

DIAZ DELGADO CIA. LTDA.

INFORME DEL GERENTE GENERAL

Señores socios:

En cumplimiento de las obligaciones legales, estatutarias y reglamentarias, presento ante ustedes la memoria sobre actividades cumplidas por la Compañía durante el ejercicio del año 2012.

1.- ACTIVIDADES: Como es conocido por los señores socios, la Compañía es propietaria de una oficina ubicada en el Edificio Suecia, situado en la Avda. Los Shyris y Suecia de esta ciudad, la cual se mantuvo arrendada durante todo el año 2012 a la Empresa Equipo Petrolero S.A. - EQUIPETROL, arrendatario cubrió una pensión mensual de US\$790,00.

2.- RESULTADOS: De acuerdo a los hechos descritos, el balance del ejercicio arroja una utilidad de US. 2.632,88, cuyo destino deberá resolver esta Junta General.

3.- SITUACION FINANCIERA: Se somete a la consideración de los socios el Balance de Situación de la Compañía al 31 de diciembre del 2012, en el cual se ha incluido el ajuste patrimonial por aplicación obligatoria de las Normas Internacionales de Información Financiera -NIIF-, establecidas por la Superintendencia de Compañías y aplicables en la empresa. De esta forma, el inmueble de propiedad de la compañía consta en el balance de situación en la suma de CIENTO DIECINUEVE MIL TRESCIENTOS SETENTA Y CUATRO DOLARES.

Se encuentra a disposición de los señores socios todos los documentos contables relacionados con la situación financiera de la compañía, la cual no registra otros movimientos importantes.

Quedo a la disposición de los señores socios para atender cualquier requerimiento relacionado con la gestión a mi encomendada.

Atentamente,


DR. FRANCISCO DIAZ GARAYCOA
Gerente General
DIAZ DELGADO CIA. LTDA
0900653254