue del suministro e ingeniería de las máquinas principales. Las labores de construcción, montaje y transporte de los equipos se realizarían con contratistas locales. El Proyecto se financió en parte por su compañía relacionada Lafarge S.A. - Francia y el saldo con un crédito internacional. Durante el año 2009, la Compañía ha estado en proceso de liquidación del mencionado contrato.

20. CONTINGENCIAS

Al 31 de diciembre del 2009, se encuentran pendientes de resolución las siguientes demandas:

- Impugnación presentada por Lafarge Cementos S.A. a las observaciones (glosas) determinadas por el Servicio de Rentas Internas por US\$748 mil respecto del impuesto a la renta de los años 2006 y 2005. La Administración de Lafarge Cementos S.A. y sus asesores legales consideran que tales cargos son improcedentes y que existen posibilidades de éxito en las apelaciones.
- Demanda de Oiltrader a Lafarge Cementos S.A. por el pago del capital que canceló a Petrocomercial por notas de débito emitidas por reliquidaciones de combustibles vendidos entre el 13 de enero del 2005 hasta abril del 2006, más intereses, el margen de comercialización, el pago de la diferencia de IVA, intereses de mora, costas procesales y honorarios profesionales de sus abogados por US\$7.3 millones. La Administración de Lafarge Cementos S.A. y sus asesores legales consideran que existen posibilidades de éxito en obtener resultados favorables para la Compañía.

21. EVENTOS SUBSECUENTES

Entre el 31 de diciembre del 2009 y la fecha de emisión de los estados financieros (febrero 12 del 2010) no se produjeron eventos que en opinión de la Administración pudieran tener un efecto importante sobre los estados financieros adjuntos.

Si

Informe de los Auditores independientes

Balance General
Consolidado y Estados
Consolidados
de Resultados

INFORME DE LOS AUDITORES INDEPENDIENTES

A los Señores Accionistas y Junta de Directores de
Lafarge Cementos S.A.:

Informe sobre los estados financieros

Hemos auditado los estados financieros consolidados que se adjuntan de Lafarge Cementos S.A. y sus subsidiarias; que comprenden el balance general al 31 de diciembre del 2009 y los correspondientes estados consolidados de resultados, de cambios en el patrimonio y de flujos de caja por el año terminado en esa fecha y un resumen de las políticas contables significativas y otras notas explicativas.

Responsabilidad de la Gerencia de la Compañía por los estados financieros

La gerencia de la Compañía es responsable de la preparación y presentación razonable de estos estados financieros de acuerdo con principios de contabilidad generalmente aceptados en el Ecuador. Esta responsabilidad incluye: el diseño, la implementación, y el mantenimiento de controles internos que son relevantes para la preparación y presentación razonable de los estados financieros de forma que éstos carezcan de errores importantes causados por fraude o error; la selección y aplicación de políticas contables apropiadas; y la elaboración de estimaciones contables que son razonables de acuerdo con las circunstancias.

Responsabilidad del Auditor

Nuestra responsabilidad es expresar una opinión sobre estos estados financieros basados en nuestra auditoría. Nuestra auditoría fue efectuada de acuerdo con normas internacionales de auditoría. Dichas normas requieren que cumplamos con requisitos éticos y planifiquemos y realicemos la auditoría para obtener certeza razonable de si los estados financieros no contienen errores importantes.

Una auditoría comprende la realización de procedimientos para obtener evidencia de auditoría sobre los saldos y revelaciones presentadas en los estados financieros. Los procedimientos seleccionados dependen del juicio del auditor, incluyendo la evaluación del riesgo de errores importantes en los estados financieros por fraude o error. Al efectuar esta evaluación de riesgo, el auditor toma en consideración los controles internos relevantes para la preparación y presentación razonable de los estados financieros de la Compañía a fin de diseñar procedimientos de auditoría adecuados a las circunstancias, pero no con el propósito de expresar una opinión sobre la efectividad del control interno de la Compañía. Una auditoría también comprende la evaluación de que los principios de contabilidad utilizados son apropiados y de que las estimaciones contables hechas por la gerencia son razonables, así como una evaluación de la presentación general de los estados financieros. Consideramos que la evidencia de auditoría que hemos obtenido es suficiente y apropiada para proporcionar una base para nuestra opinión de auditoría.

Member of Deloitte Touche Tohmatsu

Opinión

En nuestra opinión, los referidos estados financieros consolidados presentan razonablemente, en todos los aspectos importantes, la posición financiera de Lafarge Cementos S.A. y sus subsidiarias al 31 de diciembre del 2009, el resultado de sus operaciones y sus flujos de caja por el año terminado en esa fecha, de acuerdo con principios de contabilidad generalmente aceptados en el Ecuador.

Asuntos de énfasis

Nuestra auditoría fue efectuada con el propósito de formarnos una opinión sobre los estados financieros consolidados tomados en conjunto. La información de consolidación se presenta para propósitos de análisis adicional de los estados financieros consolidados en lugar de utilizarse para presentar la situación financiera, los resultados de operación y los flujos de efectivo de cada una de las compañías en forma individual. Esta información ha estado sujeta a los procedimientos de auditoría aplicados en nuestra auditoría de los estados financieros consolidados, y en nuestra opinión, se presenta razonablemente en todos los aspectos importantes en relación con los estados financieros consolidados tomados en conjunto.

La Compañía prepara sus estados financieros consolidados en base a Normas Ecuatorianas de Contabilidad, las cuales podrían diferir en ciertos aspectos de las Normas Internacionales de Información Financiera. Por lo tanto, los estados financieros consolidados adjuntos no tienen como propósito presentar la posición financiera, resultados de operación y flujos de caja de Lafarge Cementos S.A. y sus subsidiarias de conformidad con principios de contabilidad y prácticas generalmente aceptadas en países y jurisdicciones diferentes a los de la República del Ecuador.

Quito, Febrero 12, 2010
Registro No. 019

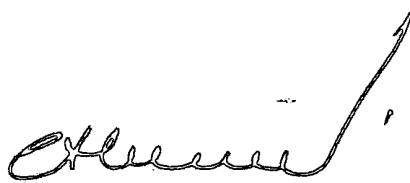
Basem Bader
Licencia No. 18398

LAFARGE CEMENTOS S.A. Y SUBSIDIARIAS

BALANCE GENERAL CONSOLIDADO AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2009

<u>ACTIVOS</u>	<u>Notas</u>	<u>2009</u> (en miles de U.S. dólares)	<u>2008</u>
ACTIVOS CORRIENTES:			
Caja y equivalentes de caja	3	8,018	5,329
Cuentas por cobrar comerciales	4	3,889	2,667
Inventarios	5	14,400	14,317
Gastos anticipados y otras cuentas por cobrar	6	<u>2,450</u>	<u>4,346</u>
Total activos corrientes		<u>28,757</u>	<u>26,659</u>
PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPOS:	7		
Terrenos		1,217	1,411
Edificios e instalaciones		25,717	6,890
Maquinarias y equipos		112,372	48,982
Muebles y enseres		523	458
Equipos de computación		1,256	984
Equipo de laboratorio		364	377
Vehículos		410	427
Obras en curso		25,640	107,239
Otros		<u>9</u>	<u>9</u>
Total		167,508	166,777
Menos depreciación acumulada		<u>39,219</u>	<u>28,633</u>
Propiedades, planta y equipos, neto		<u>128,289</u>	<u>138,144</u>
OTROS ACTIVOS		<u>1,360</u>	<u>2,224</u>
TOTAL		<u>158,406</u>	<u>167,027</u>

