

Quevedo, 21 de abril del 2018

Señor

SUPERINTENDENTE DE COMPAÑÍAS

En su despacho.-

De mi consideración:

Conforme a lo establecido en el Reglamento de Auditoría Externa, emitido mediante Resolución de la Superintendencia de Compañías No. SCVS-INC-DNCDN-2016-011 del 06 de octubre del 2016, publicado en el Registro Oficial No. 879 del 11 de noviembre del 2016, que dentro del Artículo No. 17 de los **REQUISITOS MÍNIMOS DE LOS INFORMES DE AUDITORÍA EXTERNA**, señala que el informe contendrá al menos las siguientes revelaciones: I.- Dictamen a los Estados Financieros; II.- Estados Financieros y III.- Notas a los Estados Financieros, me permito remitir una copia del Informe de Auditoría Externa elaborado por el Ejercicio Económico 2017 de la Compañía **COMPLEJO DE BODEGAS DURAN COMBODURAN S.A.**, expediente No. 181294 - 2014 y RUC. No.0992881836001.

Cualquier aclaración respecto del cumplimiento de las disposiciones previstas en la Ley de Compañías o sus reglamentos, sobre los asuntos relacionados con el informe de auditoría que se anexa, estamos dispuestos a realizarla, así como a presentar los documentos y evidencias de soporte que estimen necesarias.

Las notificaciones del caso solicitamos se sirvan efectuarlas al E-mail: audhiturner@yahoo.es.

Atentamente



C.P.A. Econ. Alonso Hidrovo Portilla
AUDITOR EXTERNO CALIFICADO
Registro Nacional de Firmas Auditoras No. SC-RNAE 339
Registro Nacional de Contadores Públicos No. 14.847
Quevedo, 21 de abril del 2018

Señor
Kien Chong Chu Tai
GERENTE GENERAL
COMPLEJO DE BODEGAS DURAN COMBODURAN S.A.
Presente.-

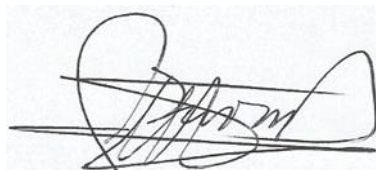
De mi consideración:

Conforme a lo establecido en el Reglamento de Auditoría Externa, emitido mediante Resolución de la Superintendencia de Compañías No. SCVS-INC-DNCDN-2016-011 del 06 de octubre del 2016, publicado en el Registro Oficial No. 879 del 11 de noviembre del 2016, que dentro del Artículo No. 17 de los **REQUISITOS MÍNIMOS DE LOS INFORMES DE AUDITORÍA EXTERNA**, señala que el informe contendrá al menos las siguientes revelaciones: I.- Dictamen a los Estados Financieros; II.- Estados Financieros y III.- Notas a los Estados Financieros y a las cláusulas segunda y tercera del contrato de prestación de servicios profesionales suscrito el 30 de septiembre del 2017, cúmpleme remitir un ejemplar del *"Informe de Auditoría Externa"* elaborado por el ejercicio económico 2017, de la Compañía **COMPLEJO DE BODEGAS DURAN COMBODURAN S.A.**

Cualquier aclaración al respecto del cumplimiento de las disposiciones previstas en la Ley de Compañías o sus Reglamentos, sobre los asuntos relacionados con el Informe de Auditoría que se anexa, estamos dispuestos a realizarla, así como a presentar los documentos y evidencias de soporte que estimaren necesarios.

Aprovecho la oportunidad, para reiterar a usted señor Gerente General, el sentimiento de mi más distinguida consideración.

