

SPECIAL POWER OF ATTORNEY

The following is intended to communicate the revocation of the Special Power of Attorney granted by **Antal Realty Holdings Limited Partnership** in favor of **Mr. Christian Baquerizo Paladines** (date of birth: June 14, 1980; Ecuadorian passport number 0919038257) and of **Mr. Darwin Joseph Soto Alcivar** (date of birth: August 10, 1973; Ecuadorian passport number 0801667395), which purpose was the fulfillment of the Art. 6 of the Company Law, in our quality of foreign shareholder of the Ecuadorian companies **Kenilworth S.A.** and **Rebellion Audiovisual Productions S.A. Rebelprod.**

Therefore, in substitution of the revoked proxyholders, we designate **Mr. Fernando Xavier Peralta Iturburu** (date of birth: May 17, 1980, Ecuadorian, with identification document number 0918725045) and **Mr. Jonathan David Marquez Zambrano** (date of birth: August 16, 1986, Ecuadorian, with identification document number 0925708158), hereinafter referred to as the "**Proxyholders**", as the new special proxyholders of **Antal Realty Holdings Limited Partnership**.

Antal Realty Holdings Limited Partnership (hereinafter referred to as the "**Limited Partnership**"), is a limited partnership established and governed by the laws of the Province of British Columbia, represented by its general partner **Drax Real Estate Ltd.**, having its registered address at 2900-1055 Dunsmuir Street, Vancouver, British Columbia, Canada, and registered with the British Columbia Registrar of Companies under number LP637227 (hereinafter referred to as the "**Grantor**"), and holder of shares of the Ecuadorian companies detailed below:

- **Kenilworth S.A.**
- **Rebellion Audiovisual Productions S.A. Rebelprod**

This Special Power of Attorney is granted with the purpose of complying with the stipulations of Art. 6 of the current Ecuadorian Company

PODER ESPECIAL

La presente tiene por objeto comunicar la revocación del Poder Especial otorgado por parte de **Antal Realty Holdings Limited Partnership** a favor del Sr. **Christian Baquerizo Paladines** (fecha de nacimiento: 14 de junio de 1980, ecuatoriano, con número de pasaporte 0919038257) y del Sr. **Darwin Joseph Soto Alcivar** (fecha de nacimiento: 10 de agosto de 1973, ecuatoriano, con número de pasaporte 0801667395), cuya finalidad fue el cumplimiento del Art. 6 de la Ley de Compañías, en nuestra calidad de accionista extranjera de las compañías ecuatorianas **Kenilworth S.A.** y **Rebellion Audiovisual Productions S.A. Rebelprod.**

Por consiguiente, en sustitución de los apoderados especiales revocados, designamos a los señores **Fernando Xavier Peralta Iturburu** (fecha de nacimiento: 17 de mayo de 1980, ecuatoriano, con documento de identidad número 0918725045) y **Jonathan David Marquez Zambrano** (fecha de nacimiento: 16 de agosto de 1986, ecuatoriano, con documento de identidad número 0925708158), de ahora en adelante referidos como los "**Mandatarios**", como nuevos Apoderados Especiales de **Antal Realty Holdings Limited Partnership**.

Antal Realty Holdings Limited Partnership (de ahora en adelante referida como la "**Sociedad Limitada**"), es una sociedad limitada establecida y regida por las leyes de la Provincia de Columbia Británica, representada por su socio general **Drax Real Estate Ltd.**, teniendo su domicilio registrado en 2900-1055 Dunsmuir Street, Vancouver, Columbia Británica, Canadá, y registrada en el Registro de Compañías de Columbia Británica con el número LP637227 (de ahora en adelante referido como el "**Otorgante**"), y poseedora de acciones de las compañías ecuatorianas que se detallan a continuación:

- **Kenilworth S.A.**
- **Rebellion Audiovisual Productions S.A. Rebelprod**

El presente Poder Especial es conferido con la finalidad de cumplir con lo estipulado en el Art. 6 de la Ley de Compañías vigente en Ecuador, de manera especial para que los



Law, especially for the "Proxyholders" to perform the following tasks:

1. Respond to Lawsuits and comply with the obligations established by Law or which may be established for foreign companies and entities that are shareholders of Ecuadorian companies.
2. Represent the Limited Partnership before de management of the companies in which it owns shares.
3. Sign the form referred as "List of Partners or Shareholders of a foreign company, which is at the same time partner or shareholder of an Ecuadorian Company".

This Special Power of Attorney shall be considered valid until its formal revocation.

Sincerely,

**ANTAL REALTY HOLDINGS LIMITED
PARTNERSHIP**

By its General Partner:

DRAX REAL ESTATE LTD.

Represented by:

Charles de Bavier, General Partner

Geneva, December 18th, 2017

"Mandatarios" puedan ejecutar las siguientes gestiones:

1. Contestar demandas y cumplir las obligaciones respectivas establecidas en la Ley o que se establezcan para compañías extranjeras y entidades que son accionistas de las compañías ecuatorianas.
2. Representar a la Sociedad Limitada ante la administración de las compañías en las que esta sea propietaria de acciones.
3. Suscribir el formulario denominado "Nómina de socios o accionistas de una sociedad extranjera que a su vez es socia o accionista de una compañía ecuatoriana".

El presente Poder Especial será considerado válido hasta su revocatoria formal.

Atentamente,

**ANTAL REALTY HOLDINGS LIMITED
PARTNERSHIP**

Por su Socio General:

DRAX REAL ESTATE LTD.

Representada por:

Charles De Bavier, Socio General

Ginebra, 18 de diciembre del 2017

Seen by the undersigned, Me Pierre-Xavier KNOEPFLI, a duly authorized Notary public in Geneva (Switzerland), for legalization exclusively of the above signature of Mr Charles Emmanuel DE BAVIER, who signed according to the original sample of his signature filed in my Office.

The undersigned Notary does not assume any responsibility as to the content of the present document.

Geneva, this 19th day of June, 2018



1. Pays : Suisse
Le présent acte public
2. a été signé par Me Pierre-Xavier KNOEPFLI,--
3. agissant en qualité de Notaire.--
4. est revêtu du sceau/timbre de Notaire.--

Attesté

5. à Genève
6. le 19 JUIN 2018
7. République et Canton de Genève
8. sous N° 044501
9. Sceau/timbre :
10. Signature :



Leya

P.-A. Leya

