



CONSTRUCTORA
Augmentun Cía. Ltda.



Vargas Torres 09-16 y Darquea
(03) 242 7585 - 099 829 0041
- augmentunventas@gmail.com

**INFORME ANUAL DE GERENTE GENERAL DEL PERIODO 2019
A LA JUNTA GENERAL ORDINARIA DE SOCIOS DE LA COMPAÑÍA “SERVICIOS
INMOBILIARIOS Y DE CONSTRUCCION
AUGMENTUN CIA LTDA”
CORRESPONDIENTE AL MARTES 10 DE MARZO DEL 2020.**

Conforme lo establece el artículo 1 del Reglamento para Informes Anuales de Administradores a Junta Generales, en mi calidad de Gerente General, proceso a informar respecto de:

Primero. Cumplimiento de los Objetivos Económicos del Ejercicio correspondiente al Periodo 2019.- Durante el año 2019 se cumplieron a cabalidad los objetivos específicos planteados en el plan anual de la compañía, pero debido a la situación económica por la que atraviesa el país no se ha podido realizar mayor movimiento tanto en construcción como en ventas. De la misma manera se esta analizando el posible cierre de la compañía.

Segundo. Cumplimiento de las Disposiciones de la Junta General de Socios durante el Periodo 2019.-

De conformidad con las nuevas disposiciones de la Superintendencia de compañías ya no se realizará la auditoria externa.

Tercero. Información sobre hechos extraordinarios producidos durante el ejercicio 2019, en el ámbito administrativo, laboral y legal.- En el ámbito legal se realizó la entrega de los documentos de



cumplimiento en la página de Superintendencia de Compañía, con normalidad, y se manifiesta la preocupación de los socios ante la pandemia mundial.

Cuarto. Situación financiera de la compañía al cierre del ejercicio del año

2017 y de los resultados del año 2017.- En el estado de situación financiera al 31 de Diciembre del 2019 tenemos que los activos se totalizaron en 1.144.65 dólares desglosados en las cuentas correspondientes al mismo, los pasivos se totalizaron en 1.470.00 dólares, dentro del patrimonio neto se totalizo en 1830.21 dólares teniendo un capital suscrito de 8,000 dólares, dando un total entre pasivo y patrimonio de 4704.72 dólares.

En el estado de resultados del 31 de diciembre del 2017 se obtuvo pérdidas en el ejercicio por una cantidad de 3604.00 dólares.

Adicionalmente en relación al año 2018 se obtuvo pérdidas de la compañía;

Quinto. Recomendaciones a la junta general respecto de las políticas estratégicas para el ejercicio fiscal del año 2019.-

LA pandemia del COVID 19 ha atacado los empleos formales del sector público y privado de las habitantes en Ecuador y el mundo, dando como resultado precarización laboral, las entidades bancarias al no tener activos no han querido emitir crédito a nuestra compañía por lo que es muy posible y que mediante esta acta cerremos la compañía siempre y cuando la Junta General de participacionistas así lo determine y lo apruebe.



Ambato, Martes 10 de marzo de 2020.

Atentamente

Ing. Luis Quisimalín Santamaría
Gerente General
AUGMENTUN Cía. Ltda.