



Firma Miembro de INPACT INTERNATIONAL Ltda. ENGLAND
www.inpactint.com www.batallas.com.ec
INTERNATIONAL NETWORK OF PROFESSIONAL ACCOUNTANTS



INFORME DE LOS AUDITORES INDEPENDIENTES



A los Señores Socios de:

AMBIENTES HOGAR 2000 CÍA. LTDA.

1. Hemos auditado el balance general adjunto de **AMBIENTES HOGAR 2000 CÍA. LTDA.** al 31 de diciembre del 2007, y los correspondientes estados de resultados, de cambios en el patrimonio y flujos de efectivo. Dichos estados financieros son responsabilidad de la Administración de la Compañía. Nuestra responsabilidad es expresar una opinión sobre dichos estados financieros basada en nuestra auditoría.
2. Nuestra auditoría fue efectuada de acuerdo con las normas de auditoría generalmente aceptadas en el Ecuador. Dichas normas requieren que una auditoría sea diseñada y realizada para obtener certeza razonable de si los estados financieros no contienen errores importantes. Una auditoría incluye el examen, en base de pruebas selectivas, de la evidencia que sustenta las cifras y revelaciones presentadas en los estados financieros. Incluye también la evaluación de los principios de contabilidad utilizados y de las estimaciones importantes hechas por la gerencia, así como una evaluación de la presentación general de los estados financieros. Consideramos que nuestra auditoría provee una base razonable nuestra opinión.
3. En nuestra opinión, los referidos estados financieros, se presentan razonablemente, en todos los aspectos importantes, la situación financiera de **AMBIENTES HOGAR 2000 CÍA. LTDA.** al 31 de diciembre del 2007, el resultado de sus operaciones y sus flujos de efectivo por el año terminado en esta fecha, de acuerdo con principios de contabilidad generalmente aceptados en el Ecuador.

BATALLAS & BATALLAS AUDITORES Y ASESORES CÍA. LTDA.
Firma miembro de INPACT INTERNATIONAL ENGLAND
RNAE 456

Ing. Augusto Batallas P.
RNCPA No. 27.765

Quito, Ecuador
27 de Mayo del 2008

AMBIENTES HOGAR 2000 CIA. LTDA.
BALANCES GENERALES
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2007
(Expresado en US. \$)

ACTIVOS	NOTAS	2007	PASIVOS	NOTAS	2007
CORRIENTES			PASIVO CORRIENTE		
Efectivo y equivalentes de efectivo	(Nota 3)	53,885	Préstamos por pagar	(Nota 8)	254,110
Cuentas por Cobrar o exigible	(Nota 4)	554,368	Cuentas por pagar	(Nota 9)	733,901
Otras Cuentas por Cobrar		135,019	Anticipo por ventas	(Nota 10)	588,121
Inventarios	(Nota 5)	<u>620,692</u>			
TOTAL ACTIVO CORRIENTE		1,363,964	TOTAL PASIVO CORRIENTE		1,576,132
ACTIVOS A LARGO PLAZO			PASIVO DE LARGO PLAZO		
Inversiones	(Nota 6)	355,335	Obligaciones por pagar	(Nota 11)	<u>231,608</u>
TOTAL ACTIVO A LARGO PLAZO		355,335	TOTAL PASIVO LARGO PLAZO		231,608
ACTIVO FIJO			PATRIMONIO		
No Depreciable		1,248	Capital Social	(Nota 12)	225,000
Depreciables		690,740	Reserva Legal	(Nota 13)	4,945
(-) Depreciación Acumulada		<u>(426,060)</u>	Reserva de Capital	(Nota 14)	212,383
TOTAL ACTIVO FIJO	(Nota 7)	265,928	Reserva por Valuación		79,513
OTROS ACTIVOS			Resultados Acumulados		(84,407)
Gastos y Cargos Diferidos		255,740	Resultado del Ejercicio		(512)
Líneas Telefónicas		<u>3,695</u>			
TOTAL OTROS ACTIVOS		259,435	TOTAL PATRIMONIO		436,922
TOTAL ACTIVOS		<u>2,244,662</u>	TOTAL PASIVOS Y PATRIMONIO		<u>2,244,662</u>

Ver notas a los Estados Financieros

AMBIENTES HOGAR 2000 CIA. LTDA.
ESTADOS DE RESULTADOS
DEL 01 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2007
(Expresados en US. \$)

