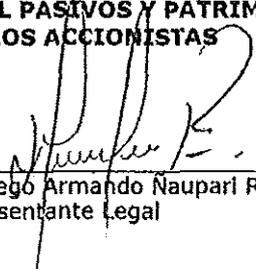
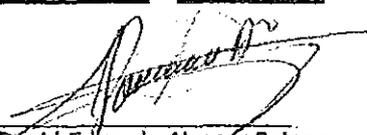


SAGITARIO INVERSAGI S.A.

**ESTADOS SEPARADOS DE SITUACION FINANCIERA
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2017 Y 2016
(Expresados en dólares estadounidenses)**

<u>Notas</u>	<u>ACTIVOS</u>	<u>2017</u>	<u>2016</u>
	ACTIVOS CORRIENTES:		
4	Efectivo y equivalentes de efectivo	60,462	67,328
5	Activos financieros, neto	384,460	78,288
9	Activos por Impuestos corrientes	156,173	173,155
	Servicios y otros pagos anticipados	<u>13,615</u>	<u>5,679</u>
	TOTAL ACTIVOS CORRIENTES	<u>614,710</u>	<u>324,450</u>
	ACTIVOS NO CORRIENTES:		
6	Propiedades, mobiliario y equipos, neto	229,377	236,068
	Depósitos en garantías	<u>1,200</u>	<u>28,700</u>
	TOTAL ACTIVOS NO CORRIENTES	<u>230,577</u>	<u>264,768</u>
	TOTAL ACTIVOS	<u>845,287</u>	<u>589,218</u>
	<u>PASIVOS Y PATRIMONIO NETO DE LOS ACCIONISTAS</u>		
	PASIVOS CORRIENTES:		
7	Pasivos financieros	38,687	123,521
8	Pasivos corrientes por beneficios a empleados	41,897	11,719
9	Pasivos por Impuestos corrientes	<u>14,722</u>	<u>14,610</u>
	TOTAL PASIVOS CORRIENTES	<u>95,306</u>	<u>149,850</u>
	PASIVOS NO CORRIENTES:		
10	Pasivos no corrientes por beneficios a empleados	<u>4,752</u>	<u>3,393</u>
	TOTAL PASIVOS NO CORRIENTES	<u>4,752</u>	<u>3,393</u>
	TOTAL PASIVOS	<u>100,058</u>	<u>153,243</u>
	<u>PATRIMONIO NETO DE LOS ACCIONISTAS:</u>		
11	Capital social	1,170,000	1,000,000
12	Reservas	0	0
13	Resultados acumulados	<u>(424,771)</u>	<u>(564,025)</u>
	TOTAL PATRIMONIO NETO DE LOS ACCIONISTAS	<u>745,229</u>	<u>435,975</u>
	TOTAL PASIVOS Y PATRIMONIO NETO DE LOS ACCIONISTAS	<u>845,287</u>	<u>589,218</u>

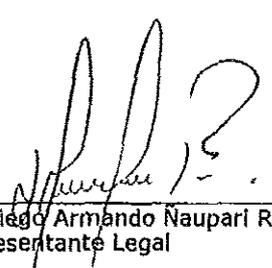

Sr. Diego Armando Nauparl Rojas
Representante Legal


CPA. David Eduardo Alcocer Reinoso
Contador General

SAGITARIO INVERSAGI S.A.

**ESTADOS SEPARADOS DE RESULTADOS INTEGRALES
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2017 Y 2016
(Expresados en dólares estadounidenses)**

Notas	2017	2016
<u>INGRESOS:</u>		
14 Ingresos por actividades ordinarias	961,226	627,212
14 Otros Ingresos	<u>11,274</u>	<u>0</u>
TOTAL	<u>972,500</u>	<u>627,212</u>
(-) COSTO DE VENTAS	<u>212,601</u>	<u>5,345</u>
UTILIDAD BRUTA	<u>759,899</u>	<u>621,867</u>
<u>GASTOS OPERACIONALES:</u>		
15 (-) Gastos de venta	459,731	887,072
16 (-) Gastos de administración	101,455	83,020
(-) Gastos financieros	869	774
(-) Otros gastos	<u>0</u>	<u>47</u>
TOTAL	<u>562,055</u>	<u>970,913</u>
UTILIDAD/PERDIDA ANTES DE PARTICIPACION DE TRABAJADORES EN LAS UTILIDADES E IMPUESTO A LA RENTA	<u>197,844</u>	<u>(349,046)</u>
8 15% PARTICIPACION DE TRABAJADORES EN LAS UTILIDADES	(29,677)	(0)
9 22% IMPUESTO A LA RENTA	(28,913)	(0)
UTILIDAD/PERDIDA NETA DEL EJERCICIO	<u>139,254</u>	<u>(349,046)</u>


Sr. Diego Armando Naupari Rojas
Representante Legal


CPA David Eduardo Alcocer Reinoso
Contador General

SAGITARIO INVERSAGI S.A.

**ESTADOS SEPARADOS DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO NETO DE LOS ACCIONISTAS
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2017 Y 2016
(Expresados en dólares estadounidenses)**

	<u>Resultados Acumulados</u>				<u>Total</u>
	<u>Capital social</u>	<u>Aportes para futuro aumento de capital</u>	<u>Otros resultados integrales</u>	<u>Resultados acumulados</u>	
Saldos al 31 de diciembre 2015	800	0	0	(214,979)	(214,179)
Aporte futuro aumento de capital	0	999,200	0	0	999,200
Aumento de capital social	999,200	(999,200)	0	0	0
Resultado integral del año	0	0	0	(349,046)	(349,046)
Saldos al 31 de diciembre del 2016	1,000,000	0	0	(564,025)	435,975
Aporte futuro aumento de capital	0	170,000	0	0	170,000
Aumento de capital social	170,000	(170,000)	0	0	0
Resultado integral del año	0	0	0	139,254	139,254
Saldos al 31 de diciembre del 2017	1,170,000	0	0	(424,771)	745,229



Sr. Diego Armando Naupari Rojas
Representante Legal



CPA David Eduardo Alzobcer Reinoso
Contador General

Ver políticas de contabilidad
y notas a los estados financieros

SAGITARIO INVERSAGI S.A.

