

**POLITICAS DE CONTABILIDAD APLICADAS Y NOTAS EXPLICATIVAS  
A LOS ESTADOS FINANCIEROS DEL AÑO 2017  
AGROFORESTAL BOSTECMO S.A.**

---

**1. Antecedentes**

AGROFORESTAL BOSTECMO S.A. fue constituida en Guayaquil Ecuador el 17 de septiembre del 2014, siendo su actividad económica la de Agroforestal en todas sus fases, siembra y cultivo de semillas y plantas agrícolas forestales.

AGROFORESTAL BOSTECMO S.A. desarrollada sus actividades en 113,36 hectáreas de terreno propio, todos sembrados del cultivo Teca, su ubicación se encuentra en la provincia del Guayas, cantón Balzar Vía Guayaquil – El Empalme en el Kilómetro 138, a dos kilómetros después del recinto la Guayaquil.

**2. Políticas Contables Significativas**

**Bases de presentación**

Los estados financieros están presentados en Dólares de Estados Unidos de Norteamérica moneda funcional en Ecuador y han sido preparado de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) emitidas por el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad (IASB) adopción integral, explícita y sin reservas de las referidas normas, de forma que presenten razonablemente la situación financiera de **AGROFORESTAL BOSTECMO S.A.**

Las Normas Internacionales de Información Financiera son de aplicación obligatoria en Ecuador a partir del 1° de enero de 2012 mediante Ley Promulgada por la Superintendencia de Compañías.

*Debido a que no existieron diferencias importantes entre las normas contables utilizadas en la preparación de estados financieros antes de la aplicación de Normas Internacionales de Información Financiera, NO se registraron ajustes contables por efectos de la adopción de las NIIF*

Las principales características seguidas por **AGROFORESTAL BOSTECMO S.A.**, en la preparación de estados financieros:

**Caja y Bancos**

Representan activos financieros líquidos reconocidos al costo histórico.

**POLITICAS DE CONTABILIDAD APLICADAS Y NOTAS EXPLICATIVAS  
A LOS ESTADOS FINANCIEROS DEL AÑO 2017  
AGROFORESTAL BOSTECMO S.A.**

---

**Deudores comerciales**

Son contabilizados inicialmente a su valor razonable (valor nominal que incluye un interés implícito) y posteriormente por su costo amortizado de acuerdo con el método del tipo de interés efectivo, menos la provisión de pérdidas por deterioro del valor.

**Inventarios**

Se refiere a costos incurridos en la cría de camarones y a productos utilizados en esta actividad, valuados al costo promedio, el cual está conformado por costos incurridos en el cuidado, alimentación y cosecha del camarón siempre y cuando el mismo no supere su valor neto de realización.

**Propiedades y Equipo**

Corresponden al costo de adquisición de obras de infraestructura y equipos menos su correspondiente depreciación y eventual pérdida de valor por el deterioro. El costo incluye gastos que son directamente atribuibles a la adquisición del bien.

Las reparaciones periódicas y/o menores se registran con cargo a resultados en la medida en que se incurre en las mismas, bajo las siguientes consideraciones:

	<b>Años de vida Útil estimada</b>
Instalaciones	10
Maquinarias y equipos	10
Vehículos	5
Equipos de computación	3

**Acreeedores comerciales y Otras Cuentas por Pagar**

Representan pasivos financieros, que se originan principalmente por las compras de Inventarios. Después del reconocimiento inicial, a valor razonable, se miden al

---

**POLITICAS DE CONTABILIDAD APLICADAS Y NOTAS EXPLICATIVAS**  
**A LOS ESTADOS FINANCIEROS DEL AÑO 2017**  
**AGROFORESTAL BOSTECMO S.A.**

---

**Bases de presentación (continuación)**

Costo amortizado utilizando el método de la tasa de interés efectiva. El gasto por intereses se reconoce como gasto financieros y se calculan utilizando la tasa de interés efectiva, excepto para las cuentas por pagar a corto plazo.

Los acreedores comerciales y otras cuentas por pagar se clasifican en pasivos corrientes, excepto los vencimientos superiores a 12 meses desde la fecha del estado de situación financiera, que se clasifican como pasivos no corrientes.

**Jubilación Patronal y Desahucio**

Corresponden a estimaciones del valor presente, determinadas en función de un cálculo actuarial basado en varios supuestos que incluye tasa de descuento, tasa de mortalidad y de rotación al final de cada año, para atender obligaciones de la empresa a favor de sus trabajadores establecidos en el código de trabajo.

**Impuesto a la Renta**

Representa la suma total del impuesto a la renta por pagar corriente. El impuesto por pagar corriente se basa en la utilidad gravable (Tributaria) registrada durante el año. La utilidad gravable difiere de la utilidad contable, debido a las partidas de ingresos y gastos imponibles o deducibles

**Participación a Trabajadores**

De acuerdo con el Código de Trabajo, la Compañía debe distribuir entre sus empleados el 15% de las utilidades líquidas o contables. Este beneficio es registrado con cargo a los resultados integrales del período en que se devenga.



**POLITICAS DE CONTABILIDAD APLICADAS Y NOTAS EXPLICATIVAS  
A LOS ESTADOS FINANCIEROS DEL AÑO 2017  
AGROFORESTAL BOSTECMO S.A.**

---

**Ingresos**

Son reconocidos como ingresos netos de devoluciones y descuentos, cuando los riesgos significativos y las ventajas inherentes a la propiedad se hayan sustancialmente transferido al comprador, lo cual ocurre, por lo general, al momento de la entrega de los bienes.

**Costos y Gastos**

Se reconocen a medida que son incurridos, independientemente de la fecha en que se haya realizado el pago, y se registran en el período más cercano en el que se conocen.

**Provisión para futuras pérdidas**

Representan estimaciones realizadas por la Administración de AGROFORESTAL BOSTECMO S.A. con cargo a resultados para cubrir posibles pérdidas que pudieren llegar a producirse en la recuperación de cuentas por cobrar, inventarios o por incumplimiento de compromisos o convenio. Al respecto, para la emisión de estos estados financieros, la Administración no identificó situaciones que pudieren considerarse como posibles pérdidas que requieran de provisiones.

**3. Cuentas por Cobrar**

Está constituida como sigue:

<b>Nota 3</b>	<b>2017</b>
Cientes	0
Cuentas Por Cobrar a Terceros	7
Intereses Por Cobrar	322
Documentos negociables	0
<b>Total Cuentas Por Cobrar</b>	<b>329</b>

Corresponde a los intereses por cobrar en las inversiones realizadas.



**POLITICAS DE CONTABILIDAD APLICADAS Y NOTAS EXPLICATIVAS**  
**A LOS ESTADOS FINANCIEROS DEL AÑO 2017**  
**AGROFORESTAL BOSTECMO S.A.**

---

**4. Inventarios**

Los inventarios están valuados al VNR, se forma de la siguiente manera:

<b>Nota 4</b>	<b>2017</b>
Químicos	427
Repuestos	437
Inventarios en Transit	160
<b>Total Inventarios</b>	<b>1.024</b>

**5. Otros Activos Corrientes**

Corresponden gastos pagados por adelantado en las primas de seguros, este valor asciende a US\$ 149.

**6. Propiedades y equipos**

Están constituidos como sigue:

<b>Nota 6</b>	<b>Saldo Inicial 31 12 2016</b>	<b>Adiciones</b>	<b>Revaluo</b>	<b>Retiros</b>	<b>Saldo Inicial 31 12 2017</b>
Terrenos	498.784	0	0	0	498.784
Maquinarias y equipos	812	0	0	0	812
Vehículos	0	0	0	0	0
Instalaciones Operativas	48.097	0	0	0	48.097
Suma el costo	547.693	0	0	0	547.693
Depreciación acumulada costo	0	-4.877	0	0	-4.877
Suma depreciación Acumulada	0	-4.877	0	0	-4.877
<b>Total Activos Fijos</b>	<b>547.693</b>	<b>-4.877</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>542.815</b>

**7. Activo Biológico**

Representa al cultivo de teca, el mismo tiene un tiempo de cultivo desde su siembra hasta su tiempo óptimo de comercialización de 12 a 15 años, la producción está orientada a satisfacer los mercados del exterior.

**POLITICAS DE CONTABILIDAD APLICADAS Y NOTAS EXPLICATIVAS  
A LOS ESTADOS FINANCIEROS DEL AÑO 2017  
AGROFORESTAL BOSTECMO S.A.**

---

**7 ACTIVO BIOLÓGICO (CONTINUACIÓN)**

**Nota 7**

<b>Otros Activos No corrientes</b>	<b>2017</b>
Activos Biológico	330.423
<b>Total Otros activos</b>	<b>330.423</b>

**8. Otros Activos a Largo Plazo**

Corresponden al gasto de constitución e mismo asciende a US\$ 8.752.

**9. Proveedores**

Está constituido principalmente por facturas de compras de materia prima y materiales a utilizarse en la cría de camarones, los cuales de acuerdo con la política comercial son cancelados en un plazo de 90 días y no generan intereses.

**Nota 9**

Proveedores	2.225
Acreedores	800
<b>Total Proveedores y Acreedores</b>	<b>3.025</b>

**10. Beneficios Sociales**

Están formados por las provisiones de los beneficios sociales de ley, acumulados al cierre del ejercicio.

<b>Nota 10</b>	<b>2017</b>
Participación a trabajadores	0
Sueldo Por Pagar	0
Decimo Tercer Sueldo	6
Decimo Cuarto Sueldo	278
Vacaciones	145
Fondo de Reserva Por Pagar	0
<b>Total Beneficios Sociales</b>	<b>429</b>

**11. Obligaciones a Largo Plazo**

La compañía tiene un préstamo por pagar a sus accionistas Piscícola Malecón S.A. Malsa e Inversiones Monsavil S.A., el mismo no genera intereses.

**POLITICAS DE CONTABILIDAD APLICADAS Y NOTAS EXPLICATIVAS**  
**A LOS ESTADOS FINANCIEROS DEL AÑO 2017**  
**AGROFORESTAL BOSTECMO S.A.**

---

**12. Capital Pagado**

El capital pagado asciende a US\$ 5.000 y está constituido por 5.000 acciones con valor de \$1, las cuales fueron autorizadas por resolución de la Superintendencia de Compañías. Su composición accionaria está formada por 50% Piscícola Malecón S.A. Malsa e Inversiones Monsavil S.A. 50%.

**13. Ingresos No Operativos**

La compañía recibió en el presente ejercicio, el beneficio al incentivo forestal por el valor de US\$ 93.119, para el año 2017 ha utilizado US\$ 57.581, la diferencia la muestra en el pasivo como ingresos diferidos por US\$ 35.538.

**14. Reserva legal**

La ley de Compañías establece una apropiación obligatoria por lo menos 10% de la utilidad anual para reserva legal, hasta que alcance por lo menos el 50% del capital Social, la compañía hasta el presente ejercicio no registra utilidades por el tipo de inversión.

**15. Eventos Posteriores**

Entre el 31 de Diciembre de 2017 y la fecha de emisión de los estados financieros 23 de abril de 2018, no se produjeron eventos que tuvieran un efecto importante sobre los estados financieros

**15 Aprobación de los Estados Financieros**

Estos estados financieros fueron aprobados por la Junta General de Accionistas el 12 de abril de 2018 sin modificaciones ni observaciones al mismo.

---

