

1 ...tio.-

2

3 **ESCRITURA No.- 2014-17-01-10-P**

4 **FACTURA No. 96532**

5

6

7

8

9

**CONSTITUCION DE LA COMPAÑÍA**

10

11

**CHRISTIAN WIESE ASOCIADOS CIA. LTDA.**

12

13

**QUE OTORGAN:**

14

15

**MAGDALENA FERNÁNDEZ DE CÓRDOVA CEVALLOS Y**

16

**CHRISTIAN REINHARD WIESE FERNÁNDEZ DE CÓRDOVA**

17

18

**CAPITAL SOCIAL: USD \$ 400,00**

19

20

**DI: 3 COPIAS**

21

**\*L.P\***

22

En la ciudad de San Francisco de Quito Distrito Metropolitano, capital de la

23

República del Ecuador, a once de julio del años dos mil catorce, ante mi

24

**DOCTOR DIEGO JAVIER ALMEIDA MONTERO, NOTARIO DÉCIMO DEL**

25

**CANTÓN QUITO. Comparecen: la señora MAGDALENA FERNÁNDEZ DE**

26

**CÓRDOVA CEVALLOS, de estado civil viuda, por sus propios y personales**

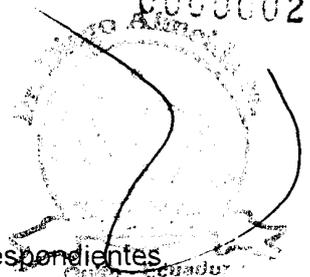
27

derechos y el arquitecto **CHRISTIAN REINHARD WIESE FERNÁNDEZ DE**

28

**CÓRDOVA, de estado civil casado, con disolución de sociedad conyugal, por**

1 sus propios y personales derechos.- Los comparecientes son ecuatorianos,  
2 mayores de edad, domiciliados en esta ciudad de Quito, legalmente capaces  
3 para contratar y obligarse a quienes de conocer doy fe, y me piden que eleve  
4 a escritura pública el contenido de la minuta que me entregan, cuyo tenor  
5 literal que a continuación transcribo es como sigue: "**SEÑOR NOTARIO:** En el  
6 protocolo de Escrituras Públicas a su cargo, sírvase incorporar una en la que  
7 conste la presente **CONSTITUCIÓN DE COMPAÑÍA DE**  
8 **RESPONSABILIDAD LIMITADA**, que se otorga al tenor de las siguientes  
9 cláusulas: **PRIMERA.- COMPARECIENTES.-** Intervienen en el otorgamiento  
10 de esta escritura la señora **MAGDALENA FERNÁNDEZ DE CÓRDOVA**  
11 **CEVALLOS**, de estado civil viuda y el arquitecto **CHRISTIAN REINHARD**  
12 **WIESE FERNÁNDEZ DE CÓRDOVA**, de estado civil casado, con disolución  
13 de sociedad conyugal, los comparecientes son ecuatorianos, mayores de  
14 edad, domiciliados en esta ciudad de Quito Distrito Metropolitano, por sus  
15 propios y personales derechos, los mismos que suscriben la presente  
16 escritura de constitución que unen sus capitales para participar de los  
17 beneficios que en el futuro reporte la actividad de la compañía. **SEGUNDA.-**  
18 **DECLARACION DE VOLUNTAD.-** Los comparecientes declaran que  
19 constituyen, como en efecto lo hacen, una Compañía de responsabilidad  
20 limitada, que se someterá a las disposiciones de la Ley de Compañías, del  
21 Código de Comercio, a los convenios de las partes y a las normas del Código  
22 Civil. **TERCERA.- ESTATUTO DE LA COMPAÑÍA. TITULO UNO. DEL**  
23 **NOMBRE, DOMICILIO, OBJETO Y PLAZO. ARTICULO UNO.- NOMBRE.-** El  
24 nombre de la Compañía que se constituye es **CHRISTIAN WIESE**  
25 **ASOCIADOS CIA. LTDA. ARTÍCULO DOS.- DOMICILIO.-** La Compañía es  
26 de nacionalidad ecuatoriana y su domicilio principal es en el cantón **QUITO**  
27 Distrito Metropolitano. Podrá establecer agencias, sucursales o  
28 establecimientos en uno o más lugares dentro del territorio nacional o en el



1 exterior, sujetándose a las disposiciones legales correspondientes.

2 **ARTICULO TRES.- OBJETO.-** El objeto social de la compañía es el de  
3 realizar actividades de arquitectura, diseño, planificación, construcción.

M2110.25

4 **ARTICULO CUARTO.-** La compañía podrá adquirir acciones y participaciones

5 de cuotas sociales de cualquier clase de compañías relacionadas con su  
6 objeto social, pudiendo intervenir en la fundación o aumento de capital que

7 tenga objetos sociales relacionados con el suyo. También podrá realizar  
8 gerencia de proyectos, fiscalización, planes de negocio, ventas, dirección

9 arquitectónica, arquitectura, consultoría de ingenierías, arrendamiento de  
10 inmuebles, y demás actividades conexas. Por lo tanto la compañía podrá

11 dedicarse a la construcción y venta de edificios en Régimen de Propiedad  
12 Horizontal, a la construcción, compra y venta de todo tipo de inmuebles y de

13 todo tipo de negocios y obras públicas y privadas relacionados a la  
14 construcción. **ARTICULO CINCO.-** Podrá adquirir, poseer, usar y disponer de.

