

CONSULTORA FINANVIEW S.A.

CONSULTORA FINANVIEW S.A.

ESTADOS FINANCIEROS

(Junto con el Informe de los Auditores Independientes)
(Expresados en dólares estadounidenses)

Correspondiente al ejercicio terminado al 31 de diciembre del 2018



INFORME DE LOS AUDITORES INDEPENDIENTES

A los Accionistas de FINANVIEW S.A.

Opinión

Hemos auditado los estados financieros adjuntos de Empresa FINANVIEW S.A., que corresponden al estado de situación financiera al 31 de diciembre de 2018 y los correspondientes estados de resultados integral, cambios en el patrimonio neto y flujos de efectivo por el año terminado en dicha fecha, así como las notas explicativas de los estados financieros que incluyen un resumen de políticas contables significativas.

En nuestra opinión, los estados financieros antes mencionados presentan razonablemente, en todos los aspectos significativos, la situación financiera de la Empresa **FINANVIEW S.A.**, al 31 de diciembre de 2018, así como el resultado de sus operaciones y el flujo de efectivo por el año terminado en dicha fecha, de conformidad con las Normas Internacionales de Información Financiera para Pequeñas y Medianas Entidades (NIIF para Pymes).

Fundamento de la opinión

Realizamos nuestra auditoría de acuerdo con las Normas Internacionales de Auditoría NIA. Nuestras responsabilidades bajo estas normas se describen más detalladamente en la sección de “Responsabilidades del Auditor para la Auditoría de los estados financieros” de nuestro informe. Somos independientes de la Empresa **FINANVIEW S.A.** de acuerdo con el Código de Ética para Contadores Profesionales emitido por el Consejo de Normas Internacionales de Ética, junto con los requisitos éticos que son relevantes para nuestra auditoría de los estados financieros en Ecuador y hemos cumplido con nuestras otras responsabilidades éticas de acuerdo con estos requisitos y el Código de Ética. Consideramos que la evidencia de auditoría que hemos obtenido en nuestra auditoría proporciona una base suficiente y adecuada para nuestra opinión.

Otra información

La Administración es responsable por la preparación de información adicional, la cual comprende el Informe anual de los Administradores a la Junta de Socios, pero no incluye el juego completo de estados financieros y nuestro informe de auditoría. Se espera que dicha información sea puesta a nuestra disposición con posterioridad a la fecha de este informe.

Nuestra opinión sobre los estados financieros de la Compañía no incluye dicha información y no expresamos ninguna forma de aseguramiento o conclusión sobre la misma.

En conexión con la auditoría de los estados financieros, nuestra responsabilidad es leer dicha información adicional cuando esté disponible y, al hacerlo, considerar si esta información contiene inconsistencias materiales en relación con los estados financieros o con nuestro conocimiento obtenido durante la auditoría, o si de otra forma parecería estar materialmente incorrecta.



INFORME DE LOS AUDITORES INDEPENDIENTES (Continuación)

Una vez que leamos el Informe anual de los Administradores a la Junta de Socios, si concluimos que existe un error material en esta información, tenemos la obligación de reportar dicho asunto a los Encargados del Gobierno de la Compañía.

Responsabilidades de la administración sobre los estados financieros

La administración de la Compañía es responsable de la preparación y presentación razonable de los estados financieros adjuntos de conformidad con las Normas Internacionales de Información Financiera para Pequeñas y Medianas Entidades (NIIF para Pymes), y de control interno que la Administración considere necesario para permitir la preparación de estos estados financieros libres de errores materiales, debido a fraude o error.

En la preparación de los estados financieros, la administración es responsable de evaluar la capacidad de la Compañía para continuar como una empresa en marcha, revelando, según corresponda, asuntos relacionados con el negocio en marcha y utilizando la base de negocio en marcha en la contabilidad a menos que la administración intente liquidar la Compañía o cesar operaciones, o no tiene otra alternativa realista sino hacerlo.

El Gerente General de la Compañía es responsable de supervisar el proceso de información financiera de la Compañía.

Responsabilidades del auditor en relación con la auditoría de los estados financieros

Nuestros objetivos son obtener una seguridad razonable de que los estados financieros en su conjunto están libres de errores significativos, ya sea por fraude o error y emitir un informe de auditoría que incluya nuestra opinión. Un aseguramiento razonable es un alto nivel de seguridad, pero no es una garantía de que una auditoría realizada de acuerdo con las Normas Internacionales de Auditoría (NIA) siempre detecte un error significativo cuando este exista. Los errores significativos pueden surgir de fraude o error y se consideran significativos siempre y cuando de manera individual o en su conjunto, estos pueden influir en las decisiones económicas que los usuarios de los estados financieros tomen sobre la base de dichos estados financieros.

Como parte de una auditoría efectuada de conformidad con las Normas Internacionales de Auditoría, aplicamos nuestro juicio profesional y mantenemos una actitud de escepticismo profesional durante toda la auditoría. También:

- Identificamos y evaluamos los riesgos de error material en los estados financieros, debido a fraude o error, diseñamos y ejecutamos procedimientos de auditoría para responder a dichos riesgos y obtenemos evidencia de auditoría suficiente y adecuada para proporcionar una base para nuestra opinión. El riesgo de no detectar un error material debido a fraude es más elevado que en el caso de una incorrección material debido a error, ya que el fraude puede implicar colusión, falsificación, omisiones deliberadas, manifestaciones intencionadamente erróneas o vulneración del control interno.



INFORME DE LOS AUDITORES INDEPENDIENTES (Continuación)

- Obtenemos conocimiento del control interno relevante para la auditoría con el fin de diseñar procedimientos de auditoría que sean apropiados en las circunstancias, pero no con el propósito de expresar una opinión sobre la efectividad del control interno de la Compañía.
- Evaluamos si las políticas contables aplicadas son apropiadas y si las estimaciones contables y la correspondiente información revelada por la Administración es razonable.
- Concluimos sobre lo adecuado de la utilización, por parte de la Administración, de la base contable de negocio en marcha y, basados en la evidencia de auditoría obtenida, concluir si existe o no una incertidumbre material relacionada con eventos o condiciones que pueden generar dudas significativas sobre la capacidad de la Compañía para continuar como negocio en marcha. Si concluimos que existe una incertidumbre material, se requiere que llamemos la atención en nuestro informe de auditoría a las respectivas revelaciones en los estados financieros o, si dichas revelaciones no son adecuadas, expresar una opinión modificada. Nuestras conclusiones se basan en la evidencia de auditoría obtenida hasta la fecha de nuestro informe de auditoría, sin embargo, eventos o condiciones futuros pueden ocasionar que la Compañía deje de ser una empresa en funcionamiento.
- Evaluamos la presentación general, la estructura y el contenido de los estados financieros, incluyendo las revelaciones, y si los estados financieros representan las transacciones y eventos subyacentes de un modo que logren una presentación razonable.