**ESTADOS SEPARADOS DE FLUJOS DE EFECTIVO
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2017 Y 2016
(Expresados en dólares estadounidenses)**

2017

**FLUJOS DE EFECTIVO POR DE LAS ACTIVIDADES
DE OPERACIÓN:**

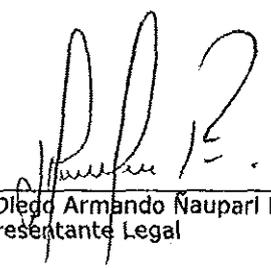
Efectivo recibido de clientes	668,017
Efectivo pagado a proveedores y empleados	(836,681)
Otras salidas de efectivo	<u>15,467</u>
Efectivo neto (utilizado) provisto por las actividades de operación	(<u>153,197</u>)

**FLUJOS DE EFECTIVO POR LAS ACTIVIDADES
DE INVERSIÓN:**

Adquisición de propiedad, planta y equipo	(<u>23,668</u>)
Efectivo neto (utilizado) provisto por las actividades de Inversión	(<u>23,668</u>)

**FLUJOS DE EFECTIVO POR LAS ACTIVIDADES
DE FINANCIAMIENTO:**

Aportes en efectivo por aumento de capital	<u>170,000</u>
Efectivo provisto (utilizado) por las actividades de financiamiento	<u>170,000</u>
Disminución neto del efectivo	(6,865)
Efectivo en caja y bancos al Inicio del año	<u>67,327</u>
Efectivo en caja y bancos al final del año	<u>60,462</u>


Sr. Diego Armando Nauparl Rojas
Representante Legal


CPA. David Eduardo Alcocer Belnoso
Contador General

Ver políticas contables
Y notas a los estados financieros

SAGITARIO INVERSAGI S.A.

**ESTADOS SEPARADOS DE FLUJOS DE EFECTIVO
CONCILIACION DE LA UTILIDAD NETA DEL EJERCICIO CON LAS ACTIVIDADES DE
OPERACION
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2017 Y 2016
(Expresados en dólares estadounidenses)**

	<u>2017</u>
UTILIDAD NETA DEL EJERCICIO	139,254
AJUSTES PARA CONCILIAR LA UTILIDAD NETA DEL EJERCICIO CON EL EFECTIVO NETO (UTILIZADO) PROVISTO POR LAS ACTIVIDADES DE OPERACIÓN:	
Depreciación de propiedades, planta y equipos	30,360
Provisión participación a trabajadores	29,677
Provisión impuesta a la renta	28,913
Provisión Jubilación Patronal y Desahucio	1,287
(Aumento) Disminución en:	
Activos financieros, neto	(276,660)
Activos por impuestos corrientes	(21,880)
Aumento (Disminución) en:	
Pasivos financieros	(84,148)
EFFECTIVO NETO (UTILIZADO) PROVISTO POR LAS ACTIVIDADES DE OPERACION	<u>(153,197)</u>



Sr. Diego Armando Nauparl Rojas
Representante Legal



CPA. David Eduardo Alcocer Reinoso
Contador General

SAGITARIO INVERSAGI S.A.

POLÍTICAS CONTABLES SIGNIFICATIVAS AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2017 Y 2016 (Expresados en dólares estadounidenses)

1. INFORMACION GENERAL DE LA COMPAÑÍA

SAGITARIO INVERSAGI S.A.- Fue constituida en la ciudad de Quito - Ecuador, el 1 de julio del 2014 e inscrita en el Registro Mercantil el 16 de julio del año 2014. Su actividad principal es de almacenamiento y depósito de mercancías varias.

Las oficinas administrativas se encuentran ubicada en la ciudad de Quito, en el km 24 1/2 de la avenida Interoceánica No. C1 C1. La Compañía mantiene asignado por el SRI, el Registro Único de Contribuyentes No. 1792523079001.

Al 31 de diciembre del 2017 la Compañía cuenta con 18 trabajadores, en relación de dependencia.

Aprobación de los Estados Financieros. - Los estados financieros al 31 de diciembre de 2017, han sido aprobados por la Gerencia de **SAGITARIO INVERSAGI S.A.** en enero 18 del 2018. En opinión de la Gerencia, los estados financieros adjuntos no tendrán modificaciones, mismos que serán proporcionados al Directorio y a la Junta General de Accionistas para su aprobación en el plazo legalmente previsto. Los estados financieros al 31 de diciembre de 2016, fueron aprobados por la Junta General de Accionistas en abril 21 del 2017.

2. IMPORTANCIA RELATIVA

La Compañía ha tomado en consideración circunstancias específicas que bajo su criterio cumplen sus propias consideraciones de importancia relativa, con el fin de asegurar que los estados financieros, políticas contables y notas, reflejan la preparación y revelación de todos los hechos y circunstancias relevantes.

3. PRINCIPALES POLITICAS CONTABLES

Declaración de cumplimiento. - Las notas a los estados financieros se encuentran presentadas de manera sistemática en función a su comprensibilidad y comparabilidad de acuerdo a lo establecido en la Norma Internacional de Contabilidad Nro. 1, cada partida significativa del Estado separado de Situación Financiera, Estado separado de Resultados del Periodo y Otros Resultados Integrales, Estado separado de Cambios en el Patrimonio y Estado separado de Flujos del Efectivo se encuentran referenciadas a su nota. Cuando sea necesario una comprensión adicional a la situación financiera de la Compañía, se presentaran partidas adicionales, encabezados y subtotales en los estados financieros.

