

INFORMACION GENERAL

MENATLAS QUITO C.A. se constituyó en la ciudad de Quito originalmente como "Eduardo Mena C. Atlas", mediante escritura pública celebrada el 10 de Octubre 1945 en la Notaria 35 y fue inscrita en el Registro Mercantil el 15 Noviembre de 1945. Mediante escritura pública celebrada el 20 Abril de 1974 se resuelve transformar el nombre a Menatlas Quito C.A. Su objeto es la Dirección y Construcción de obras de Ingeniería y arquitectura en general (Construcción Vial).

1. RESUMEN DE LAS PRINCIPALES POLITICAS CONTABLES

A continuación se describen las principales políticas contables adoptadas en la presentación de estos Estados Financieros. Tal como lo requiere la NIIF 1, estas políticas han sido diseñadas en función a las NIIF vigentes al 31 de diciembre de 2011 y aplicadas de manera uniforme a todos los años que se presentan en estos Estados Financieros.

1.1 Bases de preparación de Estados Financieros

Los presentes Estados Financieros de la Compañía se encuentran preparados de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) emitidas por el IASB (Internacional Accounting Standard Board) que han sido adoptadas en Ecuador y representan la adopción integral, explícita y sin reservas de las referidas normas internacionales y aplicadas de manera uniforme a los ejercicios que se presentan.

La preparación de los estados financieros conforme a las NIIF requiere el uso de estimaciones contables. También exige a la Administración que ejerza su juicio en el proceso de aplicación de las políticas contables de la Compañía. En la Nota 3 se revelan las áreas que implican un mayor grado de juicio o complejidad o las áreas donde los supuestos y estimaciones son significativos para la elaboración de los Estados Financieros. Debido a la subjetividad inherente en este proceso contable, los resultados reales pueden diferir de los montos estimados por la Administración.

2. ESTIMACIONES Y CRITERIOS CONTABLES SIGNIFICATIVOS

La preparación de estados financieros requiere que la Administración realice estimaciones y utilice supuestos que afectan los montos incluidos en estos estados financieros y sus notas

relacionadas. Las estimaciones realizadas y supuestos utilizados por la Compañía se encuentran basadas en la experiencia histórica, cambios en la rama de la construcción e información suministrada por fuentes externas calificadas. Sin embargo, los resultados finales podrían diferir de las estimaciones bajo ciertas condiciones.

Las principales estimaciones y aplicaciones del criterio profesional se encuentran relacionadas con los siguientes conceptos:

- **Propiedades, planta y equipos:** en la determinación de la vida útil utilizada para la depreciación, así como el valor residual y el método de depreciación utilizado, mismos que se evalúan al cierre de cada año.
- **Provisiones por beneficios a empleados:** las hipótesis empleadas en el cálculo actuarial de Jubilación patronal y Desahucio provienen de los estudios actuariales practicados por profesionales independientes.

3. ADMINISTRACION DE RIESGOS

Riesgo de liquidez.-

La principal fuente de liquidez son los flujos de efectivo provenientes de sus actividades comerciales. Para administrar la liquidez de corto plazo, la Compañía se basa en los flujos de caja proyectados para un período de doce meses.

Los excedentes de efectivo mantenido por la Compañía y saldos por encima del requerido se mantienen en las cuentas bancarias, pues el uso del mismo es de corto plazo.

El cuadro a continuación analiza los pasivos financieros no derivados de la Compañía de liquidación sobre bases netas agrupados sobre la base del período remanente a la fecha del balance general hasta la fecha de su vencimiento. Los montos revelados en el cuadro son los flujos de efectivo no descontados.

La información comparativa se ha reestructurado de acuerdo a lo que permite la modificación a la NIIF 7 para las revelaciones del riesgo de liquidez.

MENATLAS QUITO C.A.

NOTAS EXPLICATIVAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS 31 DE DICIEMBRE DEL 2014

Al 31 de diciembre de 2013

Menos de 1 Año

Obligaciones y Anticipos de Obras por Pagar	2'387.099,57
Cuentas por pagar comerciales y otras	376.068,52

Al 31 de diciembre de 2014

Menos de 1 Año

Obligaciones y Anticipos de Obras por Pagar	1'332.983,24
Cuentas por pagar comerciales y otras	416.933,12

Los objetivos de la Compañía al administrar el capital son el salvaguardar la capacidad de la misma de continuar como empresa en marcha con el propósito de generar retornos a sus accionistas, beneficios a otros grupos de interés y mantener una estructura de capital óptima para reducir el costo del capital.