Ver notas a los estados financieros consolidados

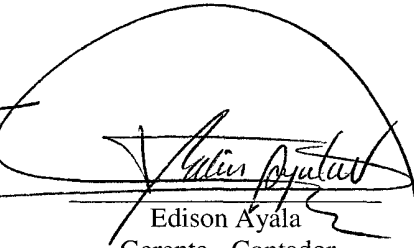


Charles Law
Gerente General

**PASIVOS Y PATRIMONIO
DE LOS ACCIONISTAS**

	<u>Notas</u>	<u>2009</u>	<u>2008</u>
		(en miles de U.S. dólares)	
PASIVOS CORRIENTES:			
Obligaciones por pagar a bancos y terceros	8	14,300	4,000
Cuentas por pagar	9	9,018	21,524
Participación a trabajadores	10	5,209	3,980
Impuesto a la renta	11	2,821	2,722
Otros gastos acumulados y otras cuentas por pagar	12	<u>5,827</u>	<u>4,973</u>
Total pasivos corrientes		<u>37,175</u>	<u>37,199</u>
OBLIGACIONES A LARGO PLAZO	13	<u>85,224</u>	<u>93,500</u>
PROVISIONES PARA RETIRO VOLUNTARIO, JUBILACIÓN Y DESAHUCIO	14	<u>2,442</u>	<u>2,804</u>
PATRIMONIO DE LOS ACCIONISTAS:	15		
Capital social		1,717	1,717
Acciones en tesorería			(7)
Reserva por adquisición de acciones en tesorería			7
Reserva de capital		24,199	24,199
Reserva legal		858	858
Utilidades retenidas		23,929	17,863
Dividendos a cuenta		<u>(17,138)</u>	<u>(11,113)</u>
Patrimonio de los accionistas		<u>33,565</u>	<u>33,524</u>
TOTAL		<u>158,406</u>	<u>167,027</u>

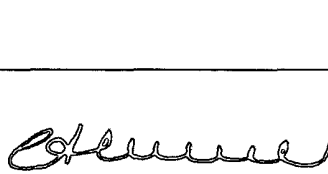
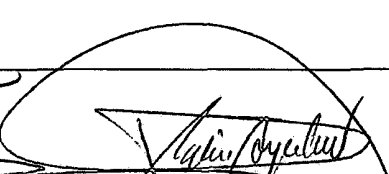

 Sergio Terán
 Gerente Financiero


 Edison Ayala
 Gerente - Contador
 General

LAFARGE CEMENTOS S.A. Y SUBSIDIARIAS**ESTADO DE RESULTADOS CONSOLIDADO
POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2009**

	<u>Notas</u>	<u>2009</u> (en miles de U.S. dólares)	<u>2008</u> (en miles de U.S. dólares)
VENTAS NETAS		125,508	103,200
COSTO DE VENTAS	16	<u>77,149</u>	<u>70,265</u>
MARGEN BRUTO		48,359	32,935
GASTOS DE ADMINISTRACIÓN Y VENTAS	16	<u>7,062</u>	<u>5,753</u>
UTILIDAD DE OPERACIONES		<u>41,297</u>	<u>27,182</u>
OTROS INGRESOS (GASTOS):			
Intereses ganados		163	142
Intereses pagados		(4,422)	(931)
Otros ingresos, neto		<u>271</u>	<u>2,531</u>
Total		<u>(3,988)</u>	<u>1,742</u>
UTILIDAD ANTES DE PARTICIPACIÓN A TRABAJADORES E IMPUESTO A LA RENTA		<u>37,309</u>	<u>28,924</u>
MENOS:			
Participación a trabajadores	10	5,615	4,338
Impuesto a la renta	11	<u>8,340</u>	<u>6,741</u>
Total		<u>13,955</u>	<u>11,079</u>
UTILIDAD NETA		<u>23,354</u>	<u>17,845</u>
UTILIDAD BÁSICA POR ACCIÓN (EN U.S. DOLARES)		<u>0,54</u>	<u>0,42</u>

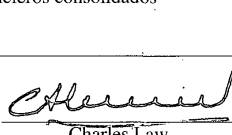
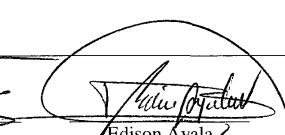
Ver notas a los estados financieros consolidados

		
Charles Law	Sergio Terán	Edison Ayala
Gerente General	Gerente Financiero	Gerente - Contador General

LAFARGE CEMENTOS S.A. Y SUBSIDIARIAS**ESTADO DE PATRIMONIO DE LOS ACCIONISTAS CONSOLIDADO
POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2009**

	Capital Social	Acciones en Tesorería	Reserva por Adquisición de Acciones en Tesorería	Reserva de Capital	Reserva Legal	Utilidades Retenidas	Dividendos a Cuenta	Total
...(en miles de U.S. dólares)...								
Saldos al 31 de diciembre del 2007	1,717	(7)	7	24,199	858	19,064	(17,097)	28,741
Utilidad neta						17,845		17,845
Distribución de dividendos						(19,042)	17,097	(1,945)
Anticipo de dividendos							(11,113)	(11,113)
Ajuste	—	—	—	—	—	(4)	—	(4)
Saldos al 31 de diciembre del 2008	1,717	(7)	7	24,199	858	17,863	(11,113)	33,524
Utilidad neta						23,354		23,354
Distribución de dividendos						(17,845)	11,113	(6,732)
Anticipo de dividendos							(17,138)	(17,138)
Venta de acciones en tesorería	—	7	(7)	—	—	557	—	557
Saldos al 31 de diciembre del 2009	<u>1,717</u>	<u>—</u>	<u>—</u>	<u>24,199</u>	<u>858</u>	<u>23,929</u>	<u>(17,138)</u>	<u>33,565</u>

Ver notas a los estados financieros consolidados

		
Charles Law Gerente General	Sergio Terán Gerente Financiero	Edison Ayala Gerente - Contador General

LAFARGE CEMENTOS S.A. Y SUBSIDIARIAS

**ESTADO DE FLUJOS DE CAJA CONSOLIDADO
POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2009**

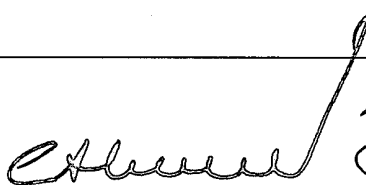
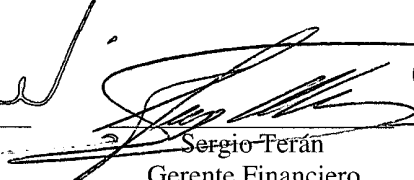
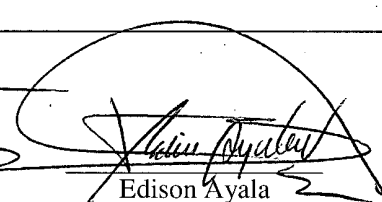
	<u>2009</u>	<u>2008</u>
	(en miles de U.S. dólares)	
FLUJOS DE CAJA DE ACTIVIDADES DE OPERACIÓN:		
Recibido de clientes	124,284	103,454
Pagado a proveedores y trabajadores	(82,549)	(63,105)
Intereses pagados	(4,582)	(834)
Intereses ganados	163	142
Participación a trabajadores	(4,386)	(4,562)
Impuesto a la renta	(8,256)	(5,141)
Otros gastos, neto	<u>(343)</u>	<u>650</u>
 Efectivo neto proveniente de actividades de operación	 <u>24,331</u>	 <u>30,604</u>
 FLUJOS DE CAJA EN ACTIVIDADES DE INVERSIÓN:		
Adquisición de propiedades, planta y equipos	(1,299)	(56,168)
Precio de venta de propiedades, planta y equipos	972	
Adquisición de otros activos	<u>(26)</u>	<u>(1,167)</u>
 Efectivo neto utilizado en actividades de inversión	 <u>(353)</u>	 <u>(57,335)</u>
 FLUJOS DE CAJA DE (EN) ACTIVIDADES DE FINANCIAMIENTO:		
Precio de venta de acciones en tesorería	557	
Incremento en obligaciones con bancos	5,000	
Incremento (disminución) en obligaciones a largo plazo	(2,976)	43,500
Dividendos pagados	<u>(23,870)</u>	<u>(13,058)</u>
 Efectivo neto proveniente de (utilizado en) actividades de financiamiento	 <u>(21,289)</u>	 <u>30,442</u>
 CAJA Y EQUIVALENTES DE CAJA:		
Incremento neto durante el año	2,689	3,711
Comienzo del año	<u>5,329</u>	<u>1,618</u>
 FIN DEL AÑO	 <u><u>8,018</u></u>	 <u><u>5,329</u></u>

(Continúa...)