Atentamente



C.P.A. Econ. Alonso Hidrovo Portilla
AUDITOR EXTERNO CALIFICADO
Registro Nacional de Firmas Auditoras No. SC-RNAE 339
Registro Nacional de Contadores Públicos No. 14.847

C.P.A. Econ. Alonso Hldrovo Portilla
AUDITOR EXTERNO CALIFICADO
Registro Nacional de Firmas Auditoras No. SC-RNAE 339
Registro Nacional de Contadores Públicos No. 14.847

**Av. Manuel Córdova Galarza - Km 9 1/2, junto
a CEMEXPO - Vía Mitad del Mundo - Conjunto
Habitacional "Viña de Pomasqui" - Casa 121**
Mall: audhturner@yahoo.es; Quito - Ecuador

INFORME DE AUDITORIA EXTERNA
DE COMPLEJO DE BODEGAS DURAN COMBODURAN S.A.
EJERCICIO ECONÓMICO 2017

COMPLEJO DE BODEGAS DURAN COMBODURAN S.A.
EJERCICIO ECONÓMICO 2017

I.- INFORME DEL AUDITOR INDEPENDIENTE

II.- ESTADOS FINANCIEROS:

- ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA
- ESTADO DE RESULTADOS INTEGRALES
- ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO
- ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO – METODO DIRECTO

**III.- POLÍTICAS DE CONTABILIDAD Y NOTAS A LOS
ESTADOS FINANCIEROS**

I.- INFORME DEL AUDITOR INDEPENDIENTE
DE COMPLEJO DE BODEGAS DURAN COMBODURAN S.A.
EJERCICIO ECONÓMICO 2017

INFORME DEL AUDITOR INDEPENDIENTE

A los señores Accionistas de

COMPLEJO DE BODEGAS DURAN COMBODURAN S.A.

Quevedo, Ecuador

INFORME SOBRE LA AUDITORÍA DE LOS ESTADOS FINANCIEROS

Opinión

1. Hemos auditado los estados financieros adjuntos de la Compañía **COMPLEJO DE BODEGAS DURAN COMBODURAN S.A.**, a que comprenden el Estado de Situación Financiera al 31 de diciembre de 2017, el Estado de Resultados Integrales, el Estado de Cambios en el Patrimonio y el Estado de Flujos de Efectivo por el año terminado en esa fecha, así como las Notas a los Estados Financieros y un resumen de las Políticas Contables significativas.

En nuestra opinión los estados financieros adjuntos presentan razonablemente, en todos los aspectos importantes, la situación financiera de la Compañía **COMPLEJO DE BODEGAS DURAN COMBODURAN S.A.**, al 31 de diciembre de 2017, así como de su resultado integral, los cambios en el patrimonio y sus flujos de efectivo, correspondiente al ejercicio terminado en esa fecha, de conformidad con las Normas Internacionales de Información Financiera – NIIF’s.

Fundamento de la Opinión

2. Hemos llevado a cabo nuestra auditoria de conformidad con las Normas Internacionales de Auditoría y Aseguramiento NIAA’s. Nuestras responsabilidades de acuerdo con estas normas se describen más adelante en nuestro informe en la sección “Responsabilidades del Auditor sobre la Auditoría de los Estados Financieros”. Somos independientes de la Compañía de acuerdo con el Código de Ética del Contador Ecuatoriano emitido por la Federación Nacional de Contadores del Ecuador (FNCE), conjuntamente con los requerimientos de ética que son relevantes para nuestra auditoría de los estados financieros en Ecuador y hemos cumplido con otras responsabilidades de ética de acuerdo con dichos requerimientos.

Consideramos que la evidencia de auditoría que hemos obtenido es suficiente y apropiada para proporcionar una base para nuestra opinión de auditoría.

Responsabilidades de la Administración y de los Responsables del Gobierno de la Compañía en relación con los estados financieros

3. La Administración es responsable de la preparación y presentación razonable de estos estados financieros adjuntos de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera - NIIF's, así como el control interno determinado como necesario por la gerencia, para permitir la preparación de estados financieros y que estén libres de distorsiones importantes debidos a fraude o error.

En la preparación de estos estados financieros, la Administración es responsable de evaluar la capacidad de la Compañía para continuar como un negocio en marcha; revelar cuando sea aplicable, asuntos relacionados con negocio en marcha; y, de usar las bases de contabilidad de negocio en marcha, excepto si la Administración tiene intención de liquidar la Compañía o de cesar las operaciones o bien no tenga otra alternativa realista para poder hacerlo.

