

INMOBILIARIA NAMINA SINCHI INASIN S.A

GARCIA MORENO Y MEXICO

ALAUSI - CHIMBORAZO - ECUADOR

0992590736

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

AL 31 DE DICIEMBRE DE 2014

NOTA 1 - INFORMACIÓN SOBRE LA SOCIEDAD

Inmobiliaria Namina Sinchi Inasin S.A., se constituyó según escritura pública de fecha 10 de marzo de 2014 y tiene como objeto social la compra y venta de bienes raíces, su órgano regulador es la Superintendencia de Compañías, Valores y Seguros, se encuentra inscrita en el Registro de la Propiedad según resolución N° SCV-IRA-14-271.

Inmobiliaria Namina Sinchi Inasin S.A. tiene su domicilio legal en la parroquia Achupallas, Cantón Alausi, Provincia de Chimborazo, por resolución de la junta general de accionistas, podrá establecer sucursales, agencias, oficinas y representaciones en cualquier lugar del país o en exterior conforme a la ley.

NOTA 2 - POLÍTICAS CONTABLES SIGNIFICATIVAS

a) Bases de presentación

Los presentes estados financieros de la Inmobiliaria Namina Sinchi Inasin S.A. corresponden al ejercicio terminado al 31 de diciembre de 2014 y han sido preparados de acuerdo con las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) emitidas por el International Accounting Standard Board (IASB).

b) Moneda de presentación y moneda funcional.

Las partidas incluidas en los estados financieros de la Sociedad se valoran en moneda oficial del Ecuador que es el dólar de Estados Unidos de Norteamérica.

c) Efectivo y equivalentes de efectivo

Registra los recursos de alta liquidez de los cuales dispone la Compañía para sus operaciones regulares y que no está restringido su uso, se registra en efectivo o equivalente de efectivo partidas como: caja, depósitos bancarios a la vista y de otras

instituciones financieras, que son fácilmente convertibles en importes determinados de efectivo, estando sujetos a un riesgo poco significativo de cambios en su valor (menores a 3 meses).

d) Patrimonio

Capital social: El capital social de la Compañía está conformado por 800 acciones de un dólar cada una, nominativas y ordinarias, las que están representadas por títulos que son firmados por el presidente y por el gerente general de la compañía.

Aporte para futuras capitalizaciones: Comprende los aportes efectuados por los accionistas de la Compañía para futuras capitalizaciones que tienen un acuerdo formal de capitalización a corto plazo, y que por lo tanto califican como patrimonio.


JOSE NAMIÑA
GERENTE

 **INMOBILIARIA
INASIN S.A.**
ENAMOROS DEL PAIS VIVIR EN EL PAIS
RUC.: 0691743349001
ALAUSI - CHIMBORAZO


ING. ISABEL NAMIÑA
CONTADORA