



Factura: 001-001-000011681



20180901062D00094

**DILIGENCIA DE RECONOCIMIENTO DE FIRMAS N° 20180901062D00094**

Ante mí, NOTARIO(A) PEDRO CESAR ZAMBRANO PARRA de la NOTARÍA SEXAGESIMA SEGUNDA , comparece(n) JONATHAN DAVID MARQUEZ ZAMBRANO portador(a) de CÉDULA 0925708158 de nacionalidad ECUATORIANA, mayor(es) de edad, estado civil CASADO(A), domiciliado(a) en GUAYAQUIL, REPRESENTANDO A ANTAL REALTY HOLDINS LIMITED PARTNERSHIP en calidad de APODERADO(A); quien(es) declara(n) que la(s) firma(s) constante(s) en el documento que antecede INFORMACION DE COMPAÑIAS EXTRANJERAS, es(son) suya(s), la(s) misma(s) que usa(n) en todos sus actos públicos y privados, siendo en consecuencia auténtica(s), 180792 KENILWORTH S.A. para constancia firma(n) conmigo en unidad de acto, de todo lo cual doy fe. La presente diligencia se realiza en ejercicio de la atribución que me confiere el numeral noveno del artículo dieciocho de la Ley Notarial -. El presente reconocimiento no se refiere al contenido del documento que antecede, sobre cuyo texto esta Notaria, no asume responsabilidad alguna. – Se archiva un original. GUAYAQUIL, a 30 DE ENERO DEL 2018, (18:10).

JONATHAN DAVID MARQUEZ ZAMBRANO  
CÉDULA: 0925708158

NOTARIO(A) PEDRO CESAR ZAMBRANO PARRA  
NOTARÍA SEXAGESIMA SEGUNDA DEL CANTÓN GUAYAQUIL



**REPÚBLICA DEL ECUADOR**  
**SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑÍAS, VALORES Y SEGUROS - REGISTRO DE SOCIEDADES**  
**INFORMACIÓN DE COMPAÑÍAS EXTRANJERAS**



**1. COMPAÑÍA NACIONAL OBJETO DE LA PRESENTACIÓN**

NOMBRE DE LA COMPAÑÍA:

EXPEDIENTE:

REPRESENTANTES LEGALES DE LA COMPAÑÍA QUE REALIZARON LA ÚLTIMA ACTUALIZACIÓN DE DATOS			
IDENTIFICACIÓN	FECHA NOMBRAMIENTO	NOMBRE DEL REPRESENTANTE LEGAL	CARGO
0911384329	27/11/2014	ARREAGA CONTRERAS TANYA ELIZABETH	GERENTE GENERAL

**2. INFORMACIÓN DE LA SOCIEDAD EXTRANJERA**

IDENTIFICACION:  NOMBRE:   
 MOTIVO:  DIRECCIÓN:   
 AÑO / FECHA:  NACIONALIDAD:   
 SOCIEDAD REMISA:  COTIZA EN BOLSA:

**3. DATOS DE LOS APODERADOS DE LA SOCIEDAD EXTRANJERA**

IDENTIFICACION	NOMBRE	TIPO IDENTIFIC.	NACIONALIDAD	DIRECCION DOMICILIARIA	CORREO ELECTRONICO
0918725045	PERALTA ITURBURU FERNANDO XAVIER	CEDULA	ECUADOR	Tuñan 803 y 9 de octubre, Edificio El Contemporaneo	feperalta@rpcabogados.com.ec
0925708158	MARQUEZ ZAMBRANO JONATHAN DAVID	CEDULA	ECUADOR	Tuñan 803 y 9 de octubre, Edificio El Contemporaneo	jmarquez@rpcabogados.com.ec

**4. DATOS DE LOS SOCIOS O ACCIONISTAS/MIEMBROS DE LA SOCIEDAD EXTRANJERA**

No	IDENTIFICAC.	NOMBRE	TIPO IDENTIFIC.	NACIONALIDAD	DIRECCION DOMICILIARIA	ESTADO CIVIL	CORREO ELECTRONICO	COTIZA BOLSA
1.	ASE-G-0001884	DRAX ESTATE LTD	OTRO	CANADA	2900-1055 DUNSMUIR STREET, VANCOUVER		feperalta@rpcabogados.com.ec	NO
1.1.	X4155555	DE BAVIER CHARLES	PASAPORT	SUIZA	6 RUE FRANCOIS-BELLOT GENEVA1206	CASADO	charles.debavier@depfyffer.	NO
2.	X4155555	DE BAVIER CHARLES	PASAPORT	SUIZA	6 RUE FRANCOIS-BELLOT GENEVA1206	CASADO	charles.debavier@depfyffer.	NO

FIRMA DEL SECRETARIO, ADMINISTRADOR, FUNCIONARIO DE LA SOCIEDAD EXTRANJERA O APODERADO

NOMBRE: Jonathan Marquez Zambrano

No. IDENTIFICACIÓN: 0925708158





## CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



**Número único de identificación:** 0925708158

**Nombres del ciudadano:** MARQUEZ ZAMBRANO JONATHAN DAVID

**Condición del cedulado:** CIUDADANO

**Lugar de nacimiento:** ECUADOR/GUAYAS/GUAYAQUIL/FEBRES  
CORDERO

**Fecha de nacimiento:** 16 DE AGOSTO DE 1986

**Nacionalidad:** ECUATORIANA

**Sexo:** HOMBRE

**Instrucción:** SUPERIOR

**Profesión:** ING.CONTAB.AUDITORIA

**Estado Civil:** CASADO

**Cónyuge:** KALINKA JOHANNA CASTRO VILLALVA

**Fecha de Matrimonio:** 18 DE NOVIEMBRE DE 2013

**Nombres del padre:** MANUEL OLMEDO MARQUEZ HAZ

**Nombres de la madre:** BERTHA PRISCILLA ZAMBRANO CUADROS

**Fecha de expedición:** 20 DE NOVIEMBRE DE 2013

Información certificada a la fecha: 31 DE ENERO DE 2018

Emisor: FABIOLA SOFIA ORELLANA SORIA - GUAYAS-GUAYAQUIL-NT 62 - GUAYAS - GUAYAQUIL

N° de certificado: 183-089-78056



183-089-78056

Ing. Jorge Troya Fuertes

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación

Documento firmado electrónicamente



## SPECIAL POWER OF ATTORNEY

The following is intended to communicate the revocation of the Special Power of Attorney granted by **Antal Realty Holdings Limited Partnership** in favor of Mr. **Christian Baquerizo Paladines** (date of birth: June 14, 1980; Ecuadorian passport number 0919038257) and of Mr. **Darwin Joseph Soto Alcivar** (date of birth: August 10, 1973; Ecuadorian passport number 0801667395), which purpose was the fulfillment of the Art. 6 of the Company Law, in our quality of foreign shareholder of the Ecuadorian companies Kenilworth S.A. and Rebellion Audiovisual Productions S.A. Rebelprod.

Therefore, in substitution of the revoked proxyholders, we designate Mr. **Fernando Xavier Peralta Iturburu** (date of birth: May 17, 1980, Ecuadorian, with identification document number 0918725045) and Mr. **Jonathan David Marquez Zambrano** (date of birth: August 16, 1986, Ecuadorian, with identification document number 0925708158), hereinafter referred to as the "**Proxyholders**", as the new special proxyholders of **Antal Realty Holdings Limited Partnership**.

**Antal Realty Holdings Limited Partnership** (hereinafter referred to as the "**Limited Partnership**"), is a limited partnership established and governed by the laws of the Province of British Columbia, represented by its general partner Drax Real Estate Ltd., having its registered address at 2900-1055 Dunsmuir Street, Vancouver, British Columbia, Canada, and registered with the British Columbia Registrar of Companies under number LP637227 (hereinafter referred to as the "**Grantor**"), and holder of shares of the Ecuadorian companies detailed below:

- Kenilworth S.A.
- Rebellion Audiovisual Productions S.A. Rebelprod

This Special Power of Attorney is granted with the purpose of complying with the stipulations of Art. 6 of the current Ecuadorian Company

## PODER ESPECIAL

La presente tiene por objeto comunicar la revocación del Poder Especial otorgado por parte de **Antal Realty Holdings Limited Partnership** a favor del Sr. **Christian Baquerizo Paladines** (fecha de nacimiento: 14 de junio de 1980, ecuatoriano, con número de pasaporte 0919038257) y del Sr. **Darwin Joseph Soto Alcivar** (fecha de nacimiento: 10 de agosto de 1973, ecuatoriano, con número de pasaporte 0801667395), cuya finalidad fue el cumplimiento del Art. 6 de la Ley de Compañías, en nuestra calidad de accionista extranjera de las compañías ecuatorianas Kenilworth S.A. y Rebellion Audiovisual Productions S.A. Rebelprod.

Por consiguiente, en sustitución de los apoderados especiales revocados, designamos a los señores **Fernando Xavier Peralta Iturburu** (fecha de nacimiento: 17 de mayo de 1980, ecuatoriano, con documento de identidad número 0918725045) y **Jonathan David Marquez Zambrano** (fecha de nacimiento: 16 de agosto de 1986, ecuatoriano, con documento de identidad número 0925708158), de ahora en adelante referidos como los "**Mandatarios**", como nuevos Apoderados Especiales de **Antal Realty Holdings Limited Partnership**.

**Antal Realty Holdings Limited Partnership** (de ahora en adelante referida como la "**Sociedad Limitada**"), es una sociedad limitada establecida y regida por las leyes de la Provincia de Columbia Británica, representada por su socio general Drax Real Estate Ltd., teniendo su domicilio registrado en 2900-1055 Dunsmuir Street, Vancouver, Columbia Británica, Canadá, y registrada en el Registro de Compañías de Columbia Británica con el número LP637227 (de ahora en adelante referido como el "**Otorgante**"), y poseedora de acciones de las compañías ecuatorianas que se detallan a continuación:

- Kenilworth S.A.
- Rebellion Audiovisual Productions S.A. Rebelprod

El presente Poder Especial es conferido con la finalidad de cumplir con lo estipulado en el Art. 6 de la Ley de Compañías vigente en Ecuador, de manera especial para que los



1/13



Law, especially for the "Proxyholders" to perform the following tasks:

1. Respond to Lawsuits and comply with the obligations established by Law or which may be established for foreign companies and entities that are shareholders of Ecuadorian companies.
2. Represent the Limited Partnership before de management of the companies in which it owns shares.
3. Sign the form referred as "List of Partners or Shareholders of a foreign company, which is at the same time partner or shareholder of an Ecuadorian Company".

"Mandatarios" puedan ejecutar las siguientes gestiones:

1. Contestar demandas y cumplir las obligaciones respectivas establecidas en la Ley o que se establezcan para compañías extranjeras y entidades que son accionistas de las compañías ecuatorianas.
2. Representar a la Sociedad Limitada ante la administración de las compañías en las que esta sea propietaria de acciones.
3. Suscribir el formulario denominado "Nómina de socios o accionistas de una sociedad extranjera que a su vez es socia o accionista de una compañía ecuatoriana".

This Special Power of Attorney shall be considered valid until its formal revocation.

El presente Poder Especial será considerado válido hasta su revocatoria formal.

Sincerely,

Atentamente,

**ANTAL REALTY HOLDINGS LIMITED PARTNERSHIP**

**ANTAL REALTY HOLDINGS LIMITED PARTNERSHIP**

By its General Partner:

Por su Socio General:

**DRAX REAL ESTATE LTD.**

**DRAX REAL ESTATE LTD.**

Represented by:

Representada por:

**Charles de Bavier, General Partner**

**Charles De Bavier, Socio General**

Geneva, December 18th, 2017

Ginebra, 18 de diciembre de 2017

Seen by the undersigned, Me Pierre-Xavier KNOEPFLI, a duly authorized Notary public in Geneva (Switzerland), for legalization exclusively of the above signature of Mr Charles Emmanuel de BAVIER, who signed according to the original sample of his signature filed in my Office.

The undersigned Notary does not assume any responsibility as to the content of the present document. Geneva, this 20<sup>th</sup> day of December, 2017.



Handwritten signature of the notary, Pierre-Xavier Knoepfli.

Vu pour la legalization de la signature de M. Charles Emmanuel de BAVIER à l'exclusion de tous autres. Pierre-X. Knoepfli, notaire.

Geneva, 20 DEC. 2017

Handwritten signature of the notary.

Pierre Vaucher