LAFARGE CEMENTOS S.A. Y SUBSIDIARIAS**ESTADO DE FLUJOS DE CAJA CONSOLIDADO (Continuación...)
POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2009**

	<u>2009</u>	<u>2008</u>
	(en miles de U.S. dólares)	
CONCILIACIÓN DE LA UTILIDAD NETA CON EL EFECTIVO		
NETO PROVENIENTE DE ACTIVIDADES DE OPERACIÓN:		
Utilidad neta	23,354	17,845
Ajustes para conciliar la utilidad neta con el efectivo neto		
proveniente de actividades de operación:		
Depreciación de propiedades, planta y equipos	10,770	3,821
Bajas de propiedades, planta, equipos	26	414
Bajas de otros activos	56	62
Provisión para cuentas dudosas	57	9
Provisiones para retiro voluntario, jubilación y desahucio	1,077	349
Amortización de otros activos	317	78
Ganancia en venta de propiedades, planta y equipos	(614)	
Otros		(1,877)
Cambios en activos y pasivos:		
Cuentas por cobrar comerciales	(1,279)	(14)
Inventarios	434	(1,573)
Gastos anticipados y otras cuentas por cobrar	1,896	(1,069)
Cuentas por pagar	(12,706)	10,081
Participación a trabajadores	1,229	(231)
Impuesto a la renta	99	1,642
Otros gastos acumulados y otras cuentas por pagar	<u>(385)</u>	<u>1,067</u>
EFFECTIVO NETO PROVENIENTE DE ACTIVIDADES DE		
OPERACIÓN	<u>24,331</u>	<u>30,604</u>
TRANSACCIÓN QUE NO GENERÓ MOVIMIENTO DE		
EFECTIVO:		
Capitalización de intereses en propiedades, planta y equipos	<u>-</u>	<u>1,887</u>

Ver notas a los estados financieros consolidados

 Charles Law Gerente General	 Sergio Terán Gerente Financiero	 Edison Ayala Gerente - Contador General
---	---	---

LAFARGE CEMENTOS S.A. Y SUBSIDIARIAS

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2009

1. OPERACIONES

Lafarge Cementos S.A. - Lafarge Cementos S.A. es una subsidiaria de Finlatam V. GmbH de Alemania y fue constituida en el Ecuador en el año 1974. Las actividades de la Compañía corresponden a aquellas propias de la industria de cemento y sus derivados, la explotación de canteras de piedra caliza, arcilla, yeso, materias primas, productos semielaborados y elaborados que fueren necesarios para dicha industria.

El 1 de diciembre del 2009, la junta extraordinaria de accionistas aprobó la reforma al objeto social y a los estatutos de Lafarge Cementos S.A. con el propósito de que la Compañía se dedique, a partir del año 2010, a la industrialización del cemento y sus derivados, pudiendo extender su actividad a otras ramas relacionadas con su finalidad y se eliminó la realización de actividades mineras.

Inmobiliaria Chiviquí S.A. - Está constituida en el Ecuador para ejercer principalmente actividades de compra, venta, arrendamiento y administración de todo tipo de bienes raíces; la comercialización, importación y almacenamiento de hidrocarburos, petróleo, gas y sus derivados. Adicionalmente, puede prestar todo tipo de servicios de asesoría y representación administrativa y financiera.

Canteras y Voladuras S.A. - CANTYVOL - Está constituida en el Ecuador para realizar actividades mineras en general. Adicionalmente, está facultada para la prestación de todo tipo de servicios de asesoría administrativa, financiera, tributaria, entre otros.

El 1 de diciembre del 2009, la junta extraordinaria de accionistas aprobó la reforma al objeto social y a los estatutos de Canteras y Voladuras S.A. - Cantyvol con el propósito de que la Compañía se dedique, a partir del año 2010, a la ejecución de actividades mineras en general para el aprovechamiento racional de los recursos minerales tales como: sustancias minerales metálicas, sustancias minerales no metálicas, rocas ornamentales, toda clase de piedras, arcillas superficiales, arenas, ripio y demás materiales de empleo directo en la industria de la construcción.

Al 31 de diciembre del 2009 y 2008, los pasivos corrientes exceden a los activos corrientes en US\$8.4 millones y US\$10.5 millones respectivamente; sin embargo, las cuentas por pagar más significativas corresponden a obligaciones con terceros contratadas para la ampliación de la capacidad instalada de la planta, las cuales de acuerdo con la opinión de la administración serían refinanciados con préstamos a largo plazo obtenidos del accionista mayoritario.

2. POLÍTICAS CONTABLES SIGNIFICATIVAS

Los estados financieros consolidados han sido preparados en U.S. dólares. Las políticas contables de las Compañías están basadas en Normas Ecuatorianas de Contabilidad, las cuales son establecidas por la Federación Nacional de Contadores del Ecuador y autorizadas por la Superintendencia de Compañías del Ecuador, dichas normas requieren que la Administración realice ciertas estimaciones y establezca algunos supuestos inherentes a la actividad económica de las entidades, con el propósito de

determinar la valuación y presentación de algunas partidas que forman parte de los estados financieros. En opinión de la Administración, tales estimaciones y supuestos estuvieron basados en la mejor utilización de la información disponible al momento, los cuales podrían llegar a diferir de sus efectos finales.

A continuación se resumen las principales prácticas contables seguidas por las Compañías en la preparación de sus estados financieros consolidados:

Principios de Consolidación - Los estados financieros consolidados incluyen las cuentas de Lafarge Cementos S.A. y sus Subsidiarias Inmobiliaria Chiviquí S.A. y Canteras y Voladuras Cantyvol S.A.. El porcentaje de participación de Lafarge Cementos S.A. en dichas subsidiarias es del 100%. Los principales saldos y transacciones entre las Compañías consolidadas han sido eliminados.

Caja y Equivalentes de Caja - Representa el efectivo disponible y saldos en bancos e inversiones a corto plazo altamente líquidos, con vencimientos originales de 3 meses o menos.

Ventas y Costo de Ventas - Los ingresos por ventas y su costo son reconocidos en resultados del año en función de la prestación del servicio o a la entrega del producto.

Cuentas por Cobrar - Han sido valuadas a su valor nominal. Las cuentas por cobrar incluyen una provisión para reducir su valor al de probable realización. Dicha provisión se constituye en función de un análisis de la probabilidad de recuperación de las respectivas cuentas.

Valuación de Inventarios - Al costo de adquisición o producción que no excede a los correspondientes valores netos de realización. Las importaciones en tránsito se encuentran registradas a su costo de adquisición. Los inventarios incluyen una provisión para reconocer las pérdidas por obsolescencia, las cuales son determinadas en función de un análisis de la posibilidad real de utilización en la producción o venta.

Valuación de Propiedades, Planta y Equipos - Para activos adquiridos hasta el 31 de diciembre del año 1997, al valor de mercado determinado en el estudio técnico de peritos independientes. Para los activos adquiridos a partir del año 1998 al costo de adquisición. El costo de propiedades, planta y equipos se deprecia de acuerdo con el método de línea recta en función de los años de vida útil remanente establecidos en el estudio técnico del año 1997 de 15 para edificios e instalaciones, 10 para maquinarias y equipos, muebles y enseres, 5 para vehículos y 4 para equipos de computación. Para los activos adquiridos a partir del año 1998 la depreciación se calcula en base a las tasas autorizadas por la legislación vigente estableciendo una vida útil estimada de 20 años para edificios, entre 4 y 20 años para maquinarias y equipos, 10 para muebles y enseres y 5 para vehículos y equipos de computación. De conformidad con disposiciones legales vigentes, a partir del año 2002, la Compañía deprecia sus equipos de computación considerando una vida útil estimada de 3 años.

Bienes en Arrendamiento Mercantil - Los cargos (cánones) originados en contratos de arrendamiento mercantil se registran en los resultados del año en función a su devengamiento.

Acciones en Tesorería - Se encuentran registradas al costo de adquisición y se presentan como deducción del patrimonio de los accionistas.

Otros Activos - Corresponden principalmente a materiales y repuestos de operación de la planta (sin uso por más de dos años); equipos destinados para la venta y se registran al valor de mercado determinado en el estudio técnico de peritos independientes de los años 1997 y 1998. Estos activos no están sujetos a depreciación. Las aplicaciones informáticas se encuentran valuadas a su costo de

adquisición y se amortizan en función del tiempo estimado para la generación de beneficios futuros de 3 años.

Provisiones para Participación a Trabajadores e Impuesto a la Renta - Están constituidas de acuerdo con disposiciones legales a las tasas del 15% para participación de trabajadores y 25% para impuesto a la renta y, son registradas en los resultados del año.

Provisiones para Retiro Voluntario, Jubilación y Desahucio - Se llevan a resultados, en base a los correspondientes cálculos matemáticos actuariales determinados por un profesional independiente.

Utilidad Básica por Acción - La utilidad básica por acción se calcula dividiendo la utilidad neta del año atribuible a los accionistas ordinarios para el número promedio ponderado de acciones ordinarias en circulación durante el año.

Adopción de las Normas Internacionales de Información Financiera - Mediante Resoluciones No. 08.G.DCS.010 del 20 de noviembre del 2008 y SC.DS.G.09.006 del 17 de diciembre del 2009, la Superintendencia de Compañías estableció el cronograma de implementación obligatoria de las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) por parte de las compañías y entes sujetos a su control y vigilancia. De acuerdo con este cronograma Lafarge Cementos S.A. utilizará las NIIF a partir del 1 de enero del 2010, siendo el 1 de enero del 2009, su fecha de transición.

3. CAJA Y EQUIVALENTES DE CAJA

Un resumen de caja y equivalentes de caja es como sigue:

	... Diciembre 31,...	
	2009	2008
	(en miles de U.S. dólares)	
Bancos	7,716	3,385
Inversiones temporales	<u>302</u>	<u>1,944</u>
Total	<u>8,018</u>	<u>5,329</u>

Inversiones Temporales - Un resumen de inversiones temporales es como sigue:

	... Diciembre 31,...	
	<u>2009</u>	<u>2008</u>
	(en miles de U.S. dólares)	
Inversiones en el Banco Internacional con vencimientos hasta marzo del 2010 y con una tasa de interés nominal anual del 4,75% (con vencimientos en enero del 2009 y con una tasa de interés nominal anual del 7% en el año 2008)	202	200
Inversiones en el Lloyds Bank con vencimientos hasta enero del 2010 y con una tasa de interés nominal anual del 3,7% (con vencimientos en enero del 2009 y una tasa de interés nominal anual del 1% en el año 2008)	100	988
Overnight en el Citibank con vencimientos hasta enero del 2009 y con una tasa de interés nominal anual del 1,5%	—	<u>756</u>
Total	<u>302</u>	<u>1,944</u>

4. CUENTAS POR COBRAR COMERCIALES

Un resumen de cuentas por cobrar comerciales es como sigue:

	... Diciembre 31,...	
	<u>2009</u>	<u>2008</u>
	(en miles de U.S. dólares)	
Clientes locales	4,069	2,846
Provisión para cuentas dudosas	<u>(180)</u>	<u>(179)</u>
Total	<u>3,889</u>	<u>2,667</u>

5. INVENTARIOS

Un resumen de inventarios es como sigue:

	... Diciembre 31,...	
	<u>2009</u>	<u>2008</u>
	(en miles de U.S. dólares)	
Material de consumo, reparación y mantenimiento	7,809	6,250
Materia prima	2,258	1,496
Productos semielaborados	1,494	2,619
Combustibles y lubricantes	860	2,278
Productos terminados	554	675
Inventarios en tránsito	1,942	1,516
Provisión para obsolescencia	<u>(517)</u>	<u>(517)</u>
Total	<u>14,400</u>	<u>14,317</u>

6. GASTOS ANTICIPADOS Y OTRAS CUENTAS POR COBRAR

Un resumen de gastos anticipados y otras cuentas por cobrar es como sigue:

	... Diciembre 31,...	
	<u>2009</u>	<u>2008</u>
	(en miles de U.S. dólares)	
Cuentas por cobrar a empleados	1,135	188
Anticipos a proveedores y empleados	704	1,103
Seguros pagados por anticipado	237	201
Cuentas por cobrar a relacionadas - Lafarge S.A. Francia	135	438
Impuesto al valor agregado - IVA		2,172
Otras cuentas por cobrar	<u>239</u>	<u>244</u>
Total	<u>2,450</u>	<u>4,346</u>

7. PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPOS

Los movimientos de propiedades, planta y equipos fueron como sigue:

	<u>2009</u>	<u>2008</u>
	(en miles de U.S. dólares)	
Saldos netos al comienzo del año	138,144	84,334
Adquisiciones (1)	1,299	58,045
Ventas	(358)	
Bajas	(26)	(414)
Depreciación	<u>(10,770)</u>	<u>(3,821)</u>
Saldos netos al fin del año	<u>128,289</u>	<u>138,144</u>

- (1) Al 31 de diciembre del 2009 y 2008, incluye anticipos entregados a CBMI Construction por US\$650 mil y US\$8 millones respectivamente, correspondientes al contrato para la ampliación de la planta de Lafarge Cementos S.A., ubicada en Otavalo.

Durante el año 2009, Lafarge Cementos S.A. registró con cargo a resultados, US\$77 mil en concepto de cuotas de arrendamiento mercantil de vehículos (US\$56 mil en el año 2008). Al 31 de diciembre del 2009, el saldo pendiente de pago por este concepto asciende a US\$292 mil (US\$333 mil en el año 2008).

8. OBLIGACIONES POR PAGAR A BANCOS Y TERCEROS

Un resumen de obligaciones por pagar a bancos y terceros es como sigue:

	... Diciembre 31,...	
	<u>2009</u>	<u>2008</u>
	(en miles de U.S. dólares)	
Préstamos de bancos locales con vencimientos en 30 y 150 días y que devengan tasas de interés nominales anuales que fluctúan entre el 8,95% y el 9,02%	5,000	
Vencimientos corrientes de las obligaciones a largo plazo (Nota 13)	<u>9,300</u>	<u>4,000</u>
Total obligaciones por pagar a bancos y terceros	<u>14,300</u>	<u>4,000</u>

9. CUENTAS POR PAGAR

Un resumen de cuentas por pagar es como sigue:

	... Diciembre 31,...	
	<u>2009</u>	<u>2008</u>
	(en miles de U.S. dólares)	
Proveedores locales	4,425	4,634
Proveedores del exterior	2,900	13,545
Lafarge S.A. - Francia	1,687	3,329
Otras cuentas por pagar	<u>6</u>	<u>16</u>
Total	<u>9,018</u>	<u>21,524</u>

10. PARTICIPACIÓN A TRABAJADORES

De conformidad con disposiciones legales, los trabajadores tienen derecho a participar en las utilidades anuales de la empresa en un 15% aplicables a las utilidades líquidas. Los movimientos de la provisión para participación a trabajadores fueron como sigue:

	<u>2009</u>	<u>2008</u>
	(en miles de U.S. dólares)	
Saldos al comienzo del año	3,980	4,204
Provisión del año	5,615	4,338
Pagos efectuados	<u>(4,386)</u>	<u>(4,562)</u>
Saldos al fin del año	<u>5,209</u>	<u>3,980</u>

11. IMPUESTO A LA RENTA

De conformidad con disposiciones legales, la tarifa para el impuesto a la renta, se calcula en un 25% sobre las utilidades sujetas a distribución y del 15% sobre las utilidades sujetas a capitalización. Hasta el año 2009, los dividendos en efectivo que se declaren o distribuyan a favor de accionistas nacionales o extranjeros no se encuentran sujetos a retención adicional alguna. A partir del año 2010, de acuerdo con las últimas reformas tributarias aprobadas, los dividendos distribuidos a favor de accionistas personas naturales residentes en el Ecuador y de sociedades domiciliadas en paraísos fiscales, o en jurisdicciones de menor imposición, se encuentran gravados para efectos del impuesto a la renta. Una reconciliación entre la utilidad según estados financieros y la utilidad gravable, es como sigue:

	<u>2009</u>	<u>2008</u>
	(en miles de U.S. dólares)	
Utilidad según estados financieros, neta de participación a trabajadores	31,694	24,586
Gastos no deducibles	1,795	2,578
Ingresos exentos	<u>(131)</u>	<u>(201)</u>
Utilidad gravable	<u>33,358</u>	<u>26,963</u>
Impuesto a la renta cargado a resultados	<u>8,340</u>	<u>6,741</u>

Los movimientos de la provisión para impuesto a la renta fueron como sigue:

	<u>2009</u>	<u>2008</u>
	(en miles de U.S. dólares)	
Saldos al comienzo del año	2,722	1,100
Provisión del año	8,340	6,741
Pagos efectuados	<u>(8,241)</u>	<u>(5,119)</u>
Saldos al fin del año	<u>2,821</u>	<u>2,722</u>

Retención por Dividendos Anticipados - De conformidad con disposiciones legales vigentes, los dividendos anticipados se encuentran sujetos a una retención del 25% de impuesto a la renta, porcentaje que constituye crédito tributario para Lafarge Cementos S.A..

Precios de Transferencia - Las Compañías no disponen del estudio de precios de transferencia correspondiente al año 2009, requerido por disposiciones legales vigentes, en razón de que el plazo para su presentación ante las autoridades tributarias, vence en el mes de junio del año 2010. Dicho estudio constituye una base para determinar si las operaciones con partes relacionadas han sido efectuadas a precios razonables que se aproximan a valores de plena competencia. A la fecha de emisión de los estados financieros, dicho estudio se encuentra en proceso de ejecución y la Administración de las Compañías consideran que los efectos del mismo, si hubieran, carecerían de importancia relativa. Al 31 de diciembre del 2008, Lafarge Cementos S.A. efectuó el estudio de precios de transferencia en el cual se estableció que las transacciones con partes relacionadas han sido efectuadas a precios razonables que se aproximan a valores de plena competencia.

12. OTROS GASTOS ACUMULADOS Y OTRAS CUENTAS POR PAGAR

Un resumen de otros gastos acumulados y otras cuentas por pagar es como sigue:

	... Diciembre 31,...	
	2009	2008
	(en miles de U.S. dólares)	
Retenciones en la fuente	2,508	1,341
Anticipos de clientes	1,570	2,586
Retenciones de Impuesto al valor agregado - IVA	939	138
Intereses por pagar	262	422
Regalías mineras por pagar (1)	152	
Ingresos diferidos	145	190
Beneficios sociales	118	183
Otras provisiones	133	113
Total	5,827	4,973

- (1) **Regalías Mineras por Pagar** - De acuerdo con la Ley de Minería expedida el 29 de enero del 2009 se establece que los titulares de las concesiones mineras de no metálicos en fase de explotación, deberán pagar una regalía al Estado equivalente a un porcentaje de los costos de producción del mineral, en el frente de explotación (cancha mina), no menor al 5%, adicional al pago correspondiente del 25% del impuesto a la renta, del 12% de las utilidades determinadas en la Ley, del 70% del impuesto sobre los ingresos extraordinarios y del 12% del impuesto al valor agregado determinado en la normativa tributaria vigente. Durante el año 2009, Lafarge Cementos S.A. reconoció en los resultados del año, regalías mineras por US\$252 mil.

13. OBLIGACIONES A LARGO PLAZO

Un resumen de las obligaciones a largo plazo es como sigue:

	... Diciembre 31,...	
	<u>2009</u>	<u>2008</u>
	(en miles de U.S. dólares)	
Lafarge S.A. - Francia (1)	58,524	57,500
Corporación Andina de Fomento - CAF (2)	36,000	40,000
Vencimientos corrientes de obligaciones a largo plazo	<u>(9,300)</u>	<u>(4,000)</u>
Total	<u>85,224</u>	<u>93,500</u>

- (1) Corresponde a un préstamo recibido en base al contrato firmado el 5 de junio del 2007, por un valor de US\$58.5 millones, con el objeto de destinarlo a la ampliación de la capacidad instalada en la planta industrial. El crédito tiene un plazo de 13 años con vencimientos anuales a partir del año 2010, y devenga una tasa de interés anual equivalente a la tasa Libor a un año más 2.5%.
- (2) Corresponde a un préstamo recibido según contrato firmado el 9 de mayo del 2007, por un valor de US\$40 millones, con el objeto de destinarlo a la ampliación de la capacidad instalada en la planta industrial. El crédito tiene un plazo de 7 años con vencimientos semestrales a partir del año 2009, y devenga una tasa de interés anual equivalente a la tasa Libor a un año más 2.25%.

Los vencimientos futuros de las obligaciones a largo plazo, son como sigue:

	... Diciembre 31,...	
	<u>2009</u>	<u>2008</u>
	(en miles de U.S. dólares)	
2010		9,277
2011	9,300	9,277
2012	9,100	9,081
2013	8,900	8,884
2014	12,700	12,548
2015	8,400	8,253
2016 en adelante	<u>36,824</u>	<u>36,180</u>
Total	<u>85,224</u>	<u>93,500</u>

14. PROVISIONES PARA RETIRO VOLUNTARIO, JUBILACIÓN Y DESAHUCIO

Un resumen de las provisiones para retiro voluntario, jubilación y desahucio es como sigue:

	... Diciembre 31,...	
	<u>2009</u>	<u>2008</u>
	(en miles de U.S. dólares)	
Retiro voluntario	1,377	1,896
Jubilación	655	640
Desahucio	323	222
Restauración canteras	<u>87</u>	<u>46</u>
Total	<u>2,442</u>	<u>2,804</u>

Provisión para Retiro Voluntario - De acuerdo con el contrato colectivo en vigencia, Lafarge Cementos S.A. mantiene una provisión para el pago de dos remuneraciones del mejor mes del último año de servicio por cada año de servicio pagadero, en el caso de retiro voluntario a los trabajadores que han completado por lo menos 3 años en Lafarge Cementos S.A.. En julio del 2009 entró en vigencia el nuevo contrato colectivo de trabajo, en el cual estipula el pago a los empleados del beneficio para retiro voluntario en dos cuotas iguales en septiembre 2009 y enero 2010, con lo cual se acuerda la eliminación definitiva en el contrato colectivo de la cláusula relativa al retiro voluntario para los siguientes años. Al 31 de diciembre del 2009 y 2008, Lafarge Cementos S.A. tiene registrada una provisión por dicho concepto sustentada en un estudio actuarial preparado por un profesional independiente.

Los movimientos de la provisión para retiro voluntario fueron como sigue:

	<u>2009</u>	<u>2008</u>
	(en miles de U.S. dólares)	
Saldos al comienzo del año	1,896	1,737
Provisión del año	795	204
Pagos efectuados	<u>(1,314)</u>	<u>(45)</u>
Saldos al fin del año	<u>1,377</u>	<u>1,896</u>

Provisión para Jubilación - De acuerdo con disposiciones del Código del Trabajo, los trabajadores que por veinte años o más hubieren prestado sus servicios en forma continuada o interrumpida, tendrán derecho a ser jubilados por sus empleadores sin perjuicio de la jubilación que les corresponde en su condición de afiliados al Instituto Ecuatoriano de Seguridad Social. Al 31 de diciembre del 2009 y 2008, las Compañías tienen registrada una provisión por dicho concepto sustentada en un estudio actuarial preparado por un profesional independiente, basado en el método prospectivo, de la siguiente manera:

- Una reserva por obligaciones adquiridas para atender el pago de 13 trabajadores que tienen 25 años o más de trabajo (13 trabajadores en el 2008).
- Una reserva por el valor actual de las obligaciones futuras para 84 trabajadores entre 10 y 25 años de trabajo (81 trabajadores en el 2008).

- c. Una reserva por el valor actual de las obligaciones futuras para 195 trabajadores que aún no completaban el requisito de tiempo de trabajo (168 trabajadores en el 2008).

Para los cálculos, se consideraron una tasa anual de conmutación actuarial del 4% y una tasa de interés de capitalización de reservas del 6.5%.

Los movimientos de la provisión para jubilación fueron como sigue:

	<u>2009</u>	<u>2008</u>
	(en miles de U.S. dólares)	
Saldos al comienzo del año	640	535
Provisión del año	77	105
Pagos efectuados	<u>(62)</u>	<u>—</u>
Saldos al fin del año	<u>655</u>	<u>640</u>

Desahucio - De acuerdo con disposiciones del Código del Trabajo, en los casos de terminación de la relación laboral por desahucio solicitada por el empleador o por el trabajador, el empleador bonificará al trabajador con el 25% del equivalente a la última remuneración mensual por cada uno de los años de servicios prestados a la misma empresa o empleador. Al 31 de diciembre del 2009 y 2008, las Compañías tienen registrada una provisión por dicho concepto sustentada en un estudio actuarial preparado por un profesional independiente.

Los movimientos de la provisión para desahucio fueron como sigue:

	<u>2009</u>	<u>2008</u>
	(en miles de U.S. dólares)	
Saldos al comienzo del año	222	195
Provisión del año	142	36
Pagos efectuados	<u>(41)</u>	<u>(9)</u>
Saldos al fin del año	<u>323</u>	<u>222</u>

15. PATRIMONIO DE LOS ACCIONISTAS

Capital Social - El capital social autorizado y emitido consiste de 42,930,108 acciones ordinarias de US\$0.04 de valor nominal unitario.

Acciones en Tesorería - Incluye el valor de las acciones propias readquiridas con autorización de la Junta General de Accionistas. Hasta el 31 de diciembre de 2008, se han readquirido 188,872 acciones ordinarias, respectivamente, de US\$0.04 de valor nominal unitario. De acuerdo con disposiciones legales, Lafarge Cementos S.A. ha constituido una reserva por adquisición de acciones propias para restringir la disposición de utilidades no distribuidas por un valor igual al de las acciones readquiridas. Al 31 de diciembre del 2009, las mencionadas acciones ordinarias fueron vendidas.

Reserva de Capital - Incluye los valores de las cuentas Reserva por Revalorización del Patrimonio y Reexpresión Monetaria originadas en la corrección monetaria del patrimonio y de los activos y pasivos no monetarios de años anteriores, respectivamente, transferidos a esta cuenta. Esta reserva puede ser total o parcialmente capitalizada. El saldo de esta cuenta no es disponible para el pago de dividendos en efectivo.

Reserva Legal - La Ley de Compañías requiere que por lo menos el 10% de la utilidad anual sea apropiado como reserva legal hasta que ésta como mínimo alcance el 50% del capital social. Esta reserva no es disponible para el pago de dividendos en efectivo pero puede ser capitalizada en su totalidad.

Dividendos a Cuenta - La Ley de Compañías establece que las sociedades cuyas acciones se hubieren vendido en oferta pública, obligatoriamente repartirán por lo menos el 30% de las utilidades líquidas y realizadas que obtuvieren en el respectivo ejercicio económico. Adicionalmente, basada en la misma Ley, Lafarge Cementos S.A. puede, previa autorización de la junta general, entregar anticipos trimestrales o semestrales, con cargo a los resultados del mismo ejercicio. Durante los años 2009 y 2008, Lafarge Cementos S.A. entregó anticipos de dividendos por US\$17 millones y US\$11 millones, respectivamente.

16. TRANSACCIONES SIGNIFICATIVAS CON COMPAÑÍAS RELACIONADAS

Las principales transacciones con compañías relacionadas, se desglosan como sigue:

	<u>2009</u>	<u>2008</u>
	(en miles de U.S. dólares)	
Regalías pagadas	<u>3,528</u>	<u>2,528</u>
Compras de productos semiterminados (Clinker)	<u>-</u>	<u>11,849</u>
Gastos de asesoría técnica y capacitación	<u>1,425</u>	<u>2,164</u>
Intereses pagados	<u>2,932</u>	<u>2,903</u>
Reembolso de gastos	<u>49</u>	<u>-</u>

17. GARANTÍAS

Al 31 de diciembre del 2009, Lafarge Cementos S.A. entregó un cash colateral por US\$302 mil para garantizar obligaciones por pagar a bancos.

18. CONCESIONES MINERAS Y COMPROMISOS

Concesiones Mineras

Lafarge Cementos S.A. y Canteras y Voladuras S.A. - CANTYVOL mantienen varias concesiones mineras, las cuales confieren el derecho real y exclusivo de explorar, explotar, beneficiar, fundir, refinar y comercializar todas las sustancias minerales que puedan existir en estas áreas, y la obligación del pago de patentes de conservación o de producción o de ambas. Adicionalmente, se obliga a la aplicación de la Ley de Gestión Ambiental, el Reglamento Ambiental para Actividades Mineras en la República del Ecuador, la Ley de Minería y el Reglamento General de la Ley de Minería. Un resumen de las mencionadas concesiones es como sigue:

Río Blanco 1 - El 19 de octubre del 2001, le fue otorgada la concesión minera del área denominada Río Blanco 1 a Lafarge Cementos S.A. por un período de 30 años. El área concesionada tiene una extensión de 40 hectáreas ubicadas en la provincia de Imbabura en la parroquia San José de Quichinche.

Pastaví 2 - El 23 de julio del 2001, le fue otorgada la concesión minera del área denominada Pastaví 2 a Lafarge Cementos S.A. por un período de 10 años. El área concesionada tiene una extensión de 51 hectáreas ubicadas en la provincia de Imbabura en la parroquia San José de Quichinche.

Selva Alegre - El 23 de julio del 2001, le fue otorgada la concesión minera del área denominada Selva Alegre a Lafarge Cementos S.A. por un período de 30 años. El área concesionada tiene una extensión de 296 hectáreas ubicadas en la provincia de Imbabura en la parroquia Selva Alegre.

Pastaví - El 23 de julio del 2001, le fue otorgada la concesión minera del área denominada Pastaví a Lafarge Cementos S.A. por un período de 30 años. El área concesionada tiene una extensión de 176 hectáreas ubicadas en la provincia de Imbabura en la parroquia San José de Quichinche.

Cumbas - El 11 de septiembre del 2002, le fue otorgada la concesión minera del área denominada Cumbas a Canteras y Voladuras S.A. - CANTYVOL por un período de 30 años. El área concesionada tiene una extensión de 75 hectáreas ubicadas en la provincia de Imbabura en la parroquia San José de Quichinche.

Narupa - El 9 de enero del 2004, le fue otorgada la Concesión Minera del área denominada Narupa a Canteras y Voladuras S.A. - CANTYVOL por un período de 30 años. El área concesionada tiene una extensión de 101 hectáreas ubicadas en la provincia de Napo en la parroquia Cotundo en el cantón Archidona.

Compromisos

Proyecto Llama - Durante el año 2006, Lafarge Cementos S.A. inició el Proyecto "Llama" cuyo objetivo era la ampliación de planta de cemento con un costo inicial de US\$122.5 millones, con lo cual se conseguirá duplicar la producción anual de cemento de 700 mil toneladas a 1.4 millones de toneladas de cemento. Para tal efecto, se firmó un contrato con la Compañía CBMI Construcción Ltd., para que ésta se encargue del suministro e ingeniería de las máquinas principales. Las labores de construcción, montaje y transporte de los equipos se realizarían con contratistas locales. El Proyecto se financió en parte por su compañía relacionada Lafarge S.A. - Francia y el saldo con un crédito internacional. Durante el año 2009, la Compañía ha estado en proceso de liquidación del mencionado contrato.

19. CONTINGENCIAS

Al 31 de diciembre del 2009, se encuentran pendientes de resolución las siguientes demandas:

- Impugnación presentada por Lafarge Cementos S.A. a las observaciones (glosas) determinadas por el Servicio de Rentas Internas por US\$748 mil respecto del impuesto a la renta de los años 2006 y 2005. La Administración de Lafarge Cementos S.A. y sus asesores legales consideran que tales cargos son improcedentes y que existen posibilidades de éxito en las apelaciones.
- Demanda de Oiltrader a Lafarge Cementos S.A. por el pago del capital que canceló a Petrocomercial por notas de débito emitidas por reliquidaciones de combustibles vendidos entre el 13 de enero del 2005 hasta abril del 2006, más intereses, el margen de comercialización, el pago de la diferencia de IVA, intereses de mora, costas procesales y honorarios profesionales de sus abogados por US\$7.3 millones. La Administración de Lafarge Cementos S.A. y sus asesores legales consideran que existen posibilidades de éxito en obtener resultados favorables para la Compañía.

20. EVENTOS SUBSECUENTES

Entre el 31 de diciembre del 2009 y la fecha de emisión de los estados financieros (febrero 12 del 2010) no se produjeron eventos que en opinión de la Administración pudieran tener un efecto importante sobre los estados financieros consolidados adjuntos.

Propuesta de Distribución de Utilidades

PROPUESTA DE DISTRIBUCIÓN DE UTILIDADES

Recomendación del Directorio a la Junta General Ordinaria de Accionistas correspondiente al año 2009, referente al destino de las utilidades del ejercicio económico 2009:

Utilidad del ejercicio:	23.354.121,16
(+) Utilidades Retenidas	523.650,09
(-) Dividendos distribuidos a cuenta	-17.138.173,60
 (=) Dividendo complementario a distribuir	 6.739.597,65

El Directorio por unanimidad propone dejar en utilidades retenidas del ejercicio 2009, un valor de US\$ 49,852.65 (CUARENTA Y NUEVE MIL OCHOCIENTOS CINCUENTA Y DOS DÓLARES DE LOS ESTADOS UNIDOS, CON SESENTA Y CINCO CENTAVOS), para compra de acciones propias.

El Directorio por unanimidad resuelve recomendar a la Junta General de Accionistas de la Compañía se proceda a distribuir con cargo a las utilidades correspondientes al ejercicio económico de 2009, un importe de US\$ 6.739.597,65 (SEIS MILLONES SETECIENTOS TREINTA Y NUEVE MIL QUINIENTOS NOVENTA Y SIETE DÓLARES DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMÉRICA, CON SESENTA Y CINCO CENTAVOS), que darían un dividendo complementario de US\$ 0,15699 (CERO COMA UNO CINCO SEIS NUEVE NUEVE DÓLARES DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMÉRICA), por cada acción en circulación.

De igual modo, el Directorio resuelve recomendar a la Junta General Ordinaria de Accionistas que la totalidad del dividendo complementario aprobado se distribuya, a más tardar hasta el 15 abril del presente año.

Informe de Apoyo Social y Protección del Ambiente

GESTIÓN AMBIENTAL

En el año 2009 Lafarge Cementos S.A., continuó su gestión ambiental y social basada en el principio de acción de responsabilidad social, para en ese contexto desarrollar diferentes actividades encaminadas en preservar y mantener el equilibrio ecológico, dentro de un ambiente libre de contaminación y valorando siempre la opinión de los miembros de las comunidades que se encuentran dentro del área de influencia de sus actividades.

El Grupo Lafarge, comprometido con la protección del ambiente, la salud humana, el desarrollo de las comunidades marginales, la lucha contra el cambio climático y la conservación de la naturaleza, mantiene alianzas estratégicas para un decisivo apoyo con:

- WWF: World Wide Fundation, para proteger el medio ambiente
- CARE: para luchar contra el SIDA
- HABITAT FOR HUMANITY: para proporcionar vivienda a gente desfavorecida.

LICENCIAS AMBIENTALES

Todas nuestras actividades extractivas e industriales, se realizan con un estricto cumplimiento de la normativa ambiental vigente, lo que ha permitido que obtengamos las licencias ambientales respectivas, para ejecutar dichas actividades:

- **Actividades extractivas mineras:**

- Licencia Ambiental Concesión Minera "Cumbas", para la extracción de puzolana, y permiso provisional de explotación otorgado por el Ministerio de Recursos Naturales no Renovables.



- De conformidad con la nueva Ley Minera y sus reglamentos, las Concesiones Mineras de caliza y arcilla, entrarán en el proceso de regularización, previsto para el próximo año, a fin de obtener las correspondientes Licencias Ambientales.
- **Actividades de producción de cemento:** Licencia Ambiental para la Planta de procesamiento de cemento, en la que se incluye las dos líneas de producción de cemento, una vez que fue aprobada la Auditoría Ambiental de cierre del proceso de construcción de la ampliación de la Planta Industrial, otorgada por el Ministerio del Ambiente.

- **Actividad de Producción de Energía Eléctrica:** Permiso ambiental, otorgado por el Consejo Nacional de Electrificación CONELEC.
- **Ampliación de Generación Eléctrica:** Licencia Ambiental para la construcción y operación del proyecto de nueva generación de 16.68 Mw., otorgada por el Consejo Nacional de Electrificación CONELEC.

Todos estos permisos ambientales generan diferentes planes de acción, enfocados a acatar con todas las regulaciones ambientales y también a cumplir con la responsabilidad social que nuestra empresa tiene. Responsabilidad social, que va más allá del apoyo comunitario, pues también se desarrollan actividades de participación, comunicación y consulta previa a la comunidad de las áreas de influencia.

DIAGNÓSTICO AMBIENTAL

Dando cumplimiento a lo dispuesto por la Autoridad Ambiental, el Ministerio del Ambiente y como respuesta a la serie de denuncias presentadas por ciertos comuneros y habitantes de las áreas de influencia tanto de la Planta industrial como de la Concesión Minera Selva Alegre, por posibles daños ambientales y afectaciones, se contrató la realización de un Diagnóstico Ambiental a todas las operaciones mineras e industriales de Lafarge Cementos S.A., con la consultora ambiental Walsh Environmental Scientists Engineers.

Luego de un proceso especializado, técnico y definido por el Ministerio del Ambiente, se ejecutó el estudio de "Diagnóstico Ambiental", cuyos resultados fueron compartidos con la Comunidad y Autoridades del sector, entre lo más relevante de dicho estudio, se encuentra:

- Carretera Otavalo – Selva Alegre: "Las condiciones de la carretera pública Otavalo - Selva Alegre son variables, dependiendo de las condiciones climáticas. Los compromisos que ha adquirido Lafarge Cementos S.A., han sido satisfechos, existiendo dificultades en el cumplimiento por parte del Gobierno Provincial de Imbabura, concesionario y responsable de esta carretera."
- Planta Industrial: "Las vibraciones de la Planta de Procesamiento de cemento y de la Concesión Minera (la fuentes principales de las vibraciones son equipos, transporte pesado y la voladura) no representan un riesgo a ninguna edificación de las comunidades cercanas."
- Ganado que se encuentra dentro del área de influencia directa: "La anemia detectada en el ganado de Corazón de Perugachi es multicausal por prácticas erradas de pastoreo (distancias grandes de ubicación de potreros), falta de sales minerales entre otras causas, por lo que la anemia no puede ser atribuida a las actividades de Lafarge Cementos S.A."
- "No hay vinculación en las enfermedades del ganado que generan sangre en la orina (hematuria vecical bovina) con las actividades de Lafarge Cementos S.A. Éstas se producen fundamentalmente por falta de vacunación y por condiciones ambientales de la zonas subtropicales, que tienen vegetación que pueden generar intoxicaciones crónicas, siendo una de sus manifestaciones la sangre en la orina (helecho macho "Dryopteris filix-mas")."
- Cultivos dentro del área de influencia directa: "Existen malas prácticas de cultivo en las zonas de Corazón de Perugachi, Quinde de Talacos, Quinde Km 12 y, en menor grado, en Quinde la Libertad. Estas prácticas incluyen: poco abono del suelo, mala utilización de fertilizantes, uso

de semillas de baja productividad y no terraceo del terreno; lo cual, en un suelo desbalanceado, genera problemas de productividad de la zona.”

- Salud de los habitantes de las Comunidades del área de influencia directa: “El informe del Doctor Xavier Alarcón, médico internista del Hospital San Luis de Otavalo, indica que “Luego de realizado exámenes clínicos, laboratorio, bacteriología, imágenes, espirometría, se determinó que los pacientes no presentan ninguna patología pulmonar.”

Las principales recomendaciones que nos indica el Diagnóstico Ambiental son:

- Minimizar el ruido exterior, en especial el sector de la Escuela “Fernando Daquilema” de la Comunidad de Perugachi, que se encuentra ubicada a un lado de la carretera Otavalo-Selva Alegre.
- Minimizar el material particulado producto del parqueadero externo de vehículos de transporte cercano a la Comunidad de Perugachi.
- Minimizar la cantidad de material particulado causado por el estado de la carretera y el tráfico vehicular, en el sector de la Comunidad Quinde Km. 12, cuya responsabilidad, como quedó claramente definido, es del Gobierno Provincial de Imbabura.



Conjuntamente con las comunidades de la zona, nos encontramos con el mejor ánimo de seguir avanzando con los Programas de Desarrollo Comunitario, que tiene relación con las políticas de Lafarge de ser una empresa socialmente responsable, para lo cual se actualizará los Planes de Manejo Ambiental de la Planta Industrial y de la Concesión Minera Selva Alegre, en concordancia con lo dispuesto por la Autoridad Ambiental.

MONITOREO AMBIENTAL

A fin de legitimar las acciones que la empresa realiza en previsión de la contaminación, y verificar las mediciones internas, se continuó con la ejecución trimestral de un monitoreo ambiental a los diferentes aspectos físicos, químicos y bióticos de todas las áreas del proceso industrial y de explotación de canteras, con laboratorios calificados y certificados por los organismos respectivos, el Centro de Servicios Ambientales y Químicos de la Pontificia Universidad Católica del Ecuador y el Laboratorio de Medio Ambiente Petroquímica y Agroindustria UMWELT.

NUEVAS REGULACIONES AMBIENTALES

Como es de vuestro conocimiento, se encuentra en proceso de implementación nuevas regulaciones ambientales, en los planos mineros, industriales, utilización de agua, etc., Lafarge Cementos S.A., compromete su actuación a cumplir con todas y cada una de las regulaciones que el Estado Ecuatoriano defina, pues van en beneficio de todos y preserva nuestro futuro.

RELACIONES COMUNITARIAS

Reiterando nuestro compromiso con el apoyo al desarrollo de nuestro entorno y stakeholders en general hemos continuado con la implementación de proyectos en nuestras comunidades y Alianzas Estratégicas con instituciones que nos ayuden a cumplir este compromiso.

La relación directa que existe entre Lafarge Cementos y las comunidades de nuestro entorno se ha formalizado este año a través de la firma de convenios de cooperación que hemos firmado con las comunidades de nuestra zona de influencia, entre las que se encuentran: Corazón de Perugachi, Tangalí, Quinde de Talacos, Quinde La Libertad.

Los principales puntos desarrollados en estos convenios de cooperación son:

- Apoyo financiero al Desarrollo Comunitario a través de proyectos priorizados por las mismas comunidades: siendo durante el 2009 el principal interés la mejora de los sistemas de agua potable con una inversión de más de \$ 50.000.
- Oportunidades de empleo y transporte.
- Apoyo a la Educación a través de un programa de becas, creación de un centro de Alfabetización en Perugachi y capacitación en actividades productivas.
- Implementación de Proyectos Productivos, siendo el principal aporte el apoyo a la agricultura a través del Programa de Cultivo de Moras.
- Diálogo continuo y estructurado a través de reuniones periódicas y sistemáticamente programadas, y la realización de actividades masivas con las comunidades.
- Resolución de conflictos a través del diálogo y la búsqueda de consensos.

Durante este año también hemos buscado asociarnos con instituciones líderes en temas comunitarios y sociales; así como realizar una intervención ordenada, apoyando y fortaleciendo a las instituciones que ya existen; así como las que representan a nuestra zona de influencia. A continuación los más destacados:

Acuerdo de cooperación entre la Federación de Pueblos Kichwas de la Sierra Norte del Ecuador (FICI) la Unión de Comunidades Kichwas Otavalo y Campesina de Quichinche (UCINQUI) y la empresa Lafarge Cementos S.A.

Conocedores de la importancia del respeto a las organizaciones y dirigentes indígenas, de su cultura ancestral y su cosmovisión se ha buscado una asociación respetuosa y estratégica con la Federación de Pueblos Kichwas de la Sierra Norte del Ecuador (FICI) la Unión de Comunidades Kichwas Otavalo y Campesina de Quichinche (UCINQUI), para validar la intervención, en forma de apoyos al desarrollo, que realiza a través de Lafarge Cementos S.A.

Las principales líneas de acción del programa son:

- Programa de medicina preventiva.
- Programa de agasajo navideño.
- Educación.

- Capacitación.
- Forestación y reforestación y entrega de cloro.
- Proyectos.
- Administración del acuerdo.

Convenio de Cooperación para la implementación del Proyecto YACHAY WASI (Casa del Saber)

La finalidad de este proyecto es gestionar, planificar, evaluar y dar seguimiento a programas de desarrollo integral, por medio de programas de educación, capacitación, investigación, atención social y la implementación de proyectos productivos.

Las comunidades donde principalmente trabajará el proyecto YACHAY WASI son: los habitantes de la Parroquia de Quichinche y los habitantes de las comunidades de Quinde de Talacos, Quinde la Libertad y Quinde Km 12 de la Parroquia de Selva Alegre.

QUEREMOS DESTACAR:

Son muchas las actividades y proyectos que tenemos con nuestras comunidades y otros stakeholders; sin embargo queremos destacar aquellas que consideramos marcaron positivamente nuestra gestión este año:

- 1.- Fortalecimiento del Programa de Voluntariado Mashicuna "Compartiendo con nuestras comunidades", con miras a lograr un acercamiento respetuoso y cordial del personal de nuestra empresa hacia nuestras comunidades.
- 2.- Programa de Apoyo Comunitario a Salud: este se dividió en dos zonas: Medicina preventiva en la zona Mina de Caliza, Parroquia Selva Alegre, donde se apoyó a 200 niños de 6 escuelas de esta Parroquia y más de 100 adultos pertenecientes a nuestra zona de influencia. Programa de Salud en la zona de la Planta, Parroquia Quichinche, el objetivo de este programa es mejorar la salud de las 23 comunidades indígenas en la Parroquia de Quichinche a través de un programa de prevención a base de conocimientos médicos ancestrales y actuales.
- 3.- Implementación del Centro de Alfabetización de Perugachi Kuri Facha "Creciente de agua": con el apoyo de la Dirección de Educación Bilingüe se ha implementado en Perugachi este centro de alfabetización, durante este año 2 personas de la comunidad de Perugachi culminaron su educación básica y recibieron su título acreditado por el Ministerio de Educación.
- 4.- Mejoramiento de sistemas de agua potable en Quinde La Libertad y Tangalí: siendo un prioridad para estas comunidades y en línea con los objetivos de Lafarge Cementos se priorizó las mejoras en cantidad, calidad y distribución del agua de estas comunidades.
- 5.- Cine Comunitario como herramienta para el fortalecimiento de la identidad cultural: Sara la Espantapájaros es una película fue grabada en locaciones andinas de Otavalo y cercanas a esta, Lafarge Cementos S.A. apoyó esta iniciativa educativa contribuyendo al fomento de nuestra identidad cultural, y apoyando el desarrollo comunitario en nuestro medio. Después del exitoso lanzamiento de este largometraje en Quito y Otavalo, tuvimos la iniciativa de compartir este film infantil con las comunidades de nuestra zona de influencia.

La presentación de la Película Sara la Espantapajaros se realizó en las casas comunales de Perugachi, Tangalí y Gualsaqui, donde contamos con una masiva presencia de jóvenes, niños y adultos; un promedio de 250 personas en cada comunidad. Las impresiones de la película fueron muy positivas y muchos se quedaron con el deseo de volver a ver la película, ver otras películas y hacer más cine comunitario.

- 6.- Programa Navideño: Durante todo el mes de diciembre se agasajó a más de 8.000 niños en su mayoría del Cantón Otavalo, esta actividad contó con el apoyo del Grupo de Voluntarios "Mashicuna" quienes vivieron una experiencia enriquecedora compartiendo con niños de nuestras comunidades.