Comunicamos a los responsables de la Administración de la Compañía respecto a, entre otros asuntos, el alcance y el momento de realización de la auditoría planificada y los hallazgos significativos, así como cualquier deficiencia significativa de control interno que identificamos en el transcurso de la auditoría.

Asunto de Énfasis

Los estados financieros de FINANVIEW S.A., al 31 de diciembre del 2017, no fueron auditados por otros auditores, por lo tanto, no se emitió un informe de auditoría

Informe sobre otros requisitos legales y reglamentarios

Nuestro informe adicional de cumplimiento tributario como agente de retención y percepción de la Compañía por el ejercicio terminado el 31 de diciembre de 2018, se emiten por separado.

15 de abril del 2019

ARISTEA

Registro de la Superintendencia
De Compañías SC-RNAE-1002

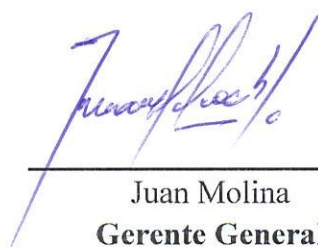
Dra. Marisela Suárez Santamaría
Compañía Auditora "ARISTEA"
Representante Legal

INDICE

ESTADOS DE SITUACION FINANCIERA (ACTIVOS).....	5
ESTADOS DE SITUACION FINANCIERA (PASIVOS Y PATRIMONIO)	6
ESTADOS DE RESULTADOS INTEGRALES.....	7
ESTADOS DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO	8
ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO.....	9
NOTA 1 - OPERACIONES	10
NOTA 2 - ESTIMACIONES, SUPUESTOS Y PROVISIONES CONTABLES MÁS IMPORTANTES	10
NOTA 3 - RESUMEN DE LAS PRINCIPALES POLITICAS CONTABLES.....	11
a. Preparación de los estados financieros	11
b. Efectivo y equivalente de efectivo.....	12
c. Cuentas por cobrar comerciales	12
d. Otras cuentas por cobrar	12
e. Activos fijos	13
f. Pasivos Financieros.....	14
g. Impuesto a las ganancias.....	15
h. Reconocimiento de ingresos	16
NOTA 4 - EFECTIVO Y EQUIVALENTE DE EFECTIVO	16
NOTA 5 - ACTIVOS FINANCIEROS	17
NOTA 6 - DEUDORES COMERCIALES	17
NOTA 7 - ACTIVOS Y PASIVOS POR IMPUESTOS CORRIENTES	17
NOTA 8 - INVERSIÓN EN NEGOCIOS CONJUNTOS	18
NOTA 9 - MUEBLES Y EQUIPOS.....	19
NOTA 10 - CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR.....	20
NOTA 11 - BENEFICIOS EMPLEADOS.....	20
NOTA 12 - OTRAS CUENTAS POR PAGAR LARGO PLAZO	20
NOTA 13 - PATRIMONIO	21
NOTA 14 - INGRESOS.....	21
NOTA 15 - OTROS INGRESOS	22
NOTA 16 - OTROS EGRESOS	22
NOTA 17 - IMPUESTO A LA RENTA Y PARTICIPACION DE LOS TRABAJADORES EN LAS UTILIDADES.....	22
NOTA 18 - REFORMAS TRIBUTARIAS	24
NOTA 19 - EVENTOS SUBSIGUIENTES	27

CONSULTORA FINANVIEW S.A.**ESTADOS DE SITUACION FINANCIERA (ACTIVOS)****AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2018 Y 2017****(Expresados en dólares estadounidenses)**

	<u>Notas</u>	<u>2018</u>	<u>2017</u>
<u>ACTIVO</u>			
ACTIVO CORRIENTE			
Efectivo y equivalente de efectivo	4	11.659	24.658
Activos financieros	5	102.802	-
		-----	-----
		114.461	24.658
Cuentas y documentos por cobrar:			
Cuentas por cobrar comerciales	6	7.350	17.069
Activos por impuestos corrientes	7	191.089	132.001
Otros activos no financieros		6.461	200
		-----	-----
Total, cuentas por cobrar		204.900	149.270
		-----	-----
Total, activos corrientes		319.361	173.928
ACTIVOS NO CORRIENTES			
Inversiones en acciones	8	-	454.794
Propiedad y equipo, neto	9	35.536	44.633
		-----	-----
Total, activos no corrientes		35.536	499.427
		-----	-----
Total, activos		354.897	673.355
		=====	=====



Juan Molina
Gerente General



Santiago Sanguña
Contador

Las notas adjuntas de la 1 a la 19 forman parte integrante de los estados financieros

CONSULTORA FINANVIEW S.A.**ESTADOS DE SITUACION FINANCIERA (PASIVOS Y PATRIMONIO)**

AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2018 Y 2017

(Expresados en dólares estadounidenses)

	<u>Notas</u>	<u>2018</u>	<u>2017</u>
<u>PASIVO Y PATRIMONIO</u>			
<u>PASIVO CORRIENTE:</u>			
Cuentas por pagar:			
Proveedores locales	10	80.630	92.430
Pasivos por impuestos corrientes	7	66.120	29.953
Beneficios empleados	11	21.980	14.607
		-----	-----
Total, pasivo corriente		168.730	136.990
<u>PASIVO NO CORRIENTE:</u>			
Cuentas por pagar largo plazo	12	-	150.000
		-----	-----
Total, Pasivos		168.730	286.990
 <u>PATRIMONIO:</u>			
Capital suscrito	13	10.000	10.000
Reserva Legal	13	6.133	6.133
Aporte futuras capitalizaciones	13	-	80.000
Resultados acumulados	13	170.034	290.232
		-----	-----
Total, Patrimonio		186.167	386.365
		-----	-----
Total, de Pasivo y Patrimonio		354.897	673.355
		=====	=====



Juan Molina
Gerente General

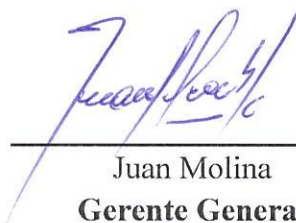


Santiago Sanguña
Contador

Las notas adjuntas de la 1 a la 19 forman parte integrante de los estados financieros

CONSULTORA FINANVIEW S.A.**ESTADOS DE RESULTADOS INTEGRALES****POR LOS AÑOS TERMINADOS EN 31 DE DICIEMBRE DEL 2018 Y 2017****(Expresados en dólares estadounidenses)**