15 patentes, certificados de invención, licencias, inventos, mejoras de  
16 procedimiento técnico, marcas y nombres comerciales, y todos los demás

17 derechos de propiedad intelectual. **ARTICULO SEIS.-** La sociedad podrá  
18 efectuar en la República del Ecuador o fuera de ella todas las actividades

19 necesarias que mediata o inmediatamente se relacionen con su objeto social.  
20 **ARTICULO SIETE.- PLAZO.-** El plazo de duración de la compañía es de

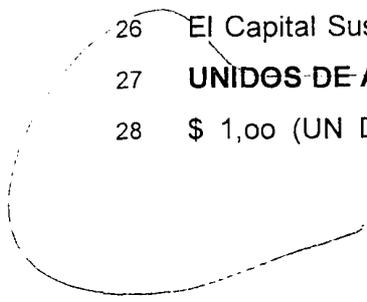
21 **CINCUENTA AÑOS**, contados desde la fecha de inscripción de esta escritura  
22 en el Registro Mercantil. La compañía podrá disolverse antes del vencimiento

23 del plazo indicado, o podrá prorrogarlo, sujetándose, en cualquier caso, a las  
24 disposiciones legales aplicables. **TITULO DOS. DEL CAPITAL. ARTICULO**

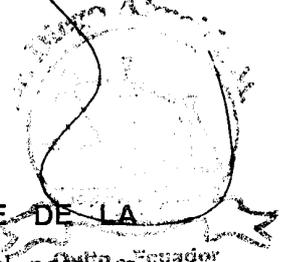
25 **OCHO.- CAPITAL SUSCRITO, CAPITAL PAGADO Y PARTICIPACIONES.-**

26 El Capital Suscrito es de **CUATROCIENTOS DOLARES DE LOS ESTADOS**  
27 **UNIDOS DE AMÉRICA** (\$ 400,00), dividido en 400 participaciones sociales de

28 \$ 1,00 (UN DÓLAR DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMERICA) de valor



1 nominal cada una, las mismas. El capital pagado de la compañía es de  
2 **CUATRO CIENTOS DÓLARES DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMÉRICA**  
3 **(\$400,00). TITULO TRES. DEL GOBIERNO Y LA ADMINISTRACION.**  
4 **ARTICULO NUEVE.- NORMA GENERAL.-** El gobierno de la compañía  
5 corresponde a la junta general de socios, y su administración al gerente  
6 general y al presidente. **ARTICULO DIEZ.- CONVOCATORIAS.-** La  
7 convocatoria a junta general efectuará el gerente general de la compañía,  
8 mediante aviso que se publicará en uno de los diarios de mayor circulación en  
9 el domicilio principal de la compañía, con ocho días de anticipación, por lo  
10 menos, respecto de aquél en el que se celebre la reunión. En tales ocho días  
11 no se contarán el de la convocatoria ni el de realización de la junta general.  
12 **ARTICULO ONCE.- QUORUM DE INSTALACION.-** Salvo que la ley disponga  
13 otra cosa, la junta general se instalará, en primera convocatoria, con la  
14 concurrencia de más del 50% del capital social. Con igual salvedad, en  
15 segunda convocatoria, se instalará con el número de socios presentes,  
16 siempre que se cumplan los demás requisitos de ley. En esta última  
17 convocatoria se expresará que la junta se instalará con los socios presentes.  
18 **ARTICULO DOCE.- QUORUM DE DECISION.-** Salvo disposición en contrario  
19 de la ley, las decisiones se tomarán con la mayoría del capital social  
20 concurrente a la reunión. **ARTICULO TRECE.- FACULTADES DE LA**  
21 **JUNTA.-** Corresponde a la junta general el ejercicio de todas las facultades  
22 que la ley confiere al órgano de gobierno de la compañía de responsabilidad  
23 limitada. **ARTICULO CATORCE.- JUNTA UNIVERSAL.-** No obstante lo  
24 dispuesto en los artículos anteriores, la junta se entenderá convocada y  
25 quedará válidamente constituida en cualquier tiempo y en cualquier lugar,  
26 dentro del territorio nacional, para tratar cualquier asunto siempre que esté  
27 presente todo el capital pagado y los asistentes, quienes deberán suscribir el  
28 acta bajo sanción de nulidad de las resoluciones, acepten por unanimidad la



