

**PEPBOCOI S.A.**

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS**  
**AL 31 DE DICIEMBRE DE 2014**  
**(Expresadas en dólares americanos)**

**1. INFORMACIÓN GENERAL DE LA COMPAÑÍA**

**PEPBOCOI S.A.:** es una Compañía Radicada en el Ecuador cuyo domicilio y principal centro de negocios es en la Av. Corea N° 126 y Av. Amazonas, en el Cantón Quito, de la provincia de Pichincha. Con el registro único de contribuyente N° 1792526078001. Se constituyó en la República del Ecuador e inicio sus actividades en el mes de septiembre del 2014. Su actividad, es la prestación de servicios inmobiliarios.

**2. RESUMEN DE LAS PRINCIPALES POLÍTICAS CONTABLES**

**2.1. Bases de presentación.-**

Los presentes estados financieros corresponden al período terminado al 31 de diciembre de 2014 y han sido elaborados de acuerdo con las *Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF)* emitidas por el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad (IASB), las que han sido adoptadas en Ecuador de manera integral, explícita y sin reservas de las referidas Normas Internacionales. Están presentados en dólares americanos, que es la moneda de uso legal del Ecuador a partir de marzo de 2000 y es también la moneda funcional y de presentación para esta Empresa.

La presentación de los estados financieros conforme a las NIIF requiere que el uso de ciertas estimaciones contables y también exige a la Administración que ejerza su juicio en el proceso de aplicación de las políticas contables de la Compañía.

**2.2. Efectivo y equivalentes de efectivo.-**

El efectivo y equivalentes de efectivo comprende el efectivo en caja y bancos.

Los sobregiros bancarios (en caso de existir), se clasifican en el pasivo corriente.

**2.3. Costos y gastos.-**

Los costos y gastos se registran al costo histórico. Los costos y gastos se imputan a la cuenta de resultados en función del criterio del devengo, es decir, en la medida que sea probable que los beneficios económicos fluyan hacia la Compañía y puedan ser confiablemente medidos, con independencia del momento en que se produzca el pago derivado de ello.

### 3. OTROS ACTIVOS FINANCIEROS

La composición del rubro al 31 de diciembre es la siguiente:

	<u>2014</u>
CxC SOCIOS/ACCIONISTAS	<u>1,000.00</u>
Total	<u>1,000.00</u>

### 4. PASIVOS CORRIENTES

La composición del rubro al 31 de diciembre es la siguiente:

	<u>2014</u>
PROVEEDORES NACIONALES	<u>62.21</u>
Total	<u>62.21</u>

### 5. CAPITAL SOCIAL

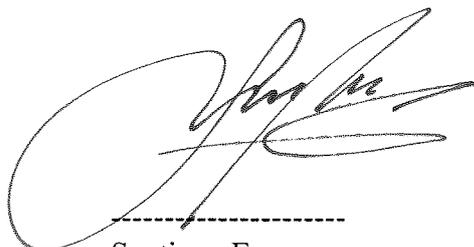
Al 31 de diciembre de 2014 el capital suscrito y pagado es de \$1,000 acciones ordinarias de valor nominal de 1 dólar por acción.

### 6. HECHOS OCURRIDOS DESPUÉS DEL PERÍODO SOBRE EL QUE SE INFORMA

Desde el cierre del año 2014 hasta el 30 de marzo del 2015 no existen eventos subsecuentes importantes que deban ser revelados como parte de una presentación razonable de los estados financieros adjuntos a estas notas

### 7. APROBACIÓN DE LOS ESTADOS FINANCIEROS

Estos estados financieros fueron aprobados por la Junta General de Accionistas con fecha 30 de marzo del 2015.



-----  
Santiago Erazo  
Contador  
**PEPBOCOI SA.**