	<u>Notas</u>	<u>2018</u>	<u>2017</u>
<u>Ingresos de actividades ordinarias</u>			
Prestación de servicios	14	989.630	848.640
<u>Gastos de operación</u>			
Honorarios, comisiones y dietas a personas naturales		(676.301)	(623.444)
Arrendamiento operativo		(68.804)	(71.198)
Sueldos y salarios		(49.861)	(32.773)
Beneficios empleados		(13.964)	(10.241)
Servicios básicos		(16.184)	(16.565)
Depreciaciones		(9.097)	(9.097)
Impuestos y contribuciones		(7.819)	(4.414)
Servicios terceros		(7.342)	(10.260)
Otros menores		(4.169)	(4.771)
		-----	-----
Total, gastos de operación		(853.541)	(782.763)
		-----	-----
Utilidad en actividades operacionales		136.089	65.877
		-----	-----
Otros ingresos (egresos):			
Ganancias	15	5.871	194.288
Otros egresos	16	(120.426)	(3.037)
		-----	-----
Utilidad antes de participación de los trabajadores e Impuesto a la Renta		21.534	257.128
		-----	-----
Participación de los trabajadores en utilidades	17	(19.304)	(9.549)
Impuesto a la Renta	17 - 18	(25.662)	(12.539)
		-----	-----
Resultado del ejercicio		(23.432)	235.040
		=====	=====



Juan Molina
Gerente General



Santiago Sanguña
Contador

Las notas adjuntas de la 1 a la 19 forman parte integrante de los estados financieros

CONSULTORA FINANVIEW S.A.**ESTADOS DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO****POR LOS AÑOS TERMINADOS EN 31 DE DICIEMBRE DEL 2018 Y 2017****(Expresados en dólares estadounidenses)**

	<u>Capital Suscrito</u>	<u>Reserva Legal</u>	<u>Aporte Futura Capitalización</u>	<u>Resultados Acumulados</u>	<u>Total</u>
Saldo al 1 de enero del 2017	10.000	3.265	80.000	58.060	151.325
Apropiación de reserva legal (Véase nota 13)	-	2.867	-	(2.867)	-
Resultado integral del ejercicio	-	-	-	235.040	235.040
Saldo al 31 de diciembre del 2017	10.000	6.132	80.000	290.233	386.365
Devolución de aportes (Véase nota 13)	-	-	(80.000)	-	(80.000)
Pago de dividendos (Véase nota 13)	-	-	-	(96.766)	(96.766)
Resultado integral del ejercicio	-	-	-	(23.432)	(23.432)
Saldo al 31 de diciembre del 2018	10.000	6.132	-	170.035	186.167



Juan Molina
Gerente General

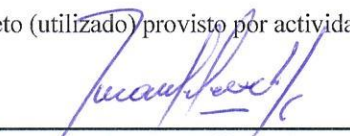


Santiago Sanguña
Contador

Las notas adjuntas de la 1 a la 19 forman parte integrante de los estados financieros

CONSULTORA FINANVIEW S.A.**ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO****POR LOS AÑOS TERMINADOS EN 31 DE DICIEMBRE DEL 2018 Y 2017****(Expresados en dólares estadounidenses)**

	<u>2018</u>	<u>2017</u>
Flujos de efectivo de las actividades de operación:		
Efectivo recibido por dividendos y otros	635.460	625.234
Efectivo entregado por pagos a proveedores y otros	(676.488)	(353.861)
Intereses ganados	2.803	822
Efectivo neto (utilizado) provisto por actividades de operación	(38.225)	272.195
Flujo de efectivo en actividades de inversión:		
Adiciones de activo fijo	-	(1.026)
Venta (compra) de acciones	454.794	(454.794)
Efectivo neto provisto (utilizado) por actividades de inversión	454.794	(455.820)
Flujo de efectivo en actividades de financiamiento:		
(Disminución) incremento cuentas por pagar largo plazo	(150.000)	150.000
Pago de dividendos	(96.766)	-
Devolución de aportes futuras capitalizaciones	(80.000)	-
Efectivo neto (utilizado) provisto en actividades de financiamiento	(326.766)	150.000
Incremento (disminución) neto del efectivo	89.803	(33.625)
Efectivo al inicio del año	24.658	58.283
Efectivo al final del año	114.461	24.658
Conciliación del resultado integral con el efectivo neto provisto por actividades de operación		
Resultado integral del ejercicio	(23.432)	235.040
Flujo de efectivo por actividades de operación:		
Ajustes que concilian la utilidad neta con el efectivo neto (utilizado) provisto por		
Actividades de operación:		
Depreciación de activos fijos	9.097	9.097
Cambios en activos y pasivos de operaciones:		
Incremento en cuentas por cobrar	(55.630)	(75.134)
(Disminución) incremento en cuentas por pagar	(11.800)	77.847
Incremento en beneficios empleados	7.373	4.870
Incremento en pasivos por impuestos corrientes	36.167	20.475
Total, de ajustes al resultado integral del año	(14.793)	37.155
Efectivo neto (utilizado) provisto por actividades de operación	(38.225)	272.195



Juan Molina
Gerente General



Santiago Sanguña
Contador

Las notas adjuntas de la 1 a la 19 forman parte integrante de los estados financieros

CONSULTORA FINANVIEW S.A.
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2018 Y 2017
(Cifras expresadas en dólares estadounidenses)

NOTA 1 - OPERACIONES

CONSULTORA FINANVIEW S.A., fue constituida en Quito e inscrita en el Registro Mercantil en octubre del 2014.

Su domicilio principal está registrado en la ciudad de Quito, en la calle 12 de octubre y Lincón.

CONSULTORA FINANVIEW S.A., tiene por objeto social, desarrollar actividades de consultoría, asesoría financiera y económica.

Para el cumplimiento del objeto social, la compañía podrá ejecutar todo acto o contrato que no esté prohibido por las leyes, ni sea contrario a las buenas costumbres y al orden público. Se entiende que la compañía está facultada para cumplir con el objeto social con todos los medios lícitos que permitan conseguirlo, pudiendo intervenir como accionista o socia en la formación de toda clase de sociedades, aportar capital a éstas, tener, adquirir y poseer títulos, acciones o participaciones u obligaciones.

**NOTA 2 - ESTIMACIONES, SUPUESTOS Y PROVISIONES CONTABLES
MÁS IMPORTANTES**

La preparación de los estados financieros de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera para Pequeñas y Medianas Entidades (NIIF para las PYMES), involucra la elaboración, por parte de la Gerencia de la Compañía, de estimaciones, suposiciones y provisiones contables que inciden en la valuación de determinados activos y pasivos y en la determinación de los resultados, así como la revelación de activos y pasivos contingentes. Debido a la subjetividad inherente en este proceso contable, los resultados reales pueden diferir de los montos estimados por la Gerencia. La Gerencia considera que las estimaciones y supuestos utilizados fueron los adecuados en las circunstancias.

Estimaciones y Supuestos. - Las estimaciones y supuestos contables más importantes utilizados por la Compañía en la elaboración de los estados financieros fueron las siguientes:

- **Vida útil de bienes de uso**

Las estimaciones de vida útil se basan principalmente en las proyecciones de uso futuro de los activos. En aquellos casos en los que se puedan determinar que la vida útil de los activos debería disminuirse, se deprecia el exceso entre el valor en libros neto y el valor de recuperación estimado (para maquinaria y vehículos), de acuerdo a la vida útil restante revisada. Factores tales como los cambios en el uso planificado de los distintos activos podrían hacer que la vida útil de los activos se viera disminuida o incrementada.

