CONSTRUCTORA RODRIGUEZ & RODRIGUEZ ZADAMI CIA. LTDA.

NOTA A LOS ESTADO FINANCIEROS

POR EL AÑO TERMINADO AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2018

(Cifras expresadas en USA- dólares)

1. INFORMACIÓN:

La **Constructora Rodríguez & Rodríguez ZADAMI Cía. Ltda.** Es una empresa dedicada a la Construcción de Obras Civiles y Arquitectónicas, constituida el 17 de septiembre del *2014; ubicada* en la calle San Francisco y 13 de Abril perteneciente a la Parroquia de Palanda.

Los Estado Financieros al 31 de Diciembre del 2018 fueron aprobados por la Junta de Socios el 22 de Febrero de 2019.

2. DECLARACION DE CUMPLIMIENTO

Los Estados Financieros de la **Constructora Rodríguez & Rodríguez Zadami Cía. Ltda.**han sido preparados de conformidad con las Normas Internacionales de Información Financiera (NIFF).

3. POLITICAS CONTABLES

La moneda funcional de **la Constructora Rodríguez & Rodríguez Zadami Cía. Ltda.,** es el dólar de los estados unidos de Norte América.

El Efectivo y equivalentes de efectivo incluye aquellos activos financieros líquidos, depósitos o inversiones financieras líquidas, que se puedan transformar rápidamente en efectivo en un plazo inferior a tres meses.

Las Cuentas por cobrar se clasifican en activos corrientes, excepto los vencimientos superiores a 12 meses desde la fecha del Estado de Situación Financiera, que se clasifican como activos no corrientes.

Los Inventarios son presentados al costo de adquisición.

La Propiedad Planta y Equipo se medirán inicialmente por su costo.

La Medición posterior al reconocimiento inicial la Propiedad Planta y Equipo son registradas al costo menos la depreciación acumulada.

Los Métodos de Depreciación y vidas útiles:

El costo de la propiedad planta y equipo se deprecia de acuerdo con el método de línea recta.

4. EFECTIVO Y SUS EQUIVALENTES

En esta cuenta al 31 de diciembre del 2018 tenemos un saldo de $ 750.30 en efectivo; $ 4.72 en la cuenta de Bancos: Banecuador $ 4.72, dando un total en Efectivo y sus equivalentes de $ 755.02.

5. OBRAS EN CONSTRUCCIÓN

Cuentas por Cobrar: Cta. por Cob. Rodríguez Zarate $ 80.00, son de valores prestados a las compañías relacionadas, y Anticipo Proveedores de $ 7829.94, los mismos que serán recuperados en un corto plazo.

6. ACTIVOS POR IMPUESTOS CORRIENTES

Son valores que corresponden a la cuenta Ant. Ret. Fte. 1% $ 65.09, un crédito tributario de IVA de $ 7.31.

7. OBLIGACIONES CORRIENTES

Detalles de las Obligaciones Corrientes:

Con la Administración Tributaria	$ 136.00
Con el IESS	$ 49.44

8. CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR

La cuenta **CONSTRUCTORA RODRIGUEZ GAONA CIA LTDA.,** por un valor de $ 8642.70, y **CONS. Y CONST. RODRIGUEZ ZARATE CIA. LTDA.,** por un valor de $ 93.09, registra los préstamos otorgados a compañías relacionadas.

9. PATRIMONIO

El Patrimonio está compuesto por las siguientes cuentas:

Capital	$ 400.00
Reserva Legal	$ 118.16
Pérdidas Acumuladas	$ 43.80
Utilidad del Ejercicio	$1027.58

10. INGRESOS

Al 31 de Diciembre del 2018 corresponden al ingreso por los contratos celebrados con: el Sr. Carlos Mauricio Carrión Jiménez al cual se le ha facturado por el valor total de $ 1120.00; y con la Sra. Vanessa Geamela Ramón Bravo a la cual se le ha facturado por el valor total de $ 784.00.

5.2.	**GASTOS ADMINISTRATIVOS**		
5.2.01	GASTOS EN PERSONAL		
5.2.01.01	SUELDOS Y SALARIOS		**628.17**
5.2.01.01.001	Sueldos Y salarios	484.08	
5.2.01.01.008	Seguro salud tiempo parcial	144.09	
5.2.02.	**APORTE A LA SEGURIDAD SOCIAL**		**58.80**
5.2.02.01	*Aporte patronal*	*58.80*	
5.3.	**SERVICIOS VARIOS**		**10.00**
5.3.10	Impresión de Libretines	10.00	
5.6.	**GASTOS DE OTROS BIENES**		**10.71**
5.6.03	Otros Bienes	10.71	
5.7.	**OTROS GASTOS**		**56.80**
5.7.08	Gastos no Deducibles	56.80	
5.8.	**Intereses y Comisiones Bancarias**		**0.54**
5.8.01	Comisiones Bancarias	*0.54*	
	TOTAL EGRESOS		**765.02**

11. CONTINGENCIAS, INDEMNIZACIONES, JUICIOS Y LITIGIOS

Al 31 de Diciembre del 2018, la Administración de la Facultad no conoce litigios, reclamos, contingencias, obligaciones contractuales o sentencias en contra de **Constructora Rodríguez & Rodríguez Zadami Cía. Ltda.**Que pudieran afectar o requerir revelación en los Estados Financieros.

12. HECHOS OCURRIDOS DESPUÉS DEL PERÍODO SOBRE EL QUE SE INFORMA

Entre el 31 de Diciembre del 2018 y la fecha de emisión de los estados financieros no se produjeron eventos que en opinión de la Administración pudiera tener un efecto importante sobre los Estados Financieros.

13. APROBACIÓN DE LOS ESTADOS FINANCIEROS

Los Estados Financieros por el año terminado el 31 de Diciembre del 2018 han sido aprobados por la junta de accionistas el 22 de Febrero de 2019.

CONSTRUCTORA
RODRIGUEZ & RODRIGUEZ
ZADAMI CIA. LTDA.
R.U.C.: 1191753867001
Dir.: San Francisco s/n y 13 de Abril
Telf.: 2711123 Palanda Zamora Ch.

Michael Danilo Rodríguez Gaona
GERENTE

Lic. Adelaida C. Zárate Ordoñez
CONTADORA