

INFORME DE GERENCIA A LA JUNTA GENERAL DE ACCIONISTAS DE LA
COMPAÑÍA MENATLAS QUITO C.A.

Señores Accionistas:

En cumplimiento a lo dispuesto por la Ley de Compañías y en los Estatutos de la Empresa, me es grato poner a consideración de ustedes el Informe de actividades que nuestra Empresa ha cumplido durante el año 2007.

- Contrato de Asfaltado de la Av. A Barrio La Rivera 2, Parroquia Conocoto, por un valor de \$. 145.128,29. Contrato suscrito con la EMOP-Q con fecha 12 de Octubre de 2006, trabajos que no se han podido iniciar en razón de que en el sector no existe alcantarillado, se espera alguna solución de parte de Fiscalización de la EMOPQ.

Durante el año 2007, hemos sido adjudicados con varios contratos para obras en barrios periféricos de Quito con la EMOPQ, trabajos que se los ha realizado sin ningún contratiempo cuyo detalle es el siguiente:

- Asfaltado de las calles "C" y "F", Barrio Ciudadela Hospitalaria, parroquia Conocoto, por un valor de \$. 92.268,59, contrato suscrito el 25 de Enero de 2007, las obras se encuentran concluidas y está en trámite de Recepción Definitiva.
- Convenio suscrito con la Compañía Bueno y Castro, con fecha 30 de Marzo de 2007, para ejecutar trabajos de pavimentación de la Av. Napo, trabajos ejecutados, estableciéndose un saldo pendiente de pago de \$. 38.041,46.
- Contrato de alquiler de una terminadora de asfalto, firmado el 1 de marzo de 2008.
- Contrato de alquiler de una terminadora de asfalto, firmado el 13 de septiembre de 2008.
- Contrato de asfaltado de la calle Juan Vásquez T-3 hasta Pasaje Chespi, Barrio Martha Bucaram, Parroquia Chillogallo, por un valor de \$. 127.741,54, contrato suscrito el 2 de Marzo de 2007. Las obras se encuentran terminadas y está en trámite de Recepción Definitiva.

Contrato de asfaltado de la calle Ermel Fiallos T-2 hasta calle Gregorio Flor, Barrio Martha Bucaram, Parroquia Chillogallo, por un valor de \$. 121.034,31, contrato suscrito el 1 de Marzo de 2007. Las obras se encuentran terminadas y está en trámite de Recepción Definitiva.

- Contrato de asfaltado de la calle Pedro Castrillón, Barrio La Merced, Parroquia Chillogallo, por un valor de \$. 45.036,26, contrato suscrito el 2 de Marzo de 2007. Las obras se encuentran concluidas y está en trámite de Recepción Definitiva.
- Contrato de asfaltado del Acceso de Buses Interprovinciales Central de Transporte Quitumbe, por un valor \$. 46.745,33, contrato suscrito el 22 de Mayo de 2007. Las obras se encuentran concluidas y está en trámite de Recepción Provisional.
- Construcción del asfaltado de la Av. De Los Helechos, primera etapa, Barrio Santa Lucía, por un valor de \$. 132.495,89, contrato suscrito el 13 de Noviembre de 2007, a la fecha los trabajos se encuentran concluidos y se ha solicitado la Recepción Provisional.

También se ejecutaron trabajos nocturnos de reparación de pavimento del Aeropuerto Mariscal Sucre por un valor de \$. 170.924,91.

Con fecha 30 de Mayo de 2007, se firmó un contrato por \$. 3'161.353,64 para la construcción y mejoramiento de las vías de acceso al Proyecto Hidroeléctrico Angamarca, se iniciaron las obras presentándose inconvenientes en la ejecución de las mismas. Con fecha 26 de Noviembre de 2007 PRODUASTRO solicita la suspensión de los trabajos y con fecha 21 de Enero del 2008 se nos comunica que las obras se suspenden definitivamente por declaratoria de fuerza mayor, encontrándose al momento en trámite de liquidación.

Con fecha 27 de Noviembre de 2007, se firmó con el Ministerio de Transporte y Obras Públicas, el contrato para la ejecución de las obras de Mantenimiento Rutinario de la carretera Río Negro-Mera-Puyo en la Provincia de Pastaza, hasta el momento no se ha recibido el anticipo para iniciar los trabajos.

Hemos intervenido en varias licitaciones con la EMOP-Q, Empresa de Desarrollo Urbano de Quito (EMDUQ), Gobierno Provincial de Pichincha y Gobierno Provincial del Carchi, cuyo detalle de resultados se presenta a continuación

EMPRESA METROPOLITANA DE OBRAS PUBLICAS (EMOP-Q.)

Licitación Nacional No. 2006-L-006-CAF-EMOPQ, Repavimentación de la Vía Interoceánica, oferta presentada el 12 de Enero de 2007.

Menatlas Quito C.A.	1.528.019,87	
Coandes	1.607.552,43	ADJUDICADO
Sánchez Merizalde	1.793.368,26	
Referencial MOP	9.530.113,80	

Licitación Nacional No.2007-L-02-CAF-EMOPQ Construcción de la Av. Condor Ñan, oferta presentada el 15 de Febrero de 2007, con fecha 19 de Abril /2007, se declara desierta la licitación.