Base de presentación. - La preparación de los estados financieros conforme a las Normas Internacionales de Información Financiera para pequeñas y medianas entidades (NIIF para las PYMES) requiere el uso de ciertas estimaciones contables críticas. También exige a la Administración de la Compañía que ejerza su juicio en el proceso de aplicación de sus políticas contables.

Un resumen de las principales normas contables aplicadas por la Compañía para la preparación de los estados financieros adjuntos, en función a las Normas Internacionales de Información Financiera para pequeñas y medianas entidades (NIIF para las PYMES) vigentes al 31 de diciembre del 2017 y 2016, se menciona a continuación:

Moneda funcional. - Los estados financieros adjuntos de la Compañía están expresados en Dólares de los Estados Unidos de América, moneda adoptada por la República del Ecuador en marzo del 2000. Consecuentemente, la moneda funcional del ambiente económico primario donde opera la Compañía y la moneda de presentación de las partidas incluidas en los estados financieros, es el Dólar de los Estados Unidos de América.

Efectivo y equivalentes de efectivo.- En este grupo contable se registran las partidas de alta liquidez incluyendo inversiones a corto plazo (menores a 3 meses de vigencia). Se miden

SAGITARIO INVERSAGI S.A.

**POLÍTICAS CONTABLES SIGNIFICATIVAS
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2017 Y 2016
(Expresados en dólares estadounidenses)**

inicial y posteriormente por su valor nominal. Los importes en moneda extranjera se convierten a la moneda funcional usando el tipo de cambio vigente a la fecha de la transacción; las ganancias y pérdidas por diferencias en cambio que resulten de tales transacciones se reconocen en el Estado de Resultados.

Activos y pasivos financieros. - Comprende Instrumentos financieros y categorías de no derivados consistentes en cuentas por cobrar, cuentas por pagar, obligaciones con Instituciones financieras. Los activos financieros están registrados inicialmente a su valor razonable, más los costos directamente atribuibles a la compra o emisión, los cuales son contabilizados en el momento en que existe el compromiso de adquirir tales activos. La baja de un activo financiero es reconocida cuando el derecho contractual de la Compañía sobre los flujos de efectivo del activo financiero expira o cuando la Compañía transfiere el activo financiero a otra parte sin retener el control o sustancialmente los riesgos y beneficios de ese activo. En el caso de los pasivos financieros, la baja es reconocida cuando la obligación específica expira o es cancelada.

Administración de riesgos financieros. - Durante el curso normal de las operaciones, la Compañía está expuesta a una variedad de riesgos financieros. El programa de administración de riesgo de la Compañía trata de minimizar potenciales efectos adversos en el desempeño financiero de la Compañía. La Gerencia de la Compañía tiene a su cargo la administración de riesgos; la cual identifica, evalúa y mitiga los riesgos financieros. Un detalle de los mencionados riesgos es indicado a continuación:

- **Riesgo de mercado.** - Es el riesgo de que el valor razonable de los flujos futuros de efectivos de un Instrumento financiero fluctúe debido a los cambios en los precios de mercado.

Los precios de mercado a su vez involucran dos tipos de riesgos: El riesgo de tasas de Interés y el riesgo de tasas de cambio. Los Instrumentos financieros afectados por el riesgo de mercado incluyen los depósitos en efectivo.

a) Riesgo de tasa de Interés:

Al 31 de diciembre del 2017, la Compañía no mantiene financiamiento con entidades financieras. Los flujos de caja operativos de la Compañía no son sustancialmente dependientes de los cambios de las tasas de interés del mercado, por lo cual, en opinión de la Gerencia, la Compañía no tiene una exposición importante al riesgo de tasa de Interés.

b) Riesgo de tipo de cambio:

El riesgo de tipo de cambio es el riesgo de que el valor razonable o flujos de caja futuros de un Instrumento financiero fluctúen debido a cambios en los tipos de cambios. La Compañía realiza sus operaciones principalmente en dólares de los Estados Unidos, moneda de curso legal en el país, por lo tanto, no se presentan efectos por variaciones de tipo de cambio en los estados financieros.

- **Riesgo de crédito.** - El riesgo de crédito es el riesgo de que una contraparte no pueda cumplir con sus obligaciones en relación con un instrumento financiero o contrato de venta, generando una pérdida financiera. La Compañía realiza sus cobros a 30, 60 y 90 días por lo que no está expuesta a riesgo de crédito por sus actividades operativas. El riesgo de crédito surge del efectivo, equivalente de efectivo y depósitos en banco. Los límites en el nivel de este riesgo son aprobados por la Gerencia.
- **Riesgo de liquidez.** - La Compañía monitorea su riesgo de escases de fondos usando un flujo de caja proyectado a corto y largo plazo.

SAGITARIO INVERSAGI S.A.

**POLÍTICAS CONTABLES SIGNIFICATIVAS
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2017 Y 2016
(Expresados en dólares estadounidenses)**

La principal fuente de Ingresos de efectivo de la Compañía son las cobranzas realizadas a sus clientes.

Gastos pagos anticipados. - En este grupo contable se registra los anticipos entregados a terceros o pagos anticipados para la compra de bienes y servicios que no hayan sido devengados al cierre del ejercicio económico. Se miden Inicial y posteriormente a su valor nominal; su amortización se reconoce en los resultados del período en el cual generan beneficios económicos futuros.

Propiedades, mobiliario y equipos. - En este grupo contable se registran todos los bienes tangibles adquiridos para su uso, si, y solo si: es probable que la entidad obtenga los beneficios económicos futuros derivados del mismo; y el costo del elemento puede medirse con fiabilidad.

Medición Inicial. - Las propiedades, mobiliario y equipo, se miden al costo, el cual que incluye el precio de adquisición después de deducir cualquier descuento o rebaja; los costos directamente atribuibles a la ubicación del activo en el lugar y en las condiciones necesarias para que pueda operar de la forma prevista por la Administración y la estimación Inicial de los costos de desmantelamiento y retiro, así como la rehabilitación del lugar sobre el que se asienta.