	NOTAS	2007
(-) Ventas		4,578,737
Costo de ventas		<u>(3,319,185)</u>
Utilidad bruta en ventas		1,259,552
(-) Gastos de operación		
Gastos de Administración		(244,090)
Gastos de Ventas		<u>(892,428)</u>
Total de Gastos de Operación		(1,136,518)
Utilidad Operacional		123,034
(-) Otros ingresos		3,650
(+) Otros gastos		<u>(125,465)</u>
Utilidad neta del ejercicio		1,219
15% Participación Trabajadores	(Nota 15)	(183)
25% Impuesto a la Renta	(Nota 16)	(1,490)
Reserva Legal		(58)
Resultado del Ejercicio		<u>(512)</u>
Pérdida por acción US. \$		(0.0023)

Ver notas a los estados financieros

AMBIENTES HOGAR 2000 CIA. LTDA.
ESTADO DE EVOLUCION PATRIMONIAL
DEL 01 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2007
 (Expresado en US. \$)

	Capital Social	Reserva Legal	Reserva de Capital	Reserva por Valuación	Resultados Acumulados	Resultado del Ejercicio	TOTAL PATRIMONIO
Saldo al 31 de diciembre del 2006	225,000	4,887	249,745	79,513	(62,294)	(59,475)	437,376
Pérdida del Ejercicio 1999 No Amortizada	-	-	(37,362)	-	37,362	-	-
Transferencia resultados 2006	-	-	-	-	(59,475)	59,475	-
Utilidad del Ejercicio 2007	-	-	-	-	-	1,219	1,219
Aumento de Reserva Legal 2007	-	58	-	-	-	(58)	-
15% Participación con trabajadores 2007	-	-	-	-	-	(183)	(183)
25% Impuesto a la Renta 2007	-	-	-	-	-	(1,490)	(1,490)
Saldo al 31 de diciembre del 2007	225,000	4,945	212,383	79,513	(84,407)	(512)	436,922

Ver notas a los Estados Financieros

AMBIENTES HOGAR 2000 CIA. LTDA.
ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO
POR EL AÑO TERMINADO AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2007
(Expresados en US\$)

	2007
FLUJOS DE EFECTIVO POR ACTIVIDADES DE OPERACIÓN	
Recibido de clientes	4,453,562
Pagado a proveedores, empleados	(4,601,493)
Otros	146,501
Efectivo neto utilizado en actividades de operación	<u>(1,430)</u>
FLUJOS DE EFECTIVO POR ACTIVIDADES DE INVERSIÓN	
Activos Fijos	(19,325)
Efectivo neto utilizado en actividades de inversión	<u>(19,325)</u>
Flujo de efectivo neto	<u>(20,755)</u>
Efectivo al comienzo del año	74,640
Efectivo y equivalentes de efectivo al final de año	<u><u>53,885</u></u>

Ver Notas a los Estados Financieros

AMBIENTES HOGAR 2000 CIA. LTDA.
CONCILIACION ENTRE PÉRDIDA DEL EJERCICIO Y EL FLUJO DE EFECTIVO
NETO UTILIZADO EN ACTIVIDADES DE OPERACIÓN POR EL AÑO TERMINADO
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2007
(Expresado en US. \$)

	2007
Pérdida del ejercicio	(512)
Ajustes para conciliar la Pérdida neta del ejercicio con el efectivo neto utilizado en actividades de operación:	
Depreciaciones	18,624
Provisión cuentas incobrables	3,391
15% Participación trabajadores	183
25% Impuesto a la Renta	1,490
Reserva Legal	58
	<hr/>
	23,746
Cambios en activos y pasivos:	
Cuentas y documentos por cobrar	(117,475)
Otras cuentas por cobrar	(11,350)
Inventarios	(26,824)
Gastos pagados por anticipado	(25,741)
Documentos por pagar	67,776
Cuentas por Pagar	172,242
Anticipo por Ventas	(83,292)
	<hr/>
	(24,664)
Efectivo neto utilizado en actividades de operación	<u>(1,430)</u>

Ver notas a los estados financieros

NOTA 1. ORGANIZACIÓN Y OPERACIONES

AMBIENTES HOGAR 2000 CIA. LTDA., está organizada y opera en el Ecuador desde el año 1988, y su objeto principal consiste en la realización de actividades de representación, profesionales y comerciales en las siguientes áreas: la comercialización, importación, exportación, y representación de acabados para la construcción y muebles de todo tipo.

