

MARIANO ROJAS L.
AUDITOR EXTERNO - CONSULTOR
E.MAIL: marianorojas@tvcable.net.ec TELEFONO 2 898 309 CELULAR: 0993246822
QUITO - ECUADOR

ESTADOS FINANCIEROS AUDITADOS
MENATLAS QUITO C.A.
AÑO 2015

INFORME DEL AUDITOR INDEPENDIENTE

Señores Accionistas de
MENATLAS QUITO C.A

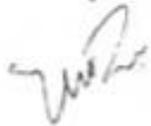
1. Hemos auditado el Estado de Situación Financiera de **MENATLAS QUITO C.A** al 31 de diciembre de 2015 y el Estado de Resultados, Estado de Flujo de Efectivo y Estado de Evolución del Patrimonio, por el año terminado en esa fecha.

2. Responsabilidad de la Administración de la Compañía por los estados financieros

La administración de **MENATLAS QUITO C.A** es responsable de la preparación y presentación razonable de los estados financieros de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera y por el control interno determinado por la gerencia como necesario para que los estados financieros estén libres de errores materiales por fraude o error.

3. Responsabilidad del auditor

El examen de auditoría fue efectuado de acuerdo con Normas Internacionales de Auditoría. Estas normas requieren que una auditoría sea diseñada y realizada para obtener certeza razonable de que los estados financieros no contienen exposiciones erróneas o inexactas de carácter significativo. El trabajo de auditoría incluyó el examen en base de pruebas, de la evidencia que soporta las cantidades y revelaciones presentadas en los estados financieros como son libros diarios, mayores, auxiliares, comprobantes de ingreso, comprobantes de egreso, facturas y demás documentos de soporte de la contabilidad. Incluyó también la evaluación de los principios de contabilidad utilizados y las estimaciones relevantes hechas por la administración, así como la evaluación de la presentación general de los estados financieros y del sistema de control interno. Consideramos que la auditoría llevada a cabo provee una base razonable para expresar una opinión.



MENATLAS QUITO C.A
OPINION DEL AUDITOR INDEPENDIENTE

4. Efectuamos pruebas sobre cumplimiento de las obligaciones tributarias que tiene la Compañía. El cumplimiento por parte de la Compañía de las mencionadas obligaciones, así como los criterios de aplicación de las normas tributarias son de responsabilidad de la administración; tales criterios podrían eventualmente no ser coincidentes con los de las autoridades competentes. Los resultados de nuestras pruebas no revelaron situaciones que en nuestra opinión se consideren incumplimientos de **MENATLAS QUITO C.A** como agente de retención y percepción de impuestos en el año terminado el 31 de diciembre de 2015. El informe sobre cumplimiento de obligaciones tributarias requerido por el Servicio de Rentas Internas se emite por separado.

5. Opinión

En nuestra opinión, los estados financieros mencionados en el primer párrafo presentan razonablemente, en todos los aspectos importantes, la situación financiera de **MENATLAS QUITO C.A** el resultado de sus operaciones, los cambios en el patrimonio y los flujos de efectivo en el año terminado en esa fecha de conformidad con las Normas Internacionales de Información Financiera.

Párrafos de énfasis

Los estados financieros del 2015 han sido preparados de acuerdo con las Normas Internacionales de Información Financiera

La Compañía ha permanecido inactiva durante el 2015 por falta de Contratos de Construcción y continúa así hasta la emisión del presente Informe

Quito, a 25 de agosto de 2016



Mariano Rojas L.
Auditor Externo
RNAE 183

MENATLAS QUITO C.A
NOTAS EXPLICATIVAS
DE LOS ESTADOS FINANCIEROS
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2014

NOTA 1.- INFORMACION GENERAL

MENATLAS QUITO C.A. se constituyó en la ciudad de Quito originalmente como "Eduardo Mena C. Atlas", mediante escritura pública celebrada el 10 de Octubre 1945 en la Notaria 35 y fue inscrita en el Registro Mercantil el 15 Noviembre de 1945. Mediante escritura pública celebrada el 20 Abril de 1974 se resuelve transformar el nombre a Menatlas Quito C.A. Su objeto es la Dirección y Construcción de obras de Ingeniería y arquitectura en general (Construcción Vial).

