

Guayaquil, 23 de Febrero del 2016

Señores
JUNTA DE ACCIONISTAS
FACILIDADES TEMPORALES FACILTEMPOR SA

1.- ASPECTOS ADMINISTRATIVOS - LEGALES

De conformidad con las disposiciones legales y estatutarias de la compañía me permito a continuación presentar el informe de gestión como GERENTE de FACILTEMPOR SA por el año 2015.

Con fecha 21 de Agosto del 2014 dio inicio a sus actividades la empresa Faciltempor SA. Con domicilio principal en la ciudad de Guayaquil y con el objeto social todo lo relacionado con el suministro de bienes temporales o no, servicios y mantenimiento petrolero, petroquímico e industrial, tales como: importación, ensamblaje, alquiler, instalación de unidades sanitarias portátiles de calidad biodegradable y ecológicas.

De acuerdo a las normas estatutarias de la empresa y reglamentarias del país así como la de la Junta General de Accionistas se ha procedido en cada uno de los actos administrativos, tributarios y obligaciones de la empresa hasta la presente fecha.

2.- ASPECTOS COMERCIALES

Durante el ejercicio económico 2015 se logró posesionar a la empresa dentro del sector petrolero a través de la ejecución del paro de planta de la Refinería de Esmeraldas que se llevo a cabo desde julio a diciembre del 2015, en donde tuvimos la oportunidad de brindar el servicio de alquiler de baterías sanitarias portátiles y módulos de oficina, a empresas como: Jorge Vivar, Andamios Anderson, Buslenir, MMR, Dong II, Tesca, Constructora Hernández, Symep, Legadoil entre otras.

Desde agosto del 2015 se mantuvo relaciones comerciales con EP Petroecuador llegando en enero 2016 a suscribir contrato para suministrar 8 módulos de oficina por 6 meses, contrato que generará alrededor de USD 60.000.00

Adicionalmente empresas locales que se encuentran desarrollando trabajos en la ciudad de Machala solicitaron el alquiler de módulos de oficina, y baterías sanitarias, para cumplir con este servicio se contrato personal de la localidad. Así mismo logramos colocar en Libertad módulos y baterías sanitarias a manera de dar a conocer el nombre de la empresa.

En septiembre del 2015 se importaron 72 baños adicionales, se mantiene como parte del parque automotor el camión de propiedad de Servipein SA el mismo que fue adecuado a las necesidades del servicio y se encuentra actualmente en la ciudad de Libertad. En el transcurso del 2016 se realizará el trámite legal de compra venta del camión.


2- ASPECTOS ECONÓMICOS FINANCIEROS

En el ejercicio económico 2015 el valor facturado fue de USD 252.702.23 los costos y gastos ascendieron a USD 242.579.25 valores que se reflejan en los estados financieros de la empresa los mismos que se encuentran bajo normas internacionales.

El total de los activos asciende a USD 432.045.70 cuyo rubro principal es la propiedad planta y equipo y propiedad en inversión por USD 273.718.75. El pasivo total es de USD 385.419.08 siendo la cuenta más sobresaliente cuentas por pagar socios USD 259.531.25.

El patrimonio total al término del ejercicio contable es positivo en USD 46.626.62

Es todo cuanto puedo informar sobre los aspectos de la empresa en este año de gestión.



Ing. Hugo Lino González Martínez
GERENTE GENERAL