1 celebración de la junta. **ARTICULO QUINCE- PRESIDENTE DE LA**  
2 **COMPAÑIA.-** El presidente será nombrado por la junta general para un  
3 período **CINCO AÑOS**, a cuyo término podrá ser reelegido. El presidente  
4 continuará en el ejercicio de sus funciones hasta ser legalmente reemplazado.  
5 Corresponde al presidente: a) Presidir las reuniones de junta general a las que  
6 asista y suscribir, con el secretario, las actas respectivas. b) Suscribir con el  
7 gerente general los certificados de aportación, y extender el que corresponda  
8 a cada socio. c) Subrogar al gerente general en el ejercicio de sus funciones,  
9 en caso de que faltare, se ausentare o estuviere impedido de actuar, temporal  
10 o definitivamente. **ARTICULO DIECISEIS.- GERENTE GENERAL DE LA**  
11 **COMPAÑIA.-** El gerente general será nombrado por la junta general para un  
12 período **CINCO AÑOS**, a cuyo término podrá ser reelegido. El gerente general  
13 continuará en el ejercicio de sus funciones hasta ser legalmente reemplazado.  
14 Corresponde al gerente general: a) Convocar a las reuniones de junta general.  
15 b) Actuar de secretario de las reuniones de junta general a las que asista, y  
16 firmar, con el presidente, las actas respectivas. c) Suscribir con el presidente  
17 los certificados de aportación, y extender el que corresponda a cada socio. d)  
18 Ejercer la representación legal, judicial y extrajudicial de la compañía, sin  
19 perjuicio de lo dispuesto en el artículo doce de la Ley de Compañías. e)  
20 Ejercer las atribuciones previstas para los administradores en la Ley de  
21 Compañías. **TITULO CUATRO. DISOLUCION Y LIQUIDACION. ARTICULO**  
22 **DIECISIETE.- NORMA GENERAL.-** La compañía se disolverá por una o más  
23 de las causas previstas para el efecto en la Ley de Compañías, y se liquidará  
24 con arreglo al procedimiento que corresponda, de acuerdo con la misma ley.  
25 **CUARTA.- APORTES.-** Se elaborará el cuadro demostrativo de la suscripción  
26 y pago del capital social tomando en consideración lo dispuesto por la Ley de  
27 Compañías en sus artículos ciento treinta y siete, numeral siete, ciento tres ó  
28 ciento cuatro, o uno y otro de estos dos últimos, según el caso. Si se

1 estipulare plazo para el pago del saldo deudor, este no podrá exceder de doce  
2 meses contados desde la fecha de constitución de la compañía. En aplicación  
3 de las normas contenidas en los artículos antes citados, se podría elaborar el  
4 cuadro de suscripción y pago del capital social a base de los siguientes datos  
5 generales:

SOCIOS	CAPITAL SUSCRITO	CAPITAL PAGADO	PARTICIPACIONES	PORCENTAJE
MAGDALENA FERNANDEZ DE CORDOVA CEVALLOS	100,00 USD	100,00 USD	100	25%
CHRISTIAN REINHARD WIESE FERNANDEZ DE CORDOVA	300,00 USD	300,00 USD	300	75%
TOTAL	400,00 USD	400,00 USD	400	100%

6 **QUINTA.- NOMBRAMIENTO DE ADMINISTRADORES.-** Para los períodos  
7 señalados en los artículos quince y dieciséis del estatuto, se designa como  
8 Presidente de la Compañía a la señora Magdalena Fernández de Córdova  
9 Cevallos, y como Gerente General de la misma al arquitecto Christian Wiese  
10 Fernández de Córdova, respectivamente. **DISPOSICION TRANSITORIA.-**  
11 Los contratantes acuerdan autorizar al **doctor RAFAEL EDMUNDO**  
12 **RODRIGUEZ SAENZ**, para que a su nombre solicite al Superintendente o a  
13 su delegado la aprobación del contrato contenido en la presente escritura, e  
14 impulse posteriormente el trámite respectivo hasta la inscripción de este  
15 instrumento. Usted, señor notario, se dignará añadir las correspondientes  
16 cláusulas de estilo.”.- **(HASTA AQUÍ LA MINUTA)** Los comparecientes  
17 ratifican la minuta inserta, que se halla redactada y firmada por el doctor  
18 **RAFAEL RODRIGUEZ SAENZ**, con matrícula profesional número cinco mil  
19 ciento cincuenta y uno del Colegio de Abogados de Pichincha.- Para el  
20 otorgamiento de la presente escritura se observaron los preceptos legales del  
21 caso y leída que les fue a los comparecientes por mí, el Notario, se ratifican y

1 firman conmigo, en unidad de acto, quedando incorporada la presente  
2 escritura al protocolo de esta Notaria, de todo lo cual doy fe.-

3

4

5

6

*Magdalena Fernández de Córdova*

7 **Sra. MAGDALENA FERNÁNDEZ DE CÓRDOVA CEVALLOS**

8 **C.C.N.- 170 26 16 40 - 8 /**

9

10

11

*Christian Reinhard Wiese Fernández de Córdova*

12 **Arq. CHRISTIAN REINHARD WIESE FERNÁNDEZ DE CÓRDOVA**

13 **C.C.N.- 170 42 46 39 - 5 /**

14

15

16

17

*Diego Javier Almeida Montero*

18

**DOCTOR DIEGO JAVIER ALMEIDA MONTERO**

19

**NOTARIO DÉCIMO DEL CANTÓN QUITO**

20

21

22

23

24

25

26

27

28

*[Handwritten mark]*



REPUBLICA DEL ECUADOR  
SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑÍAS  
ABSOLUCION DE DENOMINACIONES  
OFICINA:QUITO

**NÚMERO DE TRÁMITE:** 7638500  
**TIPO DE TRÁMITE:** CONSTITUCION  
**RESERVANTE:** 1707335608 RODRIGUEZ SAENZ RAFAEL EDMUNDO  
**FECHA DE RESERVACIÓN:** 20/05/2014

**PRESENTE:**

A FIN DE ATENDER SU PETICION, PREVIA REVISION DE NUESTROS ARCHIVOS LE INFORMO QUE SU CONSULTA PARA RESERVA DE NOMBRE DE COMPAÑIA HA TENIDO EL SIGUIENTE RESULTADO:

**NOMBRE PROPUESTO:** CHRISTIAN WIESE & ASOCIADOS CIA. LTDA.  
**RESULTADO:** APROBADO  
**NÚMERO DE RESERVA:** 7638500

ESTA RESERVA DE DENOMINACION SE ELIMINARA EL: 18/07/2014 9:12:18 AM

LA RESERVA DE NOMBRES DE UNA COMPAÑIA, NO OTORGA LA TITULARIDAD SOBRE UN DERECHO DE PROPIEDAD INDUSTRIAL, SEA MARCA, NOMBRE COMERCIAL, LEÑA COMERCIAL, APARIENCIA DISTINTIVA, ENTRE OTROS. LOS MISMOS REQUIEREN PARA SU TITULARIDAD LA EJECUCION DEL PROCEDIMIENTO RESPECTIVO ANTE EL INSTITUTO ECUATORIANO DE PROPIEDAD INTELECTUAL (IEPI)

LA RESERVA DE LA RAZON SOCIAL DE UNA COMPAÑIA LIMITADA Y DE LA RAZON SOCIAL IMPERFECTA DE UNA COMPAÑIA ANONIMA, DEBERA CONTENER, EXCLUSIVAMENTE LOS NOMBRES Y APELLIDOS DE LOS SOCIOS O ACCIONISTAS, QUE INTEGREN LA COMPAÑIA, EN FORMACION Y QUE HAYAN AUTORIZADO EXPRESAMENTE LA INCLUSION DE SU NOMBRE. EN CASO CONTRARIO DICHA RESERVA NO SURTIRA EFECTO JURIDICO.

A PARTIR DEL 20/01/2010 DE ACUERDO A RESOLUCION No. SC.SG.G.10.001 DE FECHA 20/01/2010 LA RESERVA DE DENOMINACION TENDRA UNA DURACION DE 30 DIAS, A EXCEPCION DE LAS RESERVAS PARA NOMBRES DE COMPAÑIAS DE SEGURIDAD PRIVADA O TRANSPORTE QUE TENDRAN UNA DURACION DE 365 DÍAS

PARTICULAR QUE COMUNICO A USTED PARA LOS FINES CONSIGUIENTES.

**ECON. CARMITA BENAVIDES BARRERA**  
**DELEGADA DEL SECRETARIO GENERAL**



# INSCRIPCIÓN DE MATRIMONIO

## REGISTRO ORIGINAL

Número de Registro: M - 060 - 000168 - 65

En ECUADOR, provincia de PICHINCHA, cantón QUITO, parroquia IÑAQUITO, el día de hoy, 28 DE ENERO DE 2012, el que suscribe, Jefe de Registro Civil, extiende la presente acta de matrimonio de:

**NOMBRES Y APELLIDOS DEL CONTRAYENTE:** CHRISTIAN REINHARD WIESE FERNANDEZ DE CORDOVA, nacido en ECUADOR, provincia de PICHINCHA, cantón QUITO, parroquia GONZALEZ SUAREZ el 7 DE ABRIL DE 1973 de nacionalidad ECUATORIANA de profesión ARQUITECTO con cédula/pasaporte No. 1704246345 domiciliado en PILLAGUA, CASA FAMILIA WIESE, CALLE PRINCIPAL S/N, de estado civil DIVORCIADO hijo de REINHARD WIESE y MAGDALENA FERNANDEZ DE CORDOVA.

**NOMBRES Y APELLIDOS DE LA CONTRAYENTE:** MARIA CARIDAD DAVALOS ARAY, nacida en ECUADOR, provincia de GUAYAS, cantón GUAYAQUIL, parroquia PEDRO CARBO /CONCEPCIÓN el 24 DE JUNIO DE 1968 de nacionalidad ECUATORIANA de profesión EMPLEADO PRIVADO con cédula/pasaporte No. 1706972252 domiciliada en PILLAGUA, CASA FAMILIA WIESE, CALLE PRINCIPAL S/N, de estado civil DIVORCIADA hija de FERNANDO DAVALOS y JUANA ARAY.

### OBSERVACIONES

LOS CONTRAYENTES DECLARAN NO TENER HIJOS EN COMUN. LA CONTRAYENTE PRESENTA CURADURIA ESPECIAL A FAVOR DE JUANA DE LAS MERCEDES ARAY ROCA CC. 0600741565

firma del delegado  
 DIANA PAOLA JIMÉNEZ PALIZ

firma de la contrayente  
 MARIA CARIDAD DAVALOS ARAY

firma del contrayente  
 CHRISTIAN REINHARD WIESE FERNÁNDEZ DE CORDOVA

testigo  
 CURADORA JUANA DE LAS MERCEDES ARAY ROCA

testigo  
 MAGDALENA FERNANDEZ DE CORDOVA CEVALLOS

testigo  
 FERNANDO ENRIQUE DAVALOS PAREJA

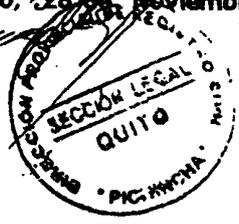
**FUERA SEDE/HE**



Lugar y Fecha de Matrimonio:  
 QUITO, 28 DE ENERO DE 2012

Impreso por: ARIVERA, QUITO, 27 DE ENERO DE 2012

**RAZON:** Por ACTA NOTARIAL celebrada en LA NOTARIA DECIMA DEL CANTON QUITO.- de fecha, 19 de Noviembre del 2012. Se declara **DISUELTA LA SOCIEDAD DE GANANCIAS.-** existente entre: **CHRISTIAN REINHARD WIESE FERNANDEZ DE CORDOVA** con **MARIA CARIDAD DAVALOS ARAY.-** Documento que se archiva con el No. 2012- 1217 - Quito, 28 de Noviembre del 2012. /fr- comprobante N° 3552810