CONSULTORA FINANVIEW S.A.
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2018 Y 2017
(Cifras expresadas en dólares estadounidenses)

NOTA 2 - ESTIMACIONES, SUPUESTOS Y PROVISIONES CONTABLES
MÁS IMPORTANTES
(Continuación)

- **Deterioro del valor de los activos no financieros**

La Compañía evalúa los activos o grupos de activos por deterioro cuando eventos o cambios en las circunstancias indican que el valor en libros de un activo podría no ser recuperable. Frente a la existencia de activos, cuyos valores exceden su valor de mercado o capacidad de generación de ingresos netos, se practican ajustes por deterioro de valor con cargo a los resultados del período.

- **Impuestos:**

La determinación de las obligaciones y gastos por impuestos requiere de interpretaciones a la legislación tributaria aplicable. Aun cuando la Compañía considera que sus estimaciones en materia tributaria son prudentes, conservadoras y aplicadas en forma consistente en los períodos reportados, pueden surgir discrepancias con el organismo de control tributario (Servicio de Rentas Internas), en la interpretación de normas, que pudieran requerir de ajustes por impuestos en el futuro.

Provisiones. - Debido a la subjetividad inherente en el proceso contable, los resultados reales pueden diferir de los montos estimados por la Gerencia.

La determinación de los valores a provisionar sobre los valores reales a pagar, está basada en la mejor estimación efectuada por la Gerencia de la Compañía efectuada considerando toda la información disponible a la fecha de la elaboración de los estados financieros, incluyendo opiniones de asesores y consultores.

NOTA 3 - RESUMEN DE LAS PRINCIPALES POLITICAS CONTABLES

Las políticas de contabilidad que sigue la E están de acuerdo con las Normas Internacionales de Información Financiera para Pequeñas y Medianas Entidades (NIIF para las PYMES), las cuales requieren que la Gerencia efectúe ciertas estimaciones para determinar la valuación de algunas de las partidas incluidas en los estados financieros y para efectuar las revelaciones, que se requiere presentar en las mismas. La Gerencia considera que las estimaciones utilizadas fueron los adecuados en tales circunstancias.

a. **Preparación de los estados financieros**

Los registros contables de la compañía en los cuales se fundamentan los estados financieros son llevados en dólares estadounidenses.

CONSULTORA FINANVIEW S.A.
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2018 Y 2017
(Cifras expresadas en dólares estadounidenses)

NOTA 3 - RESUMEN DE LAS PRINCIPALES POLITICAS CONTABLES
(Continuación)

La Compañía prepara sus estados financieros y llevan sus registros de contabilidad de acuerdo con las Normas Internacionales de Información Financiera para Pequeñas y Medianas Entidades (NIIF para las PYMES).

Esta presentación exige proporcionar la representación fiel de los efectos de las transacciones, así como los otros hechos y condiciones, de acuerdo con las definiciones y los criterios de reconocimiento de activos, pasivos, ingresos y gastos establecidos en el marco conceptual de las NIIF para las PYMES

b. Efectivo y equivalente de efectivo

La política es considerar el efectivo y equivalente del efectivo los saldos en caja, en bancos, los depósitos a plazos en entidades financieras y otras inversiones de corto plazo. (Véase Nota 4).

CONSULTORA FINANVIEW S.A., clasifica sus pasivos financieros dependiendo del propósito para el cual fueron adquiridos en la siguiente categoría:

c. Cuentas por cobrar comerciales

Los Deudores Comerciales están conformados por la Cartera de Créditos. La Cartera de Créditos son activos financieros de CONSULTORA FINANVIEW S.A. y están compuestos por las operaciones de crédito otorgadas y desembolsadas a sus asociados bajo diferentes modalidades y aprobada de acuerdo con los reglamentos internos de la Entidad y expuestas a un riesgo crediticio que debe ser evaluado de manera permanente.

Anualmente CONSULTORA FINANVIEW S.A., evaluará si existe evidencia objetiva del deterioro del valor de los Deudores Comerciales que se midan al costo amortizado. Cuando exista evidencia objetiva de deterioro del valor, CONSULTORA FINANVIEW S.A. reconocerá inmediatamente una pérdida por deterioro del valor en resultados. (Véase Nota 6).

d. Otras cuentas por cobrar

Las Otras Cuentas por Cobrar se originan por los intereses causados por cobrar sobre los deudores comerciales (Cartera de Créditos), por ventas de servicios y por otras transacciones distintas a las del objeto social de CONSULTORA FINANVIEW S.A.

CONSULTORA FINANVIEW S.A.
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2018 Y 2017
(Cifras expresadas en dólares estadounidenses)

NOTA 3 - RESUMEN DE LAS PRINCIPALES POLITICAS CONTABLES
(Continuación)

Anticipos de contratos y proveedores: Registra los valores entregados por CONSULTORA FINANVIEW S.A. a manera de anticipo para la realización de un contrato o a sus proveedores en la adquisición de bienes.

Convenios por cobrar: Registra los importes pendientes de cobro por concepto de las sumas entregadas a los proveedores, por los planes de servicios prestados a los asociados y sus familiares, de acuerdo con la celebración de un contrato. Para todos los efectos, los importes por cobrar a los asociados originados por estos convenios se ceñirán, en lo pertinente, a lo dispuesto en las normas vigentes. Así mismo, cuando un asociado o empleado deje de pertenecer a la Entidad por cualquier motivo, los créditos por este concepto a cargo de este se descontarán de la liquidación final de haberes.

Adelantos al personal: Registra el valor de los adelantos efectuados por la Entidad al personal por concepto de sueldos y demás gastos laborales, viáticos, compensaciones y otros pequeños anticipos, mientras se efectúa el descuento de la respectiva remuneración del empleado o legalización de cuentas.

Anticipo de impuestos: Registra los valores cancelados por CONSULTORA FINANVIEW S.A. como anticipo de algún impuesto nacional o local.

e. Activos fijos

Los elementos de las partidas de activos fijos se registran inicialmente al costo.

El costo incluye el costo de adquisición o construcción, lo cual comprende el valor de compra más los gastos necesarios y relacionados para tener el activo en el lugar y condiciones que permitan su funcionamiento y uso en las condiciones planeadas, menos los descuentos recibidos.

Los costos de financiamiento incurridos en la adquisición o construcción de activos que requieren de un tiempo para su construcción o elaboración se reconocen en gastos, independientemente de la fecha en que sea trasladado a la respectiva cuenta de propiedades, planta y equipo. A partir de esta ocurrencia los costos de financiamiento deben afectarse a los resultados del ejercicio.

