

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

Al 31 de Diciembre de 2016

1. Operaciones

La Compañía Constructora CCURBASURSA S.A., domiciliada en la ciudad de Huaquillas, es una compañía de nacionalidad ecuatoriana legalmente constituida de conformidad con las leyes ecuatorianas mediante Expediente N° 181124 de la Superintendencia de Compañía. El proyecto de la compañía es la construcción de un cementerio con todas las servidumbres y estructuras modernas.

2. Resumen de principales políticas de contabilidad

Las políticas de contabilidad que sigue la Compañía están basadas en los Principios de Contabilidad Generalmente Aceptados en el Ecuador.

Los Estados Financieros han sido preparados bajo las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF).

a. Cuentas por cobrar y otros activos

Para el caso de cuentas por cobrar y otros activos de riesgo los criterios de valuación consideran el período de permanencia y posibilidades de recuperación.

Las cuentas por cobrar serán castigadas y dada de baja de los registros contables, una vez que se determine la incobrabilidad de la misma.

b. Activos fijos

Están registrados al costo de adquisición. El costo de los activos es depreciado de acuerdo con el método de línea recta en función de los años de vida útil estimada, en base a los siguientes porcentajes anuales:

Edificio 5%

Muebles y enseres y equipos de oficina 10%

Equipos y sistemas de computación, vehículos 33%

c. Participación a Empleados

De acuerdo con el Código del Trabajo del Ecuador, la Compañía debe distribuir entre sus empleados el 15% de las utilidades obtenidas antes del impuesto a la renta. Este beneficio se registra como gasto del período en que se devenga.

d. Impuesto a la Renta

La provisión para impuesto a la renta se registra sobre la base del pasivo y está constituida a la tasa del 22%, acogiéndose a la disposición de la Ley de Régimen Tributario Interno que establece. Este tributo es registrado como gasto del período en que se devenga.

e. Registros contables y unidad monetaria

Los registros contables del programa se llevan en Dólares de E.U.A., que es la moneda de curso legal del Ecuador.

NOTA 1 Efectivo en caja y bancos

Al 31 de Diciembre de 2016, caja y bancos estaba conformada de la siguiente manera:

	2016
	<hr/>
EFFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFFECTIVO	845.79

NOTA 2 Servicios y otros pagos anticipados

Al 31 de Diciembre de 2016, los Servicios y otros pagos anticipados estaban conformadas de la siguiente manera:

	2016
	<hr/>
ANTICIPOS A TERCEROS	800.00

NOTA 3 Activos por Impuestos Corrientes

Al 31 de Diciembre de 2016, los Activos por Impuestos Corrientes estaban conformadas de la siguiente manera:

	2016
	<hr/>
ANTICIPO DE IMPUESTO A LA RENTA	260.64

NOTA 4 Propiedades Planta y Equipo

Al 31 de Diciembre de 2016, las Propiedades, Planta y Equipo estaban conformadas de la siguiente manera:

	2016
	<hr/>
TERRENOS	6119.30
CONSTRUCCIONES EN CURSO	74151.08
MUEBLES Y ENSERES	2321.00
(-) DEPRECIACION ACUMULADA DE PROP. PLANT Y EQUIPO	-493.21
	<hr/>
	82098.17

NOTA 5 Otras Obligaciones Corrientes

Al 31 de Diciembre de 2016, las Obligaciones Corrientes estaban conformadas de la siguiente manera:

	2016
CON LA ADMINISTRACIÓN TRIBUTARIA	11.67
IMPUESTO A LA RENTA POR PAGAR DEL EJERCICIO	590.58
OBLIGACIONES CON EL IESS	8669.96
PARTICIPACION TRABAJADORES POR PAGAR	450.53
PRESTAMOS DE ACCIONISTAS	22000.00
ANTICIPO DE PROVEEDORES	49191.40
	<hr/> 80864.14

NOTA 6 Patrimonio

Al 31 de Diciembre de 2016, el Patrimonio estaba conformado de la siguiente manera:

	2016
CAPITAL SUSCRITO o ASIGNADO	800.00
RESERVA LEGAL	35.86
GANANCIA ACUMULADAS	382.16
GANANCIA NETA DEL PERIODO	1962.44
	<hr/> 3180.46

NOTA 7 Ingresos

	2016
VENTAS	26595.36
OTRAS RENTAS	130.31
	<hr/> 26725.67

NOTA 8 Gastos de Administración

Al 31 de Diciembre del 2016, los gastos de administración estaban conformados de la siguiente manera.

	2016
SUELDOS, SALARIOS Y DEMÁS REMUNERACIONES	13143.95
APORTES A LA SEGURIDAD SOCIAL	2308.51
BENEFICIOS SOCIALES E INDEMNIZACIONES	1699.04
HONORARIOS, COMISIONES Y DIETAS A PERSONAS NATURALES	450.00
MANTENIMIENTO Y REPARACIONES	229.18
ARRENDAMIENTO OPERATIVO	2000.00
AGUA, ENERGÍA, LUZ, Y TELECOMUNICACIONES	71.82
IMPUESTOS, CONTRIBUCIONES Y OTROS	344.34
DEPRECIACION DE ACTIVOS FIJOS	232.10
SUMINISTROS Y MATERIALES	2707.31
OTROS SERVICIOS	67.60
OTROS GASTOS	171.77
	<hr/> 23425.62

NOTA 9 Gastos de Ventas

Al 31 de Diciembre del 2016, los Gastos de Ventas estaban conformados de la siguiente manera.

	2016
PROMOCIÓN Y PUBLICIDAD	171.16
COMBUSTIBLE Y LUBRICANTES	22.06
	<hr/>
	193.22

NOTA 10 Gastos Financieros

Al 31 de Diciembre del 2016, los Gastos Financieros estaban conformados de la siguiente manera.

	2016
INTERESES	131.42
COMISIONES	21.86
	<hr/>
	153.28