ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA

ACTIVO	NOTAS	2017	2016
ACTIVO CORRIENTE			
Efectivo y equivalentes al efectivo	1	43,043	39,477
Inversiones Corrientes	0	-	-
Cuentas y documentos por cobrar	2	235,027	375,766
Impuestos	3	9,255	7,013
Pagos anticipados		754	2,021
Depósitos en garantía		-	-
TOTAL ACTIVO CORRIENTE		288,079	424,277
ACTIVO NO CORRIENTE			
PROPIEDAD PLANTA Y EQUIPO			
Terrenos		-	-
Edificios		-	-
Muebles y enseres		5,740	5,740
Maquinaria, equipo		5,890	5,445
Equipo de computo		19,649	16,878
Vehículos		22,040	22,040
TOTAL PROPIEDAD PLANTA Y EQUIPO		53,319	50,103
Depreciación acumulada		(24,749)	(13,330)
TOTAL PROPIEDAD PLANTA Y EQUIPO (NETO)		28,570	36,774
INVERSIONES NO CORRIENTES	8	-	-
ACTIVOS POR IMPUESTOS DIFERIDOS		-	24
TOTAL ACTIVO NO CORRIENTE		28,570	36,798
TOTAL ACTIVO		316,649	461,075

Continúa...

ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA

PASIVO Y PATRIMONIO	NOTAS	2017	2016
PASIVO CORRIENTE			
Obligaciones laborales	4	3,141	10,729
Obligaciones con el IESS		1,156	2,977
Obligaciones fiscales por pagar		919	11,531
Cuentas y documentos por pagar		-	48,379
Obligaciones con instituciones financieras	5	89,173	126,768
Provisiones para desahucio	6	11,896	13,792
Utilidades por pagar	7	2,781	2,586
TOTAL PASIVO CORRIENTE	-	109,066	216,762
PASIVO NO CORRIENTE			
Obligaciones con instituciones financieras	8	148,005	207,281
Préstamos de accionistas		-	-
Provisiones No Corrientes		-	147
TOTAL PASIVO NO CORRIENTE	-	148,005	207,428
TOTAL PASIVO	-	257,071	424,190
PATRIMONIO		405,076	631,618
Capital Social	9	10,000	10,000
Aportes futura capitalización	10	50,670	40,000
Reservas	11	1,202	-
Otros resultados integrales		-	-
Resultados acumulados	12	(14,317)	(23,569)
Resultados del ejercicio	13	12,023	10,454
TOTAL PATRIMONIO	-	59,578	36,885
TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO	=	316,649	461,075

