

**INFORME DEL GERENTE GENERAL PARA LOS SEÑORES ACCIONISTAS DE LA COMPAÑÍA
CONSTRUCCIONES ROCA VIVA CONROVI S.A. SOBRE EL EJERCICIO ECONÓMICO 2017**

EJERCICIO 2017

Quito, 01 de Marzo de 2018

Señores Accionistas:

Reciban un cordial saludo, la presente reunión es para compartir como fue el comportamiento de nuestra empresa durante el año inmediatamente anterior.

El año 2017, la empresa no ha tenido mayor actividad económica, ya que la incertidumbre jurídica que el área de la construcción no ha dado garantías para invertir en proyectos que generen rentabilidad para la compañía es por eso que dejo a consideración de los señores accionistas las acciones a tomar para el futuro de la empresa.

Detallo los parámetros a tratar en la presente reunión:

1. Situación Financiera de la Compañía al cierre del ejercicio

Ingresos.- La empresa no presenta ingreso en el 2016.

Costo y Gasto.- Este año la empresa no ha tenido costo o gastos referente a la actividad directa de construcción.

2. Balance General

La empresa presenta el siguiente movimiento económico al 2017

Bancos

La empresa ya no tiene flujo de efectivo ya que no ha realizado ventas

Inventario en Proceso

El inventario se cierra ya que no hay proyectos por entregar.

3. Recomendaciones a la Junta General respecto a políticas y estrategia para el siguiente ejercicio económico.

Las sugeridas para CONTRUCCIONES ROCA VIVA CONROVI son las siguientes:

- Determinar que la empresa continua activa.
- Establecer en el primer trimestre la dirección de la compañía.

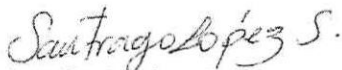
4. Otros

Las obligaciones laborales, impositivas a nivel nacional y local, obligaciones tributarias con el Fisco y el Ilustre Municipio del Distrito Metropolitano de Quito, así como pagos al Instituto Ecuatoriano de Seguridad Social, con cámaras de la construcción, etc., se han honrado satisfactoriamente.

5. Agradecimiento

Les agradezco la confianza depositada en mi labor por eso es el momento de agradecerle a Dios por la vida, por este año que me ha dado de salud, de ilusión, de vocación por el servicio.

Atentamente,



Santiago David López Sarmiento

GERENTE GENERAL

CONSTRUCCIONES ROCA VIVA CONROVI S.A