

Informe de Gerente General

A los señores Accionistas y Entidades de Control.

En cumplimiento a lo establecido por la Ley y Los Estatutos, procedo a elaborar el siguiente informe:

1.- Cumplimiento de objetivos previstos para el ejercicio económico materia del informe.

En este período se logró consolidar el manejo contable de la empresa, manteniendo un informe muy claro y depurado de cada una de las cuentas, evidenciando estado real financiero de la compañía.

Se ha efectuado un control minucioso sobre los gastos, en temas de mantenimiento de vehículos, pago de obligaciones tributarias, y permisos de operación.

Tenemos una rentabilidad bruta del 3.3% sobre las ventas.

2.- Cumplimiento de las disposiciones de la Junta General y el Directorio.

La Junta General y el Directorio de la empresa, a recomendado seguir con las buenas prácticas de llevar cuentas claras y mejorar cada vez mas el rendimiento financiero de la empresa, temas que se irán consolidando en le transcurso de este año.

3.- Información sobre hechos extraordinarios producidos durante el ejercicio, en el ámbito administrativo, laboral y legal.

- Contamos con un sistema aprobado en el ministerio de relaciones laborales respecto a los horarios de trabajo del personal, es decir contamos con horarios rotativos y días de descanso como menciona la ley.
- Vehículos 100% operativos con mantenimientos preventivos y permisos de operación de agrocalidad y matriculación al día.
- Incremento del capital suscrito de la empresa.
- Cumplimiento del estudio actuarial recomendado el año pasado por el comisario.

4.- Situación financiera de la compañía al cierre del ejercicio y de los resultados anuales, comparados con los del ejercicio precedente.

La empresa ha crecido frente al año precedente, en activos (vehículos) 129.620,54 USD, teniendo un total de activos para el 2016 de 217.598,12 USD (activos, cuentas por cobrar, maquinaria).

En pasivos mantenemos préstamos bancarios, préstamos al Floralp, cuentas por pagar al fonasefz, dando un total de pasivos de \$ 163.163,45 USD.

En resumen, somos una empresa solvente, tenemos liquidez, pero debemos bajar el nivel de endeudamiento, y subir el nivel de liquidez a los niveles recomendados por el comisario

Ventas 2015 \$ 547.021,64

Ventas 2016 \$ 572.606,53

Gastos 2015 \$ 507.763,45

Gastos 2016 \$ 543.363,87

Utilidad Bruta 2016 \$ 29.242,66 USD / 15% trabajadores / 22% SRI IR

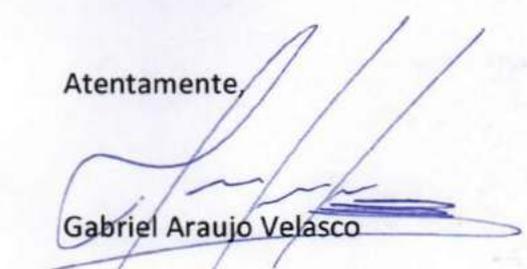
5.- Propuesta sobre el destino de las utilidades obtenidas en el ejercicio económico.

La utilidades se van a distribuir entre los accionista de la compañía, mediante la figura de pago de dividendos en el mes de Junio del 2017 un solo pago.

6.- Recomendaciones a la junta general respecto de políticas y estrategias para el siguiente ejercicio económico.

- Entrega de balances al directorio.
- Definir límite de disposición de recursos por parte de la Gerencia.
- Definir remuneración de Comisario y de Gerente de la empresa.
- Definir código de ética interno para accionistas y directivos

Atentamente,



Gabriel Araujo Velasco

Gerente General