Los responsables de la Administración de la Compañía, son responsables por vigilar el proceso de la información financiera de la Compañía **COMPLEJO DE BODEGAS DURAN COMBODURAN S.A.**

Responsabilidades del auditor en relación con la auditoría de los estados financieros

4. Nuestros objetivos son el obtener seguridad razonable de si los estados financieros tomados en su conjunto están libres de distorsiones importantes debidas a fraude o error, y el emitir un informe de auditoría que incluya nuestra opinión. La seguridad razonable es un nivel alto de seguridad, pero no garantiza que una auditoría realizada de acuerdo con Normas Internacionales de Auditoría y Aseguramiento NIAA's, siempre detectará distorsiones importantes cuando estas existan. Las distorsiones pueden deberse a fraudes o errores y son consideradas materiales si, de manera individual o en su conjunto, podrían razonablemente esperarse que influyan en las decisiones económicas que los usuarios tomen basándose en estos estados financieros.

Como parte de nuestra auditoría realizada de acuerdo con Normas Internacionales de Auditoría y Aseguramiento NIAA's, aplicamos nuestro juicio profesional y mantenemos una actitud de escepticismo profesional durante toda la auditoría. Nosotros además:

- Identificamos y evaluamos el riesgo de distorsiones importantes en los estados financieros, debidas a fraude o error, diseñamos y aplicamos procedimientos de auditoría en respuesta a aquellos riesgos identificados y obtenemos evidencia de auditoría que sea suficiente y adecuada para proporcionar una base para nuestra opinión. El riesgo de no detectar una distorsión importante que resulte de fraude es mayor que aquella que resulte de un error, ya que el fraude puede implicar colusión, falsificación, omisiones intencionales, manifestaciones falsas y una elusión del control interno.
- Obtuvimos un conocimiento del control interno que es relevante para la auditoría, con el propósito de diseñar los procedimientos de auditoría de acuerdo con las circunstancias, pero no con el propósito de expresar una opinión sobre la efectividad del control interno de la Compañía.
- Evaluamos si las políticas contables aplicables usadas son apropiadas y si las estimaciones contables y la correspondiente información revelada por la Administración son razonables.
- Concluimos si la base de contabilidad de negocio en marcha usada por la Administración es adecuada y si basados en la evidencia de auditoría obtenida existe o no una incertidumbre importante relacionada con hechos o condiciones que pueden generar dudas significativas sobre la capacidad de la Compañía **COMPLEJO DE BODEGAS DURAN COMBODURAN S.A.**, para continuar como un negocio en marcha. Si llegamos a la conclusión de que existe una incertidumbre material, tenemos que mencionar en nuestro informe de auditoría de las revelaciones relacionadas en los estados financieros; o, si dichas revelaciones son inadecuadas, modificar nuestra opinión. Nuestras conclusiones están basadas en la evidencia de auditoría obtenida hasta la fecha del informe de auditoría. Sin embargo, hechos y condiciones futuras pueden ocasionar que la Compañía cese su continuidad como un negocio en marcha.
- Evaluamos la presentación general, estructura y contenido de los estados financieros, incluyendo sus revelaciones y si los estados financieros representan las transacciones y hechos subyacentes de una manera que alcance una presentación razonable.

-
- Obtenemos evidencia de auditoría suficiente y adecuada, referente a la información financiera de la Compañía o actividades comerciales para expresar una opinión sobre los estados financieros. Somos responsables de la dirección, supervisión y ejecución de la auditoría. Somos los únicos responsables de nuestra opinión de auditoría.

Nos comunicamos con los responsables de la Administración de la Compañía **COMPLEJO DE BODEGAS DURAN COMBODURAN S.A.** con relación a, entre otras cuestiones, el alcance y la oportunidad de la realización de la auditoría y los hallazgos significativos de la auditoría, así como cualquier deficiencia significativa del control interno que identificamos en el transcurso de la auditoría.