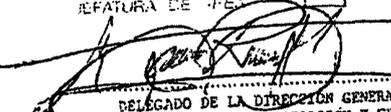
..... Año ..... Mes ..... Día ..... Hora .....  
Día  Mes  Año

**CERTIFICO**

Que es fiel copia que se confiere de acuerdo al Art. 9 de la Ley del Sistema Nacional de Registro de Datos Públicos, en concordancia con el Art. 122 de la Ley de Registro Civil, Identificación y Ciudadanía, que reposita en el archivo:

Físico  Electrónico

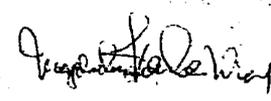
- DIRECCION NACIONAL
- DIRECCION PROVINCIAL
- JEFATURA CANTONAL
- JEFATURA DE AREA

  
.....  
DELEGADO DE LA DIRECCION GENERAL DE REGISTRO CIVIL, IDENTIFICACION Y CIUDADANIA



0000006

REPUBLICA DEL ECUADOR  
 CIUDADANIA 170261640-8  
 FERNANDEZ DE CORDOVA CEVALLOS MAGDALENA  
 PICHINCHA/QUITO/GONZALEZ SUAREZ  
 31 DICIEMBRE 1932  
 002-0138 00411 F  
 PICHINCHA/QUITO  
 GONZALEZ SUAREZ 1932

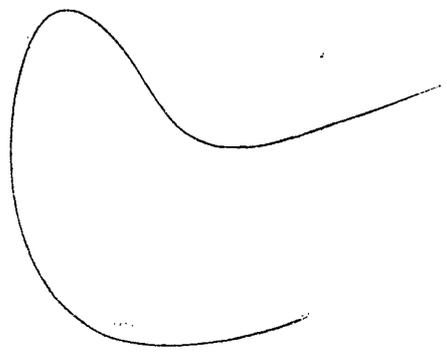



ECUATORIANA\*\*\*\*\* V4444V4444  
 VILDO REINHARD WIESE SOBVE  
 SUPERIOR PROFESOR EN GENERAL  
 ELICED FERNANDEZ DE CORDOVA  
 ENRIQUETA CEVALLOS  
 QUITO 08/05/2006  
 08/05/2018  
 REN 1864621



REPUBLICA DEL ECUADOR  
 CONSEJO NACIONAL ELECTORAL CNE  
 008  
 CERTIFICADO DE VOTACION  
 ELECCIONES SECCIONALES 23-FEB-2014  
 008 - 0098 1702616408  
 NÚMERO DE CERTIFICADO CÉDULA  
 FERNANDEZ DE CORDOVA CEVALLOS  
 MAGDALENA  
 PICHINCHA CIRCUNSCRIPCIÓN 1  
 PROVINCA RUMIPAMBA 4  
 QUITO PARROQUIA 4  
 CANTÓN ZONA  
 PRESIDENTE DE LA JUNTA





REPÚBLICA DEL ECUADOR  
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO Y  
IDENTIFICACIÓN Y CÉDULA

CÉDULA DE  
**CIDADADANIA**  
APELLIDOS Y NOMBRES  
**WIESE FERNANDEZ DE CORDOVA  
CHRISTIAN REINHARD**  
LUGAR DE NACIMIENTO  
**PIORINCHA**  
**QUITO**  
**GOYRALES SUAREZ**  
FECHA DE NACIMIENTO **1973-04-07**  
NACIONALIDAD **ECUATORIANA**  
SEXO **M**  
ESTADO CIVIL **CASADO**  
**MARIA CARIDAD  
DAVALOS ARAY**

170424634-5

INSTRUCCIÓN **SUPERIOR** PROFESIÓN / OCUPACIÓN **ARQUITECTO**  
APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE **WIESE REINHARD**  
APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE **FERNANDEZ DE CORDOVA MAGDALENA**  
LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN  
**QUITO**  
**2013-02-08**  
FECHA DE EXPIRACIÓN  
**2023-02-08**

VZ048VZ02

REPÚBLICA DEL ECUADOR  
MUNICIPIO NACIONAL DE PIORINCHA

020

020 - 0264

1704246345

NÚMERO DE CERTIFICADO CÉDULA  
**WIESE FERNANDEZ DE CORDOVA  
CHRISTIAN REINHARD**

PIORINCHA  
PROVINCIA  
**QUITO**  
CANTÓN

CIRCONSCRIPCIÓN  
**EL QUITO**  
BARBOLLA

5  
ZONA

EL PRESIDENTE DE LA JUNTA

Se otorgó ante mi **DOCTOR DIEGO JAVIER ALMEIDA MONTERO,**  
**NOTARIO DÉCIMO, DEL CANTÓN QUITO,** y, en fe de ello confiero  
esta **TERCERA COPIA CERTIFICADA** debidamente sellada y  
firmada, en Quito a **QUINCE** de **AGOSTO** del año  
**dos mil catorce.-**

