

# COMPAÑÍA CONSTRUCTORA CCURBASURSA S.A.

## INFORME DE COMISARIO

### EJERCICIO ECONOMICO AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2017

En cumplimiento a las disposiciones estatutarias y reglamentarias, procedo a emitir el informe financiero de la COMPAÑÍA CONSTRUCTORA CCURBASURSA S.A., en el periodo comprendido entre el 1 de enero de 2017, al 31 de diciembre de 2017, de cuyo análisis se desprende lo siguiente:

#### **BASE LEGAL:**

La COMPAÑÍA CONSTRUCTORA CCURBASURSA S.A., se constituyó el 4 de septiembre de 2014, ante la Notaria Doctora Lenny Blacio Pereira, Notaria sexta del cantón Machala y fue inscrita en el Registro de la Propiedad del Cantón Huaquillas el 24 de septiembre del mismo año, para dedicarse a la ejecución, diseño, nichos y toda la infraestructura que se requiere en la instalación de un cementerio en el cantón Huaquillas.

#### **ASPECTOS SOCIETARIOS:**

La compañía ha estructurado los libros sociales tales como : Libro de Actas, Expediente de Juntas, Libro Talonario de Acciones, libro de Acciones y Accionistas, de conformidad a lo establecido en la Ley y reglamentos dictados por la Superintendencia de Compañías.

#### **ASPECTOS FINANCIEROS:**

La compañía ha cumplido con la elaboración y mantiene ordenadamente sus libros sociales.

Ha estructurado sus estados financieros en base a las Normas vigentes y todas sus operaciones se encuentran debidamente sustentadas con sus respectivos soportes.

Los activos ascienden a la suma de US\$89.369.88, sus inversiones en bóvedas ascienden a esa fecha, a la suma de US\$78.786.39, terminadas y listas para la venta, sus pasivos totales a esa fecha, ascienden a la suma de US\$85.865.78 , siendo los saldos más significativos en ese rubro, los que corresponden a US\$22.000 entregados por los accionistas en calidad prestamos , sin plazo, sin garantías y sin intereses y US\$ 60.794.89, saldo que corresponde a ventas anticipadas de servicio, pendientes de liquidación, en consecuencia sus pasivos no ponen en riesgo a la permanencia en marcha de la compañía, sus ingresos a esa fecha son bajos y consecuentemente su utilidad en operación es mínima, en razón del estado de pre - operación en que se encuentra a esa fecha la compañía.

Atentamente,



Econ. Freddy Salvador Tomaselli  
**COMISARIO PRINCIPAL**