

**ACTA DE JUNTA GENERAL ORDINARIA Y UNIVERSAL DE
ACCIONISTAS DE LA COMPAÑIA GESTORES INMOBILIARIOS PRIME
INTERNATIONAL PRIMERNATIONAL S.A., CELEBRADA EL DÍA 12 DE
MARZO DEL 2020**

En la ciudad de Guayaquil, al doce del mes de Marzo del 2020, a las 12h00 horas, en las oficinas de la compañía, ubicadas en las calles **CHILE y AGUIRRE C.C. UNICENTRO, PISO 2, LOCAL 205**, de esta ciudad de Guayaquil; renunciando a convocatoria, y de conformidad con lo dispuesto en el Art. 238 de la Ley de Compañías, resuelven constituirse en Junta General Ordinaria y Universal, los accionistas de la compañía **GESTORES INMOBILIARIOS PRIME INTERNATIONAL PRIMERNATIONAL S.A.** Preside esta Junta el Señor **NAVAS QUINTERO LUIS ENRIQUE**, y actúa como secretario el señor **FUENTES ESTARELLAS ANDRES ROBERTO** La Presidencia dispone que por secretaría se verifique el quórum de instalación de la Junta. El señor secretario informa que se ha dado cumplimiento a lo dispuesto en el Art. 238 de la Ley de Compañías, constatándose que ha concurrido a ésta Junta General Ordinaria y Universal la totalidad de accionistas de la compañía, cuya enumeración y acciones que representan, constan en el siguiente listado:

ACCIONISTA	No. DE ACCIONES	VALOR DE CADA ACCIÓN	%
FUENTES ESTARELLAS ANDRES ROBERTO	799	1,00	99,88%
FUENTES ESTARELLAS CARLOS EDUARDO	1	1,00	0,12%
TOTAL	800		100,00%

A continuación, el señor secretario elabora la lista de los asistentes para incorporarla al expediente respectivo. De inmediato, la Presidencia declara legalmente instalada la presente Junta General Ordinaria y Universal de Accionistas y pone a consideración de los mismos, los puntos del orden del día:

- 1.-Conocer y resolver sobre la aprobación del informe del Gerente General y demás cuentas relativas al ejercicio económico del 2019;
- 2.- Conocer y resolver sobre la aprobación del Estado de Situación Financiera, el Estado de Resultado Integral, el Estado del Flujo de Efectivo y el Estado de Cambio del Patrimonio al 31 de diciembre del 2019;
- 3.- Conocer y resolver sobre la aprobación del Informe del Comisario del ejercicio económico 2019.

La presente Agenda es aprobada por unanimidad por los asistentes

Presidencia declara instalada la reunión y dispone se pase a conocer el punto del ORDEN DEL DIA, con lo cual empieza a tratar el punto citados en la presente Acta:

Uno: Los asistentes por unanimidad aprueban el informe del Gerente General que tiene relación con el ejercicio económico 2019.

Dos: Los asistentes por unanimidad aprueban el Estado de Situación Financiera, el Estado de Resultado Integral, el Estado del Flujo de Efectivo y el Estado de Cambio del Patrimonio al 31 de diciembre del 2019.

Tres: Los asistentes por unanimidad aprueban el Informe del Comisario del ejercicio económico 2019.

No habiendo otro asunto que tratar, el Presidente da por terminada la sesión, concediéndose un receso para la redacción de la presente acta.

Reinstalada la sesión, se procede a la lectura íntegra del Acta, la misma que es aprobada por unanimidad en todas y cada una de sus partes. La presente Acta la suscriben, todos los asistentes en unidad de acto.

Se levanta la reunión a las 15h40 horas, para constancia de lo cual firman todos los accionistas.

A stylized, cursive signature in black ink, appearing to read 'LNQ'.

**Sr. Navas Quintero Luis Enrique
Presidente**

A stylized, cursive signature in black ink, appearing to read 'AF'.

**Sr. Fuentes Estarellas Andrés Roberto
Secretario Ad- hoc de la junta**

**LISTA DE ASISTENTES A LA JUNTA GENERAL ORDINARIA Y
UNIVERSAL DE ACCIONISTAS DE LA COMPAÑIA GESTORES
INMOBILIARIOS PRIME INTERNATONAL PRIMERNATIONAL S.A.,
CELEBRADA EL DÍA 12 DE MARZO DE 2020.**

ACCIONISTAS	FIRMA
SR. FUENTES ESTARELLAS ANDRES ROBERTO	
SR. FUENTES ESTARELLAS CARLOS EDUARDO	

Fecha.- 12 de Marzo del 2020

Certifico que se encuentra presente el 100% del capital social de la compañía.



Sr. Fuentes Estarellas Andrés Roberto
Secretario Ad-hoc de la Junta