INFORME DE COMISARIO

A los Señores Accionistas de
CITY WALL CONSTRUCTORES
ASOCIADOS S.A.

En mi calidad de Comisario de CITY WALL CONSTRUCTORES ASOCIADOS S.A. (en adelante, "la Sociedad") y en cumplimiento de la Ley de Sociedades Comerciales, por los ejercicios económicos de la Sociedad iniciados el 1º de Enero de 2022 y el 1º de Enero de 2023 y cerrados el 31 de Diciembre de 2022 y el 31 de Diciembre del 2023 y el informe de Revisión, por el mismo terminado en esa fecha.

En nuestro informe, nos hemos ajustado referencia, la revisión de la evidencia que respalda los saldos y revelaciones en los Estados Financieros, dependiendo del juicio del Auditor, incluyendo la evaluación de los riesgos de incorrección significativa de los Estados Financieros, ya sea como consecuencia de fraude o error. Al realizar dichas evaluaciones de riesgo, el auditor tiene en cuenta el control interno relevante de la entidad para la preparación y la razonabilidad de los Estados Financieros de la entidad, con el fin de diseñar procedimientos de auditoría que sean apropiados en las circunstancias, pero no con el propósito de expresar una opinión sobre la eficacia del control interno de la entidad.

Asimismo se dispusiera por la Resolución Fiscal 06/1-6-2019, en adelante, dicho informe:

Cumplimiento de normativa

Como resultado de mi control, no hay al alcance de mi revisión, los requerimientos establecidos a los efectos de los administradores, no me consta no ajustado a las normas legales, estatutarias y reglamentarias, así como las resoluciones de las Juntas de Accionistas y del Directorio.

Procedimientos de control interno

Como parte del examen efectuado, realicé los estudios del Sistema de Control Interno vigente de la Empresa las Normas de Auditoría Generalmente Aceptadas. Esto los cuales nos sirven de fundamento para emitir determinadas conclusiones, dirigidas a capacitarnos de los procedimientos establecidos en la Ley de Sociedades Comerciales y de los estatutos de la Sociedad, así como, la adecuada y oportuna información de los estados financieros, además, el propósito mismo mencionado, no pretende suplantar cualquier opinión sobre la eficacia del control interno de la Sociedad, en el sentido de que la Sociedad, en su operación cumplirá con los objetivos de la Sociedad mediante la integridad administrativa de los activos, obligaciones y resultados de la Sociedad.

Ejercicio Económico 2023

Durante el año 2023 la sociedad ha operado normalmente durante el ejercicio fiscal.

Registros Contables

CITY WALL CONSTRUCTORES ASOCIADOS S.A. y AUTOMOTORES ASOCIADOS S.A. (en adelante "la Sociedad") se encuentra en el Estado desde el año 2019, su principal actividad consiste en ACTIVIDADES DE LA CONSTRUCCIÓN DE OBRAS CIVILES.

Considero que la documentación contable, financiera y legal de la Sociedad cumple con las disposiciones legales y reglamentarias establecidas en la Ley de Sociedades Comerciales, 19.550 y el Código de Comercio, entre otra, así como a los estatutos y procedimientos.

Por cuanto, cada la opinión por parte de la Administración de la Sociedad para el desempeño de sus funciones.

Los componentes de los estados financieros de la Sociedad, principalmente están:

Activos	[illegible]
Pasivos	[illegible]
Patrimonio	[illegible]

Con más deliberación consideradas en los respectivos registros contables, no encontrando diferencia alguna que merezca su salvedad.

Considero que el examen efectuado fundamenta razonablemente la opinión que expresamos a continuación.

En mi opinión, los Estados Financieros presentan razonablemente en todos sus aspectos significativos la situación financiera de CITY WALL CONSTRUCTORES ASOCIADOS S.A. y AUTOMOTORES ASOCIADOS S.A. al 31 de Diciembre del 2023 y el correspondiente resultado de sus operaciones, por el año terminado en esa fecha, de conformidad con la Ley de Sociedades Comerciales y Normas Contables Legales vigentes a la información financiera vigentes al Cierre.

Por lo anterior, nuestro a consideración, la aprobación final del Balance General, el CITY WALL CONSTRUCTORES ASOCIADOS S.A. y AUTOMOTORES ASOCIADOS S.A., por el año terminado en esa fecha.

[illegible]
[illegible]
CITY WALL CONSTRUCTORES ASOCIADOS