

COMPAÑÍA DE CONSTRUCCIONES CON&MAZ S.A.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS 31 DE DICIEMBRE DEL 2014

NOTA 1 – OPERACIONES

Constitución y objeto social -

La Compañía fue constituida el 07 de Julio del 2014, con domicilio en la ciudad de Esmeraldas y se dedica principalmente a la Construcción, Importación, Exportación, Comercialización y distribución de materiales de construcción.

Las ventas de la Compañía son realizadas principalmente al comercio interior.

Superávit en el capital de trabajo -

Si bien al 31 de diciembre del 2014, la Compañía presenta un capital de trabajo de aproximadamente US \$ 2.000,00 ya que esta en los primeros pasos de su formación.

La Administración de la Compañía considera que el flujo de caja que se origina en el desarrollo normal de sus operaciones le permitirá cumplir las obligaciones corrientes que mantiene la Compañía, las cuales se van deduciendo de las ventas que efectúa a sus relacionadas.

NOTA 2 – RESUMEN DE LAS PRINCIPALES POLITICAS CONTABLES

a) Preparación de los estados financieros -

Los estados financieros han sido preparados con base en las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) y están basados en el costo histórico, modificado en lo que respecta a los saldos originados hasta el 31 de Diciembre del 2014 también están presentados en su valor razonable en el caso de los activos biológicos y en el caso algunos de los activos fijos a su valor revalorizado.

A menos que se indique lo contrario, todas las cifras presentadas en las notas están expresadas en dólares estadounidenses.

La preparación de estados financieros de acuerdo con las Normas Internacionales de Información Financiera involucra la elaboración de estimaciones contables que inciden en la valuación de determinados activos y pasivos y en la determinación de los resultados, así como en la revelación de activos y pasivos contingentes. Debido a la subjetividad inherente en este proceso contable, los resultados reales pueden diferir de los montos estimados por la Administración.

b) Efectivo y equivalentes de efectivo -

Incluye efectivo en caja y depósitos en bancos de libre disponibilidad,

c) Propiedades, planta y equipo -

No se muestra ninguna cuenta ya que empresa recién comienza y esta en adaptación.

d) Impuesto a la renta -

La provisión para impuesto a la renta se calcula mediante la tasa de impuesto aplicable a las utilidades gravables y se carga a los resultados del año en que se devenga con base en el impuesto por pagar exigible.

Las normas tributarias vigentes establecen una tasa de impuesto del 25% aplicable a las utilidades gravables. A partir del ejercicio 2014 dicha tasa se reduce al 15% si las utilidades son reinvertidas por el contribuyente. La Compañía calculó la provisión para impuesto del año 2015 a la tasa del 25%.

e) Participación de los trabajadores en las utilidades -

El 15% de la utilidad anual que la Compañía debe reconocer por concepto de participación laboral en las utilidades es registrado con cargo a los resultados del ejercicio en que se devenga, con base en las sumas por pagar exigibles.

NOTA 2 – RESUMEN DE LAS PRINCIPALES POLITICAS CONTABLES

(Continuación)

f) Reserva de capital -

Este rubro incluye los saldos de las cuentas Reserva por revalorización del patrimonio y Reexpresión monetaria y la contrapartida de los ajustes por inflación y por corrección de brecha entre inflación y devaluación de las cuentas Capital y Reservas originados en el proceso de conversión de los registros contables de sucres a dólares estadounidenses al 31 de marzo del 2000.

La Reserva de capital podrá capitalizarse en la parte que exceda las pérdidas acumuladas al cierre del ejercicio, previa resolución de la Junta General de Accionistas. Esta reserva no está disponible para distribución de dividendos ni podrá utilizarse para pagar el capital suscrito no pagado, y es reintegrable a los accionistas al liquidarse la Compañía.

NOTA 3 – CUENTAS POR COBRAR - OTRAS

No se muestra ninguna cuenta ya que empresa recién comienza sus operaciones.

NOTA 4 – INVENTARIOS

No se muestra ninguna cuenta ya que empresa recién comienza sus operaciones.

NOTA 5 – PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO

No se muestra ninguna cuenta ya que empresa recién comienza sus operaciones.

NOTA 6 – DOCUMENTOS Y CUENTAS POR PAGAR - OTROS

No se muestra ninguna cuenta ya que empresa recién comienza sus operaciones.

NOTA 7 – PROVISIONES

No se muestra ninguna cuenta ya que empresa recién comienza sus operaciones.

NOTA 8 - IMPUESTO A LA RENTA

Situación fiscal -

A la fecha de emisión de estos estados financieros 31/12/2014), la Compañía no ha sido fiscalizada hasta el año 2014. Los años 2014 se encuentran abiertos a revisión fiscal por parte de las autoridades correspondientes.

NOTA 9 - JUBILACION PATRONAL Y DESAHUCIO

No se muestra ninguna cuenta ya que empresa recién comienza sus operaciones.

NOTA 10 - CAPITAL SOCIAL

El capital suscrito y pagado de la Compañía al 31 de diciembre del 2012 comprende 800 acciones ordinarias de valor nominal de \$1,00 cada una.

NOTA 11 - RESERVA LEGAL

De acuerdo con la legislación vigente, la Compañía debe apropiar por lo menos el 10% de la utilidad neta del año a una reserva legal hasta que el saldo de dicha reserva alcance el 50% del capital suscrito. La reserva legal no está disponible para la distribución de dividendos, pero puede ser capitalizada o utilizada para absorber pérdida.