NOTA 2. POLÍTICAS Y/O PRÁCTICAS CONTABLES SIGNIFICATIVAS

Las políticas contables de la Compañía son las establecidas por la Federación Nacional de Contadores del Ecuador y autorizadas por los organismos de control, como la Superintendencia de Compañías y el Servicio de Rentas Internas. Estas políticas están basadas en las Normas Ecuatorianas de Contabilidad y los Principios de Contabilidad Generalmente Aceptados en el Ecuador, los cuales requieren que la Administración efectúe ciertas estimaciones y utilice ciertos supuestos, para determinar la valuación de algunas de las partidas incluidas en los estados financieros.

A continuación se resumen las principales prácticas contables seguidas por la Compañía en la preparación de sus estados financieros.

Bases de Presentación.- Los estados financieros adjuntos fueron preparados sobre bases y prácticas contables aplicables a una empresa en marcha las que prevén la realización de activos y la cancelación de pasivos en el curso normal del negocio.

Los estados financieros adjuntos han sido preparados de acuerdo con las NEC y principios de Contabilidad Generalmente aceptados en el Ecuador y pueden diferir de aquellos emitidos de acuerdo con las Normas Internacionales de Contabilidad (NIC).

Las principales políticas de contabilidad son las siguientes:

a) Efectivo y equivalentes de efectivo.- La Compañía en la preparación del estado de flujos de efectivo considera como efectivo y equivalentes de efectivo los saldos de caja, bancos y valores a efectivizar.

b) Ventas v Costo de Ventas- Se registran con base a la emisión de facturas a los clientes y a la entrega de los productos, el costo de ventas es registrado directamente en base a las importaciones realizadas.

AMBIENTES HOGAR 2000 CIA. LTDA.
Notas a los Estados Financieros
Al 31 de Diciembre del 2007
(Expresadas en dólares – US. \$)

c) Valuación de Inventarios- Se registra al costo de adquisición – importación que no excede del valor de mercado.

d) Valuación de Activos Fijos- Al costo de adquisición. El costo ajustado de los activos fijos se deprecia de acuerdo con el método de línea recta en función de los años de vida útil estimada:

ACTIVO	AÑOS DE VIDA UTIL	PORCENTAJE DE DEPRECIACIÓN
Edificio e Instalaciones	20	5%
Maquinaria y Equipo	10	10%
Equipos de oficina	10	10%
Equipos de computación	3	33%
Muebles y Enseres	10	10%
Vehículos	5	20%

f) Provisión para Impuesto a la Renta.- El impuesto a la renta se calcula mediante la aplicación de la tasa impositiva del 25% aplicable a las utilidades gravables y es registrado en los resultados del ejercicio.

NOTA 3. EFECTIVO Y EQUIVALENTES DE EFECTIVO

Un resumen del efectivo y equivalentes de efectivo es como sigue:

	2007 (US.\$)
Caja	1,050
Bancos	13,994
Valores a efectivizar	38,841
Total	53,885

AMBIENTES HOGAR 2000 CIA. LTDA.
Notas a los Estados Financieros
Al 31 de Diciembre del 2007
(Expresadas en dólares – US. \$)

NOTA 4. CUENTAS POR COBRAR

Un resumen de las Cuentas por Cobrar es como sigue:

	2007 (US.\$)
Cuentas por Cobrar Ventas	392,195
Empleados	52,838
Fisco	<u>112,044</u>
Total Clientes	557,077
(-) Provisión Cuentas Incobrables	(2,709)
Total Cuentas por Cobrar Clientes	<u>554,368</u>

NOTA 5. INVENTARIOS

Un resumen del Inventario se refiere a lo siguiente:

	2007 (US.\$)
Inventario de bodega	543,267
Importaciones en Tránsito	<u>77,425</u>
Total Inventarios	<u>620,692</u>

NOTA 6. INVERSIONES

Un resumen de las Inversiones que mantiene la Compañía al 31 de diciembre del 2007, se detalla a continuación:

	2007 (US.\$)
Acciones el Siete	28,004
Ligna	1,044
Anticipo Compra Acciones Muepramodul Cía. Ltda.	<u>326,287</u>
Total Inversiones	<u>355,335</u>