Medición posterior. - Las propiedades, mobiliario y equipos se miden al costo menos la depreciación acumulada y el importe acumulado de las pérdidas por deterioro del valor.

Las ganancias derivadas de un cambio en el valor razonable de las propiedades, mobiliarios y equipos se incluirán en los otros resultados integrales del período en que surjan, cuando se reduzca el importe en libros de un activo como consecuencia de una revaluación.

Las pérdidas se reconocerán en otro resultado Integral en la medida en que existiera saldo acreedor en el superávit de revaluación en relación con ese activo, en caso de ser insuficiente, dicha pérdida se registrará como un gasto del período.

Método de depreciación. - los activos empiezan a depreciarse cuando están disponibles para su uso y hasta que sean dados de baja, incluso si el bien ha dejado de ser utilizado. La depreciación es reconocida en el resultado del período con base en el método lineal sobre las vidas útiles estimadas por la Administración de la Compañía.

Las vidas útiles y los valores residuales se han estimado como sigue:

Activos	Tasas
Maquinarias y equipos	10%
Equipos eléctricos	10%
Muebles y enseres	10%
Equipo de computación	33.33%

La Gerencia de **SAGITARIO INVERSAGI S.A.** debe establecer procedimientos para asegurarse de que sus activos están contabilizados por un importe que no sea superior a su valor recuperable. Dichos activos deben contabilizarse por encima de su importe recuperable, cuando su importe en libros exceda el importe que pueda recuperarse (utilización o venta), por lo que deberá reconocerse una pérdida por deterioro.

Provisiones por beneficios a empleados. -

Pasivos corrientes. - En este grupo contable se registran las obligaciones presentes con empleados como beneficios sociales (décimo tercer, cuarto sueldo, vacaciones, etc.); participación a trabajadores. Se miden a su valor nominal y se reconocen en los resultados del período en el que se generan.

SAGITARIO INVERSAGI S.A.

**POLÍTICAS CONTABLES SIGNIFICATIVAS
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2017 Y 2016
(Expresados en dólares estadounidenses)**

El cálculo de la participación a trabajadores se realiza de acuerdo a las disposiciones legales vigentes; representa el 15% sobre la utilidad contable de la Compañía antes de liquidar el impuesto a la renta y se reconoce en los resultados del período.

Pasivos no corrientes. - En este grupo contable se registran los planes de beneficios a empleados post empleo como jubilación patronal y desahucio. Se reconocen y miden sobre la base de cálculos actuariales, estimados por un perito independiente, inscrito y calificados en la Superintendencia de Compañías, Valores y Seguros aplicando el método de la unidad de crédito proyectada para determinar el valor presente de la obligación futura.

La tasa utilizada para descontar las obligaciones de beneficios post-empleo (tanto financiadas como no) se determinará utilizando como referencia los rendimientos del mercado, al final del periodo sobre el que se informa, correspondientes a las emisiones de bonos u obligaciones empresariales de alta calidad. En monedas para las cuales no exista un mercado amplio para bonos empresariales de alta calidad, se utilizarán los rendimientos de mercado (al final del periodo de presentación) de los bonos gubernamentales denominados en esa moneda.

El costo de los servicios presentes o pasados y costo financiero, son reconocidos en los resultados del período en el que se generan; las nuevas mediciones del pasivo por beneficios definidos se denominan ganancias y pérdidas actuariales y son reconocidos como partidas que no se reclasificarán al resultado del período en Otros Resultados Integrales.

Provisiones. - En este grupo contable se registra el importe estimado para cubrir obligaciones presentes ya sean legales o implícitas como resultado de sucesos pasados, por las cuales es probable que vaya a ser necesaria una salida de recursos para liquidarlas. Las provisiones son evaluadas periódicamente y se actualizan teniendo en consideración la mejor información disponible a la fecha de cierre de los estados financieros (Incluye costo financiero si aplicare).

El costo financiero se lo establece considerando el tiempo transcurrido al final de cada período y la tasa de interés pactada con el bancos e institución financiera (interés explícito) o en su defecto con una tasa de interés referencial, considerando un instrumento financiero de las mismas características en tipo y plazo (interés explícito o implícito).

Contratos onerosos. - surgen cuando los beneficios económicos que se esperan de un contrato sean menores que los costos inevitables para cumplir con sus obligaciones. Se reconoce al valor presente del menor entre el costo esperado para finalizar el contrato o el costo neto esperado de continuar con el contrato. Antes de establecer una provisión, la Compañía reconoce cualquier pérdida por deterioro de los activos asociados con el contrato.

Impuestos. -

Activos por impuestos corrientes. - En este grupo contable se registran los créditos tributarios de impuesto al valor agregado e impuesto a la renta, así como los anticipos de impuesto a la renta que no han sido compensados.

Pasivos por impuestos corrientes. - En este grupo contable se registran las obligaciones con la Administración Tributaria por impuesto al valor agregado, así como las retenciones en la fuente por pagar por impuesto al valor agregado e impuesto a la renta.

Patrimonio. -

Capital social. - en este grupo contable se registra el monto adeudado del capital. Se mide a su valor nominal.

Reservas. - en este grupo contable se registran las apropiaciones de utilidades o constituciones realizadas por Ley, estatutos, acuerdos de Accionistas o para propósitos específicos. Se miden a su valor nominal

Resultados acumulados. - Registra los saldos de las cuentas de otros resultados integrales, así como la cuenta de déficit acumulado (pérdidas de años anteriores).

SAGITARIO INVERSAGI S.A.

**POLÍTICAS CONTABLES SIGNIFICATIVAS
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2017 Y 2016
(Expresados en dólares estadounidenses)**

Reconocimiento de Ingresos. - La Compañía reconoce Ingresos por ventas, cuando se efectúa la transferencia al cliente de la totalidad de los riesgos y beneficios de los servicios otorgados y no subsisten incertidumbres significativas relativas a la recuperación de la consideración adeudada, de los costos asociados o por la posible devolución de los bienes. Los descuentos y devoluciones se disminuyen de las ventas, así como también sus costos y gastos en función al método del devengado.

