

## NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

Al 31 de Diciembre de 2019

### 1. Operaciones

La Compañía Constructora CCURBASURSA S.A., domiciliada en la ciudad de Huaquillas, es una compañía de nacionalidad ecuatoriana legalmente constituida de conformidad con las leyes ecuatorianas mediante Expediente N° 181124 de la Superintendencia de Compañía. El proyecto de la compañía es la construcción de un cementerio con todas las servidumbres y estructuras modernas.

### 2. Resumen de principales políticas de contabilidad

Las políticas de contabilidad que sigue la Compañía están basadas en los Principios de Contabilidad Generalmente Aceptados en el Ecuador.

Los Estados Financieros han sido preparados bajo las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF).

#### a. Cuentas por cobrar y otros activos

Para el caso de cuentas por cobrar y otros activos de riesgo los criterios de valuación consideran el período de permanencia y posibilidades de recuperación.

Las cuentas por cobrar serán castigadas y dada de baja de los registros contables, una vez que se determine la incobrabilidad de la misma.

#### b. Activos fijos

Están registrados al costo de adquisición. El costo de los activos es depreciado de acuerdo con el método de línea recta en función de los años de vida útil estimada, en base a los siguientes porcentajes anuales:

Edificio 5%

Muebles y enseres y equipos de oficina 10%

Equipos y sistemas de computación, vehículos 33%

#### c. Participación a Empleados

De acuerdo con el Código del Trabajo del Ecuador, la Compañía debe distribuir entre sus empleados el 15% de las utilidades obtenidas antes del impuesto a la renta. Este beneficio se registra como gasto del período en que se devenga.

#### d. Impuesto a la Renta

La provisión para impuesto a la renta se registra sobre la base del pasivo y está constituida a la tasa del 22%, acogiéndose a la disposición de la Ley de Régimen Tributario Interno que establece. Este tributo es registrado como gasto del período en que se devenga.

#### e. Registros contables y unidad monetaria

Los registros contables del programa se llevan en Dólares de E.U.A., que es la moneda de curso legal del Ecuador.

### NOTA 1 Efectivo en caja y bancos

Al 31 de Diciembre de 2019, caja y bancos estaba conformada de la siguiente manera:

**2019**

---

EFFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFFECTIVO

273.57

**NOTA 2 Activos por Impuestos Corrientes**

Al 31 de Diciembre de 2019, los Activos por Impuestos Corrientes estaban conformadas de la siguiente manera:

**2019**

---

ANTICIPO DE IMPUESTO A LA RENTA

70.06

**NOTA 3 Inventarios**

Al 31 de Diciembre de 2019, el Inventario estaba conformado de la siguiente manera:

**2019**

---

OBRAS TERMINADAS

67475.78

**NOTA 4 Servicios y otros pagos anticipados**

Al 31 de Diciembre de 2019, los Servicios y otros pagos anticipados estaban conformadas de la siguiente manera:

**2019**

---

ANTICIPOS A PROVEEDORES

840.00

**NOTA 5 Propiedades Planta y Equipo**

Al 31 de Diciembre de 2019, las Propiedades, Planta y Equipo estaban conformadas de la siguiente manera:

**2019**

---

TERRENOS

6119.30

MAQUINARIA Y EQUIPO

918.40

MUEBLES Y ENSERES

2321.00

(-) DEPRECIACION ACUMULADA DE PROP. PLANT Y EQUIPO

-1216.84

---

8141.86

### NOTA 6 Otras Obligaciones Corrientes

Al 31 de Diciembre de 2019, las Obligaciones Corrientes estaban conformadas de la siguiente manera:

	<b>2019</b>
CON LA ADMINISTRACIÓN TRIBUTARIA	0.49
IMPUESTO A LA RENTA POR PAGAR DEL EJERCICIO	294.75
OBLIGACIONES CON EL IESS	1898.50
POR BENEFICIOS DE LEY A EMPLEADOS	336.10
ANTICIPO DE CLIENTES	69349.20
	-----
	71879.04

### NOTA 7 Patrimonio

Al 31 de Diciembre de 2019, el Patrimonio estaba conformado de la siguiente manera:

	<b>2019</b>
CAPITAL SUSCRITO o ASIGNADO	800.00
RESERVA LEGAL	109.91
GANANCIA ACUMULADAS	3011.12
GANANCIA NETA DEL PERIODO	1001.20
	-----
	4922.23

### NOTA 8 Ingresos

	<b>2019</b>
VENTA DE BIENES 0%	33800.00

### NOTA 9 Costos

Al 31 de Diciembre del 2019, los Costos estaban conformados de la siguiente manera.

	<b>2019</b>
(+) OBRAS TERMINADAS	87509.88
(+) COMPRAS NETAS	4834.05
OBRAS TERMINADAS FINAL	67475.78
	-----
MATERIALES UTILIZADOS COSTO DE VENTA	24868.15

### NOTA 9 Gastos de Administración

Al 31 de Diciembre del 2019, los Gastos de Administración estaban conformados de la siguiente manera.

**2019**

SUELDOS, SALARIOS Y DEMÁS REMUNERACIONES	4941.48
APORTES A LA SEGURIDAD SOCIAL	600.36
MANTENIMIENTO Y REPARACIONES	125.00
SERVICIOS DE NOTARIOS	19.84
IMPUESTOS, CONTRIBUCIONES Y OTROS	91.73
DEPRECIACION DE ACTIVOS FIJOS	259.43
SUMINISTROS Y MATERIALES	1507.77
OTROS GASTOS	43.83
	-----
	7589.44

**NOTA 10 Gastos de Venta**

Al 31 de Diciembre del 2019, los Gastos de Venta estaban conformados de la siguiente manera.

**2019**

PUBLICIDAD Y PROPAGANDA	-----
	45.09

**NOTA 11 Gastos Financieros**

Al 31 de Diciembre del 2019, los Gastos Financieros estaban conformados de la siguiente manera.

**2019**

INTERESES	-----
COMISIONES	0.77
	0.60
	-----
	1.37