  
**DR. DIEGO JAVIER ALMEIDA MONTERO,**  
Notario Décimo del Cantón Quito.



TRÁMITE NÚMERO: 50300

**REGISTRO MERCANTIL DEL CANTÓN: QUITO**  
**RAZÓN DE INSCRIPCIÓN**

EN LA CIUDAD DE QUITO, QUEDA INSCRITA LA ESCRITURA Y/O PROTOCOLIZACION QUE SE PRESENTÓ EN ESTE REGISTRO, CUYO DETALLE SE MUESTRA A CONTINUACIÓN:

**1. RAZÓN DE INSCRIPCIÓN DEL: CONSTITUCIÓN DE COMPAÑÍA RESPONSABILIDAD LIMITADA**

<b>NÚMERO DE REPERTORIO:</b>	32725
<b>FECHA DE INSCRIPCIÓN:</b>	18/08/2014
<b>NÚMERO DE INSCRIPCIÓN</b>	3149
<b>REGISTRO:</b>	LIBRO DE REGISTRO MERCANTIL

**2. DATOS DE LOS INTERVINIENTES:**

Identificación	Nombres	Cantón de Domicilio	Calidad en que comparece	Estado Civil
1704246345	WIESE FERNANDEZ DE CORDOVA CHRISTIAN REINHARD	Quito	SOCIO	Casado
1702616408	FERNANDEZ DE CORDOVA CEVALLOS MAGDALENA	Quito	SOCIO	Viudo

**3. DATOS DEL ACTO O CONTRATO:**

<b>NATURALEZA DEL ACTO O CONTRATO:</b>	CONSTITUCIÓN DE COMPAÑÍA RESPONSABILIDAD LIMITADA
<b>FECHA ESCRITURA:</b>	11/07/2014
<b>NOTARÍA:</b>	NOTARIA DECIMA
<b>CANTÓN:</b>	QUITO
<b>Nº. RESOLUCIÓN:</b>	NO APLICA
<b>AUTORIDAD QUE APRUEBA:</b>	NO APLICA
<b>NOMBRE AUTORIDAD QUE EMITE LA RESOLUCIÓN:</b>	NO APLICA
<b>PLAZO:</b>	50 AÑOS
<b>NOMBRE DE LA COMPAÑÍA:</b>	CHRISTIAN WIESE & ASOCIADOS CIA. LTDA.
<b>DOMICILIO DE LA COMPAÑÍA:</b>	QUITO

**4. DATOS CAPITAL/CUANTÍA:**

Capital	Valor
Capital	400,00

**5. DATOS ADICIONALES:**

GOB: JUNTA GENERAL DE SOCIOS QUE NOMBRA PRESIDENTE Y GERENTE GENERAL; ADM: P Y GG  
NOMBRADOS POR JUNTA; 5 AÑOS; RL: GG.-

CUALQUIER ENMENDADURA, ALTERACIÓN O MODIFICACIÓN AL TEXTO DE LA PRESENTE RAZÓN, LA  
INVALIDA. LOS CAMPOS QUE SE ENCUENTRAN EN BLANCO NO SON NECESARIOS PARA LA VALIDEZ DEL  
PROCESO DE INSCRIPCIÓN, SEGÚN LA NORMATIVA VIGENTE.