Reconocimientos de costos y gastos. -

Costo de ventas. - En este grupo contable se registran todos aquellos costos incurridos para la generación de ingresos de actividades ordinarias; Incluyen las pérdidas generadas por valor neto de realización.

Gastos. - En este grupo contable se registran los gastos, provisiones y pérdidas por deterioro de valor que surgen en las actividades ordinarias de la Compañía; se reconocen de acuerdo a la base de acumulación o devengo y son clasificados de acuerdo a su función como: de administración, de venta, financieros y otros.

Impuesto a la renta. - La Ley Orgánica de Régimen Tributario Interno y su Reglamento de Aplicación establecen que las sociedades constituidas en el Ecuador, aplicarán la tarifa de 22% de impuesto a la renta sobre su base imponible. No obstante, la tarifa impositiva será de 25% cuando la sociedad tenga accionistas que estén establecidos o residan en paraísos fiscales o regímenes de menor imposición con participación directa o indirecta, individual o conjunta, igual o superior al 50% del capital social o de aquel que corresponda a la naturaleza de la sociedad. Si la participación fuera inferior al 50%, la tarifa de 25% aplicará sobre la proporción de la base imponible que corresponda a dicha participación. También aplicarán la tarifa de 25% a toda la base imponible, las sociedades que incumplan el deber de informar sobre la participación de sus accionistas al Servicio de Rentas Internas (SRI).

Las sociedades que reinviertan sus utilidades en el Ecuador podrán obtener una reducción de 10 puntos porcentuales de la tarifa del Impuesto a la Renta sobre el monto reinvertido en activos productivos, siempre y cuando su destino sea la adquisición de maquinarias nuevas o equipos nuevos, activos para riego, material vegetativo, plántulas y todo insumo vegetal para producción agrícola, forestal, ganadera y de floricultura, utilizados en su actividad productiva, así como para la adquisición de bienes relacionados con investigación y tecnología que mejoren productividad, generen diversificación productiva e incremento de empleo. El aumento de capital se perfeccionará con la inscripción en el respectivo Registro Mercantil hasta el 31 de diciembre del ejercicio impositivo posterior a aquel en que se generaron las utilidades materia de la reinversión.

El impuesto a la renta determinado es cargado en los resultados del año en que es devengado, con base al método del impuesto a pagar.

Estado de flujos de efectivo. - Los flujos de efectivo de actividades de operación incluyen todas aquellas actividades relacionadas con el giro del negocio, además de ingresos y egresos financieros y todos aquellos flujos que no están definidos como de inversión o financiamiento.

Uso de estimaciones. - La preparación de los presentes estados financieros de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera para pequeñas y medianas entidades (NIIF para las PYMES) requiere que la Gerencia de la Compañía utilice ciertos estimados contables críticos y establezca algunos supuestos inherentes a la actividad económica de la Compañía, con el objeto de definir la valuación y presentación de algunas partidas que forman parte de los estados financieros y su aplicación en las políticas contables de la Compañía. Las estimaciones y supuestos utilizados están basados en el mejor conocimiento por parte de la Gerencia de los hechos actuales, sin embargo, los resultados finales podrían variar en relación con los estimados originales debido a la ocurrencia de eventos futuros.

SAGITARIO INVERSAGI S.A.

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS SEPARADOS
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2017 Y 2016
(Expresados en dólares estadounidenses)**

4. EFECTIVO Y EQUIVALENTES DE EFECTIVO

Al 31 de diciembre del 2017 y 2016, un detalle es el siguiente:

	<u>2017</u>	<u>2016</u>
	(Dólares)	
Bancos, (1)	60,462	67,328
Total	<u>60,462</u>	<u>67,328</u>

(1) Un detalle de los bancos, fue como sigue:

	<u>2017</u>	<u>2016</u>
	(Dólares)	
Banco Produbanco	60,462	67,328
Total	<u>60,462</u>	<u>67,328</u>

Al 31 de diciembre de 2017 y 2016, no existen importes de efectivo y equivalentes de efectivo que se encuentren restringidos para el uso de la Compañía.

5. ACTIVOS FINANCIEROS, NETO

Al 31 de diciembre del 2017 y 2016, un detalle es el siguiente:

	<u>2017</u>	<u>2016</u>
	(Dólares)	
Clientes, (1)	381,418	76,938
Anticipos a proveedores	900	0
Otras cuentas por cobrar	2,142	1,350
Total	<u>384,460</u>	<u>78,288</u>

(1) Un detalle de los clientes, fue como sigue:

	<u>2017</u>	<u>2016</u>
	(Dólares)	
Empresa Importadora exportadora farmacuba	152,455	0
Productos Biofarmaceutico climab S.A.	173,633	0
Distribuidora Farmacéutica Ecuatoriana Difare S.A.	29,989	51,605
Kimberly - Clark Ecuador S.A.	10,972	11,037
Laboratorios Stein S.A.	2,458	9,019
Oxialfarm Cía. Ltda.	1,787	5,277
Otros	10,124	0
Total	<u>381,418</u>	<u>76,938</u>

No generan intereses y vencen en 30,60 Y 90 días.