Las renovaciones y mejoras significativas que se incurren con posterioridad a la adquisición del activo son incluidas en el valor en libros del activo o reconocidos como un activo separado, cuando aumenta la productividad, capacidad o eficiencia o se amplía la vida útil del bien; asimismo, es probable que generen un beneficio económico futuro, y el costo desembolsado pueda determinarse de forma fiable.

CONSULTORA FINANVIEW S.A.
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2018 Y 2017
(Cifras expresadas en dólares estadounidenses)

NOTA 3 - RESUMEN DE LAS PRINCIPALES POLITICAS CONTABLES
(Continuación)

Los costos de mantenimiento menores, conservación y reparación de los activos, se registran directamente en los resultados del ejercicio en el momento en que se incurren.

Con posterioridad a su reconocimiento inicial como un activo, todas las partidas de propiedades, planta y equipo deben ser mantenidas en libros a su costo, menos la depreciación acumulada y las pérdidas por deterioro.

El cargo por depreciación se reconoce en resultados, a menos que otra Sección de la NIIF para las Pymes permita que se capitalice como parte del costo de un activo (Véase Nota 9)

f. Pasivos Financieros

Los préstamos recibidos de instituciones financieras se reconocen inicialmente al precio de la transacción, neto de los costos en que se haya incurrido en la transacción. Posteriormente, se valorizan a su costo amortizado utilizando el método de la tasa de interés efectiva, y cualquier diferencia entre los fondos obtenidos (neto de los costos necesarios para su obtención) y el valor de reembolso, se reconoce aplicando el método de interés efectivo.

Los pasivos financieros se clasifican en el pasivo corriente a menos que CONSULTORA FINANVIEW S.A. tenga un derecho incondicional a diferir el pago de la obligación durante al menos 12 meses después de la fecha del estado de situación financiera.

Los intereses pagados y devengados que corresponden a préstamos y obligaciones utilizadas en actividades de inversión de activos calificables se registran en el estado de situación financiera en la cuenta del activo calificable que corresponda hasta el momento en que el activo calificable se encuentre disponible para su uso. FINANVIEW S.A. clasifica sus pasivos financieros dependiendo del propósito para el cual fueron adquiridos en las siguientes categorías:

- Otros pasivos financieros.
- Acreedores comerciales y otras cuentas por pagar

Otros pasivos financieros

Esta categoría comprende principalmente la emisión de obligaciones financieras. Se clasifican en el estado de situación financiera como pasivos.

Acreedores comerciales y otras cuentas por pagar

CONSULTORA FINANVIEW S.A.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2018 Y 2017
(Cifras expresadas en dólares estadounidenses)

NOTA 3 - RESUMEN DE LAS PRINCIPALES POLITICAS CONTABLES
(Continuación)

Los Acreedores Comerciales son pasivos financieros que representan las obligaciones con los proveedores que se derivan de la compra de bienes o servicios que realiza CONSULTORA FINANVIEW S.A. en desarrollo de su objeto social.

Los Acreedores Comerciales se clasifican como pasivos corrientes si el pago se debe realizar dentro de un año o menos, de lo contrario se presentará como pasivos no corrientes.

Los Acreedores Comerciales se reconocen inicialmente al precio de la transacción y posteriormente se miden al costo amortizado usando el método de interés efectivo.

Esta categoría comprende principalmente los créditos o cuentas por pagar documentados adeudados a acreedores.

Se presentan en el activo corriente con excepción de aquellos con vencimiento superior a doce meses desde la fecha de cierre de los estados financieros, los cuales son presentados en el activo no corriente.

g. Impuesto a las ganancias

El gasto por impuesto a las ganancias del ejercicio comprende el impuesto a la renta corriente y el impuesto diferido. El impuesto se reconoce en el estado de resultados por función, excepto cuando se trata de partidas que se reconocen directamente en el patrimonio, en otros resultados integrales o provienen de una combinación de negocios.

El cargo por impuesto a la renta corriente se calcula utilizando la tasa de impuesto vigente para el fin de año 2018 que es del 22% sobre la utilidad gravable.

El impuesto a la renta diferido es registrado para reconocer el efecto de las diferencias temporales entre la base tributaria de los activos y pasivos y sus respectivos saldos en los estados financieros, aplicando la legislación y la tasa del impuesto vigente. Los impuestos diferidos activos son reconocidos en la medida que exista razonable expectativa de su realización.

Para determinar el impuesto diferido se utiliza la tasa de impuesto que, de acuerdo con la legislación tributaria vigente, se debe aplicar en el año en que los activos y pasivos por impuestos diferidos serán realizados o liquidados. En consecuencia, los efectos futuros de cambios en la legislación tributaria vigente o en las tasas de impuestos deberán ser reconocidos en los impuestos diferidos a partir de la fecha en que la ley que aprueba dichos cambios sea publicada.

CONSULTORA FINANVIEW S.A.
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2018 Y 2017
 (Cifras expresadas en dólares estadounidenses)

NOTA 3 - RESUMEN DE LAS PRINCIPALES POLITICAS CONTABLES
 (Continuación)

Los activos y pasivos por impuestos diferidos se reconocen en la medida en que es probable que vaya a disponerse de beneficios fiscales futuros con los que poder compensar dichas diferencias.

h. Reconocimiento de ingresos

Los ingresos ordinarios, incluyen el valor razonable de las contraprestaciones recibidas o a recibir por la venta de servicios en el curso ordinario de las actividades de la Compañía. Los ingresos ordinarios se presentan netos de impuestos a las ventas, devoluciones y descuentos

La Compañía reconoce el ingreso cuando su monto puede ser medido confiablemente, cuando es probable que los beneficios económicos futuros fluyan a la Compañía y se hayan cumplido los criterios específicos que aplican a las actividades de la Compañía. Se considera que el monto del ingreso no ha sido determinado de manera confiable hasta que todas las contingencias relacionadas con la venta hayan sido superadas. La Compañía basa sus estimados en los resultados históricos, tomando en consideración el tipo de cliente, el tipo de transacción y las especificaciones de cada acuerdo comercial.

Los ingresos son reconocidos cuando la compañía ha transferido al comprador los riesgos y ventajas, derivados de la propiedad de los servicios, considerando todos los descuentos y devoluciones es decir se registran ventas netas.

NOTA 4 - EFECTIVO Y EQUIVALENTE DE EFECTIVO

Los saldos que conforman el efectivo y equivalentes de efectivo se detallan a continuación:

	<u>2018</u> <u>US\$</u>	<u>2017</u> <u>US\$</u>
Banco Bolivariano	11.659	18.884
Banco Produbanco	-	5.774
	-----	-----
	11.659	24.658
	=====	=====

CONSULTORA FINANVIEW S.A.
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2018 Y 2017
 (Cifras expresadas en dólares estadounidenses)

NOTA 5 - ACTIVOS FINANCIEROS

El saldo de los activos financieros al 31 de diciembre del 2018 comprende:

	<u>US\$</u>
<u>ANEFI - Administradora de fondos y fideicomisos</u>	
Fondo de inversión administrado de corto plazo que genera un interés del 4,32%	102.802
	1)
	=====

- 1) Corresponde a fondo de inversión administrado de corto plazo que mantiene la compañía.