ESTADO DE RESULTADOS

Ingresos operacionales 388,464 323,182 Ingresos no operacionales 2,517 1,693 TOTAL INGRESOS 390,981 324,876 Menos: GASTOS DE VENTA 399,649 92,299 Aportes a la seguridad social 16,872 12,644 Beneficios sociales e indemnizaciones 26,809 26,745 Beneficios a empleados 13,623 - Honorarios profesionales 10,874 14,915 Mantenimiento y reparaciones 9,364 6,530 Arriendo operativo 14,687 13,662 Comisiones - 3,087 Transporte 11 66 Gastos de viaje 12,360 11,464 Servicios atries sociedades 23,503 18,279 Servicios entre sociedades 25,556 20,993 Depreciaciones y amortizaciones 11,419 12,285 Depreciaciones y amortizaciones 21 2,150 Servicios entre sociedades 2,4057 21,962 Aportes a la seguridad social 4,241 2,668	INGRESOS DE ACTIVIDADES ORDINARIAS	2017	2016
TOTAL INGRESOS 390,981 324,876 Menos: GASTOS DE VENTA Sueldos y salarios 99,649 92,299 Aportes a la seguridad social 16,872 12,644 Beneficios sociales e indemnizaciones 26,809 26,745 Beneficios a empleados 13,623 - Honorarios profesionales 10,874 14,915 Mantenimiento y reparaciones 9,364 6,530 Arriendo operativo 14,687 13,664 Comisiones - 3,087 Transporte 11 61 Gastos de viaje 12,360 11,464 Servicios básicos 23,503 18,279 Servicios entre sociedades 52,556 20,993 Depreciaciones y amortizaciones 11,419 12,285 Depreciaciones y amortizaciones 3,746 8,211 Otros 3,746 8,211 Menos: GASTOS DE ADMINISTRACIÓN 2022 - Sueldos y salarios 24,057 21,962 Aportes a la seguridad social 4,241 2,668	Ingresos operacionales	388,464	323,182
TOTAL INGRESOS 390,981 324,876 Menos: GASTOS DE VENTA Sueldos y salarios 99,649 92,299 Aportes a la seguridad social 16,872 12,644 Beneficios sociales e indemnizaciones 26,809 26,745 Beneficios a empleados 13,623 - Honorarios profesionales 10,874 14,915 Mantenimiento y reparaciones 9,364 6,530 Arriendo operativo 14,687 13,664 Comisiones - 3,087 Transporte 11 61 Gastos de viaje 12,360 11,464 Servicios básicos 23,503 18,279 Servicios entre sociedades 52,556 20,993 Depreciaciones y amortizaciones 11,419 12,285 Depreciaciones y amortizaciones 32,255 20,993 Depreciaciones y amortizaciones 3,746 8,211 Otros 3,746 8,211 Menos: GASTOS DE ADMINISTRACIÓN 202 2 Sueldos y salarios 24,057 21,962 <	Ingresos no operacionales	2,517	1,693
Sueldos y salarios 99,649 92,299 Aportes a la seguridad social 16,872 12,644 Beneficios sociales e indemnizaciones 26,809 26,745 Beneficios a empleados 13,623 - Honorarios profesionales 10,874 14,915 Mantenimiento y reparaciones 9,364 6,530 Arriendo operativo 14,687 13,664 Comisiones - 3,087 Transporte 11 61 Gastos de viaje 12,360 11,464 Servicios básicos 23,503 18,279 Servicios entre sociedades 52,556 20,993 Depreciaciones y amortizaciones 11,419 12,285 Deterioros 222 - Gastos de gestión 742 1,215 Otros 8,746 8,211 Menos: GASTOS DE ADMINISTRACIÓN 24,057 21,962 Aportes a la seguridad social 4,241 2,668 Beneficios sociales e indemnizaciones 6,437 5,285 Beneficios sociales e indemnizaci	TOTAL INGRESOS	390,981	324,876
Aportes a la seguridad social 16,872 12,644 Beneficios sociales e indemnizaciones 26,809 26,745 Beneficios a empleados 13,623 - Honorarios profesionales 10,874 14,915 Mantenimiento y reparaciones 9,364 6,530 Arriendo operativo 14,687 13,664 Comisiones - 3,087 Transporte 11 61 Gastos de viaje 12,360 11,461 Servicios básicos 23,503 18,279 Servicios entre sociedades 52,556 20,993 Depreciaciones y amortizaciones 11,419 12,285 Deterioros 222 - Gastos de gestión 742 1,215 Otros 8,746 8,211 Menos: GASTOS DE ADMINISTRACIÓN 24,057 21,962 Sueldos y salarios 24,057 21,962 Aportes a la seguridad social 4,241 2,668 Beneficios sociales e indemnizaciones 6,437 5,285 Beneficios sociales o a empleados	Menos: GASTOS DE VENTA		
Beneficios sociales e indemnizaciones 26,809 26,745 Beneficios a empleados 13,623 - Honorarios profesionales 10,874 14,915 Mantenimiento y reparaciones 9,364 6,530 Arriendo operativo 14,687 13,664 Comisiones - 3,087 Transporte 11 61 Gastos de viaje 12,360 11,464 Servicios básicos 23,503 18,279 Servicios entre sociedades 25,556 20,993 Depreciaciones y amortizaciones 11,419 12,285 Deterioros 222 - Gastos de gestión 742 1,215 Otros 8,746 8,211 Menos: GASTOS DE ADMINISTRACIÓN 24,057 21,962 Aportes a la seguridad social 4,241 2,668 Beneficios a empleados - 1,560 Honorarios profesionales 4,668 2,352 Honorarios profesionales - - Servicio entre sociedades 1 -	Sueldos y salarios	99,649	92,299
Beneficios a empleados 13,623 - Honorarios profesionales 10,874 14,915 Mantenimiento y reparaciones 9,364 6,530 Arriendo operativo 14,687 13,662 Comisiones - 3,087 Transporte 11 61 Gastos de viaje 12,360 11,464 Servicios básicos 23,503 18,279 Servicios entre sociedades 52,556 20,939 Depreciaciones y amortizaciones 11,419 12,285 Deterioros 222 - Gastos de gestión 742 1,215 Otros 8,746 8,211 Menos: GASTOS DE ADMINISTRACIÓN 3,742 2,962 Sueldos y salarios 24,057 21,962 Aportes a la seguridad social 4,241 2,668 Beneficios sociales e indemnizaciones 6,437 5,285 Beneficios sociales e indemnizaciones 6,437 5,285 Beneficios sociales e merpleados - - - Honorarios profesionales<	Aportes a la seguridad social	16,872	12,644
Honorarios profesionales 10,874 14,915 Mantenimiento y reparaciones 9,364 6,530 Arriendo operativo 14,687 13,664 Comisiones - 3,087 Transporte 11 61 Gastos de viaje 12,360 11,464 Servicios básicos 23,503 18,279 Servicios entre sociedades 52,556 20,993 Depreciaciones y amortizaciones 11,419 12,285 Deterioros 222 - Gastos de gestión 742 1,215 Otros 8,746 8,211 Menos: GASTOS DE ADMINISTRACIÓN 24,057 21,962 Sueldos y salarios 24,057 21,962 Aportes a la seguridad social 4,241 2,668 Beneficios sociales e indemnizaciones 6,437 5,285 Beneficios sociales e indemnizaciones 4,668 2,352 Beneficios sociales e indemnizaciones 4,668 2,352 Beneficios sociales e indemnizaciones 3,25 1 Beneficios socia	Beneficios sociales e indemnizaciones	26,809	26,745