AMBIENTES HOGAR 2000 CIA. LTDA.
Notas a los Estados Financieros
Al 31 de Diciembre del 2007
(Expresadas en dólares – US. \$)

NOTA 7. ACTIVOS FIJOS

Un detalle de activos fijos de la Compañía al 31 de diciembre del 2007, a continuación:

(Ver movimiento de activos fijos en la siguiente página)

NOTA 7. ACTIVO FIJO

AMBIENTES HOGAR 2000 CÍA. LTDA.
MOVIMIENTO DEL ACTIVO FIJO
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2007

	Saldo al 31/12/2006	Adiciones	Bajas	Saldo al 31/12/2007	Porcentaje de depreciación
No Depreciable					
Terreno	1,248	-	-	1,248	
Total No Depreciable	1,248	-	-	1,248	
Depreciables					
Edificios e Instalaciones	446,894	26,026	-	472,920	20%
Maquinaria y Equipo	49,474	122	(1,269)	48,327	10%
Equipos de Oficina	-	142	-	142	10%
Equipo de computación	75,904	16,006	(4,491)	87,419	33%
Muebles y Enseres	51,101	2,362	(983)	52,480	10%
Vehiculos	48,043	-	(18,591)	29,452	5%
Total Depreciable	671,416	44,658	(25,334)	690,740	
Depreciación Acumulada	(407,437)	(43,923)	25,300	(426,060)	
TOTAL ACTIVO FIJO NETO	265,227	735	(34)	265,928	

AMBIENTES HOGAR 2000 CIA. LTDA.
Notas a los Estados Financieros
Al 31 de Diciembre del 2007
(Expresadas en dólares – US. \$)

NOTA 8. PRÉSTAMOS POR PAGAR

Un detalle de los Préstamos por Pagar al 31 de diciembre del 2007 es como sigue:

	2007 (US.\$)
Instituciones Financieras	224,360 (a)
Préstamos de Terceros	29,750
Total Préstamos por Pagar	<u>254,110</u>

(a) Este rubro incluye principalmente préstamos a corto plazo, que mantiene la Compañía con el Banco Pichincha. A continuación el detalle de las instituciones financieras:

Fecha de inicio	Institución bancaria	Monto	Plazo	Tasa
05/03/2007	Banco Pichincha	50,000	360 días	12%
29/06/2007	Banco Pichincha	80,000	360 días	15%
23/07/2007	Banco Pichincha	62,000	180 días	13,15%
28/08/2007	Banco Pichincha	60,000	360 días	15%
10/10/2007	Banco Pichincha	60,000	360 días	15%
10/12/2007	Banco Pichincha	80,000	360 días	15%
	Total US. \$	392,000		

NOTA 9. CUENTAS POR PAGAR

Un resumen de Cuentas por Pagar al 31 de diciembre del 2007 corresponde a:

	2007 (US.\$)
Proveedores	547,890 (*)
Fisco e Instituciones Públicas	165,300
Empleados	20,711
Total Cuentas por Pagar	<u>733,901</u>

AMBIENTES HOGAR 2000 CIA. LTDA.
Notas a los Estados Financieros
Al 31 de Diciembre del 2007
(Expresadas en dólares – US. \$)

(*) Un detalle de proveedores es el siguiente:

	2007
	US. \$
Nacionales	307,136
Exterior	219,837
Otras cuentas por pagar	20,917
Total	<u>547,890</u>

NOTA 10. ANTICIPO POR VENTAS

Un resumen de Anticipos por Ventas se detalla a continuación:

	2007
	(US.\$)
Cientes	555,027 (*)
Ventas Activos	33,094
Total Anticipo por Ventas	<u>588,121</u>

(*) Un detalle de anticipos clientes directos nacionales al 31 de diciembre del 2007 es el siguiente:

AMBIENTES HOGAR 2000 CIA. LTDA.
Notas a los Estados Financieros
Al 31 de Diciembre del 2007
(Expresadas en dólares – US. \$)

