

Guayaquil, 15 de Febrero del 2018

**Señores  
JUNTA DE ACCIONISTAS  
FACILIDADES TEMPORALES FACILTEMPOR SA**

**1.- ASPECTOS ADMINISTRATIVOS - LEGALES**

De conformidad con las disposiciones legales y estatutarias de la compañía me permito a continuación presentar el informe de gestión como GERENTE de FACILTEMPOR SA por el año 2017.

De acuerdo a las normas estatutarias de la empresa y reglamentarias del país así como la de la Junta General de Accionistas se ha procedido en cada uno de los actos administrativos, tributarios y obligaciones de la empresa hasta la presente fecha.

Cabe mencionar que a la fecha de este informe la empresa solo mantiene relaciones laborales con el Sr. Iván Preciado el mismo que sigue en nómina producto del accidente ocurrido con el camión en agosto 2017, no es posible darle por terminado el contrato según normativa del IESS hasta que su estado de salud sea el óptimo.

**2.- ASPECTOS COMERCIALES**

Durante el ejercicio económico 2017 se logró brindar servicios de alquiler de baterías sanitarias portátiles y módulos de oficina, dentro de la planta de la cementera Chimborazo a empresas contratistas tales como: Megesec, Molemotor, Consorcio Elite entre otras, en Esmeraldas se mantuvieron los trabajos con las empresas Consorcio AB, Symep, Consorcio Construgas.

A partir de Octubre del 2017 la empresa suspendió todas sus actividades debido a que en Esmeraldas no se ha producido ningún requerimiento de servicios y en Riobamba fueron suspendidos por no contar con las herramientas ni personal.

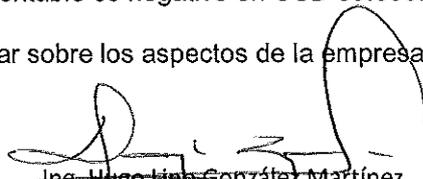
**3- ASPECTOS ECONÓMICOS FINANCIEROS**

En el ejercicio económico 2017 el valor facturado fue de USD 88.153.92 los costos y gastos ascendieron a USD 205.402.85 valores que se reflejan en los estados financieros de la empresa los mismos que se encuentran bajo normas internacionales.

Los ingresos se vieron disminuidos por la falta de trabajos en la ciudad de Esmeraldas debido a que la refinería estatal no dio inicio a sus trabajos programados, asimismo el accidente ocurrido con el camión que prestaba los servicios en Riobamba nos obligó a suspender la operatividad en esta ciudad.

El total de los activos asciende a USD 249.602.96 cuyo rubro principal es la propiedad planta y equipo y propiedad en inversión por USD 175.411.57. El pasivo total es de USD 339.209.66 siendo la cuenta más sobresaliente cuentas por pagar socios USD 317.663.38. El patrimonio total al término del ejercicio contable es negativo en USD 89.606.70

Es todo cuanto puedo informar sobre los aspectos de la empresa en este año de gestión.

  
Ing. Hugo Lina González Martínez  
GERENTE GENERAL