

**INFORME QUE PRESENTA GERENCIA GENERAL A LA JUNTA GENERAL ORDINARIA DE SOCIOS DE
LA EMPRESA CONSTRUCTORA AYALA & AYALA CONSTRUAG CIA. LTDA.**

Señores Socios de:

CONSTRUCTORA AYALA & AYALA CONSTRUAG CIA. LTDA.

Cumpliendo con las disposiciones de la Ley de Compañías en mi calidad de Gerente General pongo en su consideración el informe de la gestión realizada por la administración de la empresa **CONSTRUCTORA AYALA & AYALA CONSTRUAG CIA. LTDA.**, durante el ejercicio económico del año 2016.

•!• COMPORTAMIENTO DEL ENTORNO POLÍTICO ECONÓMICO

En el año 2016 el entorno político económico se ha caracterizado por la rigidez y escaso margen de maniobra de políticas, con un difícil panorama por la alta dependencia de ingresos petroleros y la dolarización de la economía. Ante los menores ingresos fiscales como resultado del menor precio del crudo, el gobierno ha incurrido en mayor endeudamiento externo, deteriorando las finanzas públicas y la economía. Otro de los eventos que afectó la economía de Ecuador en 2016 fue el terremoto en abril de ese año. Uno de los resultados del bajo crecimiento ha sido la caída en las importaciones, logrando un superávit en la balanza comercial del país. La recesión también se refleja en el aumento del desempleo y en una menor inflación, año 2015, 3.38%, año 2016, 1.12%.

Debido a políticas fiscales y fenómenos naturales que han afectado la economía del país se ha suspendido proyectos, por la falta de recursos y demanda, ocasionando un déficit como resultado de sus operaciones.

•!• CUMPLIMIENTO DE OBJETIVOS PREVISTOS PARA EL EJERCICIO ECONÓMICO 2016.

Se ha cumplido con todas las obligaciones fiscales, laborales, societarias, financieras y con proveedores.

Los esfuerzos de la administración han estado encaminados para que la empresa mantenga un crecimiento en el giro normal de sus actividades.

•!• ANALISIS DE LA SITUACION FINANCIERA

La Situación Financiera de la compañía, al cierre del ejercicio se refleja en los Estados Financieros, obtenidos de la contabilidad y libros contables, aplicando las Normas de Internacionales de Información Financiera NIIF para PYMES.

**•!• RECOMENDACIONES A LA JUNTA GENERAL ORDINARIA CON RESPECTO A POLÍTICAS
Y ESTRATEGIAS PARA EL EJERCICIO ECONÓMICO DEL AÑO 2016.**

- La administración recomienda, que se mantenga la situación patrimonial positiva de la empresa, con el fin de cumplir con los objetivos que persigue la misma, así como fortalecer la imagen ante sus clientes aún más de la que ha ganado hasta la fecha.
- Continuar cumpliendo los requisitos solicitados por los diferentes organismos de control.

Agradeciéndoles la confianza que tuvieron al designarme como Gerente de la sociedad, me reitero a su entera disposición para aportarles cualquier información adicional que ustedes consideren necesaria en relación con el informe que ahora someto a su consideración.

Atentamente

Ing. Héctor Ayala Lagos
GERENTE GENERAL CONSTRUCTORA AYALA & AYALA