	2007
	US. \$
COMOHOGAR S. A.	74.081
J.C.L CONSTRUCCIONES	29.970
DOSMILCORP .	27.840
ILLESCAS RODRIGUEZ LOURDES	26.722
VIDAL CONSTRUCCIONES	20.362
HOTEL COLON INTERNACIONAL	18.985
CORREA JOSE ANTONIO	18.294
ACPGEOS .	13.791
ARIAS EGUIGUREN CARLOS	13.477
GOMEZ JURADO LUIS EDUARDO	11.935
ECUADOR BOTTLING COMPANY CORP.	10.370
PEÑA ZUÑIGA JORGE LUIS	19.530
OTROS ANTICIPOS	269.670
Total	<u>555,027</u>

NOTA 11. OBLIGACIONES POR PAGAR

Un resumen de las Obligaciones por Pagar que mantiene la Compañía al 31 de diciembre del 2007 es como sigue:

	2007
	(US.\$)
Préstamos de Terceros	31,608
Préstamos Compañías Relacionadas (Muepramodul).	200,000
Total Obligaciones	<u>231,608</u>

Nota 12. CAPITAL SOCIAL

El Capital Social de **AMBIENTES HOGAR 2000 CIA. LTDA.** al 31 de diciembre del 2007 es de US. \$ 225,000 dividido en 225,000 acciones iguales e indivisibles de US. \$ 1 cada una.

Nota 13. RESERVA LEGAL

De acuerdo a lo establecido por la Superintendencia de Compañías en el artículo 109, de la utilidad líquida anual, se tomará para el fondo de la reserva legal un porcentaje no menor de un 5% de las utilidades anuales, hasta igualar por lo menos el 20% del capital social de la Compañía. **AMBIENTES HOGAR 2000 CIA. LTDA.** por el año que terminó al 31 de diciembre del 2007, ha acumulado un valor por esta reserva de US. \$ 4,945.

Nota 14. RESERVA DE CAPITAL

Representa el efecto acumulado de los ajustes efectuados a las cuentas patrimoniales Reexpresión Monetaria y Reserva por Revalorización del patrimonio, excepto de las utilidades retenidas acumuladas y reclasificadas como Reservas de Capital; en cuyo caso, el efecto de la reexpresión se registra en la misma cuenta, **AMBIENTES HOGAR 2000 CIA. LTDA.** al 31 de diciembre del 2007 acumuló US. \$ 212,383.

El saldo de esta cuenta no puede distribuirse como dividendo en efectivo, pero puede ser capitalizado total o parcialmente.

Nota 15. PARTICIPACIÓN DE LOS EMPLEADOS EN LAS UTILIDADES

El gasto del 15% de participación de los empleados en las utilidades de acuerdo a las leyes laborales del país, se calcula de las utilidades antes del impuesto a la renta, el cual se registra en los resultados del ejercicio. El valor calculado por el ejercicio 2007 es US. \$ 183

NOTA 16. IMPUESTO A LA RENTA

a) Situación fiscal

La Compañía no ha sido fiscalizada hasta la fecha consecuentemente no existen glosas de fiscalización pendientes.

b) Tasa de impuesto

El impuesto a la renta se calcula a una tasa del 25% sobre las utilidades tributables. En caso de que la Compañía reinvierta sus utilidades en el país la tasa de impuesto a

AMBIENTES HOGAR 2000 CIA. LTDA.
Notas a los Estados Financieros
Al 31 de Diciembre del 2007
(Expresadas en dólares – US. \$)

la renta sería del 15% sobre el monto reinvertido siempre y cuando se efectúe el correspondiente aumento de capital hasta el 31 de diciembre del año siguiente.

c) Conciliación del resultado contable – tributario

	2007 (US. \$)
Resultado Contable Antes de la Participación de los empleados en las Utilidades e Impuesto a la Renta	1,219
Menos: 15% Participación Trabajadores	(183)
Menos: 100% Otras Rentas Exentas	(409)
Más: Gastos no Deducibles	7,238
Más: Gastos Incurridos para generar Rentas Exentas	21
Más: Particip.a trab. Atribuibles a otras Rentas Exentas	61
Menos: Amortización perdidas tributarias años anteriores	(1,987)
Utilidad Gravable	5,960
Impuesto a la Renta Causado	1,490
Tasa efectiva de impuesto a la renta	25%

17. EVENTO SUBSECUENTE

A la fecha de emisión del informe por parte de los auditores independientes no se produjeron eventos que en la opinión de la Administración de la Compañía pudieran tener un efecto significativo sobre dichos estados financieros que no hayan sido revelados o ajustados en los mismos.