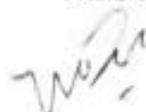
NOTA 2.- RESUMEN DE LAS PRINCIPALES POLITICAS CONTABLES

A continuación se describen las principales políticas contables adoptadas en la presentación de estos Estados Financieros. Tal como lo requiere la NIIF 1, estas políticas han sido diseñadas en función a las NIIF vigentes al 31 de diciembre de 2011 y aplicadas de manera uniforme a todos los años que se presentan en estos Estados Financieros.

Bases de preparación de Estados Financieros

Los presentes Estados Financieros de la Compañía se encuentran preparados de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera emitidas por el IASB (Internacional Accounting Standard Board) que han sido adoptadas en Ecuador y representan la adopción integral, explícita y sin reservas de las referidas normas internacionales y aplicadas de manera uniforme a los ejercicios que se presentan.

La preparación de los estados financieros conforme a las NIIF requiere el uso de estimaciones contables. También exige a la Administración que ejerza su juicio en el proceso de aplicación de las políticas contables de la Compañía. En la Nota 3 se revelan las áreas que implican un mayor grado de juicio o complejidad o las áreas donde los supuestos y estimaciones son significativos para la elaboración de los Estados Financieros. Debido a la subjetividad inherente en este proceso contable, los resultados reales pueden diferir de los montos estimados por la Administración.



Estimaciones y criterios contables significativos

La preparación de estados financieros requiere que la Administración realice estimaciones y utilice supuestos que afectan los montos incluidos en estos estados financieros y sus notas relacionadas. Las estimaciones realizadas y supuestos utilizados por la Compañía se encuentran basadas en la experiencia histórica, cambios en la rama de la construcción e información suministrada por fuentes externas calificadas. Sin embargo, los resultados finales podrían diferir de las estimaciones bajo ciertas condiciones.

Las principales estimaciones y aplicaciones del criterio profesional se encuentran relacionadas con los siguientes conceptos:

La Compañía se encuentra inactiva por falta de Contratos, razón por la cual se tomó la decisión de trasladar los Activos Fijos a las Cuentas Activos Fijos Disponibles para la venta concentrados en dos cuentas: Maquinaria y Equipo y Vehículos.

Provisiones por beneficios a empleados: Los valores que constan en los saldos por provisiones a largo plazo corresponden a los cálculos actuariales realizados al 31 de diciembre del 2014. Pues en el mes de Junio del año 2015 se liquidó a la mayor parte del personal y no había objeto de hacerlo en el 2015.

NOTA 3.- ADMINISTRACION DE RIESGOS

Riesgo de liquidez.-

La principal fuente de liquidez son los flujos de efectivo provenientes de sus actividades comerciales. Para administrar la liquidez de corto plazo, la Compañía se basa en los flujos de caja proyectados para un período de doce meses.

Los excedentes de efectivo mantenido por la Compañía y saldos por encima del requerido se mantienen en las cuentas bancarias, pues el uso del mismo es de corto plazo.

El cuadro a continuación analiza los pasivos financieros no derivados de la Compañía de liquidación sobre bases netas agrupados sobre la base del período remanente a la fecha del balance general hasta la fecha de su vencimiento. Los montos revelados en el cuadro son los flujos de efectivo no descontados.

La información comparativa se ha reestructurado de acuerdo a lo que permite la modificación a la NIIF 7 para las revelaciones del riesgo de liquidez.

Al 31 de diciembre de 2014

Menos de 1 Año

Obligaciones y Anticipos de Obras por Pagar	1'332.983,24
Cuentas por pagar comerciales y otras	416.933,12

Al 31 de diciembre de 2015

Menos de 1 Año

Obligaciones y Anticipos de Obras por Pagar	1'663.784,36
Cuentas por pagar comerciales y otras	115.850,36

Nota 4.- CAJA Y BANCOS

Caja y Bancos	saldos
Banco del Pacifico	222,62
Banco Internacional	4.172,40
Banco del Pichincha Carondelet	4.498,79
TOTAL	8.893,81

Los saldos corresponden a las disponibilidades en dinero que al cierre del ejercicio tenía la compañía.