SAGITARIO INVERSAGI S.A.**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS SEPARADOS
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2017 Y 2016
(Expresados en dólares estadounidenses)**

La Administración de la Compañía considera bajo el riesgo de crédito de sus cuentas por cobrar a clientes. A continuación, se muestra un análisis de antigüedad de los saldos al cierre de cada año:

	<u>2017</u>	<u>%</u>	<u>2016</u>	<u>%</u>
Por vencer	131,766	35%	52,471	68%
Vencidas				
Hasta 30 días	57,392	15%	24,466	32%
31 a 60 días	51,023	13%	0	0%
61 a 90 días	76,925	20%	1	0%
Más de 91 días	64,312	17%	0	0%
Total	<u>381,418</u>	<u>100%</u>	<u>76,938</u>	<u>100%</u>

6. PROPIEDADES, MOBILIARIO Y EQUIPOS, NETO

Durante los años 2017 y 2016, el movimiento de propiedades, mobiliario y equipos, neto y depreciación acumulada, es el siguiente:

	MOVIMIENTO			
	<u>Saldos al 01/01/17</u>	<u>Adiciones</u>	<u>Bajas/ ventas Transferencias</u>	<u>Saldos al 31/12/17</u>
	(Dólares)			
Maquinarias y equipos	172,491	22,648	52,968	248,107
Equipos eléctricos	32,321	645	0	32,966
Muebles y enseres	22,290	0	(20,000)	2,290
Equipos de computación	8,516	376	0	8,892
Obras en curso	<u>32,968</u>	<u>0</u>	<u>(32,968)</u>	<u>0</u>
Subtotal	268,586	23,669	(0)	292,255
Depreciación acumulada	<u>(32,518)</u>	<u>(30,360)</u>	<u>0</u>	<u>(62,878)</u>
Total	<u>236,068</u>	<u>(6,691)</u>	<u>(0)</u>	<u>229,377</u>

	MOVIMIENTO			
	<u>Saldos al 01/01/16</u>	<u>Adiciones</u>	<u>Bajas/ ventas Transferencias</u>	<u>Saldos al 31/12/16</u>
	(Dólares)			
Maquinarias y equipos	173,829	0	(1,338)	172,491
Equipos eléctricos	30,397	1,924	0	32,321
Muebles y enseres	21,375	915	0	22,290
Equipos de computación	7,311	1,205	0	8,516
Obras en curso	<u>0</u>	<u>32,968</u>	<u>0</u>	<u>32,968</u>
Subtotal	232,912	37,012	(1,338)	268,586
Depreciación acumulada	<u>(7,318)</u>	<u>(25,200)</u>	<u>0</u>	<u>(32,518)</u>
Total	<u>225,594</u>	<u>11,812</u>	<u>(1,338)</u>	<u>236,068</u>

SAGITARIO INVERSAGI S.A.

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS SEPARADOS
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2017 Y 2016
(Expresados en dólares estadounidenses)**

7. PASIVOS FINANCIEROS

Al 31 de diciembre del 2017 y 2016, un detalle es el siguiente:

	<u>2017</u>	<u>2016</u>
		(Dólares)
Proveedores, (1)	31,636	115,648
Obligaciones patronales	3,180	3,930
Otros	<u>3,871</u>	<u>3,943</u>
Total	<u>38,687</u>	<u>123,521</u>

(1) Un detalle de los principales proveedores, fue como sigue:

	<u>2017</u>	<u>2016</u>
		(Dólares)
Casscarsone Cia. Ltda.	0	98,118
Liberty Seguros S.A.	17,023	9,637
Meythaler & Zambrano abogados Cia. Ltda.	2,000	4,203
Tramacoexpress Cia. Ltda.	3,545	0
Otros	<u>9,068</u>	<u>3,690</u>
Total	<u>31,636</u>	<u>115,648</u>

8. PASIVOS CORRIENTES POR BENEFICIOS A EMPLEADOS

Al 31 de diciembre del 2017 y 2016, un detalle es el siguiente:

	<u>2017</u>	<u>2016</u>
		(Dólares)
Vacaciones	9,258	8,304
Décimo cuarto sueldo (Bono escolar)	2,331	2,593
Décimo tercer sueldo (Bono navideño)	<u>631</u>	<u>822</u>
	12,220	11,719
Participación de trabajadores	<u>29,677</u>	<u>0</u>
Total	<u>41,897</u>	<u>11,719</u>

El movimiento de los pasivos corrientes por benéficos a empleados por el año terminado al 31 de diciembre del 2017, fue el siguiente:

	<u>2017</u>
	(Dólares)
Saldo al inicio del año	11,719
Provisiones	23,844
Pagos	<u>23,343</u>
Saldo al final del año	<u>12,220</u>

SAGITARIO INVERSAGI S.A.

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS SEPARADOS
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2017 Y 2016
(Expresados en dólares estadounidenses)**

El movimiento de la provisión por participación a trabajadores por el año terminado al 31 de diciembre del 2017 y 2016, fue el siguiente:

	<u>2017</u>	<u>2016</u>
	(Dólares)	
Saldo al inicio del año	0	0
Gasto del año	29,677	0
Pagos	<u>0</u>	<u>0</u>
Saldo al final del año	<u>29,677</u>	<u>0</u>

9. IMPUESTOS CORRIENTES

Al 31 de diciembre del 2017 y 2016, un detalle es el siguiente:

	<u>2017</u>	<u>2016</u>
	(Dólares)	
<u>Activos por impuestos corriente</u>		
Impuesto al valor agregado	3,348	52,052
Retenciones de iva	127,235	93,243
Retenciones en la fuente, (1)	<u>25,590</u>	<u>27,860</u>
Total	<u>156,173</u>	<u>173,155</u>
<u>Pasivos por impuestos corrientes</u>		
Impuesto a la renta por pagar	0	0
Impuestos al valor agregado, (2)	12,342	7,717
Retenciones en la fuente, (2)	1,823	6,822
Retenciones sobre iva, (2)	<u>557</u>	<u>71</u>
Total	<u>14,722</u>	<u>14,610</u>

(1) Al 31 de diciembre del 2017 y 2016, corresponden a retenciones en la fuente de impuesto a la renta generados en el ejercicio actual.

(2) Corresponden a valores de pago de impuestos a la Administración Tributaria como agente de percepción y retención, realizadas en el mes de diciembre del 2017 y que serán canceladas en enero del 2018.

SAGITARIO INVERSAGI S.A.

