

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS**  
**31 DE DICIEMBRE 2016****1. INFORMACION GENERAL**

## a) Antecedentes.

**KGELEVACOM CIA. LTDA.** Fue constituida en Guayaquil - Ecuador, el 29 de Agosto del 2014. Su domicilio legal es en la Provincia de Guayas Edificio Triangular en la Av. Juan Tanca Marengo Km. 0,5 entre 2 gasolineras Mobil y Primax

## b) Actividad Económica.

Su principal actividad es la distribución y comercialización, venta e instalación de ascensores.

## c) Aprobación de los Estados Financieros.

Los Estados Financieros por el año terminado al 31 de diciembre 2016 han sido formulados por la Administración de la compañía y se someten a aprobación de la Junta General de Accionistas, conforme lo estipula la Ley de Compañías vigente en el Ecuador.

**2. POLITICAS CONTABLES**

Los estados financieros han sido preparados de conformidad con las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF).

- 2.1 Bases de Preparación.- Los estados financieros comprenden estados de situación financiera, estados de resultado integral, cambios en el patrimonio y flujo de efectivo por el año terminado al 31 de diciembre 2016.
- 2.2 Reconocimiento de ingresos.- Son reconocidos al final de cada período.
- 2.3 Costos y Gastos.- Los costos y gastos se registran al costo y se reconocen a medida que son Incurridos, independientemente de la fecha en que se haya realizado el pago, y se registran en el período en el que se conocen.

**3. ADOPCION POR PRIMERA VEZ A LAS NORMAS INTERNACIONALES DE INFORMACION FINANCIERA (NIIF).**

La Superintendencia de compañías estableció mediante Resolución No. 06.Q.ICI.004 del 21 de agosto del 2006, la adopción de las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) y su aplicación obligatoria por parte de las compañías y entidades sujetas a su control y vigilancia, a partir del 3 de julio del 2008.

**1. EFECTIVO Y EQUIVALENTES.**

Incluye aquellos activos financieros líquidos, depositados en cuenta corriente del banco local que no genera intereses. Al 31 de diciembre del 2016 su valor de **USD 10.000.**

**2. INVENTARIOS**

Los inventarios se llevan al costo y son como sigue:

**INVENTARIO DE PROD. TERM. Y MERCAD. EN ALMACÉN USD 16.130,09**

**3. CUENTAS POR PAGAR**

Las cuentas por Pagar al 31 de diciembre 2016 suman USD 73.264,54.

**4. PATRIMONIO**

El Capital Social de la compañía al 31 de diciembre 2016 está representado por 10.000 acciones comunes cuyo valor nominal es de \$ 1,00 cada una.

**5. INGRESOS**

Los Ingresos al 31 de diciembre 2016 suman US\$ 0,00

**6. COSTOS Y GASTOS**

Los costos y gastos son como sigue: US\$ 0,00

**7. HECHOS OCURRIDOS DESPUES DEL PERIODO SOBRE EL QUE SE INFORMA**

Entre el 31 de diciembre 2016 y la fecha de la emisión de los estados financieros no se produjeron eventos que en opinión de la Administración pudieran tener un efecto importante sobre los estados financieros.

Es todo cuanto puedo informar a ustedes y dejos a vuestra consideración el presente informe.

Atentamente.



**CHARLOTTE KNOPF GARCIA**  
**GERENTE GENERAL**



**OMAR MERCHAN SANCHEZ**  
**CONTADOR**