Nota 5.- INVERSIONES.

Inversiones	saldos
Banco Pichincha C.A.	288.904,00
TOTAL	288.904,00

Nota 6.- CUENTAS POR COBRAR

Cuentas por cobrar	saldos
Fondo rotativo	103,31
Ofate Amaguaña Angel Fernando	75.000,00
Anticipos a contratistas y proveedores	32.833,16
Impuestos anticipados	20.596,83
TOTAL	128.533,30

Nota 7.- OBLIGACIONES POR COBRAR

Registra las obligaciones por cobrar a los contratantes por fondos de garantía retenidos y por planillas no canceladas hasta la fecha de cierre del balance.

Nota 8.- DETALLE DE INVENTARIOS

Inventarios	saldos
Repuestos	1.705,44
Material petreo	0,00
Filtros	2.884,23
Inventario inicial	514,44
Repuestos	30.826,48
Filtros	6.675,13
Aceites y grasas	2.522,87
Material de suelda	860,60
Liantas y tubos	4.960,12
Ropa de trabajo	749,36
Herramientas	234,22
Otros materiales	37,98
TOTAL	51.970,87

Nota 9.- ACTIVO FIJO

ACTIVOS FIJOS	saldos 31/12/2014	saldos 31/12/2015	Variación
Terrenos	367.007,92	248.930,00	-118.077,92
Bodegas	55.488,19	55.488,19	0,00
Edificio	112.714,91	0,00	-112.714,91
Maquinaria y equipo	4.807.732,62	0,00	-4.807.732,62
Vehiculos	2.029.406,71	0,00	-2.029.406,71
Equipo de oficina	7.647,98	0,00	-7.647,98
Muebles y enseres	4.100,32	0,00	-4.100,32
Equipo de computación	11.890,92	0,00	-11.890,92
SUBTOTAL	7.395.989,57	304.418,19	-7.091.571,38
Menos: Depreciación acumulada	-4.106.793,03	-22.195,28	4.084.597,75
TOTAL	3.289.196,54	282.222,91	-3.006.973,63

Nota 14- CAPITAL SOCIAL RESERVAS Y SUPERAVIT

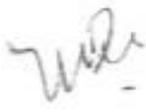
El Capital suscrito y pagado es de 5.200 dólares.

Las reservas legal y facultativa se han formado mediante apropiaciones de las utilidades conforme dispone la Ley de Compañías.

La cuenta Reserva de Capital corresponde a las cuentas Reserva por Revalorización del Patrimonio y Reexpresión Monetaria aplicada en años anteriores y los resultados provenientes de la adopción de NIIFs.

Nota 15- EVENTOS SUBSECUENTES

Desde la fecha de cierre del ejercicio económico hasta la fecha en que se realizó la auditoría no se han producido hechos o eventos que influyan o alteren la opinión del auditor independiente.



MENATLAS QUITO C.A.