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS SEPARADOS
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2017 Y 2016
(Expresados en dólares estadounidenses)**

La conciliación de impuesto a las ganancias calculada de acuerdo a la tasa impositiva legal y el impuesto a las ganancias afectado a operaciones, fue como sigue:

	<u>2017</u>	<u>2016</u>
	(Dólares)	
Utilidad/Perdida antes de participación de trabajadores en las utilidades e impuesto a la renta	197,844	(349,046)
Menos:		
Participación de trabajadores en las utilidades	(29,677)	0
Utilidad/Perdida después de participación a trabajadores	168,167	(349,046)
Más:		
Gastos no deducibles	7,065	9,944
Menos:		
Amortización de pérdidas	(43,808)	0
Base Imponible (perdida tributaria)	131,424	(339,102)
22% DE IMPUESTO A LA RENTA CAUSADO	<u>28,913</u>	<u>0</u>
ANTICIPO DE IMPUESTO A LA RENTA	<u>0</u>	<u>0</u>

El movimiento de impuesto a la renta por los años 2017 y 2016, fue el siguiente:

	<u>2017</u>	<u>2016</u>
	(Dólares)	
Saldos al inicio del año	0	0
Provisión del año	28,913	0
Pagos	(0)	(0)
Compensación con retenciones en la fuente	(28,913)	(0)
Saldos al final del año	<u>0</u>	<u>0</u>

Para el año 2017 y 2016 la compañía está exenta del pago del anticipo del impuesto a la renta según lo establecido en el artículo 41 de la Ley Orgánica de Régimen Tributario Interno en donde se establece la siguiente excepción "Las sociedades recién constituidas, reconocidas de acuerdo al Código de la Producción, las personas naturales obligadas a llevar contabilidad y las sucesiones indivisas obligadas a llevar contabilidad, que iniciaren actividades, estarán sujetas al pago de este anticipo después del quinto año de operación efectiva, entendiéndose por tal la iniciación de su proceso productivo y comercial. En caso de que el proceso productivo así lo requiera, este plazo podrá ser ampliado, previa autorización de la Secretaría Técnica del Consejo Sectorial de la Producción y el Servicio de Rentas Internas",

La facultad de la Administración Tributaria para determinar la obligación tributaria, caduca sin que se requiera pronunciamiento previo, en 3 años contados desde la fecha de la declaración, en los tributos que la ley exija determinación por el sujeto pasivo.

SAGITARIO INVERSAGI S.A.

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS SEPARADOS
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2017 Y 2016
(Expresados en dólares estadounidenses)**

10. PASIVOS NO CORRIENTES POR BENEFICIOS A EMPLEADOS

Al 31 de diciembre del 2017 y 2016, un detalle es el siguiente:

	<u>2017</u>	<u>2016</u>
	(Dólares)	
Jubilación patronal	2,170	2,301
Indemnización por desahucio	<u>2,583</u>	<u>1,092</u>
Total	<u>4,752</u>	<u>3,393</u>

El movimiento de los pasivos no corrientes por beneficios a empleados (Jubilación patronal) por el año terminado al 31 de diciembre del 2017, fue el siguiente:

	<u>2017</u>
	(Dólares)
Saldos al inicio del año	2,301
Costo laboral por servicios actuales	2,067
Costos financieros	173
Perdida (ganancia) actuarial	(1,550)
Efectos de reducción y liquidaciones anticipadas	<u>(821)</u>
Saldos al final del año	<u>2,170</u>

El movimiento de los pasivos no corrientes por beneficios a empleados (Desahucio) por el año terminado al 31 de diciembre del 2017, fue el siguiente:

	<u>2017</u>
	(Dólares)
Saldos al inicio del año	1,092
Costo laboral por servicios actuales	1,207
Costos financieros	80
Perdida (ganancia) actuarial	1,239
Beneficios pagados	(1,035)
Efectos de reducción y liquidaciones anticipadas	<u>(0)</u>
Saldos al final del año	<u>2,583</u>

El valor actuarial del año 2017, fue determinado por Actuaría Cía. Ltda., mediante el método denominado "Costeo de Crédito Unitario Proyectado". Los principales supuestos utilizados en el cálculo de la reserva matemática para la jubilación patronal fueron los siguientes:

	<u>2017</u>
Salario mínimo vital (US\$.)	\$375
Número de empleados	17
Tasa de descuento anual	8.26%
Tasa de Incremento salarial (anual)	1.50%

Al 31 de diciembre del 2017, la Compañía procedió a realizar los ajustes de pérdidas (ganancias) actuariales.

SAGITARIO INVERSAGI S.A.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS SEPARADOS AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2017 Y 2016 (Expresados en dólares estadounidenses)

11. CAPITAL SOCIAL

Al 31 de diciembre del 2017, el capital autorizado consiste en 1,170,000 acciones de un valor nominal de US\$ 1 cada una. Los accionistas que constituyen la compañía son: Corporación Inmarca S.A.C. de nacionalidad peruana propietario del 0.04% de las acciones y Signia Soluciones Logísticas S.A.C. de nacionalidad peruana propietario del 99.96% de acciones.

La Resolución No. NAC-DGERCGC12-00777 del Servicio de Rentas Internas (SRI), publicada en el Registro Oficial No. 855 de diciembre 20 del 2012, con última reforma en febrero 15 del 2013, requiere que los sujetos pasivos inscritos en el Registro Único de Contribuyentes (RUC) como sociedades, reporten a la Autoridad Tributaria entre otras Informaciones, la Identidad, RUC, domicilio o residencia fiscal de los Accionistas, Partícipes, Socios, Miembros de Directorio y Administradores de la empresa. La Compañía en cumplimiento al referido requerimiento legal, remitió el Anexo del ejercicio fiscal 2016 en febrero 22 del 2017; en tanto que el Anexo del ejercicio fiscal 2017, va a ser declarado en el mes de febrero de 2018.