**FECHA DE EMISIÓN:** QUITO, A 18 DÍA(S) DEL MES DE AGOSTO DE 2014

**AB. MARCO LEON SANTAMARIA - (DELEGADO POR RESOLUCIÓN N° 007 RMQ 2014)**  
**REGISTRADOR MERCANTIL DEL CANTÓN QUITO**

DIRECCIÓN DEL REGISTRO: AV. 6 DE DICIEMBRE N56-78 Y GASPAR DE VILLARROEL



1 ...cio.-

2

3

4 ESCRITURA No. 2014-17-01-10-P

5 FACTURA No. 100097

6

7

8

9

10

11

12

13

14

15

16

17

18

**DECLARACIÓN JURAMENTADA**

19

**QUE OTORGA:**

20

**MAGDALENA FERNANDEZ DE CORDOVA CEVALLOS**

21

**CUANTÍA: INDETERMINADA**

22

**DI: 2 COPIAS**

23

**\*L.P\***

24

En la ciudad de San Francisco de Quito Distrito Metropolitano, capital de la

25

República del Ecuador, a catorce de julio del año dos mil catorce, ante mí,

26

**DOCTOR DIEGO JAVIER ALMEIDA MONTERO**, Notario Décimo del

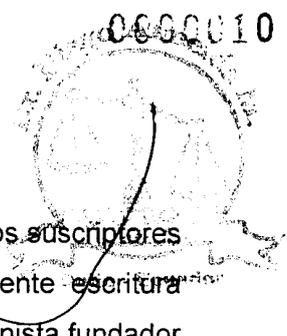
27

**Cantón Quito**. Comparece la señora **MAGDALENA FERNANDEZ DE**

28

**CORDOVA CEVALLOS**, de estado civil ~~viuda~~, por sus propios y personales

1 derechos.- La compareciente es de nacionalidad ecuatoriana, mayor de edad,  
2 domiciliada en esta ciudad y Distrito Metropolitano de Quito, legalmente capaz  
3 para contratar y obligarse, a quien de conocer doy fe, en virtud de que me  
4 exhibió su cédula de ciudadanía, y me solicita elevar a escritura pública la  
5 minuta cuyo tenor literal que a continuación transcribo es como sigue. "Señor  
6 Notario: En el Registro de Escrituras Públicas a su cargo sírvase incorporar  
7 una **DECLARACIÓN JURAMENTADA** al tenor de las siguientes cláusulas:  
8 **PRIMERA.- COMPARECIENTE.-** Comparece al otorgamiento del presente  
9 instrumento la señora **MAGDALENA FERNÁNDEZ DE CÓRDOVA**  
10 **CEVALLOS**, portadora cédula de identidad número uno siete cero dos seis  
11 uno seis cuatro cero ocho, de estado civil viuda, de nacionalidad ecuatoriana,  
12 por sus propios y personales derechos, domiciliada en esta ciudad y cantón  
13 de Quito Distrito Metropolitano, provincia de Pichincha. **SEGUNDA.-**  
14 **DECLARACION JURAMENTADA.-** La compareciente señora **MAGDALENA**  
15 **FERNÁNDEZ DE CÓRDOVA CEVALLOS** bajo juramento y advertido por el  
16 señor Notario de la gravedad del mismo y de las penas que conlleva el  
17 perjurio y de conformidad con lo dispuesto por el artículo ciento cincuenta de la  
18 Ley de Compañías, la accionista fundadora declara bajo juramento lo siguiente:  
19 **UNO)** El lugar y fecha de celebración del contrato de constitución de la  
20 compañía son los que han quedado expresados en la escritura pública de  
21 constitución de la compañía **CHRISTIAN WIESE ASOCIADOS CIA. LTDA.**  
22 **DOS)** El nombre, nacionalidad y domicilio de la accionista fundadora son los  
23 que han quedado expresados en la presente escritura pública de constitución.  
24 **TRES)** El objeto social debidamente concretado de la compañía es el que ha  
25 quedado expresado en la presente escritura pública de constitución. **CUATRO)**  
26 La denominación y duración de la compañía son las que han quedado  
27 expresadas en la presente escritura pública de constitución. **CINCO)** El importe  
28 del capital social, el número de acciones en que está dividido, el valor nominal



1 de las mismas, su clase, así como el nombre y nacionalidad de los suscriptores  
2 del capital son los que han quedado expresados en la presente escritura  
3 pública de constitución. **SEIS)** La indicación de lo que cada accionista fundador  
4 suscribe y pagará en numerario y el valor atribuido a cada una de ellas han  
5 quedado expresados en la presente escritura pública de constitución; y, que,  
6 en cumplimiento de lo dispuesto por el artículo ciento cuarenta y siete de la Ley  
7 de Compañías, han realizado una declaración juramentada sobre la correcta  
8 integración y pago del capital social de la compañía CHRISTIAN WIESE  
9 ASOCIADOS CIA. LTDA., el mismo que será depositado en una institución del  
10 sistema financiero del Ecuador. **SIETE)** El domicilio de la compañía es el que  
11 ha quedado expresado en la presente escritura pública de constitución. **OCHO)**  
12 La forma de administración y las facultades de los administradores son los que  
13 han quedado expresados en la presente escritura pública de constitución.  
14 **NUEVE)** La forma y las épocas de convocar a las juntas generales son las que  
15 han quedado expresadas en la presente escritura pública de constitución.  
16 **DIEZ)** La forma de designación de los administradores y los funcionarios que  
17 tienen la representación legal de la compañía CHRISTIAN WIESE  
18 ASOCIADOS CIA. LTDA. son los que han quedado expresadas en la presente  
19 escritura pública de constitución. **ONCE)** Las normas de reparto de utilidades  
20 son las que han quedado expresadas en la presente escritura pública de  
21 constitución. **DOCE)** Los casos en que la compañía haya de disolverse  
22 anticipadamente son los que han quedado expresados en la presente escritura  
23 pública de constitución. Es todo cuando puede declarar en honor a la verdad.  
24 Usted, Señor Notario se servirá agregar las demás cláusulas de estilo para la  
25 validez de este contrato." (**HASTA AQUI LA MINUTA**). La compareciente se  
26 ratifica en la minuta inserta la misma que se halla redactada y firmada  
27 por el **DOCTOR RAFAEL RODRIGUEZ SAENZ**, Abogado con  
28 matrícula profesional número cinco mil ciento cincuenta y uno del

1 Colegio de Abogados de Pichincha. Para el otorgamiento de la presente  
2 escritura pública se observaron los preceptos legales del caso y leída que le  
3 fue al compareciente por mí, el Notario, se ratifica firma conmigo en unidad  
4 de acto, quedando incorporado al protocolo de esta Notaria, de todo lo que  
5 doy fe.-