ESTADO DE SITUACION FINANCIERA
POR LOS AÑOS TERMINADOS AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2014 Y 2015

	Al 31 de Diciembre del 2014	Al 31 de Diciembre del 2015
ACTIVOS		
Activos Corrientes		
Efectivo y equivalentes de efectivo	8.381,09	8.803,81
Inversiones	288.904,00	288.904,00
Cuentas por Cobrar	159.321,07	128.533,30
Obligaciones por Cobrar	4.434.398,06	4.471.510,24
Inventarios	156.059,87	51.970,87
Total Activos Corrientes	5.047.064,09	4.949.812,22
Activos No Corrientes		
Propiedades, Planta y Equipo	3.289.196,54	282.222,91
Total Activos no Corrientes	3.289.196,54	282.222,91
Otros Activos:		
Activos Disponibles para la Venta		2.599.799,17
Total Otros Activos	-	2.599.799,17
TOTAL ACTIVOS	<u>8.336.260,63</u>	<u>7.831.834,30</u>
PASIVOS Y PATRIMONIO		
PASIVO		
Pasivos Corrientes		
Cuentas por Pagar	377.528,23	89.452,64
Obligaciones por Pagar	5.792,90	2.879,98
Beneficios a Empleados	42.892,51	20.199,47
Prestamos Accionistas	-	
Impuestos por Pagar	15.668,18	20.497,52
Anticipos Obras Contratadas	1.327.190,25	1.660.904,38
Total Pasivos Corrientes	1.769.072,07	1.803.933,99
Pasivos no Corrientes		
Provision Jubilación Patronal	300.485,86	198.489,30
Provision Desahucio	72.921,33	9.173,64
Total Pasivos no Corrientes	373.407,19	207.662,94
Total Pasivos	<u>2.142.459,15</u>	<u>2.001.596,93</u>
Patrimonio		
Capital Social	5.200,00	5.200,00
Aporte Acciones Capitalizacion	1.292.860,82	1.292.860,82
Reserva Legal	169.901,49	169.901,49
Reserva Facultativa	906.081,55	906.081,55
Resultados Acumulados	1.135.545,57	771.981,46
Reserva de Capital	2.558.540,20	2.558.540,20
Resultados por primera adopcion a NIIF	125.671,85	125.671,85
Total Patrimonio	<u>6.193.801,48</u>	<u>5.830.237,37</u>
Total Pasivos y Patrimonio	<u>8.336.260,63</u>	<u>7.831.834,30</u>

WPK

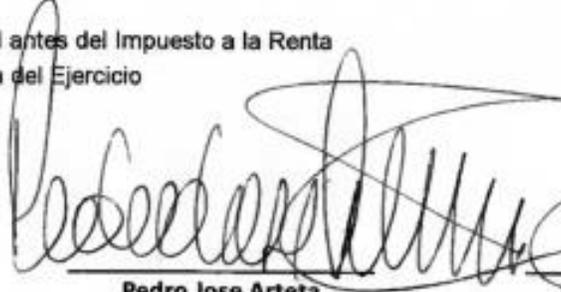
[Handwritten Signature]
Gustavo E. Rando

MENATLAS QUITO C.A.

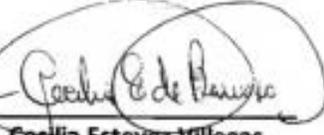
**ESTADO DE RESULTADOS INTEGRALES
POR LOS AÑOS TERMINADOS AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2014 Y 2015**

	<u>2014</u>	<u>2015</u>
Ingresos por Obras Contratadas	3.224.335,65	73.799,30
Venta de Materiales	38.049,87	94.285,77
Arriendos y Alquileres	6.300,00	
Venta de Activos	25.939,45	388.149,18
Dividendos en Efectivo	-	25.538,13
Dividendos en Acciones	-	10.500,00
Otros Ingresos	3.040,00	-
	3.297.664,97	592.272,38
Costo por Obras Contratadas	2.974.456,00	254.631,56
Costo Venta de Materiales	30.571,44	278.430,09
Gastos Administrativos	420.126,83	422.774,84
	3.425.154,27	955.836,49
Utilidad antes del Impuesto a la Renta		
Perdida del Ejercicio	(127.489,30)	(363.564,11)

Wish



Pedro Jose Arteta
Gerente



Cecilia Estevez Villegas
Contadora

MENATIAS QUITO C.A.

ESTADO CONSOLIDADO DE FLUJOS DE EFECTIVO
POR LOS AÑOS TERMINADOS EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2014 Y 2015