NOTA 6 - DEUDORES COMERCIALES

A continuación, se presentan los saldos por cobrar a clientes al 31 de diciembre:

	<u>2018</u> <u>US\$</u>	<u>2017</u> <u>US\$</u>
Corriente	-	10.563
Vencido de:		
0 - 30 días	-	3.654
91 - 180 días	7.350	2.852
	-----	-----
	7.350	17.069
	=====	=====

NOTA 7 - ACTIVOS Y PASIVOS POR IMPUESTOS CORRIENTES

Los saldos de impuestos anticipados e impuestos por pagar al 31 de diciembre, comprende:

<u>ACTIVOS POR IMPUESTOS CORRIENTES</u>	<u>2018</u> <u>US\$</u>	<u>2017</u> <u>US\$</u>
Crédito tributario (IVA)	155.035	105.954
Retenciones de impuesto a la renta	36.054	26.047
	-----	-----
	191.089	132.001
	=====	=====

CONSULTORA FINANVIEW S.A.
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2018 Y 2017
 (Cifras expresadas en dólares estadounidenses)

NOTA 7 - ACTIVOS Y PASIVOS POR IMPUESTOS CORRIENTES
 (Continuación)

	<u>2018</u>	<u>2017</u>
	<u>US\$</u>	<u>US\$</u>
<u>PASIVOS POR IMPUESTOS CORRIENTES</u>		
Retenciones de IVA	18.467	4.987
Retenciones en fuente	16.116	4.535
Impuesto a la renta por pagar	25.661	12.539
Iva por pagar	5.876	7.892
	-----	-----
	66.120	29.953
	=====	=====

NOTA 8 - INVERSIÓN EN NEGOCIOS CONJUNTOS

El detalle de las empresas asociadas de la Compañía al final del período de referencia es el siguiente:

	<u>2018</u>	<u>2017</u>
	<u>US\$</u>	<u>US\$</u>
Gestión Externa Gestionadora GTX S.A.	- (1)	454.794
	-----	-----
	-	454.794
	=====	=====

- (1) En Junta General Extraordinaria y Universal de Accionistas, de fecha 31 de julio del 2017, se aprueba la compra del 43,12% de las acciones de la compañía Gestión Externa Gestionadora GTX S.A. que corresponde a 169.320 acciones a valor nominal de US\$ 1,00 cada una, el valor de compra será de US\$ 261.327,47 que corresponde al Valor Patrimonial Proporcional de la empresa Gestión Externa Gestionadora GTX S.A., (Véase Nota 15 y 17).

A continuación, el movimiento de la inversión en Gestión Externa Gestionadora GTX S.A.:

CONSULTORA FINANVIEW S.A.
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2018 Y 2017
 (Cifras expresadas en dólares estadounidenses)

8 - INVERSIÓN EN NEGOCIOS CONJUNTOS
 (Continuación)

	<u>2018</u>	<u>2017</u>
	<u>US\$</u>	<u>US\$</u>
Saldo al 1 de enero	454.794	-
Compra de acciones	-	261.328
(+) Ajuste al valor patrimonial proporcional	-	193.466
(-) Dividendos recibidos	(85.633)	-
(-) Venta de acciones	(262.000) (2)	-
(-) Pérdida en venta de acciones	(107.161) (2)	-
Saldo al 31 de diciembre	-	454.794

- (2) En Junta General Extraordinaria y Universal de Accionistas celebrada con fecha 11 de junio del 2018 autoriza la venta del 100% de las acciones que se mantiene en la compañía Gestión Externa Gestiona GTX S.A., además se solicita que el valor de la venta sea al valor de adquisición y cualquier diferencia frente al valor en libros sea asumido por la compañía CONSULTORA FINANVIEW S.A., quedando el valor de la venta en US\$ 262.000, generándose una pérdida en la venta de acciones de US\$ 107.161. (Véase nota 16 y 17)

NOTA 9 - MUEBLES Y EQUIPOS

A continuación, se presenta el movimiento de muebles y equipos:

	<u>Saldo al 1 de</u>		<u>Saldo al 31</u>		<u>Saldo al 31</u>
	<u>enero de</u>		<u>de diciembre</u>		<u>de diciembre</u>
	<u>2017</u>	<u>Adiciones</u>	<u>de 2017</u>	<u>Adiciones</u>	<u>de 2018</u>
Muebles de Oficina	51.337	-	51.337	-	51.337
Maquinaria y Equipo	8.792	-	8.792	-	8.792
Equipo de Computo	11.369	1.026	12.395	-	12.395
	<u>71.498</u>	<u>1.026</u>	<u>72.524</u>	<u>-</u>	<u>72.524</u>
Menos: Depreciación acumulada	(18.794)	(9.097)	(27.891)	(9.097)	(36.988)
	<u>52.704</u>	<u>(8.071)</u>	<u>44.633</u>	<u>(9.097)</u>	<u>35.536</u>

CONSULTORA FINANVIEW S.A.
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2018 Y 2017
 (Cifras expresadas en dólares estadounidenses)

NOTA 10 – CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR

Cuentas por pagar comerciales al 31 de diciembre del 2018 y 2017, corresponden las obligaciones adquiridas con los proveedores detallados a continuación:

	<u>2018</u> <u>US\$</u>	<u>2017</u> <u>US\$</u>
Proveedores - Locales	80.630	92.430
	-----	-----
	80.630	92.430
	=====	=====

NOTA 11 – BENEFICIOS EMPLEADOS

A continuación, se encuentra los saldos de las cuentas beneficios a empleados:

	Saldo al 1 de enero del <u>2018</u>	<u>Provisión</u>	Pagos y / o <u>Utilizaciones</u>	Saldo al 31 de diciembre del <u>2018</u>
<u>Corrientes</u>				
Beneficios sociales (1)	14.607	82.534	(75.161)	21.980

- (1) Incluye fondo de reserva. décimo tercero. décimo cuarto sueldo, vacaciones. sueldos por pagar, participación de los trabajadores en las utilidades, préstamos y Aportes IESS.

