

INFORME DEL COMISARIO

A los miembros del Directorio y accionistas de la Compañía Probuilding Promotora Inmobiliaria Sociedad anónima.

Manta, 06 de Abril de 2018.

En mi calidad de comisario y en cumplimiento a lo dispuesto en el artículo 279 de la Ley de Compañías, presento mi dictamen sobre la veracidad, suficiencia y razonabilidad de la información financiera por el periodo comprendido desde el 1 de Enero hasta el 31 de Diciembre del 2017.

He revisado el Balance General de la Compañía Probuilding Promotora Inmobiliaria Sociedad anónima al 31 de Diciembre del 2017 y el Estado de Resultados por el período terminado en esa fecha.

Mi revisión la efectué de acuerdo con las disposiciones que para el Comisario, establece la Superintendencia de Compañías y, por consiguiente incluyó aquellas pruebas sobre los registros de contabilidad y otros procedimientos de revisión que consideré necesarios de acuerdo con las circunstancias. La preparación de los estados financieros es responsabilidad de la administración de la Compañía. Mi responsabilidad es cumplir con las disposiciones establecidas por la Superintendencia de Compañías para los Comisarios.

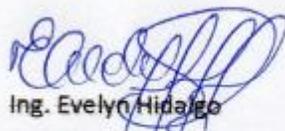
La administración dio cumplimiento a las normas legales, estatutarias, y reglamentarias, así como a las resoluciones de la Junta General de Accionistas.

Considero que he obtenido toda la información necesaria para el cumplimiento de la revisión efectuada.

El estudio y evaluación del sistema de control interno me permite expresar que al momento de la revisión, no contiene debilidades importantes que puedan afectar la presentación razonable de los estados financieros.

Las cifras presentadas en los estados financieros son las que están registradas en los libros de contabilidad y éstos se llevan conforme a las normas legales y a la técnica contable. Los estados financieros han sido preparados de acuerdo con las NIC normas internacionales de contabilidad y con las normas internacionales de Información Financiera (NIIF).

En mi opinión, los estados financieros presentan razonablemente en todos los aspectos importantes la situación financiera de la Compañía Probuilding Promotora Inmobiliaria Sociedad anónima Al 31 de Diciembre de 2017, de conformidad con la Ley de Compañías, principios contables y disposiciones legales relativas a la información financiera vigentes en la República del Ecuador. Por lo tanto dicha información refleja en forma veraz, razonable y suficiente la situación financiera de la Compañía.



Ing. Evelyn Hidalgo
COMISARIO