También proporcionamos a los encargados de la Administración de la Compañía una declaración de que hemos cumplido con los requerimientos de ética aplicables en relación con la independencia y nos hemos comunicado con ellos acerca de todas las relaciones y demás cuestiones de las que se puede esperar razonablemente, que pueden afectar a nuestra independencia y, en su caso, de ser aplicable se precisan las acciones correctivas.

5. Mediante Resoluciones No. 06.Q.ICI.003 del 21 de agosto de 2006 y No. ADM-08-199 del 3 de julio de 2008, emitidas por la Superintendencia de Compañías, dispone adoptar las Normas Internacionales de Auditoría y Aseguramiento "NIAA" y su aplicación obligatoria a partir del 1 de enero de 2009.
6. Este informe se emite únicamente para información de los Accionistas de **COMPLEJO DE BODEGAS DURAN COMBODURAN S.A.**, y de la Superintendencia de Compañías y no debe utilizarse para ningún otro propósito.

Informe sobre otros requisitos legales y reguladores

7. Nuestra opinión sobre el cumplimiento de las obligaciones tributarias (ICT) de la Compañía, como agente de retención y percepción por el ejercicio terminado al 31 de diciembre de 2017, se emite por separado y de acuerdo a los plazos establecidos por el Servicio de Rentas Internas (SRI).



C.P.A. Econ. Alonso Hidrovo Portilla
AUDITOR EXTERNO INDEPENDIENTE
Registro Nacional de Firmas Auditoras No. SC-RNAE 339
Registro Nacional de Contadores Públicos No. 14.847

Abril, 21 de 2018

II.- ESTADOS FINANCIEROS
DE COMPLEJO DE BODEGAS DURAN COMBODURAN S.A.
EJERCICIO ECONÓMICO 2017

COMPLEJO DE BODEGAS DURAN COMBODURAN S.A.
ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2017 Y 2016

CODIGO	CUENTAS	NOTAS	31/12/2017	31/12/2016
	ACTIVOS CORRIENTES			
	EFFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFFECTIVO		407.712,60	177.954,73
10101	CAJA - BANCOS	a	207.712,60	177.954,73
10101	INVERSIONES FINANCIERAS TEMPORALES	b	200.000,00	0,00
	ACTIVOS FINANCIEROS		18.695,56	14.165,40
10102	DOCUMENTOS Y CUENTAS POR COBRAR CLIENTES	c	18.695,56	14.165,40
1010209	PROVISION CUENTAS POR COBRAR		0,00	0,00
	NETO DOCUMENTOS Y CUENTAS POR COBRAR CLIENTES		18.695,56	14.165,40
	IMPUESTOS CORRIENTES			
10105	SERVICIOS Y OTROS PAGOS ANTICIPADOS	d	6.249,07	0,00
		e		
10105	IMPUESTOS ANTICIPADOS		489.107,92	416.572,57
	SUMAN ACTIVOS CORRIENTES		921.765,15	608.692,70
	ACTIVOS NO CORRIENTES	f		
10201	PROPIEDAD PLANTA Y EQUIPO			
1020101	TERRENOS		503.280,00	600.000,00
1020103	CONSTRUCCIONES EN CURSO		280.940,16	3.488.823,69
	INSTALACIONES		3.636.259,63	-
1020106	MAQUINARIA Y EQUIPO		47.633,30	856,97
1020108	EQUIPO DE COMPUTACIÓN Y SOFTWARE		2.856,20	1.052,63
	SUMAN PROPIEDADES PLANTA Y EQUIPO		4.470.969,29	4.090.733,29
	DEPRECIACION ACUMULADA			
1020112	(-) DEPRECIACIÓN ACUMULADA PROPIEDADES, PLANTA Y E		152.761,94	21,66
	TOTAL DEPRECIACION		152.761,94	21,66
	NETO PROPIEDAD PLANTA Y EQUIPO		4.318.207,35	4.090.711,63
	SUMAN ACTIVOS NO CORRIENTES		4.318.207,35	4.090.711,63
	SUMAN TOTAL DE ACTIVOS		5.239.972,50	4.699.404,33