NOTA 12 – OTRAS CUENTAS POR PAGAR LARGO PLAZO

A continuación, se presenta el detalle de otras cuentas por pagar:

	<u>2018</u> <u>US\$</u>	<u>2017</u> <u>US\$</u>
Otras cuentas por pagar	- (1)	150.000
	-----	-----
	-	150.000
	=====	=====

- 1) Mediante acta celebrada el 31 de julio del 2017 se registra la compra de acciones de la empresa Gestiona Extrema Gestiona GTX S.A. por un valor de \$261.327,47 pagaderos con liquidez \$111.327,47 y la diferencia en 3 cuotas anuales de \$50.000 con un interés anual del 5%. (Véase nota 8)

CONSULTORA FINANVIEW S.A.
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2018 Y 2017
 (Cifras expresadas en dólares estadounidenses)

NOTA 13 - PATRIMONIO

Capital Suscrito

El capital suscrito de la compañía al 31 de diciembre del 2018, se encuentra representado por 10.000 acciones ordinarias.

Reserva Legal

De acuerdo con la legislación en vigencia, la Compañía debe apropiar por lo menos el 10% de la utilidad neta del año a una reserva legal hasta que el saldo de dicha reserva alcance el 50% del capital suscrito. La reserva legal puede ser capitalizada o utilizada para absorber pérdidas.

Durante el año 2017 se realizó la apropiación de un valor de US\$ 2.867 correspondiente a los resultados del año 2016.

Aporte Futuras Capitalizaciones

Mediante acta celebrada el 11 de junio del 2018 se dispone que se realice la devolución del valor total que se mantiene en la cuenta de aporte de futuras capitalizaciones por US\$ 80.000, mismo que fue creado en el año 2014 y en vista de que no se ha formalizado dicho aumento y en vista que el patrimonio ha crecido por las utilidades generadas, se aprueba su devolución.

Resultado Acumulado

Mediante acta celebrada el 11 de junio del 2018 se dispone que se realice la distribución de los resultados acumulados que se mantiene acumulado a diciembre del 2017 por el valor de \$ 96.766,89 y la diferencia de \$193.466,30 se mantenga como utilidades acumuladas y permanezcan en la cuenta hasta que la junta general determine su destino.

NOTA 14 - INGRESOS

Los principales ingresos por actividades ordinarias durante los años 2018 y 2017 se detallan a continuación:

	<u>2018</u>	<u>2017</u>
	<u>US\$</u>	<u>US\$</u>
Ingresos de actividades ordinarias	989.630	848.640
	-----	-----
	989.630	848.640
	=====	=====

CONSULTORA FINANVIEW S.A.
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2018 Y 2017
 (Cifras expresadas en dólares estadounidenses)

NOTA 15 - OTROS INGRESOS

Los otros ingresos que por su naturaleza se encuentran distribuidos de la siguiente manera:

	<u>2018</u>	<u>2017</u>
	<u>US\$</u>	<u>US\$</u>
Valor patrimonial proporcional	-	193.466
Otras rentas	3.068	-
Intereses financieros	2.803	822
	-----	-----
	5.871	194.288
	=====	=====

NOTA 16- OTROS EGRESOS

Los otros egresos que por su naturaleza se encuentran distribuidos de la siguiente manera:

	<u>2018</u>	<u>2017</u>
	<u>US\$</u>	<u>US\$</u>
Pérdida en venta de acciones	107.161 (1)	-
Gastos no deducibles	6.569	1.675
Intereses pagados	6.013	156
Otros menores	683	1.206
	-----	-----
	120.426	3.037
	=====	=====

(1) Corresponde a la pérdida generada en la venta de acciones de la compañía Gestiona Extrema Gestiona GTX S.A. (Véase nota 8)

NOTA 17 - IMPUESTO A LA RENTA Y PARTICIPACION DE LOS TRABAJADORES EN LAS UTILIDADES

17.1.- A continuación, se presenta la determinación de las cifras correspondientes a participación de trabajadores e impuesto a la renta:

CONSULTORA FINANVIEW S.A.
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2018 Y 2017
 (Cifras expresadas en dólares estadounidenses)

NOTA 17 - IMPUESTO A LA RENTA Y PARTICIPACION DE LOS TRABAJADORES EN LAS UTILIDADES
 (Continuación)

	2018		2017	
	<u>Participación Trabajadores</u>	<u>Impuesto a la Renta</u>	<u>Participación Trabajadores</u>	<u>Impuesto a la Renta</u>
Utilidad antes de participación trabajadores	21.534	21.534	257.128	257.128
Ajuste del valor patrimonial proporcional	-	-	(193.466)	(193.466)
Pérdida en venta de acciones	107.161		-	-
	-----		-----	
Base de participación trabajadores	128.695		63.662	
	-----		-----	
15% de participación a trabajadores	19.304	(19.304)	9.549	(9.549)
	=====		=====	
Más – Gastos no deducibles (1)		114.412		2.881
		-----		-----
Base para impuesto a la renta		116.642		56.994
		-----		-----
22% de impuesto a la renta		25.661		12.539
		=====		=====

(1) Incluye un valor de US\$ 107.161 correspondiente a la venta de acciones (Véase notas 8 y 16) y otros menores por US\$ 7.252

17.2.- A continuación, se presenta la conciliación de la tasa de impuestos legal vigente en Ecuador y la tasa efectiva de impuestos aplicable a la Compañía:

	2018			2017		
	<u>Parcial</u>	<u>Importe US\$</u>	<u>%</u>	<u>Parcial</u>	<u>Importe US\$</u>	<u>%</u>
Impuesto en el estado de resultados (tasa efectiva)		25.661	1150,73%		12.539	5,06%
<u>Impuesto teórico (tasa nominal)</u>		491	22,00%		54.467	22,00%
Resultado contable antes de impuesto	2.230			247.579		
Tasa nominal	22%			22%		
		-----	-----		-----	-----
Diferencia		25.171	1128,73%		(41.929)	-16,94%
		=====	=====		=====	=====

CONSULTORA FINANVIEW S.A.
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2018 Y 2017
 (Cifras expresadas en dólares estadounidenses)

NOTA 17 - IMPUESTO A LA RENTA Y PARTICIPACION DE LOS TRABAJADORES EN LAS UTILIDADES
 (Continuación)

	2018			2017		
	<u>Parcial</u>	<u>Importe</u> <u>US\$</u>	<u>%</u>	<u>Parcial</u>	<u>Importe</u> <u>US\$</u>	<u>%</u>
<u>Explicación de las diferencias:</u>						
Mas – Gastos no deducibles (1)	114.412	25.171	1128,73%	2.881	634	0,26%
Menos - Ajuste de VPP	-	-	0,00%	(193.466)	(42.563)	-17,19%
		-----	-----		-----	-----
		25.171	1128,73%		(41.929)	-16,94%
		=====	=====		=====	=====

NOTA 18 - REFORMAS TRIBUTARIAS

Impuesto a la Renta

1. Exoneración del Impuesto a la renta:
 - 5 años con entidades del sector financiero popular y solidario
 - 3 años para nuevas microempresas, siempre y cuando generen empleo neto e incorporen valor agregado nacional en sus procesos productivos.
2. Gastos deducibles:
 - Sólo serán deducibles los pagos efectuado por concepto de desahucio y de pensiones jubilares patronales, conforme a los dispuesto en el Código del Trabajo, que no provengan de provisiones declaradas en ejercicios fiscales anteriores. Las provisiones ya constituidas en años anteriores deberán reversarse contra ingresos gravados o no sujetos de impuesto a la renta en la misma proporción que hubieren sido deducibles o no.
 - Con respecto a los gastos personales:

Podrán incluir los gastos de los padres, cónyuge o pareja en unión de hecho e hijos del sujeto pasivo o de su cónyuge, pareja en unión de hecho, que no reciban ingresos gravados y que dependan de este. No deberán percibir individualmente pensiones jubilares por parte de la seguridad social o patronales, que por sí solas o sumadas estas pensiones, superen un (1) salario básico unificado del trabajador en general, respecto de cada padre o madre, de ser el caso.

