

Señalín Auditores Externos Cia. Ltda.

Registro Nacional SC-RNAE-995

INFORME DE LOS AUDITORES INDEPENDIENTES

AGRICOLA KRASNAYA S.A.

AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2019



Señalín
AUDITORES EXTERNOS

AGRICOLA KRASNAYA S.A.

ESTADOS FINANCIEROS

31 DE DICIEMBRE DEL 2019 Y 2018

INDICE

Informe de los auditores independientes

Estados de situación financiera

Estados de resultados integrales

Estados de cambios en el patrimonio

Estados de flujos de efectivo

Notas a los estados financieros

Abreviaturas usadas:

US\$	- Dólar estadounidense
NIIF	- Normas Internacionales de Información Financiera
Compañía	- Agrícola Krasnaya S.A.



Señalín
AUDITORES EXTERNOS

INFORME DE LOS AUDITORES INDEPENDIENTES

A los Accionistas de

Agrícola Krasnaya S.A.

Machala, 30 de abril del 2020

Opinión

1. Hemos auditado los estados financieros que se acompañan de Agrícola Krasnaya S.A., que comprenden el estado de situación financiera al 31 de diciembre del 2019, el estado del resultado integral, el estado de cambios en el patrimonio neto y el estado de flujos de efectivo correspondientes al periodo terminado en esa fecha, así como un resumen de las políticas contables significativas y otras notas explicativas.

En nuestra opinión, los estados financieros mencionados en el primer párrafo presentan razonablemente, en todos los aspectos importantes, la situación financiera de Agrícola Krasnaya S.A., al 31 de diciembre de 2019, así como sus resultados y flujos de efectivo correspondientes al periodo terminado en esa fecha, de conformidad con Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF).

Fundamentos de la opinión

2. Nuestra auditoría fue efectuada de acuerdo con Normas Internacionales de Auditoría y Aseguramiento (NIAA). Nuestras responsabilidades de acuerdo con dichas normas se describen en el párrafo 8 de nuestro informe. Somos independientes de la Compañía, de conformidad con el "Código de Ética para Profesionales de la Contabilidad del Consejo de Normas Internacionales de Ética para Contadores (IESBA)" junto con los requerimientos de ética aplicables a nuestra auditoría de los estados financieros en Ecuador, y hemos cumplido las demás responsabilidades de ética de conformidad con esos requerimientos y con el Código de Ética del IESBA. Consideramos la evidencia de auditoría que hemos obtenido proporciona una base suficiente y adecuada para nuestra opinión.

Asuntos claves de la auditoría

3. Los asuntos claves de la auditoría son aquellos que, según nuestro juicio profesional, han sido los más significativos en nuestra auditoría de los estados financieros. Estos asuntos han sido tratados en el contexto de nuestra auditoría de los estados financieros en su conjunto y en la formación de nuestra opinión sobre estos, por lo que no expresamos una opinión por separado sobre dichos asuntos. Para cada asunto clave de auditoría, describimos como se abordó el mismo en el contexto de nuestra auditoría, los cuales detallamos a continuación:

(Véase página siguiente)



Señalín
AUDITORES EXTERNOS

A los Accionistas de
Agrícola Krasnaya S.A.
Machala, 30 de abril del 2020

4.1. Reconocimiento de ingresos

Descripción del asunto clave de auditoría

Como se menciona en la Nota 2.14 de las notas de los estados financieros, el reconocimiento de ingresos es por la venta local y exportación de Banano, siendo este el mecanismo por el cual la Compañía reconoce ingresos en sus estados financieros.

Cómo nuestra auditoría abordó el asunto

Nuestros procedimientos de auditoría, entre otros, incluyeron la obtención de evidencia necesaria para determinar si la Compañía está estimando con fiabilidad los ingresos de actividades ordinarias asociados a sus operaciones, verificando de acuerdo a las condiciones establecidas en la normativa contable vigente, y a un análisis sobre la capacidad instalada de la Compañía comparado con los ingresos registrados.

Negocios en Marcha

4. Los estados financieros han sido preparados utilizando la base contable de negocio en marcha. El uso de esta base es apropiado a menos que la administración tenga la intención de liquidar la empresa o detener las operaciones, o no tiene otra alternativa realista más que hacerlo. Como parte de nuestra auditoría de los estados financieros, hemos concluido que el uso de la base contable del negocio en marcha por parte de la administración de la Compañía, en la presentación de los estados financieros es apropiada. La administración no ha identificado una incertidumbre material que pueda dar lugar a una duda significativa sobre la capacidad de la empresa de continuar como un negocio en marcha, y por consiguiente no se revela en los estados financieros. Con base en nuestra auditoría de los estados financieros, tampoco hemos identificado dicha incertidumbre material.

Responsabilidades de la Administración en relación con los estados financieros

5. La Administración de la Compañía, es responsable de la preparación y presentación razonable de los estados financieros adjuntos de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera (Niif), y del control interno que permita la preparación de estados financieros libres de distorsiones significativas, debido a fraude o error.

A los Accionistas de
Agrícola Krasnaya S.A.
Machala, 30 de abril del 2020

6. En la preparación de los estados financieros, la dirección es responsable de valorar la capacidad de la Compañía, de continuar como empresa en funcionamiento, revelando, según corresponda, las cuestiones relacionadas con la Empresa en funcionamiento y utilizando el principio contable de empresa en funcionamiento, excepto si la dirección tiene la intención de liquidar la Compañía o de cesar sus operaciones, o bien no exista otra alternativa realista. Los responsables de la Administración son responsables de la supervisión del proceso de información financiera de la Compañía.

Responsabilidades del auditor en relación con la auditoría de los estados financieros

7. Nuestra responsabilidad es expresar una opinión sobre los estados financieros mencionados en el primer párrafo, basada en nuestra auditoría de acuerdo con Normas Internacionales de Auditoría y Aseguramiento (NIAA). Dichas normas requieren que planifiquemos y realicemos la auditoría para obtener certeza razonable de que los estados financieros no están afectados por distorsiones significativas. Una auditoría comprende la aplicación de procedimientos destinados a la obtención de la evidencia de auditoría sobre las cantidades y revelaciones presentadas en los estados financieros. Los procedimientos seleccionados dependen del juicio del auditor e incluyen la evaluación del riesgo de distorsiones significativas en los estados financieros por fraude o error. Al efectuar esta evaluación de riesgo, el auditor toma en consideración los controles internos de la Administración de la Compañía, relevantes para la preparación y presentación razonable de sus estados financieros, a fin de diseñar procedimientos de auditoría adecuados a las circunstancias, pero no con el propósito de expresar una opinión sobre la efectividad del control interno de la Compañía. Una auditoría también comprende la evaluación de que las políticas contables utilizadas son apropiadas y de que las estimaciones contables hechas por la Administración son razonables, así como una evaluación de la presentación general de los estados financieros. Consideramos que la evidencia de auditoría que hemos obtenido es suficiente y apropiada para proporcionar una base de nuestra opinión.

Número de Registro en la
Superintendencia de
Compañías: RNAE - 995

LUIS
OCTAVIO
SENALIN
JAIME

Ing. CPA. Luis Octavio Señalín, Mgs.
Representante Legal
No. de Licencia Profesional: 35069

Digitally signed by LUIS OCTAVIO
SENALIN JAIME
DN: c=EC, o=BARCELONA, ou=CENTRO DE
CERTIFICACION DE
INFORMACION E-BOICE, E=OCTAVIO,
sn=LUIS OCTAVIO SENALIN JAIME
Date: 2020.05.01 09:40:11 -05'00'

AGRICOLA KRASNAYA S.A.
ESTADOS DE SITUACIÓN FINANCIERA
DICIEMBRE 31, 2019 Y 2018
(Expresados en dólares de E.U.A.)

	<u>Notas</u>	<u>2019</u>	<u>2018</u>
<u>ACTIVOS</u>			
Efectivo	6	156.607	126.496
Cuentas por cobrar a compañías relacionadas	7	37.590	-
Inventario	8	411.081	284.218
Impuestos por recuperar	9	630.341	265.200
Otras cuentas por cobrar	10	697.322	1.467.081
Total activo corriente		<u>1.932.943</u>	<u>2.142.995</u>
Activos biológicos	11	2.473.232	2.233.962
Propiedades y equipos, neto	12	4.285.324	1.993.901
Total activo no corriente		<u>6.758.556</u>	<u>4.227.862</u>
Total activos		<u><u>8.691.498</u></u>	<u><u>6.370.858</u></u>
<u>PASIVOS Y PATRIMONIO</u>			
<u>PASIVOS</u>			
Cuentas por pagar proveedores	13	1.580.669	513.475
Cuentas por pagar a compañías relacionadas	14	-	518.419
Sueldos y Beneficios a empleados	15	180.170	63.331
Impuestos por pagar	16	97.480	54.761
Otras cuentas por pagar	17	1.393.692	2.585.086
Total pasivo corriente		<u>3.252.011</u>	<u>3.735.072</u>
Cuentas por pagar a compañías relacionadas	14	3.450.292	1.289.386
Beneficios de planes definidos	18	123.951	96.449
Total pasivo no corriente		<u>3.574.243</u>	<u>1.385.834</u>
Total pasivos		<u>6.826.254</u>	<u>5.120.906</u>
<u>PATRIMONIO</u>			
Capital social	20	800	800
Reservas	21	403	403
Superavit por Revalorización	21	614.886	614.886
Resultados acumulados	21	1.249.155	633.863
Total patrimonio		<u>1.865.244</u>	<u>1.249.952</u>
Total pasivos y patrimonio		<u><u>8.691.498</u></u>	<u><u>6.370.858</u></u>

Las notas adjuntas son parte integral de los estados financieros.


Sr. Manuel Blacio Castillo
C.I. 0701607012
Gerente General


Ing. Maria Cecilia Armijos Espinoza
C.I. 0705384212
Contadora

AGRICOLA KRASNAYA S.A.
ESTADOS DE RESULTADOS INTEGRAL
DICIEMBRE 31, 2019 Y 2018
(Expresados en dólares de E.U.A.)

	<u>Notas</u>	<u>2019</u>	<u>2018</u>
Valor Razonable- Activos Biológicos	22	9.487.929	8.664.501
Ganancia por valor razonable activos biológicos		290.004	405.671
(-) Costo de ventas	23	(8.379.051)	(7.673.081)
Utilidad bruta		<u>1.398.882</u>	<u>1.397.091</u>
Gastos administrativos	23	(577.634)	(534.699)
Gastos financieros		<u>(25.786)</u>	<u>(12.426)</u>
Utilidad antes de la participación trabajadores y del impuesto a las ganancias		795.462	849.966
Participación a trabajadores	19	(180.170)	(63.331)
Impuesto a las ganancias	19	-	(213.026)
Resultado integral del año		<u><u>615.292</u></u>	<u><u>573.609</u></u>
Utilidad por acción básica		769,12	717,01

Las notas adjuntas son parte integral de los estados financieros.



Sr. Manuel Blacio Castillo
C.I. 0701607012
Gerente General



Ing. Maria Cecilia Armijos Espinoza
C.I. 0705384212
Contadora

AGRICOLA KRASNAYA S.A.
ESTADOS DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO
DICIEMBRE 31, 2019 Y 2018
 (Expresados en dólares de E.U.A.)

	Capital social	Reserva legal	Superavit por Revalorización	Resultados acumulados	Total
Saldos a enero 1, 2018	800	403	525.580	70.847	597.630
Ajustes menores	-	-	-	(10.593)	(10.593)
Resultado Integral del año	-	-	89.306	573.609	662.915
Saldos a diciembre 31, 2018	800	403	614.886	633.863	1.249.952
Resultado integral del año	-	-	-	615.292	615.292
Saldos a diciembre 31, 2019.	800	403	614.886	1.249.155	1.865.244

Las notas adjuntas son parte integral de los estados financieros.


 Sr. Manuel Blacio Castillo
 C.I. 0701607012
 Gerente General


 Ing. María Cecilia Armijos Espinoza
 C.I. 0705384212
 Contadora

AGRICOLA KRASNAYA S.A.
ESTADOS DE FLUJOS DE EFECTIVO - MÉTODO INDIRECTO
DICIEMBRE 31, 2019 Y 2018
(Expresados en dólares de E.U.A.)

	Notas	<u>2019</u>	<u>2018</u>
<u>FLUJOS DE EFECTIVO POR ACTIVIDADES DE OPERACIÓN:</u>			
Resultado integral del año		615.292	573.609
Ajustes para reconciliar la utilidad neta del ejercicio con el efectivo neto provisto en actividades de operación			
Depreciación propiedades, plantas y equipos	12	75.021	54.388
Jubilación patronal y desahucio	18	65.402	45.400
Participación a trabajadores	19	180.170	63.331
Impuesto a la renta corriente	19	-	213.026
Valoración de plantaciones	11	(290.004)	(405.671)
<u>Cambios netos en activos y pasivos</u>			
Cuentas por cobrar a compañías relacionadas		(37.590)	972
Activos biológicos		(239.270)	(365.751)
Inventario		(126.863)	(276.006)
Impuestos por recuperar		(365.141)	(204.398)
Otras cuentas por cobrar		769.759	(627.884)
Cuentas por pagar proveedores		1.067.194	268.404
Cuentas por pagar a compañías relacionadas		1.642.487	(1.821.127)
Sueldos y Beneficios a empleados		144.341	41.997
Impuestos por pagar		42.719	10.359
Otras cuentas por pagar		(1.645.549)	2.581.941
Efectivo neto provisto en actividades de operación		<u>1.897.968</u>	<u>152.590</u>
<u>FLUJOS DE EFECTIVO POR ACTIVIDADES DE INVERSIÓN</u>			
Adquisiciones de propiedades y equipos		<u>(1.867.857)</u>	<u>(84.493)</u>
Efectivo neto utilizado en actividades de inversión		<u>(1.867.857)</u>	<u>(84.493)</u>
Aumento neto en efectivo		30.111	68.097
Efectivo al comienzo del año		126.496	58.399
Efectivo al final del año	6	<u><u>156.607</u></u>	<u><u>126.496</u></u>

Las notas adjuntas son parte integral de los estados financieros.


Sr. Manuel Blacio Castillo
C.I. 0701607012
Gerente General


Ing. Maria Cecilia Armijos Espinoza
C.I. 0705384212
Contadora