TEA	403.004,65	
Menatlas Quito C.A.	405.005,86	
Constructora Toachi	411.075,13	
Ing. Napoleón Soria	467.523,26	
Referencial EMOPQ.	500.000,00	

Concurso de Precios No. 2007-CP-09 AB-286-B Asfalto de la Av. De Los Helechos, Segunda Etapa, Barrio Santa Lucía. Oferta presentada el 14 de Mayo de 2007.

OFERENTE	MONTO	
Consorcio MRA.	106.705,23	
OBRACIV	107.497,30	
Ing. J.C. Martínez	110.165,75	
Ing. Jorge Terán	120.538,02	ADJUDICADO
TEA	121.741,23	
Menatlas Quito C.A.	126.144,34	
Referencial EMOPQ-	126.215,00	

Licitación Nacional No. 2007-L-002-CAF-EMOPQ Reapertura Construcción de la Av. Condor Ñan, ciudad de Quito, Oferta presentada el 24 de Mayo de 2007.

OFERENTE	MONTO	MONTO
TEA	690.202,54	ADJUDICADO
Ing. Napoleón Soria	696.821,91	
Menatlas Quito C.A.	711.558,89	
Referencial EMOPQ.	790.000,00.	

EMPRESA DE DESARROLLO URBANO DE QUITO (EMDUQ).

Licitación Pública No. 08-EMDUQ-MB-2007, Mejoramiento Barrios Santa Isabel y Camino a La Libertad. Oferta presentada el 8 de Octubre de 2007.

OFERENTE	MONTO	MONTO
Consorcio Libertad	1'236.032,89	ADJUDICADO
Consorcio BCT	1'238.274,74	
Ripconci	1'240.086,00	
Menatlas Quito C.A.	1'303.910,69	
Espía Cia. Ltda..	1'357.774,76	
Consorcio Tymsem-Rd	1'459.242,28	
Pablo Jaramillo	1'484.125,68	
Constructora Fernandez	1'533.156,00	
Delcon	1'667.873,33	
Referencial EMDUQ	1'408.445,50.	

GOBIERNO PROVINCIAL DE PICHINCHA

Licitación Pública No. 02-2007-HCPP, Colocación de carpeta asfáltica (recapeo) de varios carriles de la Autopista General Rumiñahui, oferta presentada el 16 de Octubre de 2007. Adjudicada con fecha 16 de Enero de 2008, se inician los trámites para la firma del contrato que se lo realiza el 18 de Abril de 2008.

OFERENTE	MONTO	MONTO
Menatlas Quito C.A.	1'025.146,77	ADJUDICADO
Portilla & Portilla	1'235.222,53	
Hidalgo & Enríquez	1'293.492,89	
Covipal Cia. Ltda..	1'306.850,32	
Referencial	1'452.681,14.	

GOBIERNO PROVINCIAL DEL CARCHI

Licitación No. 01-2007-GPC. Construcción del asfaltado de las vías Sandial-Cucher-Pinzán- Gruta de La Paz y Rumichaca-Urbina-Chapues-Carrizal-La Palizada. Oferta presentada el 3 de Diciembre de 2007. Fuimos los únicos ofertantes. Con fecha 28 de Marzo de 2008 se declara desierto el proceso de licitación.

OFERENTE	MONTO	MONTO
Menatlas Quito C.A.	1'191.170,10	
Referencial EMOPQ.	790.000,00.	

ADQUISICION DE EQUIPOS.

Con fecha 22 de Mayo de 2007, se adquiere una planta de trituración marca Minyu, en un valor de \$. 220.296,00, que comprende: Trituradora de Cono, Alimentador vibratorio y Criba vibratoria. Equipo que se encuentra instalado en la Mina de Cashapamba,

Con fecha 23 de Agosto de 2007, se adquiere un generador eléctrico marca FG. Wilson, en un valor de \$. 57.393,50. Equipo que se encuentra instalado en la Mina.

Con fecha 29 de Junio de 2007, se adquiere una cargadora frontal marca Jhon Deere, en un valor de \$. 175.840,00

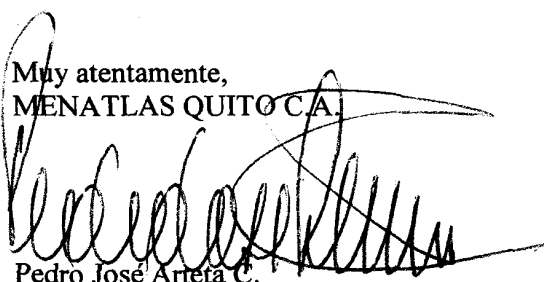
Con fecha 30 de Julio de 2007, se adquiere una Excavadora marca JCB, en un valor de \$. 172.480,00.

ADQUISICION DE BIENES INMUEBLES.

Con fecha 4 de Mayo de 2007, se adquiere un lote de terreno ubicado en la Parroquia de Calderón calle Monseñor Leonidas Proaño lote No. 276, en un valor de \$.187.628,00 y en una superficie de 7.551 M2., terreno en el cual actualmente se encuentran las instalaciones de la bodega de la compañía.

Esperamos que en el año 2008, podamos tener éxito en las licitaciones que se presenten.

De los señores Accionistas.

Muy atentamente,
MENATLAS QUITO C.A.

Pedro José Arteta C.
REPRESENTANTE LEGAL

Quito, 30 de Abril de 2008.