Mantenimiento y reparaciones 9,364 6,530 Arriendo operativo 14,687 13,664 Comisiones - 3,087 Transporte 11 61 Gastos de viaje 12,360 11,464 Servicios básicos 23,503 18,279 Servicios entre sociedades 52,556 20,993 Depreciaciones y amortizaciones 11,419 12,285 Deterioros 222 - Gastos de gestión 742 1,215 Otros 8,746 8,211 Menos: GASTOS DE ADMINISTRACIÓN 24,057 21,962 Aportes a la seguridad social 4,241 2,668 Beneficios sociales e indemnizaciones 6,437 5,285 Beneficios sociales e indemnizaciones 6,437 5,285 Beneficios a empleados - 1,560 Honorarios profesionales - - Honorarios profesionales - - Honorarios por servicios ocacionales - - Gastos de gestión - <td< td=""><td>Beneficios a empleados</td><td>13,623</td><td>-</td></td<>	Beneficios a empleados	13,623	-
Arriendo operativo 14,687 13,684 Comisiones - 3,087 Transporte 11 61 Gastos de viaje 12,360 11,464 Servicios básicos 23,503 18,279 Servicios entre sociedades 52,556 20,993 Depreciaciones y amortizaciones 11,419 12,285 Deterioros 222 - Gastos de gestión 742 1,215 Otros 8,746 8,211 Menos: GASTOS DE ADMINISTRACIÓN 24,057 21,962 Aportes a la seguridad social 4,241 2,668 Beneficios sociales e indemnizaciones 6,437 5,285 Beneficios sociales e indemnizaciones 6,437 5,285 Beneficios por fesionales 4,668 2,352 Honorarios por fesionales 3,6 2,352 Honorarios por servicios ocacionales 1 - Arrendamiento operativo - - Servicio entre sociedades 134 - Gastos de gestión 2	Honorarios profesionales	10,874	14,915
Comisiones - 3,087 Transporte 11 61 Gastos de viaje 12,360 11,464 Servicios básicos 23,503 18,279 Servicios entre sociedades 52,556 20,993 Depreciaciones y amortizaciones 11,419 12,285 Deterioros 222 - Gastos de gestión 742 1,215 Otros 8,746 8,211 Menos: GASTOS DE ADMINISTRACIÓN 24,057 21,962 Sueldos y salarios 24,057 21,962 Aportes a la seguridad social 4,241 2,668 Beneficios sociales e indemnizaciones 6,437 5,285 Beneficios a empleados - 1,560 Honorarios profesionales 4,668 2,352 Honorarios profesionales - - Arrendamiento operativo - - Servicio entre sociedades 134 - Gastos de gestión - 20 Impuestos, contribuciones y otros 995 441	Mantenimiento y reparaciones	9,364	6,530
Transporte 11 61 Gastos de viaje 12,360 11,464 Servicios básicos 23,503 18,279 Servicios entre sociedades 52,556 20,993 Depreciaciones y amortizaciones 11,419 12,285 Deterioros 222 - Gastos de gestión 742 1,215 Otros 8,746 8,211 Menos: GASTOS DE ADMINISTRACIÓN Sueldos y salarios 24,057 21,962 Aportes a la seguridad social 4,241 2,668 Beneficios sociales e indemnizaciones 6,437 5,285 Beneficios a empleados - 1,560 Honorarios profesionales 4,668 2,352 Honorarios profesionales - - Arrendamiento operativo - - Servicio entre sociedades 134 - Gastos de gestión - 20 Servicio entre sociedades 134 - Gotros gestión - 20 Gotros gestión	Arriendo operativo	14,687	13,664
Gastos de viaje 12,360 11,464 Servicios básicos 23,503 18,279 Servicios entre sociedades 52,556 20,993 Depreciaciones y amortizaciones 11,419 12,285 Deterioros 222 - Gastos de gestión 742 1,215 Otros 8,746 8,211 Menos: GASTOS DE ADMINISTRACIÓN Weldos y salarios 24,057 21,962 Aportes a la seguridad social 4,241 2,668 Beneficios sociales e indemnizaciones 6,437 5,285 Beneficios a empleados - 1,560 Honorarios profesionales - - - Honorarios por servicios ocaccionales - - - Arrendamiento operativo - - - Servicio entre sociedades 134 - - Gastos de gestión - 203 - Impuestos, contribuciones y otros 995 441 Otros 636 2,251 Menos: GASTOS NO OPERAICIONALES	Comisiones	-	3,087
Servicios básicos 23,503 18,279 Servicios entre sociedades 52,556 20,993 Depreciaciones y amortizaciones 11,419 12,285 Deterioros 222 - Gastos de gestión 742 1,215 Otros 8,746 8,211 Menos: GASTOS DE ADMINISTRACIÓN TURDADO 30,205 Sueldos y salarios 24,057 21,962 Aportes a la seguridad social 4,241 2,668 Beneficios sociales e indemnizaciones 6,437 5,285 Beneficios a empleados - 1,560 Honorarios profesionales 4,668 2,352 Honorarios por servicios ocaccionales - - Arrendamiento operativo - - Servicio entre sociedades 134 - Gastos de gestión - 203 Impuestos, contribuciones y otros 995 441 Otros 636 2,251 Menos: GASTOS NO OPERAICIONALES 29,836 17,020 Total GASTOS 372,441 <td>Transporte</td> <td>11</td> <td>61</td>	Transporte	11	61
Servicios entre sociedades 52,556 20,993 Depreciaciones y amortizaciones 11,419 12,285 Deterioros 222 - Gastos de gestión 742 1,215 Otros 8,746 8,211 Menos: GASTOS DE ADMINISTRACIÓN Sueldos y salarios 24,057 21,962 Aportes a la seguridad social 4,241 2,668 Beneficios sociales e indemnizaciones 6,437 5,285 Beneficios a empleados - 1,560 Honorarios profesionales 4,668 2,352 Honorarios por servicios ocacionales - - Arrendamiento operativo - - Servicio entre sociedades 134 - Gastos de gestión - 203 Impuestos, contribuciones y otros 995 441 Otros 29,836 17,020 Menos: GASTOS NO OPERAICIONALES 29,836 17,020 Cotros gastos no operacionales - 11,502 TOTAL GASTOS 372,441 307,637	Gastos de viaje	12,360	11,464
Depreciaciones y amortizaciones 11,419 12,285 Deterioros 222 - Gastos de gestión 742 1,215 Otros 8,746 8,211 Menos: GASTOS DE ADMINISTRACIÓN Usualdos y salarios Sueldos y salarios 24,057 21,962 Aportes a la seguridad social 4,241 2,668 Beneficios sociales e indemnizaciones 6,437 5,285 Beneficios a empleados - 1,560 Honorarios profesionales - - Honorarios profesionales - - 4,668 2,352 Honorarios por servicios ocacionales - - Arrendamiento operativo - - Servicio entre sociedades 134 - Gastos de gestión - 203 Impuestos, contribuciones y otros 995 441 Otros 636 2,251 Menos: GASTOS NO OPERAICIONALES 37,241 307,637 RESULTADOS ANTES DE PARTICIPACIÓN A 18,540 17,238	Servicios básicos	23,503	18,279