 - Se podrán incluir como gastos personales, en educación, los gastos por arte y cultura.

CONSULTORA FINANVIEW S.A.
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2018 Y 2017
 (Cifras expresadas en dólares estadounidenses)

NOTA 18 - REFORMAS TRIBUTARIAS

(Continuación)

- En gastos de salud, se podrán incluir los gastos efectuados en enfermedades catastróficas, raras o huérfanas debidamente certificadas
- Para la conciliación tributaria:
 Se podrán aplicar una deducción adicional de hasta 10% respecto del valor de la compra de bienes o servicios a organización de la Economía Popular y Solidaria y a las Microempresas. El límite de la deducción adicional se calculará de manera proporcional considerando la relación de los costos y gastos deducibles generados con las organizaciones de la Economía Popular y Solidaria comprendidas para este incentivo frente al total de costo y gastos deducibles que se generen en cada ejercicio impositivo, para este efecto se observarán:

<u>Proporción de Costos y Gastos en Organizaciones EPS Microempresas</u>	<u>Límite de deducción adicional del costos o gasto en EPS</u>
Hasta 5%	6%
Desde 5,01% hasta 10%	8%
Desde 10,01% en adelante	10%

3. Obligación a llevar contabilidad:

Capital	USD 180.000 dólares
Ingresos anuales	USD 300.000 dólares *
Costos y gastos anuales	USD 240.000 dólares

* Para fines tributarios, las personas naturales no considerarán dentro de los límites y no estarán obligados a llevar contabilidad respecto a los ingresos ajenos a su actividad económica, tales como:

Relación de dependencia sujeta al Código de Trabajo
 Pensiones jubilares
 Herencias, legados y donaciones
 Loterías y rifas
 Indemnizaciones por seguros
 Indemnizaciones por despido intempestivo

CONSULTORA FINANVIEW S.A.
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2018 Y 2017
(Cifras expresadas en dólares estadounidenses)

NOTA 18 - REFORMAS TRIBUTARIAS
(Continuación)

Bonificaciones por desahucio laborales
Enajenación ocasional de inmuebles
Dividendos
Rendimientos financieros
Arrendamiento de inmuebles para vivienda cuando
no sea su actividad habitual y
Enajenación de derechos representativos de capital

4. Impuestos diferidos

Se incluye para el cálculo de activos por impuestos diferidos a las provisiones por jubilación patronal y desahucio, la cual establece que las provisiones efectuadas para cubrir los pagos por desahucio y pensiones jubilares patronales que sean constituidas a partir de la vigencia de la Ley Orgánica para la Reactivación de la Economía, Fortalecimiento de la Dolarización y Modernización de la gestión financiera no son deducibles; sin embargo se reconocerá un impuesto diferido por este concepto, el cual podrá ser utilizado en el momento en que el contribuyente se desprenda efectivamente de recursos para cancelar la obligación por la cual se efectuó la provisión y hasta por el monto efectivamente pagado.

5. Utilidades Reinvertidas:

- Las sociedades exportadoras habituales, así como aquellas que se dediquen a la producción de bienes, incluidas las del sector manufacturero, que posean 50% o más de componente nacional deberán destinar el valor de la reinversión exclusivamente a:
 - La adquisición de maquinaria nueva o equipo nuevo,
 - Activos para riego, material vegetativo, plántulas y todo insumo vegetal para producción agrícola, acuícola, forestal, ganadería y floricultura, que se relacionen directamente con su actividad productiva.
 - Así como para la adquisición de bienes relacionados con investigación y tecnología que tengan como fin mejorar la productividad, generar diversificación productiva e incrementar el empleo.
- Las sociedades de turismo receptivo deberán destinar el valor de la reinversión exclusivamente en activos necesarios para el desarrollo de esta actividad y que tengan como fin el impulsar la industria turística nacional.

CONSULTORA FINANVIEW S.A.
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2018 Y 2017
 (Cifras expresadas en dólares estadounidenses)

NOTA 18 - REFORMAS TRIBUTARIAS
 (Continuación)

- En el caso de organizaciones del sector financiero popular y solidario sujetas al control de la Superintendencia de Economía Popular y Solidaria y las Asociaciones Mutualista de Ahorro y Crédito para la Vivienda, podrán también destinar el valor de la reinversión a la colocación de créditos productivos.
6. Anticipo de impuesto a la renta:
- Este año es el último en donde el Anticipo de Impuesto a la renta es impuesto mínimo de impuesto a la renta.
 - La devolución del anticipo de impuesto a la renta en la parte que exceda el tipo impositivo efectivo (TIE) promedio de los contribuyentes en general o por segmentos.
 - La devolución total o parcial de la diferencia entre el anticipo y el impuesto a la renta causado, cuya solicitud podrá ser presentada una vez terminado el ejercicio fiscal y presentada la declaración de impuesto a la renta, siempre que se verifique que se ha mantenido o incrementado el empleo neto.

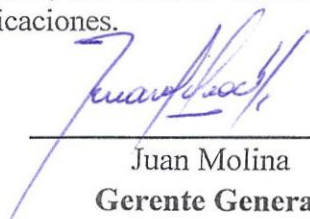
Retención de Impuesto a la Renta

7. Las Sociedades emisoras de tarjeta de crédito o de débito que por cuenta de terceros paguen, acrediten o envíen ingresos gravados a favor de personas no residentes deberán efectuar la retención conforme las tarifas previstas en la Ley de Régimen Tributario.

NOTA 19 - EVENTOS SUBSIGUIENTES

Hasta la fecha de emisión de este informe no se han presentado eventos que se conozca, puedan afectar la marcha de la compañía, ni la información presentada en sus estados financieros.

Los estados financieros por el año terminado el 31 de diciembre del 2018 han sido aprobados por la Gerencia General de la Compañía en abril 08 del 2019 y serán presentados a los Accionistas para su aprobación. En opinión de la Presidencia de la Compañía, los estados financieros serán aprobados por la Junta de Accionistas sin modificaciones.


 Juan Molina
Gerente General


 Santiago Sanguña
Contador