6

7

8

9

10 **Sra. MAGDALENA FERNANDEZ DE CORDOVA CEVALLOS**

11 **C.C.N.- 17.123.456.789**

12

13

14

15

16

**DOCTOR DIEGO JAVIER ALMEIDA MONTERO**

17

**NOTARIO DÉCIMO DEL CANTÓN QUITO**

18

19

20

21

22

23

24

25

26

27

28

0000011

CIUDADANIA 170261640-E  
FERNANDEZ DE CORDOVA CEVALLOS MAGDALENA  
PICHINCHA/QUITO/GONZALEZ SUAREZ  
31 DICIEMBRE 1932  
002- 0198 00411 F  
PICHINCHA/ QUITO  
GONZALEZ SUAREZ 1932

*[Handwritten signature]*



EQUATORIANA  
VIUCC  
SUPERIOR REINHARD WIESE SERVE  
PROFESOR EN GENERAL  
ELICEO FERNANDEZ DE CORDOVA  
ENRIQUETA CEVALLOS  
QUITO  
06/05/2012

1864521



REPUBLICA DEL ECUADOR  
CONSEJO NACIONAL ELECTORAL  
008  
008 - 0098  
NÚMERO DE CERTIFICADO  
FERNANDEZ DE CORDOVA CEVALLOS  
MAGDALENA  
PICHINCHA  
PROVINCIA  
QUITO  
CANTÓN  
CIRCUNSCRIPCIÓN  
RUMIPAMBA  
1  
PARROQUIA  
4  
ZONA  
*[Signature]*  
1) PRESIDENTE DE LA JUNTA

Se otorgó ante mi DOCTOR DIEGO JAVIER ALMEIDA MONTERO,  
NOTARIO DÉCIMO, DEL CANTÓN QUITO, y, en fe de ello confiero  
esta PRIMERA COPIA CERTIFICADA, debidamente sellada y  
firmada, en Quito a CATORCE de JULIO del año  
dos mil catorce.-



DR. DIEGO JAVIER ALMEIDA MONTERO  
Notario Décimo del Cantón Quito.

*[Handwritten signature of the notary]*

 <b>SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑÍAS</b>		<b>FORMULARIO PARA REGISTRO DE DIRECCIÓN DOMICILIARIA</b>	
<b>RAZON O DENOMINACIÓN SOCIAL:</b>		CHRISTIAN WIESE & ASOCIADOS CIA. LTDA.	
<b>EXPEDIENTE:</b>	<b>RUC:</b>	<b>NACIONALIDAD:</b> <input checked="" type="checkbox"/> ECUATORIANA	
<b>NOMBRE COMERCIAL:</b>			
<b>DOMICILIO LEGAL</b>			
<b>PROVINCIA:</b>	<b>CANTÓN:</b>	<b>CIUDAD:</b>	
PICHINCHA	QUITO	QUITO	
<b>DOMICILIO POSTAL</b>			
<b>PROVINCIA:</b>	<b>CANTÓN:</b>	<b>CIUDAD:</b>	
PICHINCHA	QUITO	QUITO	
<b>PARROQUIA:</b>	<b>BARRIO:</b>	<b>CIUDADELA:</b>	
LUMBISI / COMBAYA	SANTA LUCÍA		
<b>CALLE:</b>	<b>NÚMERO:</b>	<b>INTERSECCIÓN/MANZANA:</b>	
DEL ESTABLO	/ S/N	CALLE E	
<b>CONJUNTO:</b>	<b>BLOQUE:</b>	<b>KM.:</b>	
<b>CAMINO:</b>	<b>EDIFICIO/CENTRO COMERCIAL:</b>	<b>OFICINA No.:</b>	
	SITE CENTER	TORRE 1 PISO 4	
<b>CASILLERO POSTAL:</b>	<b>TELÉFONO 1:</b>	<b>TELÉFONO 2:</b>	
	0223801139	022557265	
<b>SITIO WEB:</b>	<b>CORREO ELECTRÓNICO 1:</b>	<b>CORREO ELECTRÓNICO 2:</b>	
	wiesearquitectos@gmail.com		
<b>CELULAR:</b>	<b>FAX:</b>		
0999720707			
<b>REFERENCIA UBICACIÓN:</b>			
A 500 METROS AL SUR DE LA CUNCA DENIAC SHILE CENTER.			
<b>NOMBRE REPRESENTANTE LEGAL:</b>			
CHRISTIAN REINHARD WIESE FERNÁNDEZ DE CORDOBA			
<b>NÚMERO DE CÉDULA DE CIUDADANÍA:</b>			
17024634-5			
<p>Declaro bajo juramento la veracidad de la información proporcionada en este formulario y Autorizo a la Superintendencia de Compañías a efectuar las averiguaciones pertinentes para comprobar la autenticidad de esta información y; acepto que en caso de que el contenido presente no corresponda a la verdad, esta Institución aplique las sanciones de ley.</p>			
			
<hr style="width: 30%; margin: auto;"/> <b>FIRMA DEL REPRESENTANTE LEGAL</b>			
<p><b>Nota:</b> el presente formulario no se aceptará con enmendaduras o tachones.</p>			
<b>VA-01.2.1.4-F1</b>			



RAZÓN: De conformidad con la facultad prevista en el número cinco del Art 18 de la Ley Notarial CERTIFICO que la presente FOTOCOPIA es IGUAL al documento ORIGINAL que exhibido se devolvió

Quito a 15 de Set 2014



A handwritten signature in black ink, appearing to read 'Diego J. Almeida Montero'.

Dr. Diego J. Almeida Montero  
PAL NOTARIO DÉCIMO