Deterioros 222 - Gastos de gestión 742 1,215 Otros 8,746 8,211 Menos: GASTOS DE ADMINISTRACIÓN Sueldos y salarios 24,057 21,962 Aportes a la seguridad social 4,241 2,668 Beneficios sociales e indemnizaciones 6,437 5,285 Beneficios a empleados - 1,560 Honorarios profesionales - - Honorarios por servicios ocacionales - - Arrendamiento operativo - - Servicio entre sociedades 134 - Gastos de gestión - 203 Impuestos, contribuciones y otros 995 441 Otros 636 2,251 Menos: GASTOS NO OPERAICIONALES 29,836 17,020 Otros gastos no operacionales - 11,502 TOTAL GASTOS 372,441 307,637 RESULTADOS ANTES DE PARTICIPACIÓN A 18,540 17,238 TRABAJADORES E IMPUESTO A LA RENTA 2,781 (2,786)	Servicios entre sociedades	52,556	20,993
Gastos de gestión 742 1,215 Otros 8,746 8,211 Menos: GASTOS DE ADMINISTRACIÓN 324,057 21,962 Sueldos y salarios 24,057 21,962 Aportes a la seguridad social 4,241 2,668 Beneficios sociales e indemnizaciones 6,437 5,285 Beneficios a empleados - 1,560 Honorarios profesionales - - Honorarios por servicios ocacionales - - Arrendamiento operativo - - Servicio entre sociedades 134 - Gastos de gestión - 203 Impuestos, contribuciones y otros 995 441 Otros 636 2,251 Menos: GASTOS NO OPERAICIONALES 3636 2,251 Gastos financieros 29,836 17,020 Otros gastos no operacionales - 11,502 TOTAL GASTOS 372,441 307,637 RESULTADOS ANTES DE PARTICIPACIÓN A 18,540 17,238 TRABAJADORES E IMPUESTO A LA RENTA <td>Depreciaciones y amortizaciones</td> <td>11,419</td> <td>12,285</td>	Depreciaciones y amortizaciones	11,419	12,285
Otros 8,746 8,211 Menos: GASTOS DE ADMINISTRACIÓN Sueldos y salarios 24,057 21,962 Aportes a la seguridad social 4,241 2,668 Beneficios sociales e indemnizaciones 6,437 5,285 Beneficios a empleados - 1,560 Honorarios profesionales - - Honorarios por servicios ocacionales - - Arrendamiento operativo - - Servicio entre sociedades 134 - Gastos de gestión - 203 Impuestos, contribuciones y otros 995 441 Otros 636 2,251 Menos: GASTOS NO OPERAICIONALES 3636 2,251 Gastos financieros 29,836 17,020 Otros gastos no operacionales - 11,502 TOTAL GASTOS 372,441 307,637 RESULTADOS ANTES DE PARTICIPACIÓN A 18,540 17,238 TRABAJADORES E IMPUESTO A LA RENTA 2,781) (2,586) Impuesto a la renta de la compañía (3,712) (4,199)	Deterioros	222	-
Menos: GASTOS DE ADMINISTRACIÓN Sueldos y salarios 24,057 21,962 Aportes a la seguridad social 4,241 2,668 Beneficios sociales e indemnizaciones 6,437 5,285 Beneficios a empleados - 1,560 Honorarios profesionales - - Honorarios por servicios ocacionales - - Arrendamiento operativo - - Servicio entre sociedades 134 - Gastos de gestión - 203 Impuestos, contribuciones y otros 995 441 Otros 636 2,251 Menos: GASTOS NO OPERAICIONALES 29,836 17,020 Otros gastos no operacionales - 11,502 TOTAL GASTOS 372,441 307,637 RESULTADOS ANTES DE PARTICIPACIÓN A 18,540 17,238 TRABAJADORES E IMPUESTO A LA RENTA 18,540 17,238 Participación a trabajadores (15%) (2,781) (2,586) Impuesto a la renta de la compañía (3,712) (4,199)	Gastos de gestión	742	1,215
Sueldos y salarios 24,057 21,962 Aportes a la seguridad social 4,241 2,668 Beneficios sociales e indemnizaciones 6,437 5,285 Beneficios a empleados - 1,560 Honorarios profesionales - 2,352 Honorarios por servicios ocacionales - - Arrendamiento operativo - - Servicio entre sociedades 134 - Gastos de gestión - 203 Impuestos, contribuciones y otros 995 441 Otros 636 2,251 Menos: GASTOS NO OPERAICIONALES 29,836 17,020 Otros gastos no operacionales - 11,502 TOTAL GASTOS 372,441 307,637 RESULTADOS ANTES DE PARTICIPACIÓN A 18,540 17,238 TRABAJADORES E IMPUESTO A LA RENTA 2(2,781) (2,586) Impuesto a la renta de la compañía (3,712) (4,199) Ingresos por impuestos diferidos (24) -	Otros	8,746	8,211
Aportes a la seguridad social 4,241 2,668 Beneficios sociales e indemnizaciones 6,437 5,285 Beneficios a empleados - 1,560 Honorarios profesionales 4,668 2,352 Honorarios por servicios ocacionales - - Arrendamiento operativo - - Servicio entre sociedades 134 - Gastos de gestión - 203 Impuestos, contribuciones y otros 995 441 Otros 636 2,251 Menos: GASTOS NO OPERAICIONALES 3 29,836 17,020 Otros gastos no operacionales - 11,502 TOTAL GASTOS 372,441 307,637 RESULTADOS ANTES DE PARTICIPACIÓN A 18,540 17,238 TRABAJADORES E IMPUESTO A LA RENTA 18,540 17,238 Participación a trabajadores (15%) (2,781) (2,586) Impuesto a la renta de la compañía (3,712) (4,199) Ingresos por impuestos diferidos (24) -	Menos: GASTOS DE ADMINISTRACIÓN		
Beneficios sociales e indemnizaciones 6,437 5,285 Beneficios a empleados - 1,560 Honorarios profesionales 4,668 2,352 Honorarios por servicios ocacionales - - Arrendamiento operativo - - Servicio entre sociedades 134 - Gastos de gestión - 203 Impuestos, contribuciones y otros 995 441 Otros 636 2,251 Menos: GASTOS NO OPERAICIONALES 366 2,251 Gastos financieros 29,836 17,020 Otros gastos no operacionales - 11,502 TOTAL GASTOS 372,441 307,637 RESULTADOS ANTES DE PARTICIPACIÓN A 18,540 17,238 TRABAJADORES E IMPUESTO A LA RENTA 18,540 17,238 Participación a trabajadores (15%) (2,781) (2,586) Impuesto a la renta de la compañía (3,712) (4,199) Ingresos por impuestos diferidos (24) -	Sueldos y salarios	24,057	21,962
Beneficios a empleados - 1,560 Honorarios profesionales 4,668 2,352 Honorarios por servicios ocacionales - - Arrendamiento operativo - - Servicio entre sociedades 134 - Gastos de gestión - 203 Impuestos, contribuciones y otros 995 441 Otros 636 2,251 Menos: GASTOS NO OPERAICIONALES 366 2,251 Gastos financieros 29,836 17,020 Otros gastos no operacionales - 11,502 TOTAL GASTOS 372,441 307,637 RESULTADOS ANTES DE PARTICIPACIÓN A 18,540 17,238 TRABAJADORES E IMPUESTO A LA RENTA 18,540 17,238 Participación a trabajadores (15%) (2,781) (2,586) Impuesto a la renta de la compañía (3,712) (4,199) Ingresos por impuestos diferidos (24) -	Aportes a la seguridad social	4,241	2,668