Según Registro Oficial No. 591 del 15 de mayo del 2009, la Comisión Legislativa y de Fiscalización de la Asamblea General, expidió La Ley Reformatoria a la Ley de Compañías median la cual se reforma, se regula y se aclara al amparo de los Artículos 335, 336, 339 y el Mandato 23 de la Constitución Política de la República del Ecuador, el Marco Jurídico de la participación de los socios y accionistas en las compañías de comercio del país; mediante la referida Ley Reformatoria, se determina que los socios y accionistas de la Compañía de comercio, sean identificables, inclusive tratando de personas jurídicas.

Los artículos 11 y 13 de la Ley Reformatoria, determina a continuación de los artículos 150 y 221 de la Ley de Compañías que en el caso de que una sociedad extranjera fue fundadora de una compañía anónima, en la escritura de fundación deberán agregarse una certificación que acredite la existencia legal de dicha sociedad en su país de origen y una lista completa de todos sus miembros, socios o accionistas, con indicaciones de sus nombres, apellidos y estados civiles, si fueren personas naturales, o de la denominación o razón social, si fueren personas jurídicas.

Adicionalmente, deberá presentar durante el mes de diciembre de cada año, una certificación que la sociedad extranjera se encuentre legalmente existente, conjuntamente con la lista de todos sus socios y accionistas o miembros, con indicación de sus nombres, apellidos y estados civiles y/o razón social si fueren personas jurídicas. La referida certificación debe ser concedida por la autoridad competente del respectivo país de origen y la lista suscrita y certificada ante el Notario público y apostillada o autenticada por el cónsul ecuatoriano. Si los documentos de certificación anual, no se presentaren antes de la instalación de la próxima Junta General Ordinaria de Accionistas a reunirse en el primer trimestre del año siguiente, la sociedad prenombrada, no podrá concurrir ni intervenir, ni votar en dicha Junta General. A la fecha de emisión de este informe, la Compañía no ha dado cumplimiento a lo establecido por la Superintendencia de Compañías, Valores y Seguros; sin embargo, el cumplimiento de esta obligación por el ejercicio económico 2017 debe ser declarada hasta el 5 de febrero del 2018.

12. RESERVAS LEGAL

De acuerdo con la legislación vigente, la Compañía debe apropiar por lo menos el 10% de la utilidad neta del año a una reserva legal, hasta que el saldo de dicha reserva alcance el 50% del capital suscrito y pagado. Esta reserva no puede ser distribuida a los accionistas, excepto en caso de liquidación de la compañía, pero puede ser utilizada para absorber pérdidas futuras o para aumentar el capital. Al 31 de diciembre del 2017 la Compañía no ha constituido reserva legal.

SAGITARIO INVERSAGI S.A.

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS SEPARADOS
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2017 Y 2016
(Expresados en dólares estadounidenses)**

13. RESULTADOS ACUMULADOS

Los estados financieros adjuntos fueron preparados considerando que la Compañía continuará como un negocio en marcha. Al 31 de diciembre del 2017 y 2016, la Compañía mantiene un déficit acumulado de US\$ 424,771. El futuro de la Compañía dependerá de la habilidad de su administración para obtener fondos adicionales para el normal desenvolvimiento de sus operaciones, así como para generar operaciones rentables. Los estados financieros no incluyen ningún ajuste relacionado con la recuperación y clasificación de los montos de los activos y pasivos, que podrían resultar de esta incertidumbre.

14. INGRESOS POR ACTIVIDADES ORDINARIAS

Al 31 de diciembre del 2017 y 2016, un detalle es el siguiente:

	<u>2017</u>	<u>2016</u>
	(Dólares)	
Ventas de servicios	961,226	627,212
Otros	<u>11,274</u>	<u>47</u>
Total	<u>972,500</u>	<u>627,259</u>

15. GASTOS DE VENTAS

Al 31 de diciembre del 2017 y 2016, un detalle es el siguiente:

	<u>2017</u>	<u>2016</u>
	(Dólares)	
Sueldos, salarios y otros	24,119	165,545
Beneficios sociales	6,300	54,825
Arrendamientos de Inmuebles	195,666	349,217
Honorarios profesionales	90,184	156,492
Mantenimiento y reparaciones	41,290	58,835
Depreciación de propiedad planta y equipo	30,360	25,200
Servicios básicos	18,361	14,888
Servicios recibidos	16,925	14,000
Otros	<u>36,526</u>	<u>48,070</u>
Total	<u>459,731</u>	<u>887,072</u>

SAGITARIO INVERSAGI S.A.

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS SEPARADOS
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2017 Y 2016
(Expresados en dólares estadounidenses)**

16. GASTOS DE ADMINISTRACIÓN

Al 31 de diciembre del 2017 y 2016, un detalle es el siguiente:

	<u>2017</u>	<u>2016</u>
	(Dólares)	
Sueldos, salarios y otros	7,794	9,382
Beneficios sociales	2,945	2,982
Honorarios profesionales	57,759	41,511
Mantenimiento y reparaciones	314	134
Seguros	13,011	17,319
Impuestos y contribuciones	7,269	6,775
Otros	<u>12,363</u>	<u>4,916</u>
Total	<u>101,455</u>	<u>83,019</u>

17. RECLASIFICACIONES

Ciertos saldos de los estados financieros adjuntos por los años terminados al 31 de diciembre del 2017 y 2016, han sido reclasificados para propósito de presentación de este informe de conformidad con las normas establecidas por el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad (IASB por sus siglas en Inglés) y que han sido adoptadas por la Superintendencia de Compañías, Valores y Seguros.

18. EVENTOS SUBSECUENTES

Entre el 31 de diciembre del 2017 y hasta la fecha de emisión de este Informe (enero 15 del 2018), no se produjeron eventos que en la opinión de la Gerencia de la Compañía pudieran tener un efecto significativo sobre los estados financieros que se adjuntan.