	2014	2015
Flujo de efectivo de las actividades operacionales:		
Utilidad/Pérdida neta del año	-127.489,30	-383.564,11
Mas (menos) - cargos (creditos) a resultados que no representan movimientos de efectivo:		
Depreciación	12.618,38	4.313,64
Provisiones		
Transferencia al gasto saldos iniciales de Inventario		100.960,15
Ajuste por reverso de valores		39.969,11
Gasto Impuesto a la Renta	65.151,52	65.773,61
Ajustes Cuentas del Pasivo con afectacion al Gasto	1.372,12	-8.573,08
Utilidad o Pérdida Venta Propiedad, Planta y Equipo	-20.292,46	-36.227,10
Utilidad o Pérdida Venta Inmuebles		-351.922,08
Utilidad o Pérdida Venta de Acciones(Endesa, Botrosa, Acosa-IBF)	-5.646,99	-10.500,00
Dividendos-Acciones		-25.538,13
	53.402,57	-221.743,86
Cambios en Activos y Pasivos:		
Cuentas por Cobrar	13.775,00	20.101,12
Anticipos a Contratistas y Proveedores	382.411,82	48.436,77
Cuentas por Cobrar a Empleados	-1.238,99	2.900,88
Otras Cuentas por Cobrar	531.547,00	
Inventarios	-9.059,66	3.128,85
Inversiones Obras por Liquidar	15.227,10	
Cuentas por Pagar a Proveedores	10.409,99	-268.004,80
Anticipos de Obras Contratadas	-1.050.148,54	333.286,63
Cuentas por Pagar Empleados	-17.679,08	-12.398,49
Impuestos por Pagar	-66.676,26	-40.558,35
Disminucion Jubilacion Patronal	-13.770,00	-101.975,36
Disminucion Desahucio	-6.885,00	-63.747,69
Efectivo Neto provisto por las actividades de operación	-286.073,55	-666.140,41
Flujo de efectivo de las actividades de inversion:		
Disminuciones de inversiones mantenidas para la venta	-	-
Adiciones de propiedades, planta y equipo		
Ventas/bajas de propiedades, planta y equipo	21.500,00	160.615,00
Ventas/Inmuebles		470.000,00
Compra de propiedad, planta y equipo	-110,00	
Intereses Recibidos		
Dividendos Recibidos		25.538,13
Venta de Acciones	20.514,65	10.500,00
Efectivo neto utilizado en las actividades de inversion	41.904,65	666.653,13
Flujo de efectivo de las actividades de financiamiento:		
Efectivo recibido por nuevos préstamos con instituciones financieras	-	-
Efectivo pagado por préstamos con instituciones financieras	-	-
Pago de intereses	-	-
Pago de dividendos	-	-
Pago de Seguros	-	-
Efectivo neto utilizado en (provisto por) las actividades de financiamiento	-	-
Incremento neto de efectivo y equivalentes de efectivo	-244.168,90	512,72
Efectivo y equivalente de efectivo al inicio del año	252.549,99	8.381,09
Efectivo y equivalentes de efectivo al final del año	8.381,09	8.893,81

WSP

[Handwritten signature]

Pedro Jose Arleta
Gerente

[Handwritten signature]

Cecilia Estevez Villegas
Contadora

MENATLAS QUITO C.A.

ESTADO CONSOLIDADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2015

	RESERVAS			RESULTADOS						
	Capital Social	Aporte Acc. Capitalización	Reserva Legal	Reserva Facultativa	Utilidades Reservas	Pérdidas Acumuladas	Por aplicación inicial de NIIF	Reserva de Capital	Resultados del ejercicio	Total Patrimonio
Saldo al 1 de enero del 2014	5.200,00	1.292.960,82	169.901,49	906.081,55	1.545.701,71	-283.801,83	125.671,85	2.558.540,20	602,34	6.321.438,13
Resoluciones de la Junta de Accionistas del 2014	-	-	-	-	-	834,99	-	-	-882,34	-147,35
Otros Cambios	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Pago de dividendos	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Incremento de Capital	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Apropiación de Reserva Legal	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Pérdida Neta y resultado Integral del año	-	-	-	-	-	-	-	-	-127.489,30	-127.489,30
Saldo al 31 de diciembre del 2014	5.200,00	1.292.960,82	169.901,49	906.081,55	1.545.701,71	-282.666,84	125.671,85	2.558.540,20	-127.489,30	6.193.801,48
Resoluciones de la Junta de Accionistas del 2015	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Otros Cambios	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Pago de dividendos	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Incremento de Capital	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Apropiación de Reserva Legal	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Pérdida Neta y resultado Integral del año	-	-	-	-	-	-127.489,30	-	-	127.489,30	-
Saldo al 31 de diciembre del 2015	5.200,00	1.292.960,82	169.901,49	906.081,55	1.545.701,71	-410.156,16	125.671,85	2.558.540,20	-383.564,11	5.830.237,37

[Handwritten signature]
 Pedro Jose Arteta
 Gerente

[Handwritten signature]
 Cecilia Estvez V.
 Contadora