Honorarios profesionales 4,668 2,352 Honorarios por servicios ocacionales - - Arrendamiento operativo - - Servicio entre sociedades 134 - Gastos de gestión - 203 Impuestos, contribuciones y otros 995 441 Otros 636 2,251 Menos: GASTOS NO OPERAICIONALES 366 2,251 Gastos financieros 29,836 17,020 Otros gastos no operacionales - 11,502 TOTAL GASTOS 372,441 307,637 RESULTADOS ANTES DE PARTICIPACIÓN A TRABAJADORES E IMPUESTO A LA RENTA 18,540 17,238 Participación a trabajadores (15%) (2,781) (2,586) Impuesto a la renta de la compañía (3,712) (4,199) Ingresos por impuestos diferidos (24) -	Beneficios sociales e indemnizaciones	6,437	5,285
Honorarios por servicios ocacionales - - Arrendamiento operativo - - Servicio entre sociedades 134 - Gastos de gestión - 203 Impuestos, contribuciones y otros 995 441 Otros 636 2,251 Menos: GASTOS NO OPERAICIONALES 366 2,251 Gastos financieros 29,836 17,020 Otros gastos no operacionales - 11,502 TOTAL GASTOS 372,441 307,637 RESULTADOS ANTES DE PARTICIPACIÓN A TRABAJADORES E IMPUESTO A LA RENTA 18,540 17,238 Participación a trabajadores (15%) (2,781) (2,586) Impuesto a la renta de la compañía (3,712) (4,199) Ingresos por impuestos diferidos (24) -	Beneficios a empleados	-	1,560
Arrendamiento operativo - - Servicio entre sociedades 134 - Gastos de gestión - 203 Impuestos, contribuciones y otros 995 441 Otros 636 2,251 Menos: GASTOS NO OPERAICIONALES 307 17,020 Gastos financieros 29,836 17,020 Otros gastos no operacionales - 11,502 TOTAL GASTOS 372,441 307,637 RESULTADOS ANTES DE PARTICIPACIÓN A TRABAJADORES E IMPUESTO A LA RENTA 18,540 17,238 Participación a trabajadores (15%) (2,781) (2,586) Impuesto a la renta de la compañía (3,712) (4,199) Ingresos por impuestos diferidos (24) -	Honorarios profesionales	4,668	2,352
Servicio entre sociedades 134 - Gastos de gestión - 203 Impuestos, contribuciones y otros 995 441 Otros 636 2,251 Menos: GASTOS NO OPERAICIONALES 3636 2,251 Gastos financieros 29,836 17,020 Otros gastos no operacionales - 11,502 TOTAL GASTOS 372,441 307,637 RESULTADOS ANTES DE PARTICIPACIÓN A 18,540 17,238 TRABAJADORES E IMPUESTO A LA RENTA (2,781) (2,586) Impuesto a la renta de la compañía (3,712) (4,199) Ingresos por impuestos diferidos (24) -	Honorarios por servicios ocacionales	-	-
Gastos de gestión - 203 Impuestos, contribuciones y otros 995 441 Otros 636 2,251 Menos: GASTOS NO OPERAICIONALES Gastos financieros 29,836 17,020 Otros gastos no operacionales - 11,502 TOTAL GASTOS 372,441 307,637 RESULTADOS ANTES DE PARTICIPACIÓN A TRABAJADORES E IMPUESTO A LA RENTA 18,540 17,238 Participación a trabajadores (15%) (2,781) (2,586) Impuesto a la renta de la compañía (3,712) (4,199) Ingresos por impuestos diferidos (24) -	Arrendamiento operativo	-	-
Impuestos, contribuciones y otros995441Otros6362,251Menos: GASTOS NO OPERAICIONALES	Servicio entre sociedades	134	-
Otros6362,251Menos: GASTOS NO OPERAICIONALES29,83617,020Gastos financieros29,83617,020Otros gastos no operacionales-11,502TOTAL GASTOS372,441307,637RESULTADOS ANTES DE PARTICIPACIÓN A TRABAJADORES E IMPUESTO A LA RENTA18,54017,238Participación a trabajadores (15%)(2,781)(2,586)Impuesto a la renta de la compañía(3,712)(4,199)Ingresos por impuestos diferidos(24)-	Gastos de gestión	-	203
Menos: GASTOS NO OPERAICIONALESGastos financieros29,83617,020Otros gastos no operacionales-11,502TOTAL GASTOS372,441307,637RESULTADOS ANTES DE PARTICIPACIÓN A TRABAJADORES E IMPUESTO A LA RENTA18,54017,238Participación a trabajadores (15%)(2,781)(2,586)Impuesto a la renta de la compañía(3,712)(4,199)Ingresos por impuestos diferidos(24)-	Impuestos, contribuciones y otros	995	441
Gastos financieros29,83617,020Otros gastos no operacionales-11,502TOTAL GASTOS372,441307,637RESULTADOS ANTES DE PARTICIPACIÓN A TRABAJADORES E IMPUESTO A LA RENTA18,54017,238Participación a trabajadores (15%)(2,781)(2,586)Impuesto a la renta de la compañía(3,712)(4,199)Ingresos por impuestos diferidos(24)-	Otros	636	2,251
Otros gastos no operacionales-11,502TOTAL GASTOS372,441307,637RESULTADOS ANTES DE PARTICIPACIÓN A TRABAJADORES E IMPUESTO A LA RENTA18,54017,238Participación a trabajadores (15%)(2,781)(2,586)Impuesto a la renta de la compañía(3,712)(4,199)Ingresos por impuestos diferidos(24)-	Menos: GASTOS NO OPERAICIONALES		
TOTAL GASTOS RESULTADOS ANTES DE PARTICIPACIÓN A TRABAJADORES E IMPUESTO A LA RENTA Participación a trabajadores (15%) Impuesto a la renta de la compañía Ingresos por impuestos diferidos 372,441 18,540 17,238 (2,781) (2,586) (3,712) (4,199) (4,199)	Gastos financieros	29,836	17,020
RESULTADOS ANTES DE PARTICIPACIÓN A TRABAJADORES E IMPUESTO A LA RENTA Participación a trabajadores (15%) Impuesto a la renta de la compañía Ingresos por impuestos diferidos (2,781) (2,586) (3,712) (4,199) (4,199)	Otros gastos no operacionales	<u> </u>	11,502
TRABAJADORES E IMPUESTO A LA RENTA18,54017,238Participación a trabajadores (15%)(2,781)(2,586)Impuesto a la renta de la compañía(3,712)(4,199)Ingresos por impuestos diferidos(24)-	TOTAL GASTOS	372,441	307,637
Participación a trabajadores (15%) (2,781) (2,586) Impuesto a la renta de la compañía (3,712) (4,199) Ingresos por impuestos diferidos (24) -	RESULTADOS ANTES DE PARTICIPACIÓN A	10 540	17 220
Impuesto a la renta de la compañía (3,712) (4,199) Ingresos por impuestos diferidos (24) -	TRABAJADORES E IMPUESTO A LA RENTA		17,236
Ingresos por impuestos diferidos (24) -	Participación a trabajadores (15%)	(2,781)	(2,586)
	Impuesto a la renta de la compañía	(3,712)	(4,199)
RESULTADO DEL EJERCICIO 12,023 10,454	Ingresos por impuestos diferidos	(24)	
	RESULTADO DEL EJERCICIO	12,023	10,454

ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO

NOTAS	2017	2016
CAPITAL SOCIAL		
Saldo al 1 de enero	10,000	10,000
Aumento de Capital Aportes Futura Capitalización		-
Aumento de Capital Resultados Acumulados	-	-
Saldo al 31 de diciembre	10,000	10,000
APORTES FUTURA CAPITALIZACIÓN		
Saldo al 1 de enero	40,000	-
Transferencia aumento de capital	-	-
Aporte para futura capitalización	10,670	40,000
Saldo al 31 de diciembre	50,670	40,000
RESERVAS		
Saldo al 31 de diciembre	1,202	-
Transferencia a Reservas	-	-
Total Reservas al 31 de diciembre	1,202	-
RESULTADOS ACUMULADOS		
Saldo al 1 de enero Transferencia de ejercicio	(13,115)	(23,569)
Transferencia Resultados Acumulados	-	10,454
Transferencia a Reservas	(1,202)	-
Transferencia aumento de capital	-	-
Saldo al 31 de diciembre	(14,317)	(13,115)
RESULTADOS DEL EJERCICIO		
Saldo al 1 de enero	-	-
Transferencia Resultados Acumulados	-	(23,569)
Resultado del Ejercicio	12,023	10,454
	12,023	(13,115)

ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO

FLUIOS DE	FFFCTIVO	FN ACTIVIDADE	S DE OPERACIÓN	

Recibido de clientes y otros	528,980
Pagado a proveedores y otros	(387,708)
Pago por intereses	(29,836)
Participación a trabajadores	(2,586)
Impuestos por pagar	(14,324)
Obligaciones con el IESS	(1,821)
Otros	275
EFECTIVO NETO PROVENIENTE DE (UTILIZADO EN) ACTIVIDADES DE OPERACIÓN	92,981
FLUJO DE EFECTIVO EN ACTIVIDADES DE INVERSIÓN	
Propiedad, Planta y Equipo	(3,216)
perdida en venta de activos	-
EFECTIVO NETO PROVENIENTE DE (UTILIZADO EN) ACTIVIDADES DE INVERSIÓN	(3,216)
FLUJO DE EFECTIVO EN ACTIVIDADES DE INVERSIÓN	
Obligaciones bancarias	(37,595)
Obligaciones bancarias largo plazo	(59,276)
Inversiones	-
Otros	10,670
EECTIVO NETO PROVENIENTE DE (UTILIZADO EN) ATIVIDADES DE FINANCIAMIENTO	(86,200)
EFECTIVO Y SUS EQUIVALENTES	
Efectivo neto	3,565
Efectivo al inicio del Año	39,477
Efectivo al final del Año	43,043

ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO

(Expresado en U.S. dólares)

CONCILIACIÓN DE LA UTILIDAD NETA CON EL FECTIVO NETO PROVENIENTE (UTILIZADO EN) ACTIVIDADES DE OPERACIÓN:

Resultados del Ejercicio (Utilidad)	18,540
Ajustes para conciliar la utilidad neta con el efectivo neto proveniente de (utilizado en) actividades de Operación:	
(+) Depreciaciones	11,419
(+) Provision Desahucio	-
(+) Provision Jubilación Patronal	-
(+) Deterioro cartera propia y clientes	222
(+) PERDIDA EN VENTA DE ACTIVOS	-
(-) Ajuste Depreciación PPE	-
(-) Utilidad en Venta de Activos	-
(Aumento) Disminución Activos Corrientes:	
Cuentas y documentos por cobrar	140,517
Impuestos	(2,242)
Pagos anticipados	1,267
Depósitos en garantía	-
Aumento (Disminución) Pasivos Corrientes:	
Obligaciones laborales	(7,588)
Obligaciones con el IESS	(1,821)
Obligaciones fiscales por pagar	(14,324)
Cuentas y documentos por pagar	(48,379)
Provisiones para desahucio	(1,897)
Provisiones para Jubilación	(147)
Utilidades por pagar	(2,586)
TOTAL AJUSTES	74,441
Efectivo neto proveniente de (utilizado en) actividades de operación	92,981

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DE 2017

1. LA COMPAÑÍA

La Compañía SECOBRAEX SERVICIO DE COBRANZA EXTERNA S.A., es una compañía constituida en el Ecuador mediante escritura pública del 07 de agosto del 2014 ante la Notaría 2 del Cantón Quito e inscrita en el Registro Mercantil de la ciudad de Quito el 09 de octubre del 2014: El domicilio principal de la compañía es la ciudad de Quito, podrá establecer agencias, sucursales, o establecimientos en uno o más lugares dentro del territorio nacional o en el exterior sujetándose a las disposiciones legales correspondientes.

