

INFORME DE GESTIÓN DE GERENCIA

PERÍODO 1 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2014

Quito, 15 de abril de 2015

En cumplimiento a lo estipulado en los estatutos de Constructora Byron Silva Construintegral Cía. Ltda., cúmpleme en presentar el informe de la gestión gerencial desarrollada durante el año 2014.

METAS Y OBJETIVOS

En octubre del 2014 comienzan las operaciones de la compañía, enmarcándose en un escenario económico con todas las expectativas de crecimiento lo que ha significa un reto para poder cumplir con nuestras metas y objetivos.

Pese a todos los impases que se pudieron suscitar la empresa aprovechara de las oportunidades de negocios en el sector público y privado, lo que nos permitirá tener una estabilidad en el periodo siguiente.

ÁMBITO LABORAL Y LEGAL

La relación con el personal que labora en la Compañía, se mantiene en absoluta armonía y confianza en completo apego a los principios y valores que la compañía ha adoptado como valores medulares y que son reforzados con procesos de comunicación que influye en la motivación, en el rendimiento y la satisfacción laboral.

La Compañía ha cumplido con todas sus obligaciones y deberes propias de la empresa con los organismo de control que dispone la legislación vigente, tanto en temas laborales, societarios y tributarios, sea con el Servicio de Rentas Internas, el Instituto de Seguridad Social, Contraloría General del Estado, Ministerio de Relaciones Laborales, Superintendencia de Compañías y todo norma vigente que regula nuestras actividades e igualmente las normas reglamentaras internas.

SITUACIÓN FINANCIERA

La siguiente información manifiesta en forma simplificada los gastos, ingresos y el patrimonio de la compañía hasta el momento.

Estados Financieros de la Compañía:

Al 31 de diciembre del 2014 se presenta la siguiente información contable:

CUENTA	AL 31 DIC 2014
ACTIVO CORRIENTE	0
TOTAL DE ACTIVOS	0
PASIVO	4458.41
PATRIMONIO	-4458.41
TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO	0
Ingresos	0
Costos, gastos, impuestos	5458.41
PERDIDA DEL EJERCICIO	-5458.41

Activos:

Por ser una nueva empresa, creada a finales del año 2014, los activos corrientes tienen un saldo cero, en el 2015 se espera comenzar con fuerza para que se dé un incremento en el Activo.

Pasivos:

Los pasivos corresponden a gastos del personal por sueldos pendientes de diciembre, cuentas por pagar al IESS, provisión beneficios trabajadores, y préstamo del socio Byron Silva.

Patrimonio:

El patrimonio al momento esta con saldo negativo, por los gastos y la perdida generada en ese periodo.

Análisis de Balance de Resultados:

Durante los tres meses de creación de la empresa, no hubo ventas, únicamente se efectuaron gastos del personal, e IESS.

Ventas:

No existen ventas durante los meses de existencia de la empresa del año 2014.

Costos y Gastos:

Los gastos en los cuales ha incurrido la empresa son en sueldos, obligaciones al IEES, y en general gastos referentes al personal.

Resultado del Ejercicio

El Balance de Resultados presenta una pérdida del ejercicio de \$5.458.41.

Por ser una empresa nueva y hasta conseguir una estabilidad se ha obtenido una pérdida en el presente ejercicio, sin embargo se espera seguir trabajando con el propósito de incrementar las ventas, y ser altamente competitivos.

Hasta aquí el informe de labores realizadas.

Atentamente,



Byron Rolando Silva
Presidente