MENATLAS QUITO C.A.

NOTAS EXPLICATIVAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
31 DE DICIEMBRE DEL 2014

5. INSTRUMENTOS FINANCIEROS

Categorías de instrumentos financieros

A continuación se presentan los valores libros de cada categoría de instrumentos financieros al cierre de cada ejercicio:

	<u>Al 31 de diciembre de 2014</u>	
	<u>Corriente</u>	<u>No Corriente</u>
Efectivo y equivalentes de efectivo	8.381,09	-
Activos financieros medidos al costo	8.381,09	-
Cuentas por Cobrar	4.266.316,13	-
Obligaciones por Cobrar	327.403,00	-
Activos financieros medidos al costo amortizado	4.593.719,13	-
Inversiones	288.904,00	-
Inversiones disponibles para la venta	288.904,00	-
Total Activos Financieros	4.891.004,22	-
Prestamos con Entidades Financieras	-	-
Cuentas por Pagar	382.786,14	-
Obligaciones por Pagar	5.792,99	-
Anticipo Obras Contratadas	1.327.190,25	-
Pasivos financieros medidos al costo amortizado	1.715.769,38	-

MENATLAS QUITO C.A.NOTAS EXPLICATIVAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
31 DE DICIEMBRE DEL 2014**6. COSTOS Y GASTOS POR NATURALEZA**

Los costos y gastos operacionales agrupados de acuerdo a su naturaleza son los siguientes:

	<u>Costos</u>	<u>Gastos Administrativos</u>	<u>Total</u>
<u>2014</u>			
Remuneraciones y beneficios sociales	485.018,07	214.689,27	699.707,34
Honorarios Profesionales	37.718,40	28.455,11	66.173,51
Arriendos Inmuebles	14.268,59	-	14.268,59
Mantenimiento y reparaciones	80.164,95	22.717,62	102.882,57
Energía, combustibles y agua	60.208,60	28.142,75	88.351,35
Suministros y Materiales	1.078.881,83	4.365,62	1.083.247,45
Transporte	82.217,66	-	82.217,66
Jubilacion Patronal	-	-	-
Inteses Bancarios	-	23.278,54	23.278,54
Seguros y Reaseguros	28.893,86	-	28.893,86
Depreciaciones	1.555,97	5.561,82	7.117,79
Impuestos y Contribuciones	-	80.915,86	80.915,86
Gastos por otros Servicios	<u>1.136.099,51</u>	<u>12.000,24</u>	<u>1.148.099,75</u>
	<u>3.005.027,44</u>	<u>420.126,83</u>	<u>3.425.154,27</u>

MENATLAS QUITO C.A.

NOTAS EXPLICATIVAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS 31 DE DICIEMBRE DEL 2014

7. OTROS INGRESOS (EGRESOS), NETO

Composición	<u>2014</u>
Pérdida o Ganancia en Venta de Activo Fijos	20.292.46
Otros gastos menores (1)	-
Total	<u>20.292.46</u>

8. EFECTIVO Y EQUIVALENTES DE EFECTIVO

Composición:	<u>2014</u>
Efectivo en caja	199.73
Bancos (1)	8.181,36
Inversiones	<u>288.904,00</u>
Total	<u>297.285,09</u>

(1) Comprende saldos en cuentas corrientes en bancos locales que se detallan a continuación:

	<u>31 de Diciembre 2014</u>
Banco Pichincha C.A.	1.461.24
Banco Internacional S.A.	3.166.07
Banco del Pacífico S.A.	<u>3.554.05</u>
Total	<u>8.181.36</u>

9. INVENTARIOS

Composición:	2014
Repuestos	33.379,80
Material de Suelda	1.588,64
Llantas- Tubos	4.284,29
Ropa de trabajo	1.259,99
Herramientas	234,22
Otros Materiales	43,03
Aceites y Grasas	4.441,96
Material Pétreo Mina	90.500,03
Filtros	10.270,42
Total	156.059,87

10. OTRAS CUENTAS POR COBRAR

Composición:	2014
<u>Corrientes</u>	
Cuentas por Cobrar	4.134.515,06
Obligaciones por Cobrar	327.403,00
Empleados	3.599,17
Anticipos Proveedores	82.990,81
Impuestos por Cobrar	45.211,09
Total	4.593.719,13

11. PROPIEDAD PLANTA Y EQUIPO

Las propiedades planta y equipo se presentan a continuación:

MENATLAS QUITO C.A.