La compañía ha sido constituida para 60 años de actividad, contados a partir de su inscripción en el Registro Mercantil, La compañía podrá disolverse antes del plazo de vencimiento o podrá prorrogarlo sujetándose en cualquier caso a las disposiciones legales aplicables de conformidad con lo previsto en los estatutos.

La actividad económica de la compañía se orienta a la cobranza de cuentas, así mismo prestar servicios a terceros para la cobranza judicial o extrajudicial de derechos personales o créditos (cartera); realizar estudios e informes y otras actividades relacionadas con la administración del riesgo, Prestar el servicio de asesoría para la compra o venta de derechos personales o créditos con o sin garantía, novar, restructurar o refinanciar obligaciones que le adeudaren a ella o a sus clientes, representar a tenedores de obligaciones en proceso de emisión de obligaciones y programas de emisión de papel comercial: para el cumplimiento de su objeto, la compañía podrá celebrar todos los actos y contratos permitidos por la Ley.

2. RESUMEN DE LAS PRINCIPALES POLÍTICAS CONTABLES

A continuación, se describen las principales políticas contables adoptadas en la preparación de estos estados financieros.

2.1 Bases de preparación -

Los estados financieros de la Compañía han sido preparados en base a las Normas Internacionales de Información Financiera para Pequeñas y Medianas Entidades (NIIF para PYMES).

La preparación de los estados financieros conforme a las NIIF requiere el uso de estimaciones contables. También exige a la Administración que ejerza su juicio en el proceso de aplicación de las políticas contables de la Compañía.

2.2 Moneda funcional y moneda de presentación -

Las partidas en los estados financieros se expresan en la moneda del ambiente económico primario donde opera la Compañía. Los estados financieros se expresan en dólares estadounidenses, que es la moneda funcional y de presentación de la Compañía.

2.3 Responsabilidad de la información -

La información contenida en estos Estados Financieros es responsabilidad del Gerente, ratificadas posteriormente por la Junta de Socios.

2.4 Efectivo y equivalentes de efectivo-

Incluye aquellos activos financieros líquidos, depósitos.

2.5 Cuentas y Documentos por Cobrar-

Son importes relacionados con el curso normal de operación de la empresa, según su origen se los clasifica en:

Cuentas por Cobrar Clientes. -Esta cuenta se originan de la prestación de servicios de cobranza, actividad principal de la empresa. Se espera cobrar la deuda en un año o menos (o en el ciclo normal de la operación, si este fuera más largo) se clasifica como activos corrientes. En caso contrario se presentan como activos no corrientes.

Documentos por Cobrar. - Esta cuenta se origina de la compra de cartera a instituciones financieras como lo son Banco Guayaquil. La composición de la cartera es nacional, pero en su mayoría la

concentración de los clientes que pertenecían a estas instituciones se ubica en Quito como primera plaza, luego Guayaquil, Sierra Centro, Sierra Norte, Sierra Sur y Oriente.

Provisión Cuentas Deterioro del Valor de Cuentas y Documentos por Cobrar. - Cuando existe evidencia de deterioro de los documentos por cobrar, el importe de esta cuenta se reducirá mediante una pérdida por deterioro del valor, para efectos de su presentación en los estados financieros, se registrará el deterioro del valor por la diferencia entre el valor en libros de las cuentas por cobrar menos el importe recuperable de las mismas.

2.6 Propiedades y equipos -

Los bienes comprendidos en propiedad, planta y equipo, de uso propio, se encuentran registrados a su costo de adquisición.

Los terrenos no se deprecian. La depreciación de otras propiedades y equipos, es calculada linealmente basada en la vida útil estimada de los bienes y considerando su valor residual.

Las vidas útiles estimadas de propiedades y equipos son las siguientes:

<u>Tipo de bienes</u>	Número de años
Edificios	20
Equipos de oficina	10
Equipos electrónicos	3
Vehículos	5
Muebles y Enseres	10

Las pérdidas y ganancias por la venta de propiedades y equipos, se calculan comparando los ingresos obtenidos con el valor en libros y se incluyen en el estado de resultados integrales en el rubro "Utilidad o pérdida en venta de activos".

Cuando el valor en libros de un activo de las propiedades y equipos excede a su monto recuperable, este es reducido inmediatamente hasta su valor recuperable.

2.7 Impuesto a la renta corriente y diferido -

El gasto por impuesto a la renta del año comprende el impuesto a la renta corriente y el diferido. El impuesto se reconoce en el estado de resultados integrales, excepto cuando se trata de partidas que se reconocen directamente en el patrimonio. En este caso el impuesto también se reconoce en otros resultados integrales o directamente en el patrimonio.

2.7.1 Impuesto a la renta corriente

El cargo por impuesto a la renta corriente se calcula mediante la tasa de impuesto aplicable a las utilidades gravables y se carga a los resultados del año en que se devenga con base en el impuesto por pagar exigible.

Beneficios a los empleados -

2.8.1 Beneficios de corto plazo

Se registran como pasivos acumulados del estado de situación financiera y corresponden principalmente a:

- i) La participación de los trabajadores en las utilidades: calculada en función del 15% de la utilidad contable anual antes del impuesto a la renta, según lo establecido por la legislación ecuatoriana vigente. Se registra con cargo a resultados y se presenta como parte del costo de ventas, los gastos administrativos o gastos de ventas en función de la labor de la persona beneficiaria de este beneficio.
- ii) Vacaciones: Se registra el costo correspondiente a las vacaciones del personal sobre base devengada.
- iii) Décimo tercer y décimo cuarto sueldos: Se provisionan y pagan de acuerdo a la legislación vigente en el Ecuador.

2.8.2 Beneficios de largo plazo (provisiones de desahucio)

La Compañía tiene un plan de beneficio definido para jubilación patronal, normado por las leyes laborales ecuatorianas.

La Compañía a partir del año 2015, contabilizó la provisión para desahucio con base en estudios actuariales practicados por un profesional independiente provisionando con cargo a los costos y gastos (resultados) del año.

Las hipótesis actuariales incluyen variables como son, en adición a la tasa de descuento, tasa de mortalidad, edad, sexo, años de servicio, remuneraciones, incremento futuro de remuneraciones, tasa de rotación, entre otras.

Al cierre del año las provisiones cubren a todos los trabajadores que se encontraban trabajando para la Compañía.

2.8 Provisiones corrientes

Las provisiones se reconocen cuando: (i) la Compañía tiene una obligación presente, ya sea legal o implícita, como resultado de eventos pasados, (ii) es probable vaya a ser necesaria una salida de recursos para liquidar la obligación y (iii) el monto se ha estimado de forma fiable. Los montos reconocidos como provisión son la mejor estimación de la administración, a la fecha de cierre de los estados financieros, de los desembolsos necesarios para liquidar la obligación.

2.9 Reconocimiento de ingresos -

Los ingresos ordinarios se reconocen cuando se produce la entrada bruta de beneficios económicos originados en el curso de las actividades ordinarias de la empresa durante el ejercicio, siempre que dicha entrada de beneficios provoque un incremento en el patrimonio neto que no esté relacionado con las aportaciones de los propietarios de ese patrimonio y estos beneficios puedan ser valorados con fiabilidad. Los ingresos ordinarios se valoran por el valor razonable de la contrapartida recibida o por recibir, derivada de los mismos. El ingreso se expone neto, de impuesto, descuentos o devoluciones.

- **2.10.1 Prestación de servicios de cobranza.** Los servicios por la gestión de cobranza extrajudicial de las Cartera administradas de nuestros cedentes, son reconocidos cuando el servicio es prestado, en base al número de gestiones efectivas acorde a las tarifas reguladas por la Superintendencia de Bancos.
- **2.10.1 Recuperación de Cartera Comprada. -** Los ingresos por gestión de recuperación de la cartera de crédito comprada es reconocida en el estado de resultados.

1. EFECTIVO Y EQUIVALENTES DE EFECTIVO

	(en U.S. d	ólares)
Al 31 de diciembre registra:	2017	2016
Caja Chica	200	300
Caja General	16,315	25,549
Bancos Locales	26,527	13,628
TOTAL	43,043	39,477

2. CUENTAS Y DOCUMENTOS POR COBRAR

	(en U.S. dólares)	
Al 31 de diciembre registra:	2017	2016
Cuentas por cobrar no relacionados	24,183	73,512
Cuentas por cobrar relacionados	-	-
Cuentas por cobrar empleados	-	380
Documentos por cobrar	212,144	302,952
Otras cuentas por cobrar	-	-
Deterioro cuentas y documentos por cobrar	(1,299)	(1,077)
TOTAL	235,027	375,766

	JES'	

	(en U.S. d	olares)
Al 31 de diciembre registra:	2017	2016
Retención impuestos	-	5,700
Crédito tributario	9,255	1,313
TOTAL	9,255	7,013

4. OBLIGACIONES LABORALES

	(en U.S. dolares)	
Al 31 de diciembre registra:	2017	2016
Sueldos y salarios por pagar	0.00	177.38
Beneficios sociales por pagar	1,932.30	9,215.25
Obligaciones con terceros	1,208.84	1,336.73
TOTAL	3,141	10,729

5. CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR

	(en U.S. dolares)	
Al 31 de diciembre registra:	2017	2016
Cuentas por pagar proveedores	-	47,315
Recaudaciones cartera Administrada	-	-
Documentos por pagar cartera bancaria		1,064
TOTAL	-	48,379

6. OBLIGACIONES (CORRIENTES) CON INSTITUCIONES FINANCIERAS

	(en U.S. dólares)	
Al 31 de diciembre registra:	2017	2016
Préstamo Banco Guayaquil OP. 136326 (cartera comprada)	-	13,032
Préstamo Banco Guayaquil OP. 155695 (cartera comprada)	12,555	21,926
Préstamo Banco Guayaquil OP. 197032 (cartera comprada)	-	51,800
Préstamo Banco Guayaquil OP. 193077 (cartera comprada)	27,423	25,053
Préstamo Banco Guayaquil OP. 193923 (cartera comprada)	16,373	14,957
Préstamo Banco Guayaquil OP. 120639 (cartera comprada)	32,822	-
TOTAL	89,173	126,768

7. OBLIGACIONES (NO CORRIENTES) CON INSTITUCIONES FINANCIERAS

· · · · · · · · · · · · · · · · · · ·	(en U.S. dólares)	
Al 31 de diciembre registra:	2017	2016
Préstamo Banco Guayaquil OP. 136326 (cartera comprada)	-	29,928
Préstamo Banco Guayaquil OP. 155695 (cartera comprada)	19,077	59,772
Préstamo Banco Guayaquil OP. 197032 (cartera comprada)	-	-
Préstamo Banco Guayaquil OP. 193077 (cartera comprada)	37,954	65,377
Préstamo Banco Guayaquil OP. 193923 (cartera comprada)	35,830	52,203
Préstamo Banco Guayaquil OP. 120639 (cartera comprada)	55,144	
TOTAL	148,005	207,281
8. CAPITAL SOCIAL	lan II S. d	ólares)
Al 31 de diciembre registra: Marco Salazar Capital Social	2017	2016 9,900
9	2017	2016
Marco Salazar Capital Social	2017	2016 9,900
Marco Salazar Capital Social Maria Muñoz Capital Social	2017 100	2016 9,900
Marco Salazar Capital Social Maria Muñoz Capital Social Ramiro Estrella Capital Social	2017 100 - 9,900	2016 9,900 100
Marco Salazar Capital Social Maria Muñoz Capital Social Ramiro Estrella Capital Social TOTAL	2017 100 - 9,900	2016 9,900 100 - 10,000
Marco Salazar Capital Social Maria Muñoz Capital Social Ramiro Estrella Capital Social TOTAL	2017 100 - 9,900 10,000	2016 9,900 100 - 10,000
Marco Salazar Capital Social Maria Muñoz Capital Social Ramiro Estrella Capital Social TOTAL 9. APORTES FUTURA CAPITALIZACIÓN	2017 100 - 9,900 10,000 (en U.S. d	2016 9,900 100 - 10,000 ólares)

10.EVENTOS SUBSECUENTES

Entre el 31 de diciembre de 2017 y la fecha de emisión de los estados financieros no se produjeron eventos que en opinión de la Administración pudieran tener un efecto importante sobre los estados financieros adjuntos.

50,670

40,000

TOTAL