COMPLEJO DE BODEGAS DURAN COMBODURAN S.A.
ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA*
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2017 Y 2016

CODIGO	CUENTAS	NOTAS	31/12/2017	31/12/2016
	PASIVOS CORRIENTES			
	CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR		11.115,47	40.700,50
20105	PROVEEDORES LOCALES	g	11.115,47	40.700,50
	CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR		3.013,01	0,00
	ACREEDORES COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR PAGAR	h	3.013,01	0,00
20105	OBLIGACIONES CON INSTITUCIONES FINANCIERAS		104.070,25	89.025,09
	CORTO PLAZO	i	104.070,25	89.025,09
	OTRAS OBLIGACIONES CORRIENTES		127.579,87	37.812,92
20108	IMPUESTOS POR PAGAR	j	63.475,74	17.449,52
2010803	BENEFICIOS DE LEY A EMPLEADOS POR PAGAR	k	64.104,13	20.363,40
	CUENTAS POR PAGAR DIVERSAS RELACIONADAS		405.001,75	405.001,75
20109	PRESTAMOS ACCIONISTAS	l	405.001,75	405.001,75
	SUMAN PASIVOS CORRIENTES		650.780,35	572.540,26
2020201	CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR LARGO PLAZO	m	3.876.166,00	3.640.630,00
2020301	OBLIGACIONES CON INSTITUCIONES FINANCIERAS LOCALES	n	447.305,72	337.912,83
20206	ANTICIPOS DE CLIENTES			
2020601	ANTICIPOS DE CLIENTES	o	2.360,00	1.101,60
0	PROVISIONES POR BENEFICIOS A EMPLEADOS JUBILACION Y DESAHUCIO	p	3.424,14	0,00
20208	OTRAS PROVISIONES LARGO PLAZO	q	0,00	100.000,00
	SUMAN PASIVOS NO CORRIENTES		4.329.255,86	4.079.644,43
	SUMAN TOTAL PASIVOS		4.980.036,21	4.652.184,69

	PATRIMONIO			
301	CAPITAL			
30101	CAPITAL SUSCRITO O ASIGNADO			
3010101	CHU TAI KIEN CHONG		480,00	480,00
3010102	CHU TAI MIAO LING		320,00	320,00
	SUBTOTAL		800,00	800,00
306	RESULTADOS ACUMULADOS			
30601	GANANCIAS ACUMULADAS		46.419,64	167,14
30701	GANANCIA Y PERDIDA ACTUARIALES		-3.111,12	0,00
	GANACIA NETA DEL PERIODO			
30604	GANANCIA NETA DEL PERIODO		215.827,77	46.252,50
	SUBTOTAL		259.136,29	46.419,64
	TOTAL PATRIMONIO		259.936,29	47.219,64
	T. PASIVO + PATRIMONIO		5.239.972,50	4.699.404,33

Las Notas adjuntas forman parte integral de estos estados financieros



Kien Chong Chu Tai
GERENTE GENERAL



Lcdo. Héctor Zamora Vélez
CONTADOR GENERAL

COMPLEJO DE BODEGAS DURAN COMBODURAN S.A.
ESTADO DE RESULTADO INTEGRAL*
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2017 Y 2016

CODIGO	CUENTAS	NOTAS	31/12/2017	31/12/2016
40101	INGRESOS EN ACTIVIDADES ORDINARIAS			
	VENTAS	s	962.372,19	165.079,65
	SUMAN VENTAS		962.372,19	165.079,65
50201	GASTOS VENTAS	t	227.471,85	38.215,87
50202	GASTOS ADMINISTRACION	u	368.778,12	14.629,13
	TOTAL DE GASTOS		596.249,97	52.845,00
	UTILIDAD OPERACIONAL		366.122,22	112.234,65
50203	OTROS INGRESOS (NO OPERACIONALES)	v	6.642,97	0,00
50203	OTROS GASTOS (NO OPERACIONALES)	w	47.783,89	42.249,47
	NETO NO OPERACIONALES		42.249,47	42.249,47
	UTILIDAD DEL PERIODO		324.981,30	69.985,18
	15% PARTICIP. TRABAJADORES		48.255,19	10.497,78
	UTILIDAD GRAVABLE		276.726,11	59.487,40
	22% IMPUESTO CAUSADO		60.898,34	13.234,90
	UTILIDAD A DISTRIBUIRSE		215.827,77	46.252,50

Las Notas adjuntas forman parte integral de estos estados financieros



Kien Chong Chu Tai
GERENTE GENERAL



Lcdo. Héctor Zamora Vélez
CONTADOR GENERAL

COMPLEJO DE BODEGAS DURAN COMBODURAN S.A.
CONCILIACION TRIBUTARIA
DEL 1 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2017

	2017
UTILIDAD CONTABLE DEL EJERCICIO 2017	324.981,30
MENOS	
(-) 15% PARTICIPACION A TRABAJADORES	48.255,19
MAS	
(+) Gastos no deducibles en el país	84,52
UTILIDAD (PÉRDIDA) GRAVABLE	276.810,63
TOTAL IMPUESTO CAUSADO (22%)	60.898,34
(-) TOTAL ANTICIPO DETERMINADO DEL EJERCICIO FISCAL DECLARADO (SUMATORIA DE PRIMERA CUOTA, SEGUNDA CUOTA Y SALDO DEL ANTICIPO) CASILLERO 879	0.00
(=) IMPUESTO A LA RENTA CAUSADO MAYOR AL ANTICIPO DETERMINADO	60.898,34
(+) SALDO DEL ANTICIPO PENDIENTE DE PAGO (En caso de no haber cancelado la tercera cuota del anticipo, traslade el campo 873 de la declaración del periodo anterior)	0.00
(-) RETENCIONES EN LA FUENTE QUE LE REALIZARON EN EL EJERCICIO FISCAL	65.210,28
(-) CRÉDITO TRIBUTARIO DE AÑOS ANTERIORES	0.00
SALDO IMPUESTO A LA RENTA A PAGAR	0,00
SALDO A FAVOR CONTRIBUYENTE	0.00

COMPLEJO DE BODEGAS DURAN COMBODURAN S.A.
ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2017 Y 2016

COMPONENTES	CAPITAL	OTROS RESULTADOS INTEGRALES	RESULTADOS ACUMULADOS	UTILIDAD O PERDIDA	TOTAL PATRIMONIO
SALDO INICIAL AL 01 DE ENERO 2017	800,00	0,00	167,14	46.252,50	47.219,64
OTROS RESULTADOS INTEGRALES		-3.111,12			-3.111,12
INCREMENTO UTILIDADES ACUMULADAS			46.252,50	-46.252,50	0,00
UTILIDAD EJERCICIO ECONOMICO 2017				215.827,77	215.827,77
SALDO AL 31 DE DICIEMBRE 2017	800,00	-3.111,12	46.419,64	215.827,77	259.936,29

Las Notas adjuntas forman parte integral de estos estados financieros



Kien Chong Chu Tai
GERENTE GENERAL



Lcdo. Héctor Zamora Vélez
CONTADOR GENERAL

COMPLEJO DE BODEGAS DURAN COMBODURAN S.A.

ESTADO DE FLUJO DE EFECTIVO POR EL MÉTODO DIRECTO

AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2017 Y 2016

	2017	2016
INCREMENTO NETO (DISMINUCIÓN) EN EL EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFECTIVO, ANTES DEL EFECTO DE LOS CAMBIOS EN LA TASA DE CAMBIO	29.757,89	56.407,04
FLUJOS DE EFECTIVO PROCEDENTES DE (UTILIZADOS EN) ACTIVIDADES DE OPERACIÓN	294.041,00	2.482.485,01
Clases de cobros por actividades de operación	885.700,56	152.539,85
Cobros procedentes de las ventas de bienes y prestación de servicios	885.700,56	152.539,85
Otros Cobros por Actividades de Operación	0,00	0,00
Clases de pagos por actividades de operación	-591.659,56	-54.456,24
Pagos a proveedores por el suministro de bienes y servicios	-128.525,88	-54.456,24
Pagos procedentes de contratos mantenidos para intermediación o para negociar		0,00
Pagos a y por cuenta de los empleados	-10.497,78	0,00
Pagos por primas y prestaciones, anualidades y otras obligaciones derivadas de las pólizas suscritas	0,00	0,00
Otros pagos por actividades de operación	-17.449,52	0,00
Intereses pagados	0,00	0,00
Impuestos a las ganancias pagados	0,00	0,00
Otras entradas (salidas) de efectivo	-435.186,38	2.384.401,40
FLUJOS DE EFECTIVO PROCEDENTES DE (UTILIZADOS EN) ACTIVIDADES DE INVERSIÓN	-373.676,00	-2.553.015,89
Otros pagos para adquirir acciones o instrumentos de deuda de otras entidades	0,00	0,00
Adquisiciones de propiedades, planta y equipo	-573.676,00	-2.553.015,89
Otras Entradas (Salidas) de Efectivo	0,00	0,00
	200.000,00	
FLUJOS DE EFECTIVO PROCEDENTES DE (UTILIZADOS EN) ACTIVIDADES DE FINANCIACIÓN	109.392,89	126.937,92
Pagos de préstamos	0,00	0,00
Financiación por préstamos a largo plazo	109.392,89	126.937,92
Otras entradas (salidas) de efectivo		
EFFECTOS DE LA VARIACION EN LA TASA DE CAMBIO SOBRE EL EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFECTIVO	0,00	0,00
INCREMENTO (DISMINUCIÓN) NETO DE EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFECTIVO	29.757,89	56.407,04
EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFECTIVO AL PRINCIPIO DEL PERIODO	177.954,73	121.547,69
EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFECTIVO AL FINAL DEL PERIODO	207.712,62	177.954,73

COMPLEJO DE BODEGAS DURAN COMBODURAN S.A.

CONCILIACION ENTRE LA GANANCIA (PERDIDA) NETA Y LOS FLUJOS DE OPERACIÓN

AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2017 Y 2016

	2017	2016
GANANCIA (PÉRDIDA) ANTES DE 15% A TRABAJADORES E IMPUESTO A LA RENTA	324.981,26	46,252,50
AJUSTE POR PARTIDAS DISTINTAS AL EFECTIVO:	129.007,60	23.754,34
Ajustes por gasto de depreciación y amortización	152.740,28	21,66
Ajustes por gastos en provisiones	0,00	
Ajustes por gasto por impuesto a la renta	-13.234,90	13.234,90
Ajustes por gasto por participación trabajadores	10.497,78	10.497,78
Otros ajustes por partidas distintas al efectivo		
CAMBIOS EN ACTIVOS Y PASIVOS:	-	2.412.478,17
(Incremento) disminución en cuentas por cobrar clientes	0,00	-12.539,80
(Incremento) disminución en otras cuentas por cobrar	-10.779,23	
(Incremento) disminución en anticipos de proveedores	0,00	
(Incremento) disminución en inventarios	0,00	
(Incremento) disminución en otros activos	-72.535,33	-312.536,96
Incremento (disminución) en cuentas por pagar comerciales	375.416,72	40.638,23
Incremento (disminución) en otras cuentas por pagar	-	7.203,91
Incremento (disminución) en beneficios empleados	13.187,23	2.661,71
Incremento (disminución) en anticipos de clientes	1.258,40	
Incremento (disminución) en otros pasivos	12.641,18	2.687.051,08
Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de operación	294.041,00	2,482,485,01

Las Notas adjuntas forman parte integral de estos estados financieros


Kien Chong Chu Tai
GERENTE GENERAL


Lcdo. Héctor Zamora Vélez
CONTADOR GENERAL