NOTAS EXPLICATIVAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS 31 DE DICIEMBRE DEL 2014

Descripción	Terrenos	Edificios e Instalaciones	Maquinarias y Equipos	Muebles y Enseres	Equipos de Computación	Vehículos
Al 31 de diciembre del 2013						
Costo histórico	367.007,92	168.203,10	4.815.380,60	4.100,32	11.780,92	2.083.667,76
Depreciación Acumulada	-	(129.361,37)	(2.788.149,31)	(3.177,28)	(11.397,45)	(1.214.942,75)
Valor en libros	367.007,92	38.841,73	2.027.231,29	923,04	383,47	868.725,01
Movimientos 2014						
Adiciones	-	-	-	-	110,00	-
Bajas	-	-	-	-	-	(54.261,05)
Depreciación	-	(2.774,41)	(9.595,81)	(177,60)	(270,56)	53.053,51
Valor al 31 de diciembre 2014	367.007,92	36.067,32	2.017.635,48	745,44	222,91	867.517,47
Al 31 de diciembre del 2014						
Costo histórico	367.007,92	168.203,10	4.815.380,60	4.100,32	11.890,92	2.029.406,71
Depreciación Acumulada	-	(132.135,78)	(2.797.745,12)	(3.354,88)	(11.668,01)	(1.161.889,24)
Valor en libros	367.007,92	36.067,32	2.017.635,48	745,44	222,91	867.517,47

12. PROVISIONES

Composición y movimiento:

	Saldos al 1 de enero	Incrementos	Utilizaciones y/o reversiones	Saldos al 31 de diciembre
Año 2014				
Pasivos Corrientes				
Beneficios Sociales (1)	32.503,11	18.302,87	33.519,29	17.286,69
Impuestos por Pagar (2)	17.131,29	101.017,02	116.729,40	1.418,91
Pasivos no Corrientes				
Provisión por desahucio	79.806,33	-	6.885,00	72.921,33
Provisión por jubilación patronal	314.235,66	-	13.770,00	300.465,66

13. CAPITAL SOCIAL

Las acciones comunes se clasifican en el patrimonio. El capital suscrito y pagado de la Compañía al 31 de diciembre del 2014 comprende 130.000 acciones ordinarias a un valor nominal de \$0.04 cada una respectivamente.

14. RESERVAS Y RESULTADOS ACUMULADOS

Reserva Legal

De acuerdo con la legislación vigente, la Compañía debe apropiar por los menos el 10% de la utilidad neta del año a una reserva legal hasta que el saldo de dicha reserva alcance el 50% capital suscrito. La Reserva Legal no está disponible para distribución de dividendos, pero puede ser capitalizada o utilizada para absorber pérdidas.

Resultados Acumulados – Reserva de Capital

Este rubro incluye los saldos que la compañía registró como resultado del proceso de conversión de los registros contables de sucres a dólares estadounidenses realizado por exigencia legal al 31 de marzo del 2000. De acuerdo con disposiciones legales vigentes, la Reserva de Capital podrá ser capitalizada en la parte que exceda las pérdidas acumuladas al cierre del ejercicio, previa resolución de la Junta General de Accionistas; el monto capitalizado es transferido a la cuenta Capital pagado cuando se completan los trámites legales pertinentes. La Reserva de Capital no está disponible para distribución de dividendos ni podrá utilizarse para pagar el capital suscrito no pagado, y es reintegrable a los accionistas al liquidarse la Compañía.

Resultados Acumulados – Ajustes provenientes de la adopción por primera vez de las “NIIF”

Los ajustes provenientes de la adopción por primera vez de las Normas Internacionales de Información Financiera “NIIF’S” que se registraron en el patrimonio en la cuenta Resultados Acumulados, subcuenta “Resultados Acumulados por aplicación inicial de NIIF”, que generaron un saldo acreedor, sólo podrá ser capitalizados en la parte que exceda al valor de las pérdidas acumuladas y las del último ejercicio económico concluido, si las hubieren; utilizado en absorber pérdidas; o devuelto en el caso de liquidación de la compañía.

15. EVENTOS POSTERIORES

Entre el 31 de diciembre de 2014 y la fecha de emisión de estos Estados Financieros (22 de marzo de 2015) no se produjeron eventos que, en opinión de la Administración de la Compañía, pudieran tener un efecto significativo sobre los estados financieros o que requieran revelación.