

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS AÑO 2017

PANCHI & LUNA FERPH CIA. LTDA.

NOTA 1 INFORMACION GENERAL DE LA EMPRESA

LA COMPAÑÍA PANCHI & LUNA FERPH CIA. LTDA. con RUC 1792525942001 se constituyó como sociedad el 01 de Octubre del 2014 mediante escritura pública, otorgada ante el Notario Público de la ciudad de Quito. PANCHI & LUNA FERPH CIA. LTDA. tiene su domicilio social y oficinas centrales en la calle Carapungo LT3 y Astudillo de la ciudad de Quito.

PANCHI & LUNA FERPH CIA. LTDA. tiene como objetivo principal la Venta al por mayor y al menor de materiales de construcción.

NOTA 2 BASE DE PREPARACION DE LOS ESTADOS FINANCIEROS

Estos Estados Financieros se han elaborado de conformidad con las Normas y están presentados en dólares estadounidenses.

NOTA 3 RESUMEN DE LAS PRINCIPALES POLITICAS CONTABLES

Las principales políticas contables en la preparación de los estados financieros se detallan a continuación.

a) Uso de estimaciones

La preparación de estados financieros requiere que la Gerencia efectúe estimados y supuestos que afectan las cifras reportadas de activos y pasivos, así como las cifras reportadas de ingresos y gastos durante el período corriente.

b) Instrumentos financieros

La compañía mantiene instrumentos financieros en la categoría de cuentas: caja y bancos, cuentas por cobrar, cuentas por pagar y deudas a largo plazo cuyos valores en libros son sustancialmente similares a sus valores razonables de mercado.

El efectivo y equivalentes de efectivo incluyen el efectivo disponible y depósitos.

c) Cuentas por cobrar comerciales

La mayoría de las ventas se realizan al contado y también en condiciones de crédito normales, a 30 días plazo, los importes de las cuentas por cobrar no tienen intereses.

d) Propiedad, planta y equipo

El rubro de Maquinaria y Equipo se presenta al costo neto de la depreciación acumulada.

La depreciación se calcula siguiendo el método de línea recta, utilizando los siguientes vidas útiles estimadas:

- Unidades de transporte	5 años
- Maquinaria y equipo	10 años
- Muebles y enseres	10 años
- Equipo de cómputo	3 años

e) Cuentas comerciales por pagar

Las cuentas comerciales por pagar son obligaciones basadas en condiciones de crédito normales a 30 y 45 días de plazo y no tienen intereses.

f) Provisiones

Se reconoce una provisión solo cuando la Compañía tiene una obligación actual, presente como resultado de un evento pasado, es probable que se requieran recursos para cancelar la obligación y se pueda estimar con fiabilidad el monto de la obligación.

g) Reconocimiento de ingresos, costos y gastos

Los ingresos por venta de productos y el costo de venta relacionado, son reconocidos cuando se ha entregado el bien y se ha transferido al comprador los riesgos y beneficios inherentes a la propiedad.

h) Contingencias

Los pasivos contingentes no se reconocen en los estados financieros. Estos se revelan en notas a los estados financieros a menos que la posibilidad de que se desembolse un flujo económico sea remota. Un activo contingente no se reconoce en los estados financieros pero se revela cuando se grado de ocurrencia es probable.

NOTA 4 CUENTAS POR COBRAR

Al 31 de diciembre del 2017, los saldos de las cuentas por cobrar se indican a continuación:

	2017
Cuentas por cobrar comerciales	8746.46
TOTAL	8746.46

NOTA 5 Propiedades, Planta y Equipo.

- a) La prueba de deterioro se basa en el valor en uso de avalúos de precios de mercado de cada uno de los ítems. Sobre esta base la Administración de la Compañía considera que, al 31 de diciembre del 2017, los activos están registrados al importe menor entre su costo y su valor de mercado.

NOTA 6 CUENTAS POR PAGAR

Al 31 de diciembre del 2017, los saldos de las cuentas por pagar se indican a continuación:

	2017
Proveedores	11339.89
Otras cuentas por pagar	80575.81
TOTAL	50709.56

NOTA 7 CAPITAL EN ACCIONES

Los saldos al 31 de diciembre de 2017 de \$4.000.00 comprenden 4.000.00 acciones ordinarias con un valor nominal de \$1,00 cada una, completamente desembolsadas, emitidas y en circulación.

NOTA 8 IMPUESTO A LA RENTA

El impuesto a la renta se calcula a una tasa del 22% sobre las utilidades tributables.

NOTA 9 APROBACIÓN DE LOS ESTADOS FINANCIEROS

Estos Estados Financieros del año 2017, fueron aprobados por la Junta General de Accionistas y autorizados el 20 de abril del 2018.