

INFORME DEL REPRESENTANTE LEGAL

Seres. Socios de la Junta general de accionistas de la Compañía Inmaguibi Cía. Ltda. El motivo de la reunión, es con el propósito de indicarles sobre mis labores realizadas durante el ejercicio fiscal año 2015 el mismo que lo hago conocer bajo los siguientes términos.

PRIMERO. **OBJETIVOS PREVISTOS PARA EL EJERCICIO ECONOMICO MATERIA DEL INFORME.**

En el año 2015 la empresa se planifico objetivos fundamentales para el desenvolvimiento de la entidad antes mencionada.

Primer Objetivo: Tratar en lo posible de ser una empresa competitiva que con los objetivos trazados llegar a una cúspide en su desempeño diario, cumplir con un porcentaje de ventas mínimo que permita un manejo sustentable de la actividad, obteniendo una rentabilidad razonable, además se ha venido realizando publicidad con el propósito de darnos a conocer mejor en el mercado local, y poder así lograr el volumen de ventas propuesto y ser competitiva para las demás.

SEGUNDO. **CUMPLIMIENTO DE LAS DISPOSICIONES DE LA JUNTA GENERAL Y EL DIRECTORIO.**

Todas las disposiciones y resoluciones de la Junta general y del Directorio se han cumplido en su totalidad y hoy la empresa está en caminada en un proceso de disolución ya que no se cumplieron con los objetivos trazados, societarios, tributarios, contables, laboral, y algo muy fundamental, la elaboración de los Estados Financieros requeridos por la Superintendencia de Compañías, Estado de Situación Financiera de Resultados integrales Conciliación del patrimonio y Flujos de efectivo, son negativos.

TERCERO.

INFORMACION SOBRE HECHOS EXTRAORDINARIOS PRODUCIDOS DURANTE EL EJERCICIO, EN EL AMBITO ADMINISTRATIVO, LABORAL Y LEGAL.

ASPECTOS ADMINISTRATIVOS.- Durante mis funciones como Representante Legal he desarrollado con normalidad, ceñida a las disposiciones establecidas, hemos ido resolviendo los problemas junto con la colaboración del personal de la empresa para su mejor organización.

ASPECTO LABORAL.- El personal contratado está capacitado para cada una de las áreas para el sostenimiento de este negocio. Actuando siempre apegado a las

Dispersiones del código de trabajo. Esperando que siempre nuestros colaboradores sigan cumpliendo sus funciones como lo vienen haciendo en forma eficiente para la tranquilidad de todos nosotros y para satisfacción de nuestros clientes.

ASPECTO LEGAL.- Nuestra actividad ha sido encaminado a cumplir con todos los organismos del estado, con relación a las leyes que estamos sometidos.

CUARTO.

SITUACIÓN FINANCIERA DE LA COMPAÑÍA AL CIERRE DEL EJERCICIO Y DE LOS RESULTADOS ANUALES.

Les invito a revisar el Estado de Situación Financiera notamos que nuestra empresa posee activos para poder afrontar cualquier obligación con terceros, desde este punto de vista nuestros proveedores y en general las personas que nos proporcionan el crédito respectivo deben sentirse seguros al hacer las negociaciones con nuestra empresa. La relación de solvencia económica de la empresa se encuentra sobre los términos legales.

QUINTO.

PROPUESTA PARA MEJORAR LA SITUACIÓN FINANCIERA EN EL PROXIMO PERIODO.

Como hemos podido observar en este año la empresa al cierre de su ejercicio económico termino con una pérdida considerable pero que no es preocupante ya que nuestro patrimonio en las ganancias no distribuidas a los accionistas y que han servido para seguir fortaleciendo a la empresa en los objetivos trazados, es por ello que viendo la situación que en este ejercicio económico hemos venido pasando podemos acotar que los cambios de procedimientos tributarios, políticas gubernamentales han tenido algo que ver en nuestro desarrollo financiero pero que no es preocupante ya que estamos seguros que en el ejercicio fiscal venidero tendremos un mejor desenvolvimiento en la empresa para poder manejar los costos y gastos y general ganancias como siempre lo hemos venido haciendo para nuestra entidad.

Una causa más que podemos tomar es que nuestros clientes son en su mayoría trabajadores de campo y nos ha sido difícil la recuperación de cartera y por ende ese dinero poderlo convertir en inventario y generar ingresos.

SEXTO

PROPUESTA SOBRE LAS PÉRDIDAS OBTENIDAS EN EL EJERCICIO ECONOMICO.

Los resultados de pérdida obtenidos pueden servirnos para poder saber que tenemos que tomar en cuenta muchos asuntos sobre nuestra calidad de servicio, la publicidad que estamos haciendo está llegando a todos y cada una de las personas potenciales clientes y clientes a la vez de nuestra empresa.

RECOMENDACIONES A LA JUNTA GENERAL RESPECTO DE POLITICAS Y ESTRATEGIAS PARA EL SIGUIENTE EJERCICIO ECONOMICO.

Ustedes pueden revisar todos los gastos que han sido necesarios para continuar con las ventas fuera de la empresa; que han sido mayores a los ingresos obtenidos. Esta manera dejó expresamente mi labor efectuada durante el ejercicio fiscal del año 2015 con breve análisis financiero, que no fue el mejor ni el esperado por muchos factores externos e internos.



Ab. Wagner Aguirre